

# Hirdetmény az OTP Bank személyi kölcsön termékének feltételeiről

Közzététel: **2020. szeptember 1.** Hatályos: **2020. szeptember 1.**

A személyi kölcsön termék **2020. szeptember 1-től** az alábbi feltételekkel igényelhető.

(Jelen Hirdetmény hatálybalépésével hatályon kívül helyezi a **2020. július 1-től** hatályos Hirdetményt.)

(A változások a szövegben dőlten és félkövér betűtípussal szedve olvashatók!)

Jelen Hirdetmény az OTP Bank Nyrt. Személyi kölcsön igénybe vehető termékeinek konstrukciós feltételeit tartalmazza. A 2020. március 18-ig benyújtott Lakáscélú megtakarítók személyi kölcsöne, a 2020. március 31-ig benyújtott standard és **akciós személyi kölcsönre és a 2020. augusztus 31-ig benyújtott személyi kölcsönre** vonatkozó kamat, kezelési költség és egyéb díjak mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény az OTP Bank Személyi kölcsön, Fészekrakó és Közalkalmazotti Személyi kölcsön felfüggesztett termékének feltételeiről” című Hirdetmény tartalmazza.

A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt személyi kölcsön, valamint az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen keresztül történő személyi kölcsön igénylés esetén a szerződéskötésre abban az esetben is a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Hirdetmény szerinti kondíciókkal kerül sor, ha a Hirdetmény a kölcsönigénylés és a kölcsönszerződés megkötésének időpontja közötti időszakban módosult. A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt személyi kölcsön, valamint az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen keresztül rögzített Személyi kölcsön igénylésének időpontja a hiteligénylés Bank informatikai rendszerében való rögzítésének kezdete. Az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás internetes felületen igényelt online személyi kölcsön igénylési időpont dátuma az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen a „Hiteligénylés indítása” gombra történt kattintás időpontját jelöli.

## I.1. A Személyi kölcsön igénylésének feltételei és a hiteldíj mértéke

Érvényes **2020. szeptember 1-től** visszavonásig, de legkésőbb 2020. december 31-ig benyújtott új forint személyi kölcsön igénylésekre.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készütségről szóló 2020. évi LVIII. törvényben foglaltak értelmében a személyi kölcsön teljes hiteldíj mutató (THM) mértéke nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat öt százalékponttal növelt mértékét.

Az MNB által közétett, a jegybanki alapkamat **2020. július 1-én aktuális** mértéke 0,75%, a személyi kölcsön THM mértéke ennek megfelelően maximum 5,75% lehet. A jegybanki alapkamat esetleges csökkenése esetén a már benyújtott igénylés ellenére az alábbi feltételekkel személyi kölcsön szerződés nem köthető.

A Kormány 2020. március 24-én 62/2020. (III.24.) számú kormányrendelete részletszabályokat fogalmazott meg a 47/2020. (III.18.) számú, a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges azonnali intézkedésekről tárgyú kormányrendeletével kapcsolatban, melynek alapján a teljes hiteldíj mutató mértékére irányadó korlátozást 2020. december 31-ig kell alkalmazni. Amennyiben e határidő nem kerül meghosszabbításra a teljes hiteldíj mutató tekintetében, ezt követően a Bank szerződéskötéskor érvényben lévő hirdetményében meghatározott teljes hiteldíj mutató válik irányadóvá.

A személyi kölcsönökhöz kapcsolódó egyéb díjakat és költségeket a Hirdetmény II. pontja tartalmazza.

Feltételek 2020. július 1-től	
Személyi kölcsön összege (Ft-ban)	700.000 – 7.000.000
Futamidő	24 - 84 hónap

Személyi kölcsön összege (Ft-ban)	Ügyleti kamat évi
700.000 – 1.099.999	19,99 %
1.100.000 – 2.099.999	17,99 %
2.100.000 – 3.099.999	15,99 %
3.100.000 – 5.099.999	13,99 %
5.100.000 – 6.099.999	11,99 %
6.100.000 – 7.000.000	9,99 %
A kedvezményes ügyleti kamat mértéke 2020. december 31-ig azzal, hogy amennyiben a jogszabályban meghatározott határidő meghosszabbításra kerül, úgy a kamatkedvezmény időszaka is ezen módosítással egyezően meghosszabbodik.	évi 5,52%

