

Fontos információk Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint Otthon Személyi Kölcsön igényléshez

Tisztelt Ügyfelünk!

Az alábbiakban megismerheti azokat a feltételeket, amelyek segítséget nyújtanak Önnek ahhoz, hogy kellő körültekintéssel, felelős odafigyeléssel hozhasson döntést kölcsönszerződés megkötésére. Kérjük, figyelmesen olvassa el a következő tájékoztatókat, nyilatkozatokat, szerződéses dokumentumokat! Kérdéseire, az esetlegesen nem érthető fogalmakról, kockázatokról, egyéb feltételekről természetesen ügyintézőink is készséggel válaszolnak.

Üdvözlettel:

OTP Bank Nyrt.

Tartalomjegyzék

I. Előzetes tájékoztatás kölcsöntermék igényléséhez

1. Kölcsönigénylés folyamatára vonatkozó tájékoztatás
2. Háztartás teherbírására vonatkozó felhívás
3. Az OTP fogyasztási kölcsön termékeket összehasonlító táblázat
4. Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel TERMÉKISMERTETŐ
5. Benyújtandó és bemutatandó dokumentumok listája
6. Otthon Személyi Kölcsön igénylési szabályai
7. Fizetés elmulasztásának következményei
8. JTM rendelet
9. A kölcsönfelvételnek az ügyfél pénzügyi helyzetére gyakorolt hatása
10. KHR
11. Magáncsőd
12. THM számítás
13. Fontos tájékoztató anyagok

Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól

14. A szerződéskötés folyamata –OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén
15. A szerződéskötés folyamata OTP MobilBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén
16. Aláírópadon történő szerződéskötés folyamata – bankfiókban történő szerződéskötés esetén
17. A szerződéskötés folyamata – Contact Centeren keresztül, telefonon történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén
18. Tájékoztató a fogyatékos ügyfeleknek egyenlő esélyű hozzáférést biztosító szolgáltatások köréről és a hozzáférés módjáról
19. Tájékoztató a Magatartási Kódex elérhetőségéről

II. Kölcsönigénylő(k) nyilatkozatai

1. Általános nyilatkozatok
2. Személyes adatokkal, és adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések
3. Kockázatfeltáró nyilatkozat
4. Cselekvőképességi nyilatkozat
5. Kapcsolt személyekkel (külön ügykezeléssel, korábban: belső hitellel érintettekkel) kapcsolatos nyilatkozat
6. Nyilatkozat Tájékoztató dokumentumok elektronikus úton történő megküldéséről
7. Nyilatkozat a kölcsönkérelem elutasítása esetén a kölcsön törlesztése érdekében megnyitott fizetési számla megszüntetéséről
8. KHR nyilatkozatok
9. Magáncsőd nyilatkozat

III. Nyilatkozatok összegzése, elfogadása

Előzetes tájékoztatás kölcsöntermék igényléséhez

1. Kölcsönigénylés folyamatára vonatkozó tájékoztatás

Jelen tájékoztató tartalmazza az OTP Bank Nyrt. (a jelen dokumentum tájékoztatásra vonatkozó részében a továbbiakban: Bank) Személyi Kölcsön, Otthon Személyi Kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékével kapcsolatos tájékoztatást. Ahol jelen dokumentum kölcsön kifejezést tartalmaz, az a rendelkezés mind a Személyi Kölcsön, mind az Otthon Személyi Kölcsön, és mind a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékre irányadó. Az egyes termékspecifikus rendelkezések esetén az adott termék – a Személyi Kölcsön, Otthon Személyi Kölcsön, illetve a Minősített Fogyasztóbarát Személyi hitel – megnevezésre kerül.

Az OTP Bank Nyrt. a termékínálatának kialakítása során kiemelt figyelmet fordít arra, hogy ügyfelei a számukra leginkább ideális terméket vehessék igénybe. Ennek érdekében a Bank által kínált Személyi Kölcsön termék, valamint a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel azonos folyamat keretében igényelhető, melynek során minden esetben az igénylő számára kedvezőbb termék kerül felajánlásra.

