SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

Kiemelt információkat tartalmazó dokumentum

CÉL

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

TERMÉK

SG AI Infrastruktúra Index HUF 2030 November Note
ISIN: XS2878596944
ELŐÁLLÍTÓJÁNAK NEVE: Société Générale, http://kid.sgmarkets.com, Hívja a +33(0) 969 32 08 07 számot további információkért.
ILLETÉKES HATÓSÁG: E kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében a(z) Société Générale felügyeletét a(z) Autorité des Marchés Financiers (AMF) & Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR)
A KIEMELT INFORMÁCIÓKAT TARTALMAZÓ DOKUMENTUM KELTE: 2026.09.29
KIBOCSÁTÓ: SG Issuer | **GARANCIAVÁLLALÓ:** Société Générale

Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet.

MILYEN TERMÉKRŐL VAN SZÓ?

Termék Devizaneme	HUF
Tőzsdei Jegyzés	Luxembourg Stock Exchange
Minimális Befektetés	100 000 HUF
Lejárat Napja	2030.11.05
Tőke Korlát	60%
Lejárat Előtti Visszahívási Küszöb	Lásd a forgalmazási naptárt
Végső Küszöb	70%
Végső Visszaváltási Alsó Érték	35%

Elszámolás Devizaneme	HUF
Névérték	100 000 HUF / értékpapír
Kibocsátási Ár	100 000 HUF / értékpapír
Minimális visszatérítés	a Névérték 35 % -a kizárólag lejáratkor
Tőke Korlát Típus	Csak a Végső Megfigyelés Napján megfigyelt szint
Lejárat Előtti Visszahívási Kupon	Lásd a forgalmazási naptárt
Végső Kupon	68.00%

Mögöttes Eszköz

Referencia Mögöttes Termék	Azonosító	Devizanem	Weboldal
Solactive AI infrastructure enablers Decrement 5% Index	SOLAIIE5 Index	EUR	https://www.solactive.com/index/DE000S

A Solactive AI Infrastructure Enablers Decrement 5% Index (ISIN-kód: DE000SL0U5Q4) egy a Solactive AG által kezelt részvényindex, amelynek kiszámítását, fenntartását és közzétételét a Solactive AG végzi. Az index közzétételére 2026. augusztus 3-án került sor. Az index egy 10, az Egyesült Államokban működő technológiai vállalat részvényeiből álló portfólió tekintetében biztosít kitettséget; e vállalatok a mesterséges intelligencia-infrastruktúra ökoszisztémájának kulcsfontosságú szegmenseiben, többek között a félvezetők, memóriamegoldások, hálózati összeköttetés, energiaellátó rendszerek és adattárolás területén tevékenykednek. Az index összetevőinek egyenlő súlyozása napi szinten biztosított.

Az euró devizanemű, „Solactive AI Infrastructure Enablers Decrement 5% Index" elnevezésű index devizaárfolyam-kockázatot hordoz, tekintettel arra, hogy az indexet alkotó részvények amerikai dollárban jegyzett árfolyamát az index értékének kiszámítása céljából euróra számítják át. Az index teljesítményét ennélfogva az amerikai dollár euróval szembeni árfolyam-ingadozásai, pozitív és negatív irányban egyaránt, jelentős mértékben befolyásolhatják.

A „Solactive AI Infrastructure Enablers Decrement 5% Index" elnevezésű index egy olyan index, amelynek számítása során az indexet alkotó részvények által kifizetett nettó osztalékok újra befektetésre kerülnek, valamint emellett egyidejűleg egy évi 5% mértékű fix levonás is alkalmazásra kerül. Amennyiben a ténylegesen kifizetett nettó osztalékok alacsonyabbak (vagy magasabbak), mint ez a levonás, az index teljesítménye csökkenni (illetve növekedni) fog ahhoz az indexhez képest, amely tekintetében az osztalékok nem kerülnek újra befektetésre.

Az Index dedikált honlapjára vezető link: https://www.solactive.com/index/DE000SL0U5Q4/?lang=en

Típus

Ez a termék egy fedezetlen hitelviszonyt megtestesítő instrumentum, amelyre az angol jog az irányadó

Lejárat

A termék lejárata 2030.11.05, de hamarabb is visszahívható az alábbi "Célok" részben megjelölt feltételek szerint.