Teljes hiteldíj mutató (THM) <sup>1</sup> %	
700.000 Ft kölcsönösszeg és 36 hónapos futamidő esetén	22,2 %
1.100.000 Ft kölcsönösszeg és 36 hónapos futamidő esetén	19,8 %
3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén	17,5 %
3.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén	15,1 %
5.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén	12,9 %
6.100.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén	10,6 %
7.000.000 Ft kölcsönösszeg és 60 hónapos futamidő esetén	10,6 %
A kedvezményes időszakra irányadó, a kedvezményes ügyleti kamat figyelembe vételével számított teljes hiteldíj mutató:	5,7% <sup>2</sup>

<sup>1</sup> A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, mely szerint ha a hitelező egy korlátozott időtartamra eltérő, kedvezményes kamatot számít fel, a THM kiszámításakor érvényes nem kedvezményes kamatot kell figyelembe venni a hitelszerződés teljes időtartamára a THM értékének meghatározásakor. A THM a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap.

<sup>2</sup> A kedvezményes THM mértéke a teljes futamidő alatt a kedvezményes kamat figyelembe vételével, 3.000.000 Ft összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre került meghatározásra.

A rendszeres törlesztési napot az első esedékesség napja határozza meg. Az első esedékesség napja a szerződés hatályba lépésétől számított 31. nap. Amennyiben az így meghatározott első esedékesség napja a hónap 29-31-ére esne, akkor az első esedékesség az azt követő hónap elseje lesz, mivel a törlesztési napnak a hónap 1-28. napja között kell lennie.

## I.2. Reprezentatív példa

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembe vételével, az alap terméktípusra, illetőleg a legjellemzőbb konstrukciókra került meghatározásra.

A reprezentatív példa pusztán tájékoztatóként szolgál.

### Személyi kölcsön reprezentatív példa:

Termék	Személyi kölcsön
Kölcsön összege	3.000 000 Ft
Kölcsön futamideje	60 hónap
Ügyleti kamat mértéke	15,99%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	17,5 %
Induló, kedvezményes ügyleti kamat mértéke	5,52%
Kedvezményes időszakra irányadó Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	5,7%
Hitelkamat típusa	fix*
Havi törlesztőrészlet	73 293 Ft
Induló kedvezményes havi törlesztőrészlet	57 437 Ft
Kölcsön teljes díja	1 397 580 Ft
Fizetendő teljes összeg (törlesztőrészletek összege)	4 397 580Ft

\* Az ügyleti kamat mértéke – a Bank által határozott ideig biztosított kamatkedvezmény alkalmazása mellett - a szerződésben rögzítettek szerint fix.

\*\* Az ügyleti kamat figyelembe vételével számított törlesztőrészlet

\*\*\* A kedvezményes ügyleti kamat figyelembe vételével számított, a kamatkedvezmény időtartama alatt fizetendő törlesztőrészlet

### I.3. A személyi kölcsön folyósítása és törlesztése

A személyi kölcsön folyósítása OTP Banknál vezetett lakossági bankszámlára kerül átutalásra.

A személyi kölcsön törlesztése OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláról történik.

A Bank a kölcsöntörlesztés szempontjából legkedvezőbb díjú Alap számlacsomag / Bázis számla Minimum kedvezménnyel/ Grátis számlacsomag Minimum kedvezménnyel meglétét írja elő, így a THM-ek meghatározásánál az Alap számlacsomag / Bázis számla Minimum kedvezménnyel/ Grátis számlacsomag Minimum kedvezménnyel díjai kerültek figyelembe vételre, melynek mértékét a mindenkor hatályos „Hirdetmény a Lakossági bankszámlák és a Folyószámlahitel díjairól” tartalmazza.

Amennyiben az ügyfél más, az OTP Banknál vezetett számlát/számlacsomagot tart fenn, az Alap számlacsomag / Bázis számla Minimum kedvezménnyel / Grátis számlacsomag Minimum kedvezménnyel nyitása nem kötelező, a már meglévő számlára és számláról a kölcsönfolyósítás és törlesztés megengedett.

