

Ingyatlan adatlap

1. Ingatlan adatai

Ingyatlan szerepe az ügyletben

Ha az ingatlan kölcsön és fedezet szerepe is van, akkor mindkettőt jelölje be.

Kölcsön célja Fedezet

Ingyatlan címe

Irányítószám

Település

Utca, házszám, lépcsőház, emelet, ajtó

Ingyatlan helyrajzi száma

A fentebb említett ingatlanra vagyont biztosítással rendelkezem

Igen Nem

2. Fedezetként felajánlott ingatlanra vonatkozó igénylői nyilatkozatok

1. Tudomásul veszem, hogy a kölcsön fedezetül felajánlott ingatlan értékének megállapítása a Hitelező által elfogadott értékbecslésre feljogosított szervezet, **az OTP Jelzálogbank Zrt. hivatalos értékbecslése alapján történik.**

Így nyilatkozom, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személyt tájékoztatom arról, hogy nevét és telefonszámát az OTP Jelzálogbank Zrt. / OTP Lakástakarék Zrt. részére a kölcsönigényléshez szükséges ingatlan-értékbecslés elkészítése céljából átadtam, továbbá arról, hogy az adatait az OTP Jelzálogbank Zrt. / OTP Lakástakarék Zrt. honlapján elérhető adatkezelési tájékoztatóban foglaltak szerint kezeli.

Ingyatlanvásárlás esetén így nyilatkozom, hogy az általam megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonosát tájékoztatom arról, hogy az értékbecslés elkészítése céljából az OTP Jelzálogbank Zrt./ OTP Lakástakarék Zrt. a tulajdonos személyes adatait kezeli, a helyszíni szemle során a megvásárolni kívánt ingatlanról külső és belső fényképeket készít, amelyeket az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) és az információs önrendelkezési jogról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján kezel.

Vállalom a tájékoztatást arról is, hogy ezen adatkezelésekre és a tulajdonos/kapcsolattartó adatkezeléssel kapcsolatos jogaira vonatkozóan az OTP Jelzálogbank Zrt. honlapján elérhető, az OTP Jelzálogbank Zrt. Általános Üzletszabályzatának, valamint az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott, lakáscélú és szabad felhasználású jelzálog-típusú OTP Hitelekről szóló üzletági üzletszabályzatának mellékletét képező adatkezelési tájékoztatók/az OTP Lakástakarék Zrt. honlapján elérhető, az OTP Lakástakarék Zrt. Általános Szerződési Feltételeinek 6. számú függelékét képező Általános Adatvédelmi Tájékoztató vonatkoznak.

Tudomásul veszem továbbá azt a tényt, hogy a fenti tájékoztatások elmaradásából fakadó felelősség engem terhel.

2. Kijelentem, hogy a fedezetül felajánlott ingatlan – ha az jelenleg lakóingatlan vagy építés esetén lakóingatlan lesz (lakás vagy lakóház) – **tulajdonosai**

Kérjük, jelölje a megfelelőt. Ha a három közül egyet sem jelöl meg, azt úgy tekintjük, hogy az ingatlanban laknak vagy lakni fognak.

Az ingatlanban laknak vagy lakni fognak. Az ingatlant bérbeadják.

Egyéb célra hasznosítják, és peddig:

3. Kijelentem, hogy az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott forgalmi érték/hitelbiztosítéki érték megállapítást (értékbecslést) megrendelem, a lakáscélú és szabad felhasználású jelzálogtípusú OTP Hitelekről/a lakáscélú támogatásokról és az OTP Bank Nyrt. által nyújtott lakáshitelekről és szabad felhasználású jelzálogtípusú hitelekről/az OTP Lakástakarék Zrt. lakáskölcsönökről és áthidaló kölcsönökről szóló üzletági üzletszabályzatban foglalt feltételekkel.

4. Kérjük, adja meg annak a személynek a nevét és a telefonszámát, akit időpont egyeztetése céljából kereshetünk a fedezetül felajánlott ingatlan értékbecsléséhez szükséges helyszíni szemle kapcsán. Kérelmének mielőbbi elbírálása érdekében kérjük, az értékbecslés megrendelését követő 4 munkanapon belül **álljon rendelkezésre az előre egyeztetett időpontban.**

Kapcsolattartó neve

Telefonszáma

Kelt

 év

 hónap

 nap

Igénylő aláírása

Társigénylő aláírása

3. Fedezetként felajánlott ingatlanra vonatkozó tulajdonosi nyilatkozat¹

Tudomásul veszem, hogy az igénylők által igényelt kölcsön fedezetül felajánlott ingatlan értékének megállapítása a Hitelező által elfogadott értékbecslésre feljogosított szervezet, az OTP Jelzálogbank Zrt. hivatalos értékbecslése alapján történik.

Az ehhez, valamint a kölcsön igényléséhez/folyósításához szükséges helyszíni szemle során lehetővé teszem a bejutást az ingatlanba, és hozzájárulok ahhoz, hogy arról külső és belső fényképek készüljenek.

Kelt

 év

 hónap

 nap

Ingatlantulajdonos(1) aláírása

Ingatlantulajdonos(2) aláírása

¹ Ingatlanvásárlás esetén az ingatlan eladóinak nem kell kitöltenie.