Abban az esetben, ha az igénylő Személyi Kölcsön kérelmet nyújt be a Bankhoz, de a Bank a bíráló során megállapítja, hogy az igénylő a számára kedvezőbb Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre is jogosult, úgy a szerződéskötésre fő szabály szerint a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel tekintetében kerül sor.

Abban az esetben, ha az igénylő Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kérelmet nyújt be a Bankhoz, de a Bank a bíráló során megállapítja, hogy arra nem jogosult, azonban a Személyi Kölcsön igénylésére igen, úgy a Bank a Személyi Kölcsön igénylés lehetőségét ugyanazon igénylési folyamat keretén belül felajánlja.

Fentiek következtében a Személyi Kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetében az igényelt termék megnevezése – amennyiben az nem vagylagosan került meghatározásra – az egyes igénylési dokumentumok (pl. az igénylőlap, Fontos információk Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléséhez dokumentum) esetében eltérhet.

Az Otthon Személyi Kölcsön önálló igénylési folyamat keretében igényelhető, melynek keretében más kölcsönkonstrukcióra történő módosítás nem lehetséges.

2. Háztartás teherbírására vonatkozó felhívás

A kölcsön felvételéhez nemcsak a bank körültekintő mérlegelése szükségeltetik, hanem az Ön megfontolt, felelősségteljes, körültekintő magatartása is. Ennek során az Ön egyéni felelőssége az, hogy saját és háztartása jövedelmi helyzetének figyelembevételével döntsön a kölcsönfelvételről. A kölcsönfelvétellel kapcsolatos felelős döntésének meghozatalához segítséget nyújthatnak Önnek a **Magyar Nemzeti Bank honlapján** (www.mnb.hu/fogyasztovedelem) található háztartási költségvetés-számító program, hitelkalkulátor program, illetve az ugyancsak itt elérhető termék-összehasonlító táblázatok is. Az MNB Pénzügyi Navigátor honlapja a Bank internetes honlapjáról (www.otpbank.hu) is elérhető.

Felhívjuk figyelmét, hogy az MNB által kiadott fogyasztóvédelmi tájékoztató kiadványok elérhetőek a bankfiókokban elhelyezett elektronikus ügyfélterminálon keresztül.

3. Az OTP fogyasztási kölcsön termékeket összehasonlító táblázat:

ÖSSZEHASONLÍTÓ TÁBLA - FEDEZET NÉLKÜLI FOGYASZTÁSI HITELEK ÉS KÖLCSÖNÖK

	OTP Személyi Kölcsön	OTP Otthon Személyi Kölcsön
Igénylés célja	Váratlan pénzügyi kiadások fedezete, egyszeri nagyobb kiadás finanszírozása, tervezett célok megvalósítására, valamint hitelkiváltási cél	Lakás felújítás költségének finanszírozása. Hitelkiváltási célra nem felhasználható!
Ki veheti igénybe?	Minden devizabelföldi, természetes személy, aki betöltötte 21. életévét. Az életkornak nincs felső korhatára, de bizonyos esetekben a Bank kérheti / kötelezően előírhatja adóstárs bevonását. Az igénylőnek nyugdíjasok esetén legalább havi nettó 120.000 Ft-ot elérő, egyéb esetben (pl. alkalmazottak, vállalkozók esetén) legalább havi nettó 177.000 Ft-ot elérő, igazolt, rendszeres jövedelemmel kell rendelkeznie.	Minden devizabelföldi, természetes személy, aki betöltötte 21. életévét. Az életkornak nincs felső korhatára, de bizonyos esetekben a Bank kérheti / kötelezően előírhatja adóstárs bevonását. Az igénylőnek legalább havi nettó 400.000 Ft-ot elérő, igazolt, rendszeres jövedelemmel kell rendelkeznie. Magyarország területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott ingatlan felújításra használható fel, melyben az igénylőnek tulajdoni hányaddal kell rendelkeznie, továbbá a kölcsönt legalább egy 25 év alatti gyermeket nevelő igénylő igényelheti.
Kölcsön összege	minimum 500 000 Ft maximum 12 000 000 Ft	minimum 2 000 000 Ft maximum 12 000 000 Ft
Elfogadható fedezetek köre	Jövedelem, bármely belföldi banknál vezetett lakossági számlára érkező jövedelem / nyugdíj átutalás elfogadható.	
Futamidő	24 - 84 hónap (a hitelbírálat függvényében)	24 - 120 hónap (a hitelbírálat függvényében)
THM*	Futamidő	60 hónap
	Kölcsönösszeg	3 000 000 Ft
	THM mértéke: 23,9 ¹	
Kamatozás módja	A teljes futamidő alatt fix	
Választható törlesztési módok	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A kölcsön folyósítása OTP Lakossági Bankszámlára kerül átutalásra. A törlesztés beszedési megbízással kerül levonásra, azaz az Ön által megadott OTP Lakossági Bankszámláról Bankunk minden hónapban levonja a törlesztés összegét.	A kölcsön folyósítása OTP Lakossági Bankszámlára kerül átutalásra. A törlesztés beszedési megbízással kerül levonásra, azaz az Ön által megadott OTP Lakossági Bankszámláról Bankunk minden hónapban levonja a törlesztés összegét.
Biztonságban érezheti magát	A Személyi kölcsönhöz igényelheti a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresőképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.	A Személyi kölcsönhöz igényelheti a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresőképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.

	OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	
Igénylés célja	Váratlan pénzügyi kiadások fedezete, egyszeri nagyobb kiadás finanszírozása, tervezett célok megvalósítására, valamint hitelkiváltási cél	
Ki veheti igénybe?	Minden devizabelföldi, természetes személy, aki betöltötte 21. életévét. Az életkornak nincs felső korhatára, de bizonyos esetekben a Bank kérheti / kötelezően előírhatja adóstárs bevonását. Az igénylőnek legalább havi nettó 400.000 Ft-ot elérő, igazolt, rendszeres jövedelemmel kell rendelkeznie.	
Kölcsön összege	minimum 2 000 000 Ft maximum 12 000 000 Ft	
Elfogadható fedezetek köre	igazolt rendszeres jövedelem	
Futamidő	61 - 84 hónap	
THM*	Futamidő	61 hónap
	Kölcsönösszeg	3 000 000 Ft
	THM mértéke: 19,1% ⁴	
Kamatozás módja	A teljes futamidő alatt fix	
Választható törlesztési módok	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A kölcsön folyósítása OTP Lakossági Bankszámlára kerül átutalásra. A törlesztés beszedési megbízással kerül levonásra, azaz az Ön által megadott OTP Lakossági Bankszámláról Bankunk minden hónapban levonja a törlesztés összegét.	
Biztonságban érezheti magát	Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelhez igényelheti a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresőképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.	

	OTP Azonnali Kölcsön	
Igénylés célja	Váratlan pénzügyi kiadások fedezete, egyszeri kisebb kiadások finanszírozása, tervezett vásárlási célok megvalósítása	
Ki veheti igénybe?	Minden magyar állampolgár, aki állandó magyarországi lakcímmel rendelkezik, betöltötte a 21. életévét. Az életkornak nincs felső korhatára, de bizonyos esetekben a Bank kérheti / kötelezően előírhatja adóstárs bevonását. Az igénylőnek nyugdíjasok esetén legalább havi nettó 120.000 Ft-ot elérő, egyéb esetben (pl. alkalmazottak, vállalkozók esetén) legalább havi nettó 177.000 Ft-ot elérő, igazolt, rendszeres jövedelemmel kell rendelkeznie.	
Kölcsön összege	minimum 100 000 Ft maximum 500 000 Ft	
Elfogadható fedezetek köre	Az OTP Banknál vezetett bankszámlára érkező jövedelem / nyugdíj átutalás elfogadható.	
Futamidő	12 - 60 hónap	
THM*	Futamidő	36 hónap
	Kölcsönösszeg	500.000 Ft
	THM mértéke: 30,4 ¹	
Kamatozás módja	A teljes futamidő alatt fix	
Választható törlesztési módok	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A szerződés aláírását követően a folyósítás szinte azonnal megtörténik: az igényelt kölcsön összege percekben belül megjelenik az Ön OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláján, amelyre a hitelbírálatkor figyelembe vett jövedelme érkezik. A kölcsön törlesztése arról az OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláról történik, ahová a hitelbírálatkor figyelembe vett jövedelem érkezik (ahova a folyósítás is történt). A kölcsönt minden hónap 15-én kell törlesztenie.	
Biztonságban érezheti magát	Az Azonnali Kölcsönhöz igényelheti (szerződéskötést követően, utólag) a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresőképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.	