Célok

Ezt a terméket úgy tervezték, hogy (a lejáratkori vagy automatikus lejárat előtti visszaváltásakor) beváltásakor hozamot biztosítson. A termék előre meghatározott körülmények között korábban is beváltható. Ha a terméket nem váltják vissza lejárat előtt, mind a hozam, mind a tőkevisszaváltás összege a Referencia Mögöttes Termék teljesítményéhez igazodik. Ön tőkéje kockáztatja, amikor ebbe a termékbe fektet.

Automatikus lejárat előtti visszahívás:
Bármely Lejárat Előtti Visszahívási Megfigyelési Napon, ha a Referencia Mögöttes Termék szintje a megfelelő Lejárat Előtti Visszahívási Küszöb vagy annál magasabb, a terméket lejárat előtt beváltják, és Ön az alábbit kapja meg: A névérték 100%-a plusz a megfelelő Lejárat Előtti visszahívási Kupon.

Végső visszaváltás:
A lejárat napján Ön megkapja a végső visszaváltási összeget, feltéve, hogy a terméket nem váltották be korábban.
- Ha a Referencia Mögöttes Termék végső értéke eléri vagy meghaladja a Végső Küszöböt, Ön a következő összeget kapja: A névleges érték 100%-a plusz a Végső Kupon.
- Ha a Referencia Mögöttes Termék végső értéke a Végső Küszöb alatt marad, de a tőke korlátot meghaladja: Ön a névleges érték 100%-át kapja meg.
- Ellenkező esetben Ön megkapja a Referencia Mögöttes Eszköz Végső Árfolyamának megfelelő összeg és a Névérték szorzatát, amely összeg nem lehet alacsonyabb, mint a Végső Visszaváltási Alsó Érték. Ebben a forgatókönyvben Ön a befektetett összeget részben elveszti.

További információk:
- A Referencia Mögöttes Termék eszköz szintje a záráskor mért, az induló érték százalékában kifejezett értéknek felel meg.
- A Referencia Mögöttes Termék induló értéke egyenlő az induló megfigyelési dátumon megfigyelt értékkel.
- A végső szint a mögöttes referenciatermék a Végső Megfigyelési Napon megfigyelt záró értéke.
- A Kamatszelvények a Névérték valamely százalékaként kerülnek kifejezésre.
- A termék nyilvános forgalomba hozatal útján érhető el a vonatkozó forgalomba hozatali időszak során a következő joghatóság(ok) területén: Magyarország
- Rendkívüli események a termék feltételeinek módosulását, illetve a termék lejárat előtti visszaváltását okozhatják, és az Ön befektetését érintő veszteségeket eredményezhetnek.

SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

Naptár

Kibocsátási Nap	04/11/2026
Induló Megfigyelési Nap	28/10/2026
Végső Megfigyelési Nap	28/10/2030
Lejárati Nap	05/11/2030
Lejárat Előtti Visszahívási Nap	28/10/2027 ; 30/10/2028 ; 29/10/2029
Lejárat Előtti Visszahívási Kifizetési Nap	05/11/2027 ; 07/11/2028 ; 07/11/2029
Lejárat Előtti Visszahívási Küszöb (az egyes Lejárat Előtti Visszaváltási Napon megegyezik)	100%; 90%; 80%
Lejárat Előtti Visszahívási Kupon (az egyes Lejárat Előtti Visszaváltási Napon megegyezik)	17.00%; 34.00%; 51.00%

Megcélzott lakossági befektető

Ezt a terméket olyan befektetőknek kínáljuk, akik:
- Rendelkeznek a hasonló termékkel, illetve a pénzpiacokon történő befektetéssel kapcsolatos konkrét ismeretekkel és tapasztalatokkal, és képesek a terméket, valamint annak kockázatait és hasznát megérteni.
- Jövedelmet kináló terméket keresnek és befektetési horizontjuk összhangban van az alább meghatározott ajánlott tartási idővel.
- Képesek tolerálni befektetésük teljes elvesztését, és elfogadják azt a kockázatot, hogy a Kibocsátó és / vagy a Garanciavállaló nem fizeti ki a tőkét, illetve bármely esetleges hozamot.
- Felhívjuk a figyelmet, hogy a minimális megtérülés csak a lejáratkor kerül alkalmazásra, és termék lejárat előtti értékesítése esetén előfordulhat, hogy a befektető a minimális megtérülésnél alacsonyabb összegben fog részesülni.
- Hajlandóak a potenciális hozamok elérése érdekében olyan szintű kockázatot vállalni, amely összhangban van az alábbi összesített kockázati mutatóval.