### I.4. Késedelmi kamat

A 2015. január 16-tól megkötött szerződéseknel a tőketartozás késedelve esetén a késedelem időszaka alatt a mindenkor érvényes hiteldíjon felül, a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékével, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mértékű késedelmi kamat kerül felszámításra. A hiteldíj megfizetésének késedelve esetén a késedelmi kamat a késedelem időszaka alatt a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mérték.

## II. A Személyi kölcsön díj és költségtételei

Megnevezés	Mértéke 2020. szeptember 1-től	Fizetendő
Ügyintézési díj <sup>1</sup>	8 870 Ft	Minden olyan ügyben, amellyel kapcsolatban az OTP Bank Nyrt. a szerződésben foglaltaktól eltérő feladatokat lát el az ügyfél kérésére. Ide tartoznak pl. a prolongáció, a futamidő csökkentése, valamint az ügyfél kérésére történő hitelszámlákhoz kapcsolódó igazolás kiadása.  Az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya, vagy egyszerű másolata esetén kedvezményes ügyintézési díjak kerülnek felszámításra.
	978 Ft	Ügyfélkérés esetén az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj.
	652 Ft	Ügyfélkérés esetén az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok egyszerű papír alapú másolata esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj.
Előtörlesztési díj részleges előtörlesztés esetén	8 870 Ft de maximum: <ul style="list-style-type: none"> <li>• az előtörlesztés összegének 1%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet;</li> <li>• az előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet;</li> <li>• az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege.</li> </ul>	Részleges előtörlesztés esetében, ha az ügyfél előtörlesztést teljesít (törlesztőrészlet csökkentés, vagy futamidő rövidítés céljából).  12 havonta egyszer az ügyfél díjmentesen előtörleszthet, ha az előtörlesztés összege a 200.000 Ft-ot nem haladja meg.

Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén		<p>47 446 Ft</p> <p>de maximum:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• a teljes előtörlesztés összegének 1%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet;</li> <li>• a teljes előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet;</li> <li>• a teljes előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerű lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összege.</li> </ul>	<p>A kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetése (teljes előtörlesztés) esetén.</p> <p>Már meglévő személyi kölcsön újabb személyi kölcsönre történő kiváltása esetén az OTP Bank előtörlesztési díjat nem számít fel.</p> <p>Előtörlesztési díj nem kerül felszámításra az alábbi esetekben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ha a kölcsönszerződésben meghatározott kamatperiódus lejáta utáni kamat mértékének hátrányos változása miatt az ügyfél költség és díjmentes felmondásra jogosult,</li> <li>• ha a teljes visszafizetett összeg nem haladja meg a 200.000 Ft-ot, és a kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetését megelőző 12 hónap alatt egyszer sem teljesített az ügyfél díjmentes részleges előtörlesztést.</li> </ul>
Szerződésmódosítási díj	törlesztés felfüggesztés, törlesztés felfüggesztéssel kombinált prolongáció esetén	13 256 Ft	Ügyfél kérésére végrehajtott törlesztés felfüggesztés, törlesztés felfüggesztéssel kombinált prolongáció esetén.
Levelezési költség	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nem szerződés szerű teljesítés esetén</li> </ul>	<b>0 Ft/levél</b>	Nem szerződés szerű teljesítés következtében kiküldött levelek esetén fizetendő (pl. felmondó levelek küldésekor Adós és Adóstárs esetén is), az ajánlott levelekre vonatkozó mindenkori díjszabás szerint.
Levelezési díj	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ügyleti kamat/költség/díj változása esetén</li> </ul>	<b>0 Ft/levél</b>	A levelezési díj az ügyleti kamat /költség/díj módosítása következtében kiküldött tájékoztató levelek esetén fizetendő.
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bírálati és folyósítási értesítő postázása esetén</li> </ul>	94 Ft/levél	A levelezési díj elektronikus okirati formában előáll és az OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott, személyi kölcsön szerződés részét képező Bírálati és folyósítási értesítő ügyfélkérésre történő postai kiküldése esetén fizetendő.

Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos banki tevékenység díja (Monitoring Tevékenység Díja)	Általános esetben: 1 190 Ft/hónap	<b>A hátralékos tartozás folyamatos figyeléséért, telefonhívások bonyolításáért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységéért, az ezzel kapcsolatos levél megírásáért - a felmondást megelőző felszólító levél kivételével – fizetendő díj. A monitoring díjat minden egyes olyan hónap után meg kell fizetni, amely hónapban hátralékos tartozása van. A monitoring díj a monitoring tevékenység felmerülését követő hónapban fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg válik esedékessé.</b>
	Felmondás kezdeményezése esetén: <b>0 Ft/hónap</b>	A hátralékos tartozás folyamatos kezeléséért, figyeléséért, a felszólítással kapcsolatos tevékenységért szerződés-szegéssel okozott kár megtérítése jogcímén fizetendő díj. Fizetendő a felmondás kezdeményezésekor.

<sup>1</sup> Nem kerül felszámításra az ügyintézési díj a törlesztő részlet esedékességi napjának módosítása esetén. A törlesztési nap módosítását - az első esedékességet követően - bármikor kezdeményezheti az ügyfél.

### III. Személyi kölcsön dokumentáció aláírása

Az OTP Bankban főszabályként aláírópadok alkalmazásával történik a személyi kölcsönhöz kapcsolódó dokumentumok aláírása.

Amennyiben technikai okok következtében a személyi kölcsön igénylése aláírópadon történő aláírással nem lehetséges a személyi kölcsön dokumentáció aláírása papír alapon történik.

### IV. Aláírópad alkalmazásával aláírt személyi kölcsön szerződés

Aláírópadok alkalmazásával aláírt személyi kölcsön aláírópadon aláírt igénylőlap benyújtásával igényelhető. A keletkezett dokumentumok, mind az ügyfél, mind a Bank képviseletében eljáró ügyintézők részéről aláírópadok alkalmazásával kerülnek aláírásra.

Bankfiókban aláírópadon igényelt személyi kölcsön esetén a szerződéskötés feltétele, hogy az ügyfél rendelkezzen legalább „OTP direkt és OTP Internetbank szolgáltatás csak lekérdezést biztosító funkciókkal” szolgáltatással, amelyen keresztül a dokumentumok ügyfélpéldánya díjmentesen elérhető.

Az elektronikus formában előállított, aláírópadon aláírt dokumentumokról egyszerű papír alapú másolat, valamint elektronikus és hiteles papír alapú kiadmány kérhető, a jelen Hirdetményben foglalt díjazás szerint.

### V. Értékesítő partner közvetítésével benyújtott kölcsönigénylések

Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott kölcsönigénylések bankfiókban benyújtott igénylésnek minősülnek. Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott igénylések aláírása elektronikusan és papír alapon is történhet, melyre jelen Hirdetmény III. és IV. pontjai irányadóak.

## VI. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek megörökölt kölcsöneivel kapcsolatban nyújtott kedvezmények az örökös(ök) részére

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Ügyintézési díj	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse adóscserével a kölcsön kötelembé belép. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében prolongációt vesz igénybe.
Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a kölcsön teljes összegét előtörleszti.
Szerződésmódosítási díj	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében törlesztés felfüggesztést, törlesztés felfüggesztéssel kombinált prolongációt vesz igénybe.
Levelezési költség és levelezési díj	0 Ft	A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank nem számítja fel/utólagosan jóváírja.
Hátralékos tartozásokkal kapcsolatos banki tevékenység díja (Monitoring Tevékenység Díja)	0 Ft	A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank nem számítja fel/utólagosan jóváírja.
Késedelmi kamat		A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank a késedelmi kamatot nem számítja fel/utólagosan jóváírja.
Biztosítás miatti kamat		Egyedüli kötelezett halála esetén, amennyiben a kölcsönhöz érvényesíthető biztosítás is kapcsolódik, az ügyfél halálának időpontja és a biztosítási szolgáltatás teljesítése közti időszakban a bank a kölcsön hiteldíjait (ügyleti kamatot) a kifizetett biztosítási összeg arányában az elhunyt ügyfél hitelszámláján nem számítja fel/utólagosan jóváírja.

