

e-LAK nyilatkozat

piaci feltételű, vásárlási célú lakáshitel, valamint szabad felhasználású, jelzálog-típusú hitel egyszerűsített, elektronikus úton történő igényléshez

Tájékoztatjuk, hogy a dokumentumban Üzletszabályzat alatt az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott lakáscélú és szabad felhasználású jelzálogtípusú hitelekéről szóló üzletági üzletszabályzatot, Hirdetmény alatt az OTP Bank és az OTP Jelzálogbank által nyújtott forint lakáshitelek kamat-, díj-, jutalék- és költségtételeiről szóló, az OTP Jelzálogbank által nyújtott Minősített fogyasztóbarát lakáshitel kamat-, díj- és költségtételeiről szóló, valamint az ingatlanfedezet mellett nyújtott, jelzálogtípusú hitelek kamatáról, valamint díj- és költségtételeiről szóló hirdetményt, Fogalomtár alatt pedig az Ingatlanhitel fogalomtárat értjük, amelyeket az OTP Bank honlapján (www.otpbank.hu) vagy a bankfiókban megismerhet. Hitelező alatt a továbbiakban az OTP Jelzálogbank Zrt., Bank alatt a továbbiakban az OTP Bank Nyrt. értendő.

Tájékoztatjuk,

- hogy a hitelképességvizsgálathoz meghatározott adatszolgáltatásnak teljesnek és pontosnak kell lennie a hitelképesség vizsgálat megfelelő elvégzése érdekében, és
- amennyiben nem bocsátja a hitelező rendelkezésre a hitelképesség vizsgálatához szükséges adatokat, információkat és igazolásokat, akkor a hitelkérelem – ebből az okból is – elutasításra kerülhet.

Alulírott

Név

Születési név

anyja születési neve:

születési hely:

Születési dátum:

 év hónap nap

lakcím:

Kölcsönigénylő

Társigénylő(1)

Társigénylő(2)

Társigénylő(3)

a mai napon és helyen az OTP Jelzálogbank Zrt.-től (a továbbiakban: Hitelező) történő kölcsönigénylés céljából az alábbi nyilatkozatokat teszem.

(Kérjük, pontonként jelölje a megfelelő négyzetekbe tett X-szel, hogy megértette és elfogadta az adott ponthoz tartozó tájékoztatást, nyilatkozatot.)

A "Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről" című nyilatkozatokat kizárólag Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel igénylése esetén szükséges értelemszerűen kitölteni.)

1. Előzetes tájékoztatás a kölcsönkérelem adattartalmáról és a benyújtásból eredő kötelezettségekről

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem a pénzügyi helyzetem megítéléséhez és a szerződéskötéshez szükséges adataimat tartalmazza. A kölcsönigénylő nyomtatványt saját akaratomból nyújtottam be, és elfogadom, hogy a benyújtás önmagában még nem jelenti azt, hogy a Hitelező hitelt nyújt nekem.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelem benyújtásakor a Hitelező a mindenkor hatályos Hirdetményben meghatározott díjakat és költségeket számítja fel, továbbá, hogy ha a kölcsönt nem engedélyezik, vagy a kölcsönigénylésemet visszavonom, vagy a kölcsön egyéb okból nem folyósítható, akkor ezeket a díjakat és költségeket nem fizetik vissza nekem.

Kölcsönigénylő

Társigénylő(1)

Társigénylő(2)

Társigénylő(3)

2. Nyilatkozat banktitok kiadhatóságáról

Felhatalmazom a Hitelezőt, valamint a kölcsön kiemelt függő közvetítőjét, az OTP Bank Nyrt-t (a továbbiakban: Bank) arra, hogy a kölcsön igénylésével és engedélyezésével kapcsolatos, az engedélyezési értesítő levélben, és a szerződéstervezetben szereplő valamennyi, banktitoknak minősülő információ kiadásra kerülhessen a kölcsönszerződés adósaként bevonandó személyeknek, a kölcsönszerződés fedezeteként szolgáló ingatlan tulajdonosainak, illetve hasznélvezőinek.

