

e-LAK és VideóBankos Ingatlanhitel-igénylés nyilatkozat

piaci feltételű, vásárlási célú lakáshitel, valamint szabad felhasználású, jelzálog-típusú hitel egyszerűsített, elektronikus úton történő igényléshez

Tájékoztatjuk, hogy a dokumentumban Üzletszabályzat alatt az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott lakáscélú és szabad felhasználású jelzálogtípusú hitelekéről szóló üzletági üzletszabályzatot, Hirdetmény alatt az OTP Bank és az OTP Jelzálogbank által nyújtott forint lakáshitelek kamat-, díj-, jutalék- és költségtételeiről szóló, az OTP Jelzálogbank által nyújtott Minősített fogyasztóbarát lakáshitel kamat-, díj- és költségtételeiről szóló, valamint az ingatlanfedezet mellett nyújtott, jelzálogtípusú hitelek kamatáról, valamint díj- és költségtételeiről szóló hirdetményt, Fogalomtár alatt pedig az Ingatlanhitel fogalomtárat értjük, amelyeket az OTP Bank honlapján (www.otpbank.hu) vagy a bankfiókban megismerhet. Hitelező alatt a továbbiakban az OTP Jelzálogbank Zrt., Bank alatt a továbbiakban az OTP Bank Nyrt. értendő.

Tájékoztatjuk,

- hogy a hitelképességvizsgálathoz meghatározott adatszolgáltatásnak teljesnek és pontosnak kell lennie a hitelképesség vizsgálat megfelelő elvégzése érdekében, és
- amennyiben nem bocsátja a hitelező rendelkezésre a hitelképesség vizsgálatához szükséges adatokat, információkat és igazolásokat, akkor a hitelkérelem – ebből az okból is – elutasításra kerülhet.

Tájékoztatjuk, hogy a Hitelező a fenti tájékoztató anyag és nyilatkozatok összeállításakor kiemelt figyelmet fordított arra, hogy Önnek a kölcsönhöz kapcsolódó valamennyi információt biztosítsa, és így Ön az összes kockázatot megismerve dönthessen a kölcsön igénybevételéről. A teljes körű tájékoztatás és a felelős hitelvállalás csak akkor biztosított, ha az összes nyilatkozat megtehető az Ön részéről. Ezért, ha valamelyik nyilatkozattal nem ért egyet, akkor a felelős hitelezői magatartás a Hitelező részéről nem valósulhat meg, így a szerződés-kötés nem jöhet létre. Önnek viszont bármikor lehetősége van a nyilatkozatokkal elfogadandó tájékoztatás és feltételek részletesebb megismerésére, és ennek alapján az igénylési és szerződés-kötési folyamat ismételt lefolytatására.

Alulírott

Név

születési hely:

Születési név

Születési dátum:

 év hónap nap

anyja születési neve:

lakcím:

Kölcsönigénylő

Társigénylő(1)

Társigénylő(2)

Társigénylő(3)

a mai napon és helyen az OTP Jelzálogbank Zrt.-től történő kölcsönigénylés céljából az alábbi nyilatkozatokat teszem.

(Kérjük, pontonként jelölje a megfelelő négyzetekbe tett X-szel, hogy megértette és elfogadta az adott ponthoz tartozó tájékoztatást, nyilatkozatot.)

A "Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről" című nyilatkozatokat kizárólag Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel igénylése esetén szükséges értelemszerűen kitölteni.)