MILYEN KOCKÁZATAI VANNAK A TERMÉKNEK, ÉS MIT KAPHATOK CSERÉBE?

Összesített kockázati mutató

Alacsonyabb kockázat ◄ 1 2 3 4 **5** 6 7 ► **Magasabb kockázat**

A kockázati mutató feltételezése szerint Ön 4 évig 1 napig fogja tartani a terméket.
A tényleges kockázat ettől jelentősen eltérhet, amennyiben a terméket a futamidő korai szakaszában beváltja, így előfordulhat, hogy kevesebbet kap vissza. Előfordulhat, hogy Ön nem tudja könnyen értékesíteni a terméket, vagy olyan áron lesz kénytelen értékesíteni, amely jelentősen befolyásolja, hogy Ön mekkora összeghez jut. Előfordulhat, hogy Ön nem tudja kőnnyen eladni a termékét, vagy olyan áron kell eladnia, amely jelentősen befolyásolja, hogy Ön mekkora összeget kap vissza.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a(z) 5. osztályba soroltuk, amely közepesen magas kockázati osztály.

Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepesen magas szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek egyáltalán nem valószínű, hogy hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Ön jogosult tőkéjének legalább 35% -át visszakapni (ahol a „tőke” a Névértéket, és nem a befektetett összeget jelenti). Minden ezt meghaladó összeg, és ezen felüli hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye és bizonytalan. Mindazonáltal, ez a jövőbeli piaci teljesítménnyel szembeni védelem nem alkalmazandó, ha Ön lejárati dátuma előtt visszaváltja a terméket.

Ha mi nem vagyunk képes(ek) teljesíteni az Önnek járó kifizetést, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

Inflációs kockázat: ha a gazdasági helyzetet magas infláció jellemzi, amely a termék futamideje alatt végig fennáll, akkor a termék „reálhozama”, vagyis a hozam mínusz az inflációs ráta, negatív is lehet.

Teljesítmény-forgatókönyvek

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

Ajánlott tartási idő:		**Amíg a terméket visszaváltják vagy lejár** Ez az egyes forgatókönyvekben eltérő lehet, és a táblázatban szerepel.	
Befektetés példa:		**10 000 000 HUF**	
		Ha Ön 1 év után kilép	**Ha Ön visszaváltáskor vagy lejáratkor kilép**
Forgatókönyvek			
Minimum*	**3 500 000 HUF**	**A hozam csak akkor garantált, ha Ön az ajánlott tartási időtartam végén lép ki, a jövőbeni piaci teljesítényre vonatkozó védelem nem vonatkozik arra az esetre, ha az ajánlott tartási időtartam lejárta előtt lép ki.**	
Stresszforgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**3 433 441 HUF**	**3 500 000 HUF**
A termék 4 év 1 nap után lejár	Éves átlagos hozam	-65,7%	-23,1%
Kedvezőtlen forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**9 457 113 HUF**	**13 400 000 HUF**
A termék 1 év 11 hónap 29 nap után lejár	Éves átlagos hozam	-5,4%	15,8%
Mérsékelt forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**		**11 700 000 HUF**
A termék 11 hónap 29 nap után lejár	Százalékos hozamban		17,0%
Kedvező forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**		**11 700 000 HUF**
A termék 11 hónap 29 nap után lejár	Százalékos hozamban		17,0%

(*) a minimum forgatókönyvben bemutatott hozam a minimális visszafizetést jelenti, és nem tartalmaz más típusú hozamokat, például garantált kamatfizetést.

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza.

A % számok a táblázatban az ajánlott tartási időszak (utolsó oszlop) végén esetlegesen elért pozitív (zöld) vagy negatív (piros) hozamokat jelzik, vagy a termék lejárat előtti eladásával (előző oszlop) stressz, kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező esetekben (soronként). Ezeket a forgatókönyveket a mögöttes eszköz múltbeli teljesítményén alapuló szimulációk segítségével számították ki.

SOCIETE GENERALE
Corporate & Investment Banking

MI TÖRTÉNIK, HA A SOCIÉTÉ GÉNÉRALE NEM TUD FIZETNI?