## VII. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek kölcsöneinek lejárat előtti teljes előtörlesztése (végtörlesztése) kapcsán nyújtott kedvezmény

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén	0 Ft	Az egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek esetén a halálesetről történő hitelt érdemlő tudomásszerzés, valamint a hagyatéki eljárás lezárta közti időszakban a hitelszámlára érkező, a fennálló kölcsöntartozással megegyező összegű vagy azt meghaladó mértékű rendkívüli befizetések automatikusan – külön rendelkezés nélkül – a kölcsön teljes előtörlesztésére kerülnek elszámolásra, amely után a Bank szerződésmódosítási díjat nem számítja fel.

## VIII. A Személyi kölcsön igényléséhez szükséges dokumentumok

A személyi kölcsön igényléshez bemutatandó dokumentumok köre az alábbi:

<b>Minden igénylő esetében</b>	
<p>Legalább 6 hónapos, legfeljebb 2 munkahelyen eltöltött, folyamatos munkaviszonyból vagy gazdasági tevékenységből származó, nettó 100.000 Ft-ot elérő, igazolt, rendszeres jövedelemmel rendelkezik. (adóstarsas igénylés esetén legalább az egyik igénylő igazolt rendszeres havi jövedelmének meg kell haladnia a 100.000 Ft-ot)</p> <p>Nyugdíjas igénylő esetében legalább 75.000 Ft-ot meghaladó jövedelem szükséges.</p>	
1.	<p>Elsődleges azonosító dokumentumok: Magyar hatóság által kiállított érvényes személyi igazolvány vagy a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya Amennyiben a személyi igazolványban jelezve van, hogy abból a lakcím kivezetésre került, a Lakcímkártya bemutatása kötelező.</p> <p>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik érvényes, magyar hatóság által kiállított személyi igazolvánnyal vagy személyazonosító igazolvánnyal, akkor érvényes magyar hatóság által kiállított útlevél és lakcímkártya, vagy magyar hatóság által kiállított kártya formátumú (fényképes) vezetői engedély, amelyben állampolgársága magyarként (HUN) került megjelölésre és lakcímkártya.</p> <p>A lakcímkártya csak magyarországi állandó lakcímre kiállított, azt igazoló hatósági igazolvány lehet.</p>
2.	<p>Azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstarsként részt vesznek adósságrendezési (ún. magáncsőd) eljárásában, a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) bekezdése alapján hitel vagy kölcsön nem nyújtható. Fentiek alapján, a kölcsönigénylésnél szükséges az ügyfelek A hitel/kölcsönigénylő(k) nyilatkozata természetes személyek adósságrendezési eljárásában való részvételéről című nyomtatvány</p>
<p>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással, továbbá az igényelt kölcsön összege meghaladja az 1 millió forintot és az igénylő nem rendelkezik SMS útján ellenőrzött mobil telefonszámmal, a kölcsönigénylő fizetési készségének alátámasztására az alábbi pontban felsorolt dokumentumok:</p>	
3..	<ul style="list-style-type: none"> <li>Előző havi vezetékes telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól, amennyiben nem az ügyfél nevére, akkor az ügyfél állandó vagy ideiglenes lakcímére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, vagy</li> <li>Előző havi előfizetéses mobil telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, vagy</li> <li>Legalább 1 éves feltöltőkártyás mobiltelefon szerződés (amely az ügyfél nevére szól) is elfogadható, vagy</li> </ul>
<b>Alkalmazott esetében</b>	
<p>Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:</p>	
4.	<p>30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP formanyomtatványon) vagy az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat.</p>
<b>Nyugdíjas igénylő esetében</b>	