Felhatalmazom a Hitelezőt arra, hogy a fenti, banktitoknak minősülő információk, illetve a kölcsönigényléssel kapcsolatos dokumentumok megküldése valamennyi fenti személy tekintetében elektronikus úton, az alábbi e-mail címen történjen (kérjük, itt az ügylet ügyfél oldali kapcsolattartójának e-mailcímét feltüntetni):*

Tudomásul veszem, hogy a megküldött dokumentumok kézbesítettnek minősülnek az e-mail kiküldése napján.

* Minősített fogyasztóbarát lakáshitel igénylése esetén az e-mail címnek meg kell egyeznie a „Kérelem a dokumentáció elektronikus kézbesítéséről” című nyilatkozatban szereplő e-mail címmel.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

3. Adatkezelési tájékoztatás tudomásulvétele

Kijelentem, hogy a pénzkölcsönrel kapcsolatos, a Hitelező, illetőleg a Bank által végzett adatkezelésről szóló tájékoztatást megismertem. A tájékoztatást a Hitelező, illetőleg a Bank Általános, valamint Üzletági Üzletszabályzata és az ezek mellékletét képező Adatkezelési Tájékoztatók tartalmazzák, melyek elérhetőek a Bank honlapján (www.otpbank.hu) vagy a bankfiókjaiban.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsön vagy támogatás fedezetéül felajánlott ingatlan értékének megállapítása az OTP Jelzálogbank Zrt. hivatalos értékbecslése alapján történik.

Igénylőként vállalom, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személyt tájékoztatom arról, hogy nevét és telefonszámát az OTP Jelzálogbank Zrt. részére a kölcsön igényléshez szükséges ingatlan-értékbecslés elkészítése céljából átadtam, továbbá arról, hogy az adatait az OTP Jelzálogbank Zrt. a honlapján elérhető adatkezelési tájékoztatóban foglaltak szerint kezeli.

Igénylőként vállalom, hogy az általam megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosát tájékoztatom arról, hogy az értékbecslés elkészítése céljából az OTP Jelzálogbank Zrt. a tulajdonos személyes adatait kezeli, a helyszíni szemle során a megvásárolni kívánt ingatlanról külső és belső fényképeket készít, amelyeket az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján kezel.

Vállalom a tájékoztatást arról is, hogy ezen adatkezelésekre és a tulajdonos/kapcsolattartó adatkezeléssel kapcsolatos jogaira vonatkozóan az OTP Jelzálogbank Zrt. honlapján elérhető, az OTP Jelzálogbank Zrt. Általános Üzletszabályzatának, valamint az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott, lakáscélú és szabad felhasználású jelzálog-típusú OTP Hitelekről szóló üzletági üzletszabályzatának mellékletét képező adatkezelési tájékoztatók vonatkoznak.

Tudomásul veszem továbbá azt a tényt, hogy a fenti tájékoztatások elmaradásából fakadó felelősség engem terhel.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

4. Kijelentem, hogy:	Kölcsönigénylő	Társigénylő(1)	Társigénylő(2)	Társigénylő(3)
a Hitelező, illetve a vele szoros kapcsolatban álló vállalkozás igazgatóságának vezetője, illetve tagja, felügyelő bizottságának vezetője, illetve tagja, a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény ügyvezetője, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok
a Hitelező, illetve a vele szoros kapcsolatban álló vállalkozás könyvvizsgálója, illetve könyvvizsgálójának közeli hozzátartozója	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok
az OTP Csoport hoz tartozó pénzügyi intézményben igazgatósági, felügyelő bizottsági, ügyvezetői tisztséget vagy állást betöltő vezető állású személy	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok	<input type="checkbox"/> nem vagyok <input type="checkbox"/> vagyok

Elfogadom, hogy ha a felsorolás bármelyik pontja vonatkozik rám, akkor az elbírálás folyamata és időtartama megváltozik. A kapcsolódó fogalmakat a www.otpbank.hu honlapon található Fogalomtárból megismertem.

