

H I R D E T M É N Y
AZ OTP BANK ÖNKÉNTES NYUGDÍJPÉNZTÁRI TAGOKNAK¹ NYÚJTOTT
SZEMÉLYI KÖLCSÖN TERMÉKÉNEK
feltételeiről

Hatályos: 2017. augusztus 7-től

(Hatályon kívül helyezi a **2017. augusztus 1-jétől** hatályos Hirdetményt)
(A változások a szövegben dőlten és félkövér betűtípussal szedve olvashatók!)

Érvényes a 2017. augusztus 7-től befogadott forint alapú Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igénylésekre

Jelen Hirdetmény az OTP Bank Nyrt. Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igénybe vehető termékeinek konstrukciós feltételeit tartalmazza. A **2017. augusztus 6-ig** folyósított forint alapú Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott személyi kölcsön szerződésekre vonatkozó kamat, kezelési költség és egyéb díjak mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény az OTP Bank Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön felfüggesztett termékének feltételeiről” című Hirdetmény tartalmazza.

A Bank jogosult az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igénylése és a kölcsöntermékre vonatkozó egyedi szerződés megkötése (folyósítása) közötti időszakban a jelen Hirdetményben foglalt kondíciókat megváltoztatni.

A bankfiókban papíralapon igényelt Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igénylés esetén az egyedi szerződés feltételeire az egyedi szerződés megkötésének időpontjában hatályos Hirdetmény az irányadó.

A bankfiókban elektronikus aláírással igényelt Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igénylés esetén a szerződéskötésre abban az esetben is a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Hirdetmény szerinti kondíciókkal kerül sor, ha a Hirdetmény a kölcsönigénylés és a kölcsönszerződés megkötésének időpontja közötti időszakban módosult.

I.1. Az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott forint alapú Személyi kölcsön feltételei és a hiteldíj mértéke

Feltételek 2017. augusztus 7-től		Konstrukció ²	Személyi kölcsön összege (Ft-ban)		
			200.000	1.000.001	5.000.001
			1.000.000	5.000.000	10.000.000
OTP Önkéntes Nyugdíjpénztári tagok esetén					
Ügyleti kamat (=referencia kamat ³ +kamatfelár) évi %	Referencia kamat, évi % (változó)	Annuitásos	3 havi BUBOR		
		Egyösszegű			
	Kamatfelár, évi % (kamatfelár-periódusonként változtatható)	Annuitásos	6,5%	6,0%	5,5%
		Egyösszegű			
Folyósítási díj a folyósított kölcsön összegére vetített, a folyósított kölcsön összegéből fizetendő (egyszeri)	Kizárólag OTP Banknál vezetett lakossági bankszámlára történő folyósítás lehetséges	Annuitásos	1%, maximum 75.000 Ft		
		Egyösszegű	Akció keretében 2017. október 15-ig igényelt kölcsönök esetében nem kerül felszámításra		
Teljes Hiteldíj Mutató (THM) ⁴			500 ezer Ft, 36 hónap	3 millió Ft, 60 hónap	5 millió 1 Ft, 60 hónap
	Annuitásos	Akciós 6,8% Standard 7,6%	Akciós 6,3% Standard 6,8%	Akciós 5,8% Standard 6,2%	
	Egyösszegű	Akciós 6,9% Standard 7,2%	Akciós 6,3% Standard 6,6%	Akciós 5,8% Standard 6,0%	
Futamidő	Annuitásos	13-133 hónap			
	Egyösszegű				

¹ Az OTP Bank Nyrt. jelenleg az OTP Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújt forint alapú Személyi kölcsönt a Tagoknak az OTP Önkéntes Nyugdíjpénztárnál lévő megtakarításainak fedezete mellett.

A rendszeres törlesztési napot az első esedékesség napja határozza meg. Az első esedékesség napja a szerződéskötéstől (**papíralapon igényelt kölcsön esetén** Folyósítási Értesítőtől, **elektronikus aláírással igényelt kölcsön esetén Bírálati és Folyósítási Értesítőtől**) számított 31. nap. Amennyiben az így meghatározott első esedékesség napja a hónap 29-31-ére esne, akkor az első esedékesség az azt követő hónap elseje lesz, mivel a törlesztési napnak a hónap 1-28. napja között kell lennie.