	OTP Babaváró kölcsön	
Igénylés célja	Szabadon felhasználható	
Ki veheti igénybe?	Együttes igénylőként (adós / adóstárs) cselekvőképes házaspárok igényelhetik. A kölcsön igénylésekor a házaspár mindkét tagja betöltötte a 21. életévét, de a feleség még nem töltötte be a 35. életévét, továbbá megfelelnek a 44/2019. (III.12.) Korm.rendelet szerinti feltételeknek és az erről szóló nyilatkozatokat megteszik, illetve megfelelő dokumentumokkal igazolják.	
Kölcsön összege	minimum 1 000 000 Ft maximum 11 000 000 Ft	
Elfogadható fedezetek köre	legalább havi nettó 177.000 forint összegű igazolt rendszeres jövedelem	
Futamidő	64 - 240 hónap	
THM (kamattámogatással)*	Futamidő	240 hónap
	Kölcsönösszeg	10 000 000 Ft
	0,4% ³	
	A THM (kamattámogatással) számításánál azzal a feltételezéssel éltünk, hogy a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, az ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke a teljes futamidő alatt 0%, az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.	
THM (kamattámogatás nélkül)*	Futamidő	240 hónap
	Kölcsönösszeg	10 000 000 Ft
	9,9% ³	
	A THM (kamattámogatás nélkül) számításánál azzal a feltételezéssel éltünk, hogy a futamidő első 60 hónapját követően az állami kamattámogatás megszűnik, és a Kincstár által megfizetett kamattámogatás összegét a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszak lejártát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, az ügyfél által fizetendő, kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamat mértéke 0%-ról a kamattámogatás megszűnését követően évi 12,33%-ra módosul, az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke évi 0,5%.	
Kamatozás módja	Az ügyfél által fizetett kölcsön kamata változó, kamatperiódusomként fix. Az ügyleti kamat referencia kamatból és kamatfelárból áll. Referencia kamat: 5 éves ÁKK 3 havi átlaghozam 130%-a 2024. január 1-től kötött szerződések esetében a kicstár által fizetett kamattámogatás esetében a referencia kamat: 5 éves ÁKK 3 havi átlaghozam 110%-a Kamatfelár: a Hirdetményben közzétett mérték	
Választható törlesztési módok	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A kölcsön folyósítása OTP Lakossági Bankszámlára kerül átutalásra. A törlesztés és a kezességvállalási díj beszedési megbízással kerül levonásra, azaz az Ön által megadott OTP Lakossági Bankszámláról Bankunk minden hónapban levonja a törlesztőrészlet és a kezességvállalási díj összegét.	
Biztonságban érezheti magát	A Babaváró kölcsönhöz igényelheti a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresőképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.	