Alulírott vállalom, hogy amennyiben a fenti nyilatkozatban megadott adataim a szerződéskötésig megváltoznak, akkor arról a Bankot haladéktalanul írásban értesítem még a szerződés megkötését megelőzően.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

5. Nyilatkozat THM változása esetén

Tudomásul veszem, hogy a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény szerint pénzügyi intézmény főszabály szerint fogyasztónak nem nyújthat olyan kölcsönt, amelynek a jelzáloghitel fedezetű ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítás díj nélkül számolt teljes hiteldíj-mutatója meghaladja a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékét. A paragrafus alkalmazásában az érintett naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Ha szerződéskötés napján fennálló feltételek alapján jelen hitel THM mértéke meghaladja a fenti mértéket, abban az esetben a szerződéskötésre nem kerülhet sor, a hitel módosított kondíciókkal történő ismételt bírálata szükséges.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a módosított kondíciókkal történő ismételt bírálathoz nem járulok hozzá vagy az ismételt bírálat eredményeként a THM mértéke továbbra is meghaladja a fenti mértéket és emiatt a szerződéskötésre nem kerülhet sor, a bírálatig esedékes és megfizetett Hirdetmény szerinti díjak és költségek az OTP Bank Nyrt-t/OTP Jelzálogbank Zrt-t illeti.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

6. Nyilatkozat a hitelképesség vizsgálatához szükséges információkról

Tudomásul veszem, hogy a Hitelező a hitelképességemet a rendelkezésére álló információk alapján értékeli, és kizárólag akkor tesz ajánlatot a hitelszerződés megkötésére, ha a hitelképesség-vizsgálat eredményeként valószínűsíthető, hogy képes leszek a hitelszerződésből eredő kötelezettségeimet maradéktalanul teljesíteni. Tudomásul veszem, hogy ezek az információk az általam nyújtott tájékoztatáson, továbbá a Központi Hitelinformációs Rendszerben rólam nyilvántartott adatokon alapulnak.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kölcsön igényléséhez elektronikus úton benyújtott dokumentumokban, igazolásokban, bizonyítványokban (a továbbiakban: dokumentum) feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, és megegyeznek az elektronikus úton benyújtott dokumentum alapjául szolgáló eredeti dokumentum adattartalmával. Kötelezettséget vállalok arra, hogy – amennyiben az elektronikus úton benyújtott dokumentum alapjául szolgáló eredeti dokumentum benyújtása a kölcsönszerződés megkötéséhez szükséges – az eredeti dokumentumot s szerződéskötést megelőzően benyújtom a Bank részére. Tudomásul veszem, hogy ennek elmulasztása, vagy eltérő adattartalommal történő benyújtása esetén a kölcsönszerződés megkötésére nem kerülhet sor.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

7. Nyilatkozat lakásvásárlás céljából korábban szerződött babaváró kölcsönről (lakásvásárlási célú ingatlanhitelek esetén alkalmazandó)

Nyilatkozom arról, hogy a jelen kölcsönkérelmem benyújtását megelőzően a kölcsönkérelmem célját képező lakás megvásárlásához a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) kormányrendelet szerinti, a gyermekvállalás és a gyermekevelés támogatása érdekében nyújtott kölcsönt (a továbbiakban: babaváró kölcsön)

nem vettem igénybe

vettem igénybe, melynek szerződött összege-Ft. A babaváró kölcsönre vonatkozó szerződés megkötésének időpontja: év, hónap,napja volt.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat célja a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014. (IX. 10.) MNB rendeletben foglalt hitelezhetőségi szabályoknak való megfelelés biztosítása.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

8. Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs rendszerben történő adatkezelésről

Kijelentem, hogy a jelen hiteligénylés során a Hitelező „A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs rendszerről” elnevezésű, jelen nyilatkozatcsomag mellékletét képező tájékoztatót részemre átadta. Kijelentem, hogy a Hitelező által adott írásbeli tájékoztatás alapján megismertem a központi hitelinformációs rendszerre (továbbiakban: KHR) irányadó szabályokat. A melléklet szerinti tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem.

Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

9. Nyilatkozat az igényelt kölcsön pénzneréről

Az Üzletszabályzatban foglalt tájékoztatást megkaptam, és az abban foglaltak alapján kijelentem, hogy az igényelt kölcsönöm:

- Nem fog idegen pénzben fennálló tartozásnak minősülni.
 Idegen pénzben fennálló tartozásnak fog minősülni, mivel az igényelt kölcsön pénzeme eltér
 attól a pénztől, amelyben az igényelt kölcsön visszafizetéséhez felhasználandó jövedelmem több mint 50%-át szerzem;
 attól a pénztől, amelyben az igényelt kölcsön visszafizetéséhez szükséges vagyonom több mint 50%-át tartom;
 az állandó lakóhelyem szerinti tagállam hivatalos pénznerétől.

Idegen pénzben fennálló tartozás esetén kijelentem, hogy az igazolásához szükséges dokumentumokat benyújtom. Elfogadom, hogy ha nem kérem az átváltást, a Hitelező papíron csak akkor köteles figyelmeztetni, ha a még fennálló, általam esetlegesen fizetendő, euróban nyilvántartott törlesztőrészlet forintba átszámított összege több mint 20%-kal eltér a hitelszerződés megkötésekor érvényes árfolyam alapján számított összegtől.

- Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

10. Nyilatkozat adósságrendezési eljárásról

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy adósságrendezési eljárás³ hatálya alatt adósként vagy adóstársként nem állok, és ilyen nem kezdeményeztem. Elfogadom, hogy ellenkező esetben nem kaphatok³ hitelt.

- Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

³A természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerint.

11. Kijelentem, hogy az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott forgalmi érték/hitelbiztosítéki érték megállapítást (értékbecslést) megrendelem, a lakáscélú és szabad felhasználású jelzálogtípusú OTP Hitelekéről szóló üzleti üzletszabályzatban foglalt feltételekkel.

- Kölcsönigénylő Társigénylő(1) Társigénylő(2) Társigénylő(3)

12. Nyilatkozat azokról a pontokról, amelyekkel az igénylő nem ért egyet

Alulírott, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti nyilatkozatokban foglaltakat megismertem, és mindezeket magamra nézve a következő pontok kivételével kötelezőnek fogadom el:

Kölcsönigénylő:.....

Társigénylő(1):

Társigénylő(2):

Társigénylő(3):

A Hitelező a fenti tájékoztató anyag és nyilatkozatok összeállításakor kiemelt figyelmet fordított arra, hogy Önnek a kölcsönhöz kapcsolódó valamennyi információt biztosítsa, és így Ön az összes kockázatot megismerve dönthessen a kölcsön igénybevételéről. A teljes körű tájékoztatás és a felelős hitelvállalás csak akkor biztosított, ha az összes nyilatkozat megtehető az Ön részéről. Ezért, ha valamelyik nyilatkozattal nem ért egyet, akkor a felelős hitelezői magatartás a Hitelező részéről nem valósulhat meg, így a szerződéskötés nem jöhet létre. Önnek viszont bármikor lehetősége van a nyilatkozatokkal elfogadandó tájékoztatás és feltételek részletesebb megismerésére, és ennek alapján az igénylési és szerződéskötési folyamat ismételt lefolytatására.