1. Előzetes tájékoztatás a kölcsönkérelem adattartalmáról és a benyújtásból eredő kötelezettségekről

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem benyújtásakor a Hitelező a mindenkor hatályos Hirdetményben meghatározott díjakat és költségeket számítja fel, továbbá, hogy ha a kölcsönt nem engedélyezik, vagy a kölcsönigénylésemet visszavonom, vagy a kölcsön egyéb okból nem folyósítható, akkor ezeket a díjakat és költségeket nem fizetik vissza nekem.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

2. Nyilatkozat banktitok kiadhatóságáról

Felhatalmazom a Hitelezőt, valamint a kölcsön kiemelt függő közvetítőjét, az OTP Bank Nyrt-t és a Hitelezőt arra, hogy a kölcsön igénylésével és engedélyezésével kapcsolatos valamennyi, banktitoknak minősülő alábbi információ kiadásra kerülhessen a kölcsönszerződés adósaként bevonandó személyeknek, a kölcsönszerződés fedezeteként szolgáló ingatlan tulajdonosainak, illetve haszonélvezőinek: Az engedélyezési értesítő levél és a szerződéstervezetben szereplő valamennyi információ

Felhatalmazom a Hitelezőt arra, hogy a fenti, banktitoknak minősülő információk, illetve a kölcsönigényléssel kapcsolatos dokumentumok megküldése valamennyi fenti személy tekintetében elektronikus úton, az alábbi e-mail címen történjen (kérjük, itt az ügylet ügyfél oldali kapcsolattartójának e-mailcímét feltüntetni):*

Tudomásul veszem, hogy a megküldött dokumentumok kézbesítettnek minősülnek az e-mail kiküldése napján.

* Minősített fogyasztóbarát lakáshitel igénylése esetén az e-mail címnek meg kell egyeznie a „Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről” című nyilatkozatban szereplő e-mail címmel.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

3. Belső hitellel kapcsolatos nyilatkozat

Kijelentem, hogy a részemre elektronikus úton megküldött – a kölcsönkérelmi nyilatkozat részét képező – belső hitelre vonatkozó nyilatkozat alapján, a nyilatkozat szerinti táblázatban megjelölt pozíciók betöltőjének, illetve a táblázatban megjelölt személyek közeli hozzátartozójának

- nem minősülök
- minősülök.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

4. Nyilatkozat a hitelképesség vizsgálatához szükséges információkról

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kölcsön igényléséhez elektronikus úton benyújtott dokumentumokban, igazolásokban, bizonyítványokban (a továbbiakban: dokumentum) feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, és megegyeznek az elektronikus úton benyújtott dokumentum alapjául szolgáló eredeti dokumentum adattartalmával. Kötelezettséget vállalok arra, hogy – amennyiben az elektronikus úton benyújtott dokumentum alapjául szolgáló eredeti dokumentum benyújtása a kölcsönszerződés megkötéséhez szükséges – az eredeti dokumentumot s szerződéskötést megelőzően benyújtom a Bank részére. Tudomásul veszem, hogy ennek elmulasztása, vagy eltérő adattartalommal történő benyújtása esetén a kölcsönszerződés megkötésére nem kerülhet sor.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

5. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs rendszerben történő adatkezelésről (kizárólag e-lak folyamatok esetén alkalmazandó)

Kijelentem, hogy a jelen hiteligénylés során a Hitelező „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs rendszerről” elnevezésű, jelen nyilatkozatcsomag mellékletét képező tájékoztatót részemre átadta. Kijelentem, hogy a Hitelező által adott írásbeli tájékoztatás alapján megismertem a központi hitelinformációs rendszerre (továbbiakban: KHR) irányadó szabályokat. A melléklet szerinti tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

6. Kijelentem, hogy az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott forgalmi érték/hitelbiztosítéki érték megállapítást (értékbecslést) megrendelem, a lakáscélú és szabad felhasználású jelzálogtípusú OTP Hitelekről szóló üzletági üzletszabályzatban foglalt feltételekkel.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

7. Nyilatkozat a megküldött tájékoztatók megismeréséről

Ezúton nyilatkozok arról, hogy a részemre, elektronikus, vagy egyéb úton megküldött, átadott tájékoztatók tartalmát megismertem.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