5.	<p><u>A nyugdíjas jogviszony igazolásához:</u> nyugdíjas igazolvány, vagy érvényes utazási igazolvány, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyevi éves értesítése, vagy a Nyugdíjfolyósítási Igazgatóság által kiadott 30 napnál nem régebbi igazolás másolata, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított igazolás egészségügyi szolgáltatásra jogosultak nyilvántartásába történő bejelentésről.</p> <p>Amennyiben az igénylő a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyevi éves értesítését vagy 30 napnál nem régebbi igazolását mutatja be a kölcsön igénylésekor a jövedelem igazolására, akkor ezen dokumentumok egyúttal elfogadhatók a nyugdíjas jogviszony igazolására is. Ebben az esetben nyugdíjas igazolvány vagy utazási igazolvány vagy igazolás egészségügyi szolgáltatásra jogosultak nyilvántartásába történő bejelentéséről dokumentum bemutatása nem szükséges.</p> <p><u>A jövedelem igazolásához:</u> a legutolsó havi bankszámlakivonat (amely a nyugdíjátutalást igazolja), vagy utolsó havi nyugdíjszelvény, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyevi éves értesítője, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás.</p>
----	---

#### Egyéni vállalkozó / Egyéni cég esetében

6.	Vállalkozói igazolvány, vagy Önkormányzat jegyzője által kiállított igazolás vagy a tevékenység folytatására kiadott engedély
7.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV (korábban APEH) jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól (korábban APEH-től)).

#### Kkt. vagy Bt. Bel-, vagy kültagja / Más társas vállalkozás tulajdonosa

Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással:

8.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV (korábban APEH) jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól (korábban APEH-től)). NAV igazolás helyett elfogadható az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat is.
----	---

#### Östermelő / Kistermelő / Családi gazdálkodó

9.	Östermelői igazolvány
10.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV (korábban APEH) jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól (korábban APEH-től)).

#### Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa

11.	Kamarai tagságot igazoló dokumentum
12.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV (korábban APEH) jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól (korábban APEH-től)).

#### Szellemi szabadfoglalkozású

13.	Vállalkozói igazolvány vagy a tevékenység folytatására kiadott engedély
14.	Utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó NAV (korábban APEH) jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján az OTP Bank kéri be a NAV-tól (korábban APEH-től)).

Amennyiben a személyi kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor, az alábbi pontban felsorolt dokumentumok:

- annuitásos kölcsön kiváltása esetén: a kiváltandó kölcsön szerződése, vagy a kiváltandó kölcsönről szóló éves értesítő, vagy a más pénzügyi intézmény által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás a kiváltandó kölcsönről.
- hitelkeret jellegű termékek esetén: a kiváltandó hitel szerződése és az utolsó havi kivonat, vagy a más pénzügyi intézmény által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás a kiváltandó hitelről,

A benyújtott dokumentumoknak tartalmaznia kell a hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény elnevezését, a hitel/kölcsön számlaszámát, a szerződött összeget, a szerződéskötés dátumát, valamint a hitel/kölcsön típusát.

Az OTP Bank kockázati szempontokat mérlegelve a felsorolt dokumentumokon kívül a hitelbírálathoz egyéb dokumentumokat is bekérhet.

További – a szerződéskötést követően – benyújtandó dokumentumok:

Amennyiben a személyi kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor, a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséről (végtörlesztéséről) szóló igazoló dokumentum benyújtása is szükséges, amelyet a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséhez (végtörlesztéséhez) szükséges kölcsönösszeg folyósítását követő 60 napon belül kell benyújtani.

## IX. Kiegészítő Havi Díjas Törlesztési Biztosítás

**2019. október 20-ig személyi kölcsön szerződések mellé megkötött Kiegészítő havi díjas törlesztési biztosításokra vonatkozóan:**

Az ügyfeleknek lehetőségük van személyi kölcsönük mellé, annak igénylésével egyidőben, vagy utólagosan, a szerződés időtartama alatt havi díjas törlesztési biztosítás megkötésére. A törlesztési biztosítás igénylésére kizárólag az adott személyi kölcsön Adósa jogosult, amennyiben megfelel a csatlakozási nyilatkozatban, illetve jelen hirdetményben felsorolt feltételeknek. Az Adóstársra a biztosítás nem terjed ki.