Nyilatkozat a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) tárolt adatok lekérdezéséről és megőrzéséről

Kijelentem, hogy:	hozzájárok	nem járlok hozzá*	nem kívánok nyilatkozni arról*	<p>hogy a Hitelező jelen kölcsönigénylésem kapcsán a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze, és azt a hitelképességem megítélése érdekében felhasználja.</p> <p>- Tudomásom van arról, hogy a Hitelező jogosult a KHR-ben szereplő, esetleges mulasztással, illetve visszaéléssel kapcsolatos adataim - jelen nyilatkozatomtól független - lekérdezésére.</p> <p>*Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem járlok hozzá ahhoz, hogy a hitelező a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, a jelen kölcsönigénylésem elutasításra kerül.</p>
Kölcsönigénylő	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Társigénylő (1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Társigénylő (2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Társigénylő (3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Kérem a Hitelezőt, hogy:	a szerződés létrejötte esetén a KHR részére továbbításra kerülő adatokat a 2011. évi CXXII törvény a központi hitelinformációs rendszerről 9. § (2) paragrafusa alapján a szerződéses jogviszony megszűnését követően is, további öt évig kezelje a KHR.	igen	nem
Kölcsönigénylő		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Társigénylő (1)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Társigénylő (2)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Társigénylő (3)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kijelentem, hogy:	Kölcsönigénylő	Társigénylő (1)	Társigénylő (2)	Társigénylő (3)
megkaptam a tájékoztatást, és tudomásul veszem, hogy a Hitelező a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR-ben) szereplő adataimat a jelen nyilatkozat keltezésétől számított további 5 évig a nem kötelező érvényű ajánlatok előbírálásához megőrzi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a jelen kölcsönigénylést követően megkötött kölcsönszerződés(ek)ben (módosításban) szereplő adatokról, illetve az azokban bekövetkező változásokról a Hitelező a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) értesíti a 2011. évi CXXII. tv. rendelkezései szerint.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a Központi Hitelinformációs Rendszerrel kapcsolatos adatkezelésről az Általános Üzletszabályzat mellékletét képező Adatkezelési Tájékoztató ad teljeskörű tájékoztatást.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az egyes pontokban foglalt nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:

év hónap nap

.....
Kölcsönigénylő aláírása

.....
Társigénylő(1) aláírása

.....
Társigénylő(2) aláírása

.....
Társigénylő(3) aláírása

KÉRELEM A DOKUMENTÁCIÓ ELEKTRONIKUS KÉZBESÍTÉSÉRŐL

Alulírott

Név

Születési név

anyja születési neve:

születési hely:

Születési dátum:

 év hónap nap

lakcím:

ezúton kérem, hogy a OTP Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1051 Budapest, Nádor u. 21.; cégjegyzékszám: 01-10-044659, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán, statisztikai számjele: 12715574-6492-114-01) (továbbiakban: Hitelező) az alábbi dokumentumokat részemre az alábbi e-mail címre kézbesítse*:

1. Termékismertető	<input type="checkbox"/>
2. A Hitelező által meghatározott „Ellenőrző lista” szerinti dokumentumok alapján kiállított, azok hiánytalan benyújtásának napjára vonatkozó, a hitelbírálatot megelőző ajánlat, mely csak meghatározott feltételek fennállása esetén vonható vissza.	<input type="checkbox"/>

E-mail cím:

Kelt:

.....
átvevő neve és aláírása

.....
fogyasztó (Kölcsönigénylő/Adós) neve és aláírása

*Amennyiben Ön aláírja a nyilatkozatot, de nem jelöl meg egy dokumentumot sem, a Hitelező papír alapon adja át Önnek a jelzett dokumentumokat.

MELLÉKLET

A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről

Jelen tájékoztatást azért kapja, mivel Ön **hitelszerződés megkötése előtt áll**, és a szerződéskötést követően a törvényben¹ meghatározott adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (továbbiakban: KHR) kerülnek.

1. Mi is az a KHR?

A KHR egy pénzügyi vállalkozás által kezelt hitelinformációs adatbázis, amely **hozzájárul a hitel igénylők hitelképességének felméréséhez**.

A fenti célok megvalósítása érdekében **a pénzügyi szervezetek adatokat küldenek a szerződés megkötése után a KHR-be, valamint az intézmények az Önnel való szerződés megkötése előtt információkat kérhetnek a KHR-ből hitelképességének megállapításához**.

