

Az OTP Bank Nyrt. Társasházi számlanyitási promóció 2026 című promóciójának hivatalos Részvételi szabályzata

1. A lebonyolításban részt vevő szervezetek

- 1.1. OTP Bank Nyrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, a továbbiakban: „**Szervező**”)

2. Részvételi felvételek

- 2.1. A Promócióból ki vannak zárva Szervező és a Promóció lebonyolításában közvetlenül résztvevő munkavállalói, és ezen személyek Ptk. 8:1. § (1) bekezdése 1. pontjában meghatározott közeli hozzátartozói. A Promócióban nem vehetnek részt az OTP Bank Nyrt. szerződött közvetítő partnerei, kisvállalkozások továbbá devizakülföldi ügyfelek, a csőd-, felszámolási-, kényszertörlési-, végelszámolási eljárás alatt álló ügyfelek, illetve, ha a társasházhoz/lakásszövetkezethez, vagy a számlához kapcsolódó valamely természetes személy kiemelt közszereplő, vagy ha az OTP Bank Nyrt. az ügyfél számlaigénylési szándékát visszautasítja valamely okból.
- 2.2. A jóváírásért (a továbbiakban: „Jóváírás”) folyó Promócióban részt vehet minden **18. életévét betöltött**, az illetékes magyar hatóság által kiadott érvényes személyazonosító igazolvánnyal rendelkező, Magyarországon adózó, belföldi lakóhellyel rendelkező, a promócióból kizárt személyek körébe nem eső, cselekvőképes természetes személy (a továbbiakban: „Résztevő”) aki az alábbi feltételeknek együttesen megfelel:
- 2.3. A Mikro- és kisvállalkozói ügyfélkörbe tartozó új társasházi vagy lakásszövetkezeti ügyfél részére Társasházi Mini, vagy Társasházi Maxi számlacsomagot igényel és a Promóció ideje alatt bankfiókban aláírja a szerződést.
- 2.4. A társasházi fizetési számla szerződés a számlanyitástól számítva legalább 1 évig érvényes és hatályos, és a fizetési számlán nem keletkezik a Promóció időtartama alatt tartozás.
- 2.5. Új ügyfélnek az a mikro- és kisvállalkozói ügyfélkörbe tartozó társasház és lakásszövetkezet számít, aki a számlanyitás hónapját megelőző 12 hónapban nem rendelkezett társasházi számlával az OTP Banknál.

3. A Promóció menete

- 3.1. Szervező 2026. április 1-jén a meghirdeti a „**Az OTP Bank Nyrt. társasházi számlanyitási promóció 2026**” című promóciót.
- 3.2. A Promóció a 2026. április 1. és 2026. június 30. között aláírt Társasházi Mini számlacsomag és Társasházi Maxi számlacsomag szerződésekre (szerződéskötés ideje) vonatkozik.
- 3.3. Azon Résztevők, akik megfelelnek a részvételi feltételeknek, 40 000 Ft összegű jóváírást kapnak, amelyet a Bank a számlanyitástól számított 10 munkanapon belül utólag és egyösszegben, a promóció keretében nyitott számlán ír jóvá.
- 3.4. Ha az új ügyfél a számlanyitást követő 90 napban Thermo/Stílus Felújítási Hitelszerződést köt, az adott hitel esetében a keretbeállítási jutalék díját elengedjük.
- 3.5. A Promócióban egy Résztevő egyszer jogosult a 40.000 Ft jóváírásra, abban az esetben is, amennyiben egyszerre több számlát nyit a promóció ideje alatt.
- 3.6. A Promócióban egy Résztevő egyszer jogosult a feltételek szerinti keretbeállítási jutalék díjának elengedésére.

3.7. Résztevő a jóváírás megtörténtéről e-mailben tájékoztatást kap.

4. A Promóció időtartama

A promóció időtartama 2026. április 1. nap 00:00 perctől visszavonásig, de legkésőbb 2026. június 30. 23:59 percig tart.

5. Jóváírásra jogosult Résztevők megállapítása és értesítése

- 5.1. A Promóció ideje alatt megszerezhető Jóváírást a Szervező a jogosult Résztevők részére a számlanyitástól számított 10 munkanapon belül került jóváírásra.
- 5.2. Szervező a Jóváírásra jogosult Résztevőket a jóváírást követően a Bank rendszereiben rögzített e-mail címen értesíti. Amennyiben a Résztevő e-mail címe a Szervező nyilvántartásában nem elérhető vagy az üzenetküldés sikertelen, Szervező a Résztevőt más csatornán keresztül nem értesíti.