Amennyiben a Kibocsátó nem teljesít, Ön kizárólag a Société Générale (a Garantőr) felé élhet követeléssel bármely kifizetetlen összeggel kapcsolatban. Amennyiben a Société Générale nem teljesít vagy csődeljárást kezdeményez, Ön a befektetett összeget részben vagy teljes egészében elveszítheti. Amennyiben a Kibocsátó és/vagy a Garantőr hitelezői feltőkésítés („feltőkésítés") formájában szanálási intézkedések alá kerül, az Ön követelését nullára csökkenthetik, részvényre válthatják, vagy lejárati idejét elhalaszthatják. Kérjük, vegye figyelembe, hogy az Ön befektetése nem esik semmilyen befektető-védelmi vagy garanciavállalási program védelme alá.

A Société Générale minősítéseit az alábbi linken találja: https://investors.societegenerale.com/en/financial-non-financial-information/ratings/credit-ratings.

MILYEN KÖLTSÉGEK MERÜLNEK FEL?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket . Az itt feltüntetett összegek egy befektetési példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.
E termék lejárata bizonytalan, mivel a piac alakulásától függően különböző időpontokban szűnhet meg. Az itt feltüntetett összegek két különböző forgatókönyvet vesznek figyelembe (korai visszaváltás és lejárat). Amennyiben Ön úgy dönt, hogy a termék lejárata előtt kilép, az itt feltüntetett összegeken felül további kilépési költségek merülhetnek fel.
Azt feltételeztük, hogy:
- 10 000 000 HUF kerül befektetésre
- a termék teljesítménye összhangban van az egyes bemutatott tartási időkkel.

	Ha a terméket az első lehetséges időpontban visszaváltják 2027.11.05	Ha a PRIIP lejár
Teljes költség	824 000 HUF	824 000 HUF
Éves költséghatás (*)	10,5%	2,3% minden évben

(*) Ez azt szemlélteti, hogy a költségek hogyan csökkentik az Ön hozamát évente a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön a lejáratkor kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 19,3% lesz a költségek előtt és 17,0% a költségek után.

Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor		**Ha Ön 1 év után kilép**
Belépési költségek	Az Ön által az e befektetés kezdetekor fizetett összeg 8,2%	824 000 HUF
Kilépési költségek	Befektetésének 0,5% a, mielőtt azt kifizették Önnek	50 000 HUF

MEDDIG TARTSAM MEG A TERMÉKET, ÉS HOGYAN JUTHATOK KORÁBBAN A PÉNZEMHEZ?

Ajánlott tartási idő: 4 év 1 nap, ami a termék futamidejének felel meg.

Rendes piaci feltételek mellett a Société Générale vagy a vállalatcsoporthoz tartozó másik jogalany a termék élettartama alatt napi rendszerességgel másodlagos piacot biztosít azáltal, hogy vételi és eladási árfolyamokat tesz közzé, és a vételi és az eladási árfolyamok közötti különbség (árfolyamrés) nem haladja meg a névérték 1%-át. Ha a terméket a lejárat előtt kívánja értékesíteni, a termék árát az eladás időpontjában fennálló piaci paraméterek fogják meghatározни, ezért előfordulhat, hogy Ön a befektetett tőkéjét részben vagy egészben elveszítheti. Rendkívüli piaci feltételek mellett a termék ismételt értékesítése ideiglenesen vagy tartósan felfüggesztésre kerülhet.

HOGYAN TEHETEK PANASZT?

A termék tekintetében tanácsadást nyújtó vagy értékesítést végző személlyel kapcsolatban közvetlenül az adott személynek lehet panaszt tenni. A termékre vagy a termék kibocsátójának magatartására vonatkozó panaszt a Société Générale részére a következő címen lehet benyújtani: SOCIETE GENERALE, Regulatory Information Department, 17 cours Valmy, 92987 PARIS LA DEFENSE CEDEX, FRANCE - SG-complaints-kid@sgcib.com (http://kid.sgmarkets.com).

TOVÁBBI FONTOS INFORMÁCIÓK

A legfrissebb kiemelt információkat tartalmazó dokumentum (KID) elérhető a http://kid.sgmarkets.com oldalon. A dokumentum eredeti megjelenését követően mindaddig folyamatosan frissülhet, amíg a termék megvásárolható, beleértve adott esetben a kereskedelmi forgalmazás időszakát is. További kockázatokra vonatkozó és részletes információk az (EU) 2017/1129 rendeletnek megfelelő terméktájékoztatóban találhatók. A tájékoztató (amennyiben a kontextus azt megköveteli, annak a végleges feltételekhez csatolt, adott helyi nyelveken készült összefoglalójával együtt) elérhető a http://prospectus.socgen.com weboldalon, illetve térítésmentesen igényelhető a +33(0) 969 32 08 07 telefonszámon.