

**HIRDETMÉNY**  
**A REFERENCIA KAMAT MÉRTÉKÉRŐL AZ EGYES LAKOSSÁGI HITELEK ESETÉN**

**Hatályos: 2020. szeptember 1-től**

**(A változások a szövegben dőlt betűtípussal szedve olvashatók!)**

Jelen Hirdetmény tartalmazza az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. egyes lakossági hiteltermékeinél alkalmazott referencia kamatok mértékét, valamint a referencia kamatok változásának összehasonlítása végett az azt megelőző hónapok adatait, a változó kamatozású ingatlanfedezetű kölcsönök fixálása során alkalmazott BIRS<sup>6</sup> értékeket, valamint a Babaváró kölcsön termék esetében alkalmazott referencia kamat (5 éves ÁKK hozam 3 havi átlaga<sup>1</sup>) mértékét.

**Fogyasztási hitelek, Ingatlanfedezetű hitelek<sup>2</sup> referencia kamat értékei:**

| Dátum  | Svájci frank alapú               | Euro alapú hitelek             |                                | Forint alapú hitelek         |                              |                               |
|--|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
|  | 3 hónapos CHF LIBOR <sup>3</sup> | 1 hónapos EURIBOR <sup>4</sup> | 3 hónapos EURIBOR <sup>4</sup> | 1 hónapos BUBOR <sup>5</sup> | 3 hónapos BUBOR <sup>5</sup> | 12 hónapos BUBOR <sup>5</sup> |
| <i>2020.08.29-ei érték hatályos 2020.09.01-től</i> | -0,72%                           | -0,52%                         | -0,47%                         | 0,60%                        | 0,62%                        | 0,64%                         |
| <i>2020.07.29-ei érték hatályos 2020.08.01-től</i> | -0,70%                           | -0,52%                         | -0,45%                         | 0,60%                        | 0,60%                        | 0,60%                         |
| <i>2020.06.26-ai érték hatályos 2020.07.01-től</i> | -0,66%                           | -0,50%                         | -0,40%                         | 0,74%                        | 0,74%                        | 0,74%                         |
| <i>2020.05.27-ei érték hatályos 2020.06.01-től</i> | -0,64%                           | -0,47%                         | -0,28%                         | 0,93%                        | 0,94%                        | 0,94%                         |
| <i>2020.04.28-ai érték hatályos 2020.05.01-től</i> | -0,57%                           | -0,43%                         | -0,23%                         | 1,05%                        | 1,10%                        | 1,16%                         |
| <i>2020.03.27-ei érték hatályos 2020.04.01-től</i> | -0,67%                           | -0,43%                         | -0,35%                         | 0,46%                        | 0,45%                        | 0,47%                         |
| <i>2020.02.26-ai érték hatályos 2020.03.01-től</i> | -0,73%                           | -0,47%                         | -0,42%                         | 0,51%                        | 0,60%                        | 0,75%                         |

**Ingatlanfedezetű hitelek fixálása során alkalmazott BIRS<sup>6</sup> értékek:**

| Dátum  | Forint hitelek           |                           |
|--|--------------------------|---------------------------|
|  | 5 éves BIRS <sup>6</sup> | 10 éves BIRS <sup>6</sup> |
| <i>2020.08.29-ei érték hatályos 2020.09.01-től</i> | 1,25%                    | 1,71%                     |
| <i>2020.07.29-ei érték hatályos 2020.08.01-től</i> | 0,81%                    | 1,30%                     |
| <i>2020.06.26-ai érték hatályos 2020.07.01-től</i> | 0,71%                    | 1,26%                     |
| <i>2020.05.27-ei érték hatályos 2020.06.01-től</i> | 1,16%                    | 1,64%                     |
| <i>2020.04.28-ai érték hatályos 2020.05.01-től</i> | 1,36%                    | 1,77%                     |
| <i>2020.03.27-ei érték hatályos 2020.04.01-től</i> | 0,67%                    | 1,26%                     |
| <i>2020.02.26-ai érték hatályos 2020.03.01-től</i> | 1,34%                    | 1,75%                     |

**Babaváró kölcsön kamatszámítása során alkalmazott 5 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának<sup>1</sup> értéke:**

| Dátum  | 5 éves ÁKK hozam <sup>1</sup> |
|--|-------------------------------|
| <b>2020. augusztus hónapban közzétett érték, hatályos 2020.09.01-től</b> | <b>1,40 %</b>                 |
| 2020. július hónapban közzétett érték, hatályos 2020.08.01-től           | 1,48 %                        |
| 2020. június hónapban közzétett érték, hatályos 2020.07.01-től           | 1,50 %                        |
| 2020. május hónapban közzétett érték, hatályos 2020.06.01-től            | 1,50 %                        |
| 2020. április hónapban közzétett érték, hatályos 2020.05.01-től          | 1,36 %                        |
| 2020. március hónapban közzétett érték, hatályos 2020.04.01-től          | 1,31 %                        |
| 2020. február hónapban közzétett érték, hatályos 2020.03.01-től          | 1,19 %                        |
| 2020. január hónapban közzétett érték, hatályos 2020.02.01-től           | 1,06 %                        |
| 2019. december hónapban közzétett érték, hatályos 2020.01.01-től         | 1,03 %                        |
| 2019. november hónapban közzétett érték, hatályos 2019.12.01-től         | 1,00%                         |
| 2019. október hónapban közzétett érték, hatályos 2019.11.01-től          | 1,16%                         |
| 2019. szeptember hónapban közzétett érték, hatályos 2019.10.01-től       | 1,39%                         |
| 2019. augusztus hónapban közzétett érték, hatályos 2019.09.01-től        | 1,74%                         |
| 2019. július hónapban közzétett érték, hatályos 2019.08.01-től           | 1,96%                         |
| 2019. június hónapban közzétett érték, hatályos 2019.07.01-től           | 2,1%                          |

<sup>1</sup>Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK) által közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

<sup>2</sup>2016. november 1-től ideértve az AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepe az AXA Bank Europe SA törvényes képviselője által nyújtott, OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. portfóliójába került ingatlan fedezetű hitelek is.

<sup>3</sup>LIBOR: Londoni bankközi, referencia jellegű kínálati kamatláb.

<sup>4</sup>EURIBOR: A frankfurti bankközi piacon jegyzett, az Európai Központi Bank szabályainak megfelelően megállapított kínálati kamatláb

<sup>5</sup>BUBOR: Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb.

<sup>6</sup>BIRS: Budapest Interest Rate Swap. A kamatperiódus hosszához alkalmazkodó lejáratú pénzügyi mutató amely a Hitelező hitelkockázatától és piaci megítélésétől egyaránt független és kifejezi, hogy ezen az áron tudja a Hitelező változó kamatozású forrását fix kamatozásúra cserélni, biztosítva ezzel a fogyasztó számára a periódus alatt változatlan kamatot/kamatfelárat.

A fenti időszakokat megelőzően érvényes referencia kamat értékek az OTP Bank Nyrt. honlapján érhetőek el ([www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)).

A referencia kamaton felüli kamatfelárak mértékét a mindenkor hatályos termékhirdetmények tartalmazzák.

Közzététel: 2020. augusztus 31.

**OTP Bank Nyrt.  
OTP Jelzálogbank Zrt.**