	OTP Munkáshitel	
Igénylés célja	Szabadon felhasználható kölcsön	
Ki veheti igénybe?	Munkáshitelt az a természetes személy igényelheti, aki a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában betöltötte a 18. életévét, de nem töltötte be a 26. életévét, magyarországi lakcímmel rendelkezik, büntetlen előéletű, akinek nincs a NAV felé 5 ezer forintot meghaladó köztartozása, és nincs a Központi Hitelinformációs Rendszerben nyilvántartott tartozása. A kölcsönigénylés benyújtásának időpontjában és azt megelőzően legalább 3 hónapja folyamatosan TB-jogviszonnyal, a jelenlegi munkahelyén legalább 6 havi folyamatos munkaviszonnyal, heti legalább 20 óras munkaidővel, a jelenlegi munkahelyéről legalább 6 havi OTP Banknál vezetett saját tulajdonú bankszámlára érkező, legalább havonta a nettó minimálbért (jelenleg 177.000 forint) elérő munkaviszonyból származó jövedelem jóváírásával kell rendelkeznie, és vállalnia kell, hogy a hitel folyósításától számított legalább öt évig bejelentett magyarországi lakcímmel rendelkezik, életvitelszerűen Magyarországon tartózkodik és dolgozik. Amennyiben az igénylőnek egyidejűleg több munkahelye van, akkor mind a munkaviszony feltételnek, mind a jövedelemelvárnak, külön-külön munkáltatónként kell teljesülnie. Az igénylő nem rendelkezhet érvényes hallgatói, tanulóijogviszonnyal felsőoktatási intézményben, nem rendelkezhet felsőoktatási intézményben szerzett oklevéllel, valamint az igényléskor nem rendelkezhet élő diákhitel tartozással.	
Kölcsön összege	minimum 1 000 000 Ft maximum 4 000 000 Ft	
Elfogadható fedezetek köre	igazolt rendszeres jövedelem	
Futamidő	64 - 120 hónap	
THM (kamat-támogatással)*	Futamidő	64 hónap
	Kölcsönösszeg	3 000 000 Ft
	THM mértéke: 0,6% ⁵	
THM (kamat-támogatás nélkül)*	Futamidő	64 hónap
	Kölcsönösszeg	3 000 000 Ft
	THM mértéke: 13,9% ⁵	
Kamatozás módja	Az ügyfél által fizetett kölcsön kamata változó, kamatperiódusomként fix. Az ügyleti kamat referencia kamatból és kamatfelárból áll. Referencia kamat: 5 éves ÁKK 3 havi átlaghozam 130%-a A kicstár által fizetett kamattámogatás esetében a referencia kamat: 5 éves ÁKK 3 havi átlaghozam 110%-a Kamatfelár: a Hirdetményben közzétett mérték	
Választható törlesztési módok	Annuitásos kölcsön, a kölcsön törlesztése havi egyenlő részletekben, forintban történik.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A kölcsön folyósítása OTP Lakossági Bankszámlára kerül átutalásra. A törlesztés beszedési megbízással kerül levonásra, azaz az Ön által megadott OTP Lakossági Bankszámláról Bankunk minden hónapban levonja a törlesztés összegét.	
Biztonságban érezheti magát	Az OTP Munkáshitelhez igényelheti a Groupama Biztosító Zrt. havi díjas törlesztési biztosítását, mely munkanélküliség, tartós keresésképtelenség, betegségből eredő rokkantság, balesetből eredő egészségkárosodás, illetve elhalálozás esetére védelmet nyújt az Ön számára.	