² **Választható konstrukciók: Annuitásos – csak elektronikus aláírással igényelt kölcsönök esetén - (kamatfizetés és tőketörlesztés havonta, kamatperióduson belül egyenlő összegű annuitásos törlesztőrészekben) és Egyösszegű (kamatfizetés havonta, tőketörlesztés lejáratkor egy összegben). Azon fiókok listája, ahol az elektronikus aláírás és ezáltal az annuitásos konstrukció elérhető jelen Hirdetmény 1. számú függelékében található.**

³ Referencia kamat: a kölcsön folyósítását megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (amennyiben ez a nap hétfővégre, vagy munkaszüneti napra esik, az ezt megelőző munkanapon érvényes), három hónapos BUBOR.

Az ügyleti kamat mértéke a referencia kamatláb változásával egyidejűleg három havonta, minden harmadik hónap 1. (első) napján az azt megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (amennyiben ez a nap hétfővégre, vagy munkaszüneti napra esik, az ezt megelőző munkanapon érvényes), három hónapos referencia kamatláb alapján automatikusan változik. Az ügyleti kamatváltozás annak hatálybalépését követő első esedékességi naptári naptól kerül érvényesítésre.

⁴ A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás (Folyósítási értesítő **vagy Bírálati és Folyósítási Értesítő**) és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás (Folyósítási értesítő **vagy Bírálati és Folyósítási Értesítő**) és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap. A feltüntetett THM értékek meghatározásánál a hirdetmény közzétételkor érvényes, három hónapos BUBOR érték került figyelembe vételre, amely 2017. július 28-án évi 0,15%. A THM mutató értéke nem tükrözi a kölcsön kamatkockázatát. A kölcsön visszafizetése nem egyenletes törlesztéssel történik: az egyes törlesztő részek csak hiteldíjat tartalmaznak, a tőke visszafizetése az utolsó törlesztő részlettel esedékes.

I.2. Reprezentatív példa

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembe vételével, az alap terméktípusra, illetőleg a legjellemzőbb konstrukcióra került meghatározásra. A reprezentatív példa pusztán tájékoztatásként szolgál.

I.2.1. Akciós Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön reprezentatív példa

Termék	Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Akciós	
	Annuitásos	Egyösszegű
Konstrukció		
Kölcsön devizaneme	Forint	
Kölcsön összege	500.000 Ft	
Kölcsön futamideje	36 hónap	
Kamat típusa	referencia kamat alapján a 3 havi BUBOR változásának megfelelően 3 havonta változó, kamatfelár tekintetében a H2F kamatfelár változtatási mutató értékének megfelelően 3 évente változtatható	
Ügyleti kamat*	évi 6,65%	évi 6,65%
THM	6,8%	6,9%
Havi törlesztőrészlet várható összege	15.359 Ft	2.771 Ft
Utolsó törlesztőrészlet várható összege	15.359 Ft	502.771 Ft
Kölcsön teljes díja várhatóan	52.911 Ft	99.756 Ft
Fogyasztó által fizetendő teljes összeg várhatóan	552.911 Ft	599.756 Ft

Termék	Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Akciós	
Konstrukció	Annuitásos	Egyösszegű
Kölcsön devizaneme	Forint	
Kölcsön összege	3.000.000 Ft	
Kölcsön futamideje	60 hónap	
Kamat típusa	referencia kamat alapján a 3 havi BUBOR változásának megfelelően 3 havonta változó, kamatfelár tekintetében a H2F kamatfelár változtatási mutató értékének megfelelően 3 évente változtatható	
Ügyleti kamat*	évi 6,15%	évi 6,15%
THM	6,3%	6,3%
Havi törlesztőrészlet várható összege	58.208 Ft	15.375 Ft
Utolsó törlesztőrészlet várható összege	58.208 Ft	3.015.375 Ft
Kölcsön teljes díja várhatóan	492.469 Ft	922.500 Ft
Fogyasztó által fizetendő teljes összeg várhatóan	3.492.469 Ft	3.922.500 Ft

*2017. július 28-án érvényes 3 hónapos BUBOR figyelembe vételével, amelynek mértéke évi 0,15%

I.2.2. Standard Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön reprezentatív példa

