

Tájékoztató¹

Tájékoztatjuk, hogy a jelzáloghitel vagy támogatás ajánlásának illetve a jelzáloghitel-szerződés vagy támogatási szerződés megkötésének **a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 14/A. § (3) bekezdés a) pontjában² meghatározott feltételeken kívül – nem feltétele a hitelező által nyújtott egyéb szolgáltatás igénybevétele.**

Tájékoztatjuk továbbá arról, hogy **az OTP Bank Nyrt. a családi otthonteremtési kedvezmény vagy az adóvisszatérítési támogatás nyújtását nem tagadhatja meg**, ha az igénylő a rendeletben foglalt feltételeknek megfelel, és a lakás vásárlását, építését, bővítését vagy korszerűsítését – az OTP Bank Nyrt. számára bizonyíthatóan - **kölcsön igénybevétele nélkül meg tudja valósítani.**

¹ Kötelező tájékoztató a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet szerint nyújtható családok otthonteremtési kamattámogatás igénylése, a kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet szerint nyújtandó családi otthonteremtési kedvezmény, adóvisszatérítési támogatás és a többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatás igénylése valamint a Kormány 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelete az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitel igénylése esetén

² „a) a hitelező a fogyasztó részére előírhatja, hogy rendelkezzen fizetési számlával, amely kizárólag a jelzáloghitel törlesztéséhez szükséges pénzeszközök elhelyezését szolgálja, és ezt díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen kell a fogyasztó részére biztosítani”