6. Hűségidővel kapcsolatos feltételek, rendelkezések

A promóció keretében adott jóváírás összegével a Bank a Résztevő számláját megterheli, ha a számlanyitást követő 12 hónapon belül a jelen promóció keretében nyitott számla Résztevő általi felmondásra vagy megszüntetésre kerül. A Résztevő által fentiek szerint visszatérítendő összeg Bank részére történő visszatérítése a számlazárással egyidejűleg esedékes.

7. Általános rendelkezések

- 7.1. Amennyiben a Résztevő bármely okból nem felel meg a Részvételi szabályzat feltételeinek, úgy Szervező az érintett Résztevőt a Promócióból indokolás nélkül kizárhatja. Amennyiben a Résztevő a részvételi feltételeket – annak bármely rendelkezése tekintetében – nem fogadja el, vagy azzal kapcsolatban kifogást emel, a Promócióból kizárásra kerül. A Résztevő a kizárásról értesítésre nem kerül.
- 7.2. A Szervező fenntartja a jogot, hogy manipuláció, szabálytalan részvétel, visszaélés, vagy ezek gyanúja, a Promóció szellemével bármilyen módon összeférhetetlen vagy azt sértő magatartás esetén a Promócióból bárkit indokolás nélkül kizárjanak. Szervező a Résztevőnek a Promócióból való kizárását a Promóció bármely szakaszában kezdeményezheti, amint a kizárására okot adó információ a tudomására jut.
- 7.3. A részvételi feltételeket tartalmazó Részvételi szabályzatot Szervező a <https://www.otpbank.hu/portal/hu/tarsashaz/szamlavezetes> weboldalon teszi közzé. Szervező a Promóció teljes időtartama alatt biztosítja a Részvételi szabályzat előbbiek szerinti – folyamatos – elérhetőségét.
- 7.4. Szervező fenntartja a jogot, hogy a Részvételi szabályzatot indokolt esetben bármikor megváltoztassa, illetőleg a Promóciót visszavonja. Az esetleges megváltoztatásról, illetve visszavonásról Szervező a weboldalon nyújt tájékoztatást. A Részvételi szabályzat módosítása, a Promóció visszavonása esetén a Szervezőt kártérítési felelősség, sem bármely egyéb jogcímen helytállási kötelezettség nem terheli.
- 7.5. Szervező a Promócióval kapcsolatban felmerült kérdések megválaszolását az informacio@otpbank.hu címen biztosítja.
- 7.6. A Szervező a rajta kívül álló okokból bekövetkező, a weboldal futási felületén felmerülő olyan meghibásodásokért, amelyek a weboldal működésének átmeneti, időszakonként visszatérő, vagy végleges leállítását, szünetelését, illetve a weboldal céljának elérését akadályozó, illetve megghiúsító egyéb körülmények bekövetkezését eredményezik, semmilyen módon nem felel. A Promócióban való részvétellel a Résztevő tudomásul veszi, hogy a Promóció technikai infrastruktúrájának tartalma, teljesítménye, üzenet- és adatátviteli, valamint válaszadási

sebessége a kiszolgáló technológia függvénye, és ezáltal ezeket kedvezőtlenül befolyásolhatja olyan, Szervezõn kívülálló tényezõ, mint például (de nem kizárólagosan) kapcsolati hiba, a szerverszámítógépek teljesítménye, a szerver meghibásodása, leállása, beállításai, a szervertidõ, a hálózati leterheltség, a hálózati torlódás, a lefedettség, valamint a biztonságos hálózati kapcsolat fenntartása. A Szervezõ az e bekezdésben írtakból fakadó mindennemû felelõsséget kizár, az ezekbõl kifolyólag felmerült károkért helytállni nem tartozik. A szervertidõ a Promóció futását biztosító számítástechnikai eszközön beállított idõ.

8. Adatvédelmi tájékoztatás

A Promócióval kapcsolatos adatvédelmi szabályokat az Adatkezelési tájékoztató tartalmazza.