Termék	Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Standard	
Konstrukció	Annuitásos	Egyösszegű
Kölcsön devizaneme	Forint	
Kölcsön összege	500.000 Ft	
Kölcsön futamideje	36 hónap	
Kamat típusa	referencia kamat alapján a 3 havi BUBOR változásának megfelelően 3 havonta változó, kamatfelár tekintetében a H2F kamatfelár változtatási mutató értékének megfelelően 3 évente változtatható	
Ügyleti kamat*	évi 6,65%	évi 6,65%
THM	7,6%	7,2%
Havi törlesztőrészlet várható összege	15.359 Ft	2.771 Ft
Utolsó törlesztőrészlet várható összege	15.359 Ft	502.771 Ft
Kölcsön teljes díja várhatóan	57.911 Ft	104.756 Ft
Fogyasztó által fizetendő teljes összeg várhatóan	557.911 Ft	604.756 Ft

Termék	Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Standard	
Konstrukció	Annuitásos	Egyösszegű
Kölcsön devizaneme	Forint	
Kölcsön összege	3.000.000 Ft	
Kölcsön futamideje	60 hónap	
Kamat típusa	referencia kamat alapján a 3 havi BUBOR változásának megfelelően 3 havonta változó, kamatfelár tekintetében a H2F kamatfelár változtatási mutató értékének megfelelően 3 évente változtatható	
Ügyleti kamat*	évi 6,15%	évi 6,15%
THM	6,8%	6,6%
Havi törlesztőrészlet várható összege	58.208 Ft	15.375 Ft
Utolsó törlesztőrészlet várható összege	58.208 Ft	3.015.375 Ft
Kölcsön teljes díja várhatóan	522.469 Ft	952.500 Ft
Fogyasztó által fizetendő teljes összeg várhatóan	3.522.469 Ft	3.952.500 Ft

*2017. július 28-án érvényes 3 hónapos BUBOR figyelembe vételével, amelynek mértéke évi 0,15%

I.3. Az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön folyósítása és törlesztése

Az Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott Személyi kölcsön folyósítása és törlesztése minden esetben OTP Banknál vezetett lakossági fizetési számlára illetve fizetési számláról történik. A Bank a kölcsöntörlesztés szempontjából legkedvezőbb díjú Alap számlacsomag/ Minimum kedvezménnyel igényelt Bázis számla/ Minimum kedvezménnyel igényelt Grátis számlacsomag meglétét írja elő, így a THM-ek meghatározásánál az Alap számlacsomag/ Minimum kedvezménnyel igényelt Bázis számla/ Minimum kedvezménnyel igényelt Grátis számlacsomag díjai kerültek figyelembe vételre, melynek mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény a Lakossági fizetési számlák (bankszámlák) kamatairól és díjairól” tartalmazza. Amennyiben az ügyfél más, az OTP Banknál vezetett számlát/számlacsomagot tart fenn, az Alap számlacsomag/ Minimum kedvezménnyel igényelt Bázis számla/ Minimum kedvezménnyel igényelt Grátis számlacsomag nyitása nem kötelező, a már meglévő számlára és számláról a kölcsönfolyósítás és törlesztés megengedett.

I.4. Kamatfelár-változtatási mutató

Az OTP Bank Nyrt. a 2015. február 1-től megkötött Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott Személyi kölcsön szerződéseinek a mindenkor hatályos Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Üzletszabályzat „A szerződés módosítása” pontja szerint figyelembe veendő H2F elnevezésű, a Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett kamatfelár-változtatási mutatót alkalmazza.

H2F elnevezésű kamatfelár-változtatási mutató leírása:

A mutató alkalmazása esetén olyan bankrendszert érintő, bankoktól független működési költséget (új fiskális teher) lehet figyelembe venni, amely 2014. december 31-t követően jelentkezik vagy emelkedik meg.

A 2015. január 1-én vagy azt követően hatályos jogszabályban (ideértve az Európai Unió kötelező jogi aktusát is) előírt olyan fizetési kötelezettség, amelyet a pénzügyi intézmények a fizetési kötelezettség alanyaként (nem a fizetési kötelezettség alanyai helyett vagy javára) teljesítenek, feltéve, hogy e fizetési kötelezettség a pénzügyi intézményt