A KHR-ben **kizárólag a KHR törvényben meghatározott adatok tárolhatók**, (pl.: adós és adóstárs azonosító adatai, a szerződés adatai, a követelések és pénzforgalmi számlák adatait, stb.), és az adatok **kizárólag a KHR törvényben meghatározott célokra használhatók fel**. Magyarországon jelenleg az MNB által folyamatosan felügyelt **BISZ Zrt.** rendelkezik a KHR működtetésére engedéllyel. A KHR-ben rögzített adatok **banktitoknak minősülnek**, és ennek megfelelő jogi védelem alatt állnak.

2. Hogyan döntenek el a hitelezők, hogy kaphatnak-e kölcsönt?

FONTOS TUDNIA, hogy

- a KHR-be került **adatok – a 3.2. pontban felsorolt esetek kivételével – csak az Ön előzetes hozzájárulásával adhatók át más pénzügyi szervezetnek**. Amennyiben nem adja meg hozzájárulását, ennek tényét is rögzítik a KHR-ben. A hozzájárulása vagy annak megtagadása az Ön összes szerződésére kiterjed és **bármikor módosítható**.
- a szerződéskötést megelőzően az intézmény **köteles ismertetni Önnel a KHR-ből** a hitelképességének megállapítása érdekében beszerzett adatokat, valamint az adatokból a hitel- képességére vonatkozóan levonható **következtetéseket**.

A pénzügyi szervezet csak abban az esetben fog Önnel szerződést kötni, ha Önt – a KHR-ben lévő információra is tekintettel – megfelelő adósnak ítélte.

3. Milyen adatokat tartalmazhat rólam a KHR?

FONTOS TUDNIA, hogy amikor a pénzügyi szervezet Önről adatot ad át a KHR részére, erről az átadást követő **5 munkanapon belül írásban tájékoztatja**. Kérésére a tájékoztatás e-mailben is teljesíthető. E kötelezettség nem vonatkozik a szerződése fennállása alatti rendszeres havi adatátadásra a fennálló tőketartozásokról.

3.1 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

3.1.1 Szerződéskötéshez kapcsolódó adatátadás

Ha Ön hitelt vesz fel, illetve egyéb, olyan szolgáltatást vesz igénybe (például pénzügyi lízingszerződést, hallgatói hitelszerződést, értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződést köt), amelyre vonatkozó adatok a törvény alapján a KHR-ben kezelendők, az alábbi adattípusok kerülnek a szerződéskötést követően a KHR-be:

- az **Ön azonosító adatai** (név, születési név, születési idő és hely, anyja születési neve, személyi igazolvány szám, vagy egyéb azonosításra alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím)
- a **szerződésére vonatkozó adatok** (a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének időpontja, az Ön ügyféli minősége (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, a törlesztés módja, gyakorisága a szerződéses összeg törlesztőrészletének összege és devizaneme)

3.1.2 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

A fennálló hitelszerződéssel összefüggésben kétféle adatátadás lehetséges:

- rendszeres: havonta fennálló tőketartozásainak összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztőrészletének összege és devizaneme
- eseti: előtörlesztés esetén az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege és pénzneme; a már korábban átadott referenciaadatok módosulása esetén a módosuló referenciaadatok

Az ebben a pontban felsorolt adatokat a szerződés megszűnését követően törlik a KHR-ből. Amennyiben Ön írásban kéri, az adatai a szerződés megszűnését követő 5 évig még a KHR-ben maradhatnak. Amennyiben meggondolná magát, e kérését bármikor visszavonhatja, melynek eredményeként a nyilvántartott adatokat **törlik**.

¹a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény

3.2 Egyes eseményekhez kapcsolódó adatátadás

3.2.1 Hiteltörlesztés elmulasztásának nyilvántartása

Amennyiben szerződéses kötelezettségének olyan módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és **meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét és az folyamatosan, 90 napon túl fennáll**, a mulasztás adatai bekerülnek a KHR-be.