Az értékesített biztosítási csomagok jellemzői, igénybe vételük feltételei:

Biztosítási csomag	Igénybevételének feltételei	Fedezett kockázatok	Biztosítás havi díja %
„A” csomag	<p>Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• semmilyen jogcímen nem részesül nyugdíjban, és</li> <li>• nem egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa, vagy az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett munkaviszonnyal rendelkezik.</li> </ul> <p>A 2010. július 17-től megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás</li> <li>• Keresőképtelenség</li> <li>• Munkanélküliség</li> </ul>	8,10%*
„B” csomag	<p>Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy</li> <li>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.</li> </ul> <p>A 2010. július 17-től megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás</li> </ul>	3,60%*

2010. július 17-től értékesített „C” csomag	Kizárólag a 2010. július 16-ig megkötött személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető utólagosan, a személyi kölcsön szerződés időtartama alatt, amennyiben a szerződéshez havi díjas biztosítás még nem kapcsolódik.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság</li> <li>• Keresőképtelenség</li> <li>• Munkanélküliség</li> </ul>	6,10%*
2010. július 16-ig értékesített „C” csomag	A 2010. július 16-ig megkötött személyi kölcsön szerződésekhez volt igényelhető 2008. április 15-től 2010. július 16-ig, a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidejűleg.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Betegségből eredő TB I., II., és nem rehabilitálható TB III. fokozatú rokkantság</li> <li>• Keresőképtelenség</li> <li>• Munkanélküliség</li> </ul>	4,99%*

\* A személyi kölcsön havi törlesztő részletének (tőke+kamat+esetleges kezelési költség) százalékában kerül meghatározásra. A biztosítási díj havi összege a havi törlesztő részlet változásával arányosan módosulhat. A havi biztosítási díj a személyi kölcsön havi törlesztő részleteivel egyidőben esedékes.

Amennyiben az ügyfél már meglévő személyi kölcsön szerződése mellé kíván utólagosan törlesztési biztosítást igénybe venni, akkor a fenti, valamint a csatlakozási nyilatkozatban foglalt feltételek mellett az alábbiakban felsorolt további követelményeknek kell megfelelnie:

- a személyi kölcsön hátralévő futamideje még legalább 12 hónap,
- aktív havi díjas törlesztési biztosítás nem kapcsolódik a számlához,
- az ügyfél maximum 30 napos hátralékkal rendelkezik az adott számlán, és
- a kölcsön nem áll felmondás alatt.

#### 2019. október 21-től személyi kölcsön szerződések mellé megkötött Kiegészítő havi díjas törlesztési biztosításokra vonatkozóan:

Az ügyfeleknek lehetőségük van személyi kölcsönük mellé, annak igénylésével egyidőben, vagy utólagosan, a szerződés időtartama alatt havi díjas törlesztési biztosítás megkötésére. A törlesztési biztosítás igénylésére kizárólag az adott személyi kölcsön Adósa jogosult, amennyiben megfelel a csatlakozási nyilatkozatban, illetve jelen hirdetésben felsorolt feltételeknek. Az Adóstársra a biztosítás nem terjed ki.

Az értékesített biztosítási csomagok jellemzői, igénybe vételük feltételei:

Biztosítási csomag	Igénybevételének feltételei	Fedezett kockázatok	Biztosítás havi díja %
Alkalmazotti csomag	<p>Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás</li> <li>• Keresőképtelenség</li> <li>• Munkanélküliség</li> </ul>	7,9%*
Alkalmazotti Extra csomag	<p>Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik.</p> <p>A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó</li> </ul>	13,9%*

		mértékű egészségkárosodás <ul style="list-style-type: none"> <li>• Keresőképtelenség</li> <li>• Munkanélküliség</li> </ul>	
Nyugdíjas és Nem alkalmazotti csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor <ul style="list-style-type: none"> <li>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy</li> <li>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.</li> </ul> A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás</li> </ul>	4,1%*
Nyugdíjas és Nem alkalmazotti Extra csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor <ul style="list-style-type: none"> <li>• bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy</li> <li>• egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal.</li> </ul> A személyi kölcsön szerződések mellé igényelhető a személyi kölcsön szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Haláleset</li> <li>• Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás</li> </ul>	7,9%*

\* A Biztosítás havi díja a személyi kölcsön havi törlesztő részletének (tőke+kamat+esetleges kezelési költség) százalékában kerül meghatározásra. A biztosítási díj havi összege a havi törlesztő részlet változásával arányosan módosulhat. A havi biztosítási díj a személyi kölcsön havi törlesztő részleteivel egyidőben esedékes.