- a) e jogállására vagy a hitel-, kölcsön- vagy pénzügyilízing-nyújtásra való jogosultságára tekintettel,
- b) a hitel-, a kölcsön- vagy pénzügyilízing-szerződések megkötése vagy azok teljesítése következtében,
- c) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-szerződés alapján kapott kamat, díj vagy más hozam alapulvételével, vagy
- d) a hitel-, kölcsön-, vagy pénzügyilízing-ügylethez közvetlenül kapcsolódó költség, ráfordítás alapulvételével,

de nem jogsértő magatartása jogkövetkezményeként terheli. A mutató értékét a 2015. január 1-ét követően bevezetett (jogszabályban megállapított) fizetési kötelezettség kivezetése, vagy az ezen időpontot követő emelések későbbi csökkentése mérsékeli. A mutató számítása: A mutató értéke 2015. április 1-én 0. A mutató értéke évente egyszer, minden év április 1-én (ha az előző évre vonatkozó fizetési kötelezettség megállapítására előírt határidő március 20-át követő időpont, akkor a határidő leteltének napját követő második hónap első napján) változik az alábbi képlet szerint:

$$KT_i = \frac{NA_{i-1}}{ALL_{i-1}}$$

ahol:

KT_i: az i. évi fizetési kötelezettség miatti kamatváltoztatási mutató bázispontban kifejezve. Adott kamatperiódusban történt fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetését/kivezetését vagy mértékének 2014. december 31-ét követő egy alkalommal történő megemelését/vagy csökkentését egyszer érvényesíthet a pénzügyi intézmény, nem pedig az összes hátralévő kamatperiódus alatt.

NA_{i-1}: a fizetési kötelezettség 2014. december 31-ét követő bevezetése vagy mértékének 2014. december 31-ét követő megemelése miatt a t-1. évre a pénzügyi intézmények által megfizetett összeg.

ALL_{i-1}: a fizetési kötelezettség alapját közvetlenül befolyásoló hitelállomány t–1. évi Felügyeleti Mérleg szerinti nettó átlagállományának a nagysága, ideértve azt az esetet is, amikor a fizetési kötelezettség alapját az adott hitelállományon elért kamat vagy díjbevétel képezi.

A kamatfelár-változtatási mutató mindenkor hatályos mértékét a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<http://www.mnb.hu>) teszi közzé.

I.5. Késedelmi kamat

Késedelmes teljesítés esetén a lejárt, meg nem fizetett tartozás után, a hiteldíjon felül késedelmi kamatot kell fizetni.

A késedelmi kamat mértéke: a késedelem időszaka alatt a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mérték.

II. Az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön díj és költségtételei

A Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett gyorstájékoztató alapján, a 2016. évi éves fogyasztói árindex 0,4%. A díjtételek az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Üzletszabályzatának „Az egyoldalú szerződésmódosítás szabályai” című pontjában foglalt rendelkezések alapján (a nem szerződésszerű teljesítés következtében kiküldött levelek esetén fizetendő levelezési költség kivételével) a fogyasztói árindex mértékének megfelelően módosításra kerültek 2017. április 1-jétől.

Megnevezés	Mértéke	Fizetendő
Ügyintézési díj	8.151,- Ft	Minden olyan ügyben, amellyel kapcsolatban az OTP Bank Nyrt. a szerződésben foglaltaktól eltérő feladatokat lát el az ügyfél kérésére. Ide tartoznak pl. a prolongáció, a futamidő csökkentése, az ügyfél kérésére történő hitelszámlákhoz kapcsolódó igazolás kiadása. Az OTPdirekt felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus okirati formában létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya, vagy egyszerű másolata esetén az alábbi kedvezményes ügyintézési díjak kerülnek felszámításra.
	900,- Ft*	Ügyfélkérés esetén az OTPdirekt felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus okirati formában létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya esetén felszámított ügyintézési díj.
	600,- Ft*	Ügyfélkérés esetén az OTPdirekt felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus okirati formában létrejött) okiratok egyszerű papír alapú másolata esetén felszámított ügyintézési díj.
	0,- Ft	Lejárat előtti teljes visszafizetés (teljes előtörlesztés) esetében.
Átütetmezési díj	0,- Ft	Átütetmezés (részleges előtörlesztés) esetében, ha az ügyfél előtörlesztést teljesít (törlesztő részlet csökkentés, vagy futamidő rövidítés céljából).