9. Jogorvoslati lehetõségek

- 9.1. A Résztevõ jogosult panaszt tenni a Szervezõ promócióval összefüggésben nyújtott szolgáltatásával kapcsolatban, a mindenkor hatályos az OTP Bank Általános Üzletszabályzata c. dokumentum mellékletét képezõ, az OTP Bank Nyrt. Panaszkezelési Szabályzatában foglaltaknak megfelelõ módon.
- 9.2. A panasz kivizsgálására és felülvizsgálatára vonatkozó határidõket, valamint a panaszkezeléssel kapcsolatos jogorvoslati lehetõségeket az OTP Bank Nyrt. Panaszkezelési Szabályzata tartalmazza.

Budapest, 2026. április 1.

OTP Bank Nyrt.
Szervezõ

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Társasházi számlanyitási promóció 2026

Az adatkezelés a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályaon kívül helyezésétől szóló 2016/679 EU rendeletnek (a továbbiakban: GDPR vagy Általános Adatvédelmi Rendelet) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) rendelkezéseinek megfelelően történik.

Az **OTP Bank Nyrt.** (székhely: 1051 Budapest, Nádor u.16., a továbbiakban: Bank vagy Társaság) minden esetben biztosítja az általa kezelt személyes adatok tekintetében az adatkezelés jogszerűségét és célhoz kötöttségét. **A tájékoztató célja, hogy a promóció során az érintettek teljeskörű tájékoztatást kapjanak személyes adataik kezeléséről.**

A társaság fenntartja a jogot jelen tájékoztató módosítására, az ezzel kapcsolatos értesítésről a módosított Tájékoztató honlapon történő közzétételével gondoskodik.

1. ADATKEZELŐ NEVE ÉS ELÉRHETŐSÉGEI

Adatkezelő neve: OTP Bank Nyrt.
 Székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16.
 Postacíme: OTP Bank Nyrt., 1876 Budapest
 E-mail címe: informacio@otpbank.hu
 Telefonszáma: (+36 1/20/30/70) 3 666 666
 Honlap: www.otpbank.hu

2. A JELEN ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ SZERINTI ADATKEZELÉS JELLEMZŐIT A KÖVETKEZŐ TÁBLÁZAT FOGLALJA ÖSSZE

ADATKEZELÉS CÉLJA	ADATKEZELÉS JOGALAPJA	KEZELT ADATOK KÖRE	ADATKEZELÉS IDŐTARTAMA
A promóció keretein belül a 40.000 Ft jóváírásra, valamint keretbeállítási díj jutalék elengedésre való jogosultság megállapítása	Adatkezelő jogos érdeke (Általános Adatvédelmi Rendelet 6.cikk (1) bekezdés f) pontja alapján)	<ul style="list-style-type: none"> • Ügyfél neve, • adószáma (amennyiben van), • számlaszáma, • számlanyitás időpontja, • számla státusza, • konstrukciója, • OTP számlavezetési múlt 	A Promóció végéig, de legkésőbb a jóváírás teljesítésétől számított 3 hónapig.
A promóció keretein belül jóváírás teljesítése	Adatkezelő jogos érdeke (Általános Adatvédelmi Rendelet 6.cikk (1) bekezdés f) pontja alapján)	Jóváíráshoz szükséges adatok: <ul style="list-style-type: none"> • Ügyfél neve, • adószáma (amennyiben van), • számlaszáma, • jóváírás összege és dátuma 	A számlazárás dátumát követő 8 évig számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján
A promóció keretein belül a jóváírásról/jóváírásokról történő tájékoztatás.	Adatkezelő jogos érdeke (Általános Adatvédelmi Rendelet 6.cikk (1) bekezdés f) pontja alapján)	<ul style="list-style-type: none"> • Ügyfél neve, • adószáma (amennyiben van), • számlaszáma, jóváírás összege és dátuma • Kapcsolattartási adatok: név, e-mail cím 	A promócióhoz kapcsolódó jóváírás időpontjától számított 3 hónapig.

Hűségidő ellenőrzése	Adatkezelő jogos érdeke (Általános Adatvédelmi Rendelet 6.cikk (1) bekezdés f) pontja alapján)	<ul style="list-style-type: none"> • Ügyfél neve • adószáma (amennyiben van), • számlaszáma • promóciós jóváírás összege • számlanyitás dátuma • számlazárás dátuma • terhelés összege • terhelés dátuma 	A számlazárás dátumát követő 8 évig számvitelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezései alapján
----------------------	--	--	---

3. AZ ADATVÉDELMI TISZTVISELŐ ADATAI

Postacíme: 1131 Budapest, Babér u. 9.