8. Nyilatkozat banktitok átadhatóságáról az OTP Jelzálogbank Zrt. részére

Kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy az OTP Bankcsoport bármely tagja – az általam igényelt kölcsön bírálatához, az igényelhető kedvezmények mértékének megállapításához szükséges bármely adatot - a bírálat, és a kölcsön teljes futamideje alatt az OTP Jelzálogbank Zrt. részére átadhassa.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1)

9. Nyilatkozat banktitok átadhatóságáról a Magyar Nemzeti Bank részére (OTP NHP Zöld Otthon Lakáshitel esetén alkalmazandó)

Kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a kölcsönszerződéssel kapcsolatos valamennyi, a kölcsönszerződésben, jelzálogszerződésben és az igénylő dokumentumokban található, banktitoknak minősülő adatokat a Hitelező – az OTP NHP Zöld Otthon Lakáshitel termékfeltételeinek ellenőrzése céljából - a Magyar Nemzeti Bank részére átadhassa.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1)

10. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) tárolt adatok lekérdezéséről és megőrzéséről

Hozzájárulok, hogy a Hitelező jelen kölcsönigénylésem kapcsán a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze, és azt a hitelképességem megítélése érdekében felhasználja.

- hozzájárulok
 nem járulok hozzá*
 nem kívánok nyilatkozni arról*

*Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem járulok hozzá ahhoz, hogy a hitelező a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, a jelen kölcsönigénylésem elutasításra kerül

Kérem a Hitelezőt, hogy a szerződés létrejötte esetén a KHR részére továbbításra kerülő adatokat a 2011. évi CXXII törvény a központi hitelinformációs rendszerről 9. § (2) paragrafusára alapján a szerződéses jogviszony megszűnését követően is, további öt évig kezelje a KHR.

- igen
 nem

- Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást, és tudomásul veszem, hogy a Hitelező a KHR- ben szereplő adataimat a jelen nyilatkozat keltezésétől számított további 5 évig a nem kötelező érvényű ajánlatok előbírálathoz megőrzi.
- Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a jelen kölcsön- igénylést követően megkötött kölcsönszerződés(ek)ben (módosításban) szereplő adatokról, illetve az azokban bekövetkező változásokról a Hitelező a KHR-t értesíti a 2011. évi CXXII. tv. rendelkezései szerint.
- Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a KHR-rel kapcsolatos adatkezelésről az Általános Üzletszabályzat mellékletét képező Adatkezelési Tájékoztató ad teljes körű tájékoztatást.

Kölcsönigénylő

Társigénylő(1)

Társigénylő(2)

Társigénylő(3)

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az egyes pontokban foglalt nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

év hónap nap

.....
Kölcsönigénylő aláírása

.....
Társigénylő(1) aláírása

.....
Társigénylő(2) aláírása

.....
Társigénylő(3) aláírása

KÉRELEM A DOKUMENTÁCIÓ ELEKTRONIKUS KÉZBESÍTÉSÉRŐL

Alulírott

Név

Születési név

anyja születési neve:

születési hely:

Születési dátum:

év hónap nap

lakcím:

ezúton kérem, hogy a OTP Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1051 Budapest, Nádor u. 21.; cégjegyzékszám: 01-10-044659, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán, statisztikai számjele: 12715574-6492-114-01) (továbbiakban: Hitelező) az alábbi dokumentumokat részemre az alábbi e-mail címre kézbesítse*:

1. Termékismertető	<input type="checkbox"/>
2. A Hitelező által meghatározott „Ellenőrző lista” szerinti dokumentumok alapján kiállított, azok hiánytalan benyújtásának napjára vonatkozó, a hitelbírálatot megelőző ajánlat, mely csak meghatározott feltételek fennállása esetén vonható vissza.	<input type="checkbox"/>

E-mail cím:

Kelt:

.....
átvevő neve és aláírása

.....
fogyasztó (Kölcsönigénylő/Adós) neve és aláírása

*Amennyiben Ön aláírja a nyilatkozatot, de nem jelöl meg egy dokumentumot sem, a Hitelező papír alapon adja át Önnek a jelzett dokumentumokat.