Levelezési költség**	304,- Ft/levél	Nem szerződészerű teljesítés következtében kiküldött levelek esetén fizetendő (pl. felmondó levelek küldésekor), az ajánlott levelekre vonatkozó mindenkori díjszabás szerint.
Levelezési díj	87,- Ft/levél	Az ügyleti kamat (kivéve az ügyleti kamat részét képező referencia kamat változása) /költség/díj módosítása következtében kiküldött tájékoztató levelek esetén fizetendő.
	87,- Ft/levél*	A levelezési díj elektronikus okirati formában előálló és az OTPdirekt felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott, Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön és Tagi lekötés szerződés részét képező Bírálati és folyósítási értesítő ügyfélkérésre történő postai kiküldése esetén fizetendő.
Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos banki tevékenység díja (Monitoring tevékenység díja)	Általános esetben 1.094,- Ft/hó	A hátralékos tartozás folyamatos kezeléséért, figyeléséért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységért szerződés-szegéssel okozott kár megtérítése jogcímén fizetendő díj. Fizetendő a késedelembe esés napján, továbbá a késedelem fennállása esetén havonta kerül terhelésre.
	Felmondás kezdeményezése esetén 1.660,- Ft/hó	A hátralékos tartozás folyamatos kezeléséért, figyeléséért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységért szerződés-szegéssel okozott kár megtérítése jogcímén fizetendő díj. Fizetendő a felmondás kezdeményezésekor.

***Visszavonásig akció keretében a díj nem kerül felszámításra.**

**Harmadik fél (Magyar Posta) által végrehajtott díjmódosítás miatti változás 2017. április 1-jétől

VII. Az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igényléséhez szükséges dokumentumok

Az Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön igényléshez bemutatandó dokumentumok köre az alábbi:

Minden igénylő esetében	
1.	<ul style="list-style-type: none">– Önkéntes Nyugdíjpénztári Tagoknak nyújtott Személyi kölcsön Igénylő lap, melynek kitöltése az OTP Bank Nyrt. bankfiókjában, az adott önkéntes nyugdíjpénztártól visszaérkező egyenleg értesítő birtokában történik.– A hitel/kölcsönigénylő(k) nyilatkozata természetes személyek adósságrendezési eljárásában való részvételéről. 2015.09.01-től a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) bekezdése alapján, azon személyeknek, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési (magáncsőd) eljárás hatálya alatt állnak, vagy ilyen eljárást kezdeményeztek, hitel vagy kölcsön nem nyújtható.
Elsődleges azonosító dokumentumok:	
2.	<p>Magyar hatóság által kiállított, érvényes</p> <ul style="list-style-type: none">– személyi igazolvány vagy– személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya <p>Amennyiben a személyi igazolványban jelezve van, hogy abból a lakcím kivezetésre került, a Lakcímkártya bemutatása kötelező.</p> <p>A fentiek hiányában magyar hatóság által kibocsátott és érvényes</p> <ul style="list-style-type: none">– útleveél és lakcímkártya, vagy– kártya formátumú (fényképes) vezetői engedély, amelyben állampolgársága magyarként (HUN) került megjelölésre, és lakcímkártya. <p>A lakcímkártya csak magyarországi állandó lakcímre kiállított, azt igazoló hatósági igazolvány lehet.</p>
3.	<p>Magyar hatóság által kiállított érvényes</p> <ul style="list-style-type: none">– Jogosítvány (amennyiben nem ez került elsődleges azonosító dokumentumként benyújtásra) vagy– Útleveél (amennyiben nem ez került elsődleges azonosító dokumentumként benyújtásra) vagy– Társadalombiztosítási igazolvány vagy– Adóigazolvány.
Alkalmazott esetében	
Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:	
4.	30 napnál nem régebbi Munkáltatói jövedelemigazolás (OTP formanyomtatványon) vagy az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat

Nyugdíjas esetében	
5.	<p>A nyugdíjas jogviszony igazolásához: nyugdíjas igazolvány, vagy érvényes utazási igazolvány, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyévi éves értesítése, vagy a Nyugdíjfolyósítási Igazgatóság által kiadott 30 napnál nem régebbi igazolás másolata.</p> <p>Amennyiben az igénylő a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyévi éves értesítését vagy 30 napnál nem régebbi igazolását mutatja be a kölcsön igénylésekor a jövedelem igazolására, akkor ezen dokumentumok egyúttal elfogadhatók a nyugdíjas jogviszony igazolására is. Ebben az esetben nyugdíjas igazolvány vagy utazási igazolvány bemutatása nem szükséges.</p> <p>A jövedelem igazolásához: a legutolsó havi bankszámlakivonat (amely a nyugdíjtutalást igazolja), vagy utolsó havi nyugdíjszelvény, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyévi éves értesítője, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás.</p>
Egyéni vállalkozó / egyéni cég esetében	
6.	Vállalkozói igazolvány, vagy Önkormányzat jegyzője által kiállított igazolás vagy a tevékenység folytatására kiadott engedély
7.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól)
Más társas vállalkozás tulajdonosa esetében	
8.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól) vagy az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat
Kkt. vagy Bt. bel-, vagy kültagja esetében	
9.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól) vagy az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat
Őstermelő / Kistermelő / Családi gazdálkodó esetében	
10.	Őstermelői igazolvány
11.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól)
Egyszemélyes ügyvédi iroda / egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa esetében	
12.	Kamarai tagságot igazoló dokumentum
13.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól)
Szellemi szabadfoglalkozású személy esetében	
14.	Vállalkozói igazolvány vagy a tevékenység folytatására kiadott engedély
15.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól)
Az OTP Bank kockázati szempontokat mérlegelve a felsorolt dokumentumokon kívül a hitelbírálathoz egyéb dokumentumokat is bekérhet.	

VIII. Az OTP Banki Adósvédelmi Programmal, az AXA Banknál igénybe vett adósvédelmi eszközökkel és az állami Otthonvédelmi Programmal kapcsolatos tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy ha hiteligénylésének/hitelkeret emelésének benyújtását megelőzően az OTP Banknál / OTP Jelzálogbanknál / AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepénél, fizetési nehézségei áthidalására az alábbi eszközök valamelyikét, vagy azok kombinációját igénybe vette, hiteligénylése/hitelkeret emelésre vonatkozó igénye a Bank belső szabályzatában meghatározott időtartamig elutasításra kerülhet. Ezen eszközök köre:

- futamidő hosszabbítás,
- forintban fix törlesztési periódus azonnali lejáratása prolongációval kombinálva,
- törlesztés felfüggesztés,
- törlesztés csökkentés,
- törlesztés csökkentés/felfüggesztés futamidő hosszabbítással kombinálva,
- keretcsökkentési megállapodás,
- részletfizetési megállapodás,
- LTP betéttel kombinált hitelek esetén a havonta fizetett betét összegének csökkentése,
- Tartozásrendező kölcsön,
- Adósságrendező hitel,
- Áthidaló kölcsön,
- Otthonvédelmi Programban rögzített árfolyam mellett a 2011. évi LXXV. törvény alapján igényelt gyűjtőszámlahitel,
- OTP Árfolyamrögzítés,
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltása, amennyiben a kiváltás engedélyezésére úgy került sor, hogy az ügyfélnek
 - o olyan hátralékos tartozása volt, amelyet a kiváltáskor nem tudott rendezni és az tőkésítésre került
 - o bármely számlája a tartozás leírásával vagy a faktoringnak történő eladással szűnt meg
 - o a kiváltás időpontjában nem tudott a mindenkori minimálbért elérő, munkaviszonyból származó jövedelmet igazolni.
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltására 85-120 hónap közötti futamidőre igénybe vett kedvezményes kamatozású forint alapú személyi kölcsön.
- AXA Újrakezdő kölcsön,
- AXA Újrakezdő tartozásrendező kölcsön,
- AXA Piramis kölcsön,
- AXA Fizetési moratóriummal egybekötött részletfizetési megállapodás,
- AXA Fizetési moratórium.

IX. A természetes személyek adósságrendezéséhez kapcsolódó tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állnak, illetőleg adósságrendezési eljárást kezdeményeztek, a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) illetve (10) bekezdése alapján hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, részükre szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

Amennyiben a Bank és az Adós közötti jogviszony fennállása alatt az Adós a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési (Magáncsőd védelmi) eljárást kezdeményez, a szerződésre jelen Hirdetmény rendelkezéseit a „Hirdetmény a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt, lakossági ügyfelek esetében alkalmazott kamat- díj- és költségekről” című Hirdetményben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

Közzététel: **2017. augusztus 7.**

OTP Bank Nyrt.