FONTOS TUDNIA, hogy ebben az esetben az adatátadás megtörténte előtt 30 nappal az Önnel szerződéses viszonyban lévő pénzügyi szervezetnek írásbeli figyelmeztetést kell küldenie arról, hogy adatai be fognak kerülni a KHR-be, ha nem rendezi mulasztását. Amennyiben a tartozás nem kerül rendezésre, a pénzügyi szervezet átadja az adatokat a KHR-nek, azonban erről 5 munkanapon belüli írásbeli tájékoztatási kötelezettség terheli.

A mulasztás adatai – amennyiben a tartozás nem szűnt meg – az átadástól számított 10 évig maradnak a KHR- ben és ezen idő alatt felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához, az Ön hozzájárulása nélkül is. A tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított 1 évig maradnak az adatok a KHR-ben.

3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek és kártyavisszaélések nyilvántartása

Bekerül a KHR-be,

- ha valaki a szerződéskötés során valótlan adatot ad meg és ez okirattal bizonyítható, vagy
- hamis okirat használata miatt bíróság jogerős ítéletében bűncselekmény elkövetését állapítja meg, továbbá
- akivel szemben a kártyavisszaélés miatt a bíróság jogerős határozatában bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

A felsorolt esetekben az elutasításra és a csalásra vonatkozó adatok, továbbá a kártyavisszaéléssel kapcsolatos adatok bekerülnek a KHR-be.

Ezen adatok az adatátadástól számított 5 évig maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

4. Hogyan ismerhetem meg a KHR-ben rólam nyilvántartott adatokat?

Joga van az Önről nyilvántartott adatokat megismerni. Bármely KHR-hez csatlakozott pénzügyi szervezetnél tájékoztatást kérhet arról, hogy

- milyen adatok szerepelnek Önről a KHR-ben, illetve melyik intézmény adta át ezeket,
- ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezekhez az adatokhoz.

A tájékoztatásért **költségtérítés és egyéb díj nem számolható fel**. A kérelmének eredményéről szoros törvényi határidők alapján levélben vagy kérése esetén e-mailen kap hivatalos tájékoztatást.

5. Mit tehetek, ha a rólam nyilvántartott adattal problémám van?

Amennyiben úgy gondolja, hogy az Önről nyilvántartott adat jogellenesen, nem megfelelően került a KHR-be, **úgy Ön kérheti annak helyesbítését vagy törlését**. A kifogását az adatot átadó pénzügyi szervezetnek, vagy a BISZ Zrt-nek nyújthatja be. A kifogás vizsgálatának eredményéről legkésőbb 7 munkanapon belül, **írásban kap tájékoztatást**.

Amennyiben a KHR-be adatot szolgáltató pénzügyi szervezet az Ön kifogásának helyt ad, a helyesbítésre vagy törlésre legkésőbb 7 munkanapon belül kerül sor.

Amennyiben a kifogásáról kapott tájékoztatással nem elégedett, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz fordulhat. Személyes adataival kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot is megkeresheti, illetve fogyasztói beadványt nyújthat be a Magyar Nemzeti Bankhoz, ha megítélése szerint az adatot átadó intézmény nem a fentiekben ismertetett tájékoztatási szabályok szerint járt el.

6. Hol kaphatok további információt a KHR-rel kapcsolatban?

A KHR-rel kapcsolatos kérdésével forduljon bizalommal bármelyik pénzügyi szervezethez, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz. A témával kapcsolatban további információkat olvashat az MNB honlapján is:

<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing/hitelfelvetel/kozponti-hitelinformacios-rendszer>

Hasznos címek:

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás adatai:

BISZ Zrt.

Székhely: 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27., honlap: www.bisz.hu, telefon: (+36 1) 421-2505

Felügyelet hatóság:

Magyar Nemzeti Bank

Telphely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., honlap: www.felugyelet.mnb.hu, telefon: (+36 80) 203-776

Adatvédelmi Hatóság:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C, honlap: www.naih.hu, telefon: (+36 1) 391-1400