E-mail címe: adatvedelem@otpbank.hu

4. A SZEMÉLYES ADATOK FORRÁSA

Az érintett, valamint a Bank belső adatbázisaiban az érintettel kapcsolatban kezelt személyes adatok (pl. e-mail cím, céges telefonszám).

5. A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI

Címzettnek tekinthető az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, akivel vagy amellyel a személyes adatot közlik, függetlenül attól, hogy harmadik fél-e.

5.1. ADATFELDOLGOZÓ

Társaságunk a jelen adatkezelés tekintetében nem vesz igénybe adatfeldolgozót.

6. ADATBIZTONSÁG

Társaságunk számítástechnikai rendszerei és más adatmegőrzési helyei a székhelyen és az adatfeldolgozó által bérelt szervereken található meg. Társaságunk a személyes adatok kezeléséhez a szolgáltatás nyújtása során alkalmazott informatikai eszközöket úgy választja meg és üzemelteti, hogy a kezelt adat:

- az arra feljogosítottak számára hozzáférhető (rendelkezésre állás);
- hitelessége és hitelesítése biztosított (adatkezelés hitelessége);
- változatlanúsága igazolható (adatintegritás);
- a jogosulatlan hozzáférés ellen védett (adat bizalmassága) legyen.

Különös gondossággal figyelünk az adatok biztonságára, megtesszük továbbá azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítjuk azokat az eljárási szabályokat, amelyek az általános adatvédelmi rendelet szerinti garanciák érvényre juttatásához szükségesek. Az adatokat megfelelő intézkedésekkel védjük különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés, sérülés, továbbá az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás ellen.

Társaságunk és partnereink informatikai rendszere és hálózata egyaránt védett a számítógéppel támogatott csalás, a számítógépvírusok, a számítógépes betörések és a szolgáltatmegtagadásra vezető támadások ellen. Az üzemeltető a biztonságról szerverszintű és alkalmazásszintű védelmi eljárásokkal is gondoskodik. Az adatok napi biztonsági mentése megoldott. Az adatvédelmi incidensek elkerülése érdekében cégünk minden lehetséges intézkedést megtesz, egy ilyen incidens bekövetkezése esetén – incidenskezelési szabályzatunk szerint – haladéktalanul fellépünk a kockázatok minimalizálása, a károk elhárítása érdekében

7. AZ ÉRINTETT ADATKEZELÉSEL KAPCSOLATOS JOGAI

Az érintett – az Általános Adatvédelmi Rendelet 12-21. cikkei szerint – kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, kezelésének korlátozását vagy törlését, hozzájárulás visszavonását, illetve tiltakozhat az adatai kezelése ellen.

Az érintett az Általános Adatvédelmi Rendeletben meghatározott jogai megsértése esetén panasszal fordulhat az adatkezelőhöz az 1. és 3. pontban meghatározott elérhetőségeken.

A hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetében a hozzájárulás minden esetben önkéntes és – az adatkezelés időtartama alatt – bármikor visszavonható. A hozzájárulás visszavonásának szándékát az 1. és 3. pontban megjelölt elérhetőségek bármelyikén jelezheti a Társaság számára. A visszavonás nem érinti az azt megelőző adatkezelés jogszerűségét.

A Társaság az általános adatvédelmi rendelet 12. cikk (3) bekezdésével összhangban, az érintett jogai gyakorlására irányuló kérelmét indokolatlan késedelem nélkül, de legfeljebb az annak beérkezésétől számított egy hónapon belül teljesíti. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem bonyolultságát és a beérkezett kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról a Társaság a kérelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az érintettet.

Ha az érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, a választ lehetőség szerint szintén elektronikus úton kell megadni, kivéve, ha az érintett azt – a kérelmében kifejezetten megjelölt – más formában kéri.

7.1. HOZZÁFÉRÉSHEZ VALÓ JOG

Az érintett jogosult arra, hogy a jelen tájékoztatóban megadott elérhetőségeken keresztül a Társaságtól tájékoztatást kérjen arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy megismerje azt, hogy a Társaság:

- milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési célból, illetve mennyi ideig kezeli;
- kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait; milyen forrásból származnak a személyes adatai;
- alkalmaz-e automatizált döntéshozatalt, és ha igen, jogosult megismerni annak logikáját, ideértve a profilalkotást is.