A biztosítási esemény bekövetkezésekor nyújtandó biztosítási szolgáltatást a mindenkor hatályos OTP Személyi kölcsönhöz kapcsolódó, GB363 jelű törlesztési biztosítás általános és különös feltételei és ügyféltájékoztatója dokumentum tartalmazza.

Amennyiben az ügyfél már meglévő személyi kölcsön szerződése mellé kíván utólagosan törlesztési biztosítást igénybe venni, akkor a fenti, valamint a csatlakozási nyilatkozatban foglalt feltételek mellett az alábbiakban felsorolt további követelményeknek kell megfelelnie:

- a személyi kölcsön hátralévő futamideje még legalább 12 hónap,
- aktív havi díjas törlesztési biztosítás nem kapcsolódik a számlához,
- az ügyfél maximum 30 napos hátralékkal rendelkezik az adott számlán, és
- a kölcsön nem áll felmondás alatt.

## **X. Az OTP Banki Adósvédelmi Programmal, az AXA Banknál igénybe vett adósvédelmi eszközökkel és az állami Otthonvédelmi Programmal kapcsolatos tájékoztatás**

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy ha kölcsönigénylésének/hitelkeret emelésének benyújtását megelőzően az OTP Banknál / OTP Jelzálogbanknál / AXA Bank Europe SA Magyarország Fióktelepénél, fizetési nehézségei áthidalására az alábbi eszközök valamelyikét, vagy azok kombinációját igénybe vette, kölcsönigénylése/hitelkeret emelésre vonatkozó igénye a Bank belső szabályzatában meghatározott időtartamig elutasításra kerülhet. Ezen eszközök köre:

- futamidő hosszabbítás
- forintban fix törlesztési periódus azonnali lejáratása prolongációval kombinálva
- törlesztés felfüggesztés
- törlesztés csökkentés
- törlesztés csökkentés/felfüggesztés futamidő hosszabbítással kombinálva
- keretcsökkentési megállapodás
- részletfizetési megállapodás
- LTP betéttel kombinált hitelek esetén a havonta fizetett betét összegének csökkentése
- Tartozásrendező kölcsön
- Adósságrendező hitel
- Áthidaló kölcsön
- Otthonvédelmi Programban rögzített árfolyam melletti 2011. évi feltételű gyűjtőszámlahitel
- OTP Árfolyamrögzítés
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltása, amennyiben a kiváltás engedélyezésére úgy került sor, hogy az ügyfélnek
  - olyan hátralékos tartozása volt, amelyet a kiváltáskor nem tudott rendezni és az tőkésítésre került
  - bármely számlája a tartozás leírásával vagy a faktoringnak történő eladással szűnt meg
  - a kiváltás időpontjában nem tudott nettó 75.000 Ft, munkaviszonyból származó jövedelmet igazolni.
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltására 85-120 hónap közötti futamidőre igénybe vett (kedvezményes kamatozású és standard) forint alapú személyi kölcsön.
- AXA Újrakezdő kölcsön
- AXA Újrakezdő tartozásrendező kölcsön
- AXA Piramis kölcsön
- AXA Fizetési moratóriummal egybekötött részletfizetési megállapodás
- AXA Fizetési moratórium

## **XI. A természetes személyek adósságrendezéséhez kapcsolódó tájékoztatás**

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állnak, illetőleg adósságrendezési eljárást kezdeményeztek, a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) illetve (10) bekezdése alapján hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, részükre szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

Amennyiben a Bank és az Adós közötti jogviszony fennállása alatt az Adós a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési (Magáncsőd védelmi) eljárást kezdeményez, a szerződésre jelen Hirdetmény rendelkezéseit a „Hirdetmény a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt, lakossági ügyfelek esetében alkalmazott kamat- díj- és költségekről” című Hirdetményben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

**OTP Bank Nyrt.**