A Társaság az adatkezelés tárgyát képező személyes adatok másolatát az érintett erre irányuló kérésére első alkalommal díjmentesen bocsátja a rendelkezésére, ezt követően az általános adatvédelmi rendelet 12. cikk (5) bekezdésével összhangban, ha az érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan, vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó, adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű mértékű díjat számíthat fel, vagy megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést.

Az adatbiztonsági követelmények teljesülése és az érintett jogainak védelme érdekében a Társaság köteles meggyőződni az érintett és a hozzáférési jogával élni kívánó személy személyazonosságának egyezéséről, ennek érdekében a tájékoztatás, az adatokba történő betekintés, illetve azokról másolat kiadása is az érintett személyének azonosításához kötött.

7.2. HELYESBÍTÉSHEZ VALÓ JOG

Az érintett személy a jelen tájékoztatóban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti, hogy a Társaság módosítsa vagy pontosítsa valamely személyes adatát, amennyiben hitelt érdemlően igazolni tudja a helyesbített adat pontosságát. Ha a kérelmet elektronikus úton küldi meg a Társasághoz, akkor a Társaság is elektronikus úton küldi meg válaszlevelét. Ha más úton kéri megküldeni a választ, kérjük, jelezze ezt a kérelemben.

7.3. ADATKEZELÉS KORLÁTOZÁSÁHOZ (ZÁROLÁSHOZ) VALÓ JOG

Az érintett személy a jelen tájékoztatóban megadott elérhetőségeken keresztül kérheti, hogy a személyes adatai kezelését a Társaság korlátozza (az adatkezelés korlátozott jellegének egyértelmű jelölésével és az egyéb adatoktól elkülönített kezelés biztosításával) amennyiben:

- vitatja a személyes adatai pontosságát (ebben az esetben a Társaság arra az időtartamra korlátozza az adatkezelést, amíg ellenőrzi a személyes adatok pontosságát);
- az adatkezelést jogellenesnek véli, azonban az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- az adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen (ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben).

7.4. ADATHORDOZHATÓSÁG

Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó és az Ön által a Társaság rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ez akadályozná az Adatkezelőt, ha:

- az adatkezelés hozzájáruláson vagy szerződésen alapul; és
- az adatkezelés automatizált módon történik.

7.5. TÖRLÉSHEZ VALÓ JOG („ELFELEDTETÉSHEZ VALÓ JOG”)

Az érintett a jelen tájékoztatóban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a Társaságtól személyes adatai törlését.

A Társaság köteles arra, hogy az Önre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha – többek között - az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
- Ön visszavonja a hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;

- az adatkezelés jogalapja jogos érdek, közérdek vagy közhatalmi jogosítvány, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre, vagy
- ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik, Ön jogosult arra, hogy bármikor tiltakozzon az Önre vonatkozó személyes adatok e célból történő kezelése ellen;
- a személyes adatokat jogellenesen kezelték.

7.6. TILTAKOZÁS AZ ADATKEZELÉS ELLEN

Önt megilleti az a jog, hogy a jogos érdeken alapú adatkezelés ellen tiltakozzon az 1. és 3. pontban megjelölt elérhetőségek bármelyikén keresztül.

8. JOGORVOSLATHOZ VALÓ JOG

Ha az érintett úgy ítéli meg, hogy a Társaság a személyes adatainak kezelése során megsértette a hatályos adatvédelmi szabályokat, akkor panaszt tehet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11; levelezési cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; telefon: +36-1-391-1400; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu). Az érintettnek joga van más, így különösen a szokásos tartózkodási helye szerinti európai uniós tagállamban létrehozott, felügyeleti hatóságnál is panaszt tenni.

Az adatkezelővel szemben bíróság előtt is indítható per a személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok megsértése miatt. Az érintett a pert a Fővárosi Törvényszék előtt vagy a lakóhelye szerinti törvényszék előtt indíthatja meg. Magyarországon a törvényszékek elérhetősége az alábbi linken található: <http://birosag.hu/torvenyszekek>. Amennyiben az érintett szokásos tartózkodási helye az Európai Unió más tagállamában van, akkor a per a szokásos tartózkodási hely szerinti tagállam hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósága előtt is megindítható.

2026. április 1.