	Folyószámlahitel	
Igénylés célja	Folyamatosan rendelkezésre álló hitelkeretet szeretne	
Ki veheti igénybe?	Minden 18. életévét betöltött természetes személy, aki rendelkezik az OTP Banknál Alap számlacsomaggal/Bázis számlával Minimum kedvezménnyel/Grátisz számlacsomaggal Minimum kedvezménnyel és arra rendszeres jövedelem/nyugdíj érkezik. Opcionálisan igényelhető a folyószámlahitel az Alap számlacsomaggal/Bázis számla Minimum kedvezménnyel/Grátisz számlacsomaggal Minimum kedvezménnyel helyett Tempó, Net, Jump, Prémium, Prémium Plusz, Aktiv vagy Elektronikus számlacsomaghoz, Forint vagy Junior folyószámlához, Bázis számlához, OKÉ 5 vagy OKÉ 6 számlához, Grátisz számlacsomaghoz, Privát banki vagy Smart számlacsomaghoz is.	
Kölcsön összege	Minimum 100 000 Ft, maximum 1 500 000 Ft (Prémium és Prémium Plusz számlacsomag esetén illetve Bázis számla esetén ha Prémium szolgáltatás is kapcsolódik hozzá, 2 000 000 Ft) A felhasználható hitelkeret összege a hitelbírálat eredményétől függően (melynek során az igénylő jellemzőinek vizsgálata is megtörténik) az igénylést megelőző 3 hónapban a számlára érkező jövedelem havi átlagának maximum négyszerese lehet.	
Elfogadható fedezetek köre	bármely belföldi banknál vezetett lakossági számlára érkező, legalább 154.000 forint összegű havi nettó jövedelem / nyugdíj átutalás elfogadható 2024. március 15-től legalább 177.000 Ft rendszeres havi jövedelem szükséges	
Futamidő	1 év, mely ellenkező rendelkezés hiányában automatikusan meghosszabbodik újabb egy-egy évvel.	
THM*	Futamidő	12 hónap
	Kölcsönösszeg	375 000 Ft
	Jövedelem fedezetes	35,7% (Smart számlacsomag esetén 39,7%)
Kamatozás módja	Folyószámlahitel esetében az OTP Bank változó kamatozást alkalmaz.	
Választható törlesztési módok	A Folyószámlahitel esetében nincs havonta meghatározott törlesztő részlet, a kölcsön törlesztése a bankszámlára érkező jóváírások által történik.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A szerződés alapján a Bank engedélyezett hitelkeretet tart rendelkezésre, és meghatározásra kerül az engedélyezett hitelkeretből felhasználható hitelkeret összege (felhasználói hitelkeret). A felhasználható hitelkeret összegét Ön bármikor szabadon igénybe veheti. A felhasznált hitelkeret-összeget a bankszámlára érkező jóváírások automatikusan törlesztik, és a visszafizetett összeg újra felhasználható.	
Biztonságban érezheti magát	Prémium csomag: az utolsó lezárt biztosítási időszak maximális napi folyószámlahitel tartozásának 0,55%-a, Bázis csomag: Az utolsó lezárt biztosítási időszak maximális napi folyószámlahitel tartozásának 0,33%-a, Nyugdíjas csomag: az utolsó lezárt biztosítási időszak maximális napi folyószámlahitel tartozásának 0,44%-a Folyószámlahitelét teljes körű hitelfedezeti védelemmel is igényelheti, mely különböző élethelyzetekben – pl. munkanélküliség, egészségkárosodás – nyújt segítséget Önnek a folyószámlahitele visszafizetésében. A törlesztési biztosítás havi díja az utolsó lezárt biztosítási időszak maximális napi folyószámlahitel tartozásának 0,33-0,55%-a.	

	Bonus hitelkártya	BonusGold hitelkártya
Igénylés célja	Folyamatosan rendelkezésre álló hitelkeretet szeretne	
Ki veheti igénybe?	23. életévét betöltött devizabelföldi természetes személy, - aki nem áll adósként vagy adóstársként a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti eljárás (magáncsőd) hatálya alatt, ilyen eljárást nem kezdeményezett - aki legalább 3 hónapja vezetett lakossági folyó/bankszámlával rendelkezik bármely hazai banknál és legalább 3 hónapos határozatlan idejű, folyamatos munkaviszonyból vagy nyugdíjból származó, igazolt rendszeres jövedelemmel rendelkezik (legalább havi nettó 154.000 Ft, 2024. március 15-től legalább havi nettó 177.000 Ft rendszeres jövedelem szükséges), - aki megfelel az OTP Bank Nyrt. által előírt minimális hitelfeltételeknek, rendelkezik az előírt dokumentumokkal.	23. életévét betöltött devizabelföldi természetes személy, - aki nem áll adósként vagy adóstársként a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti eljárás (magáncsőd) hatálya alatt, ilyen eljárást nem kezdeményezett - aki legalább 3 hónapja vezetett lakossági folyó/bankszámlával rendelkezik bármely hazai banknál és legalább 3 hónapos határozatlan idejű, folyamatos munkaviszonyból vagy nyugdíjból származó, igazolt rendszeres jövedelemmel rendelkezik (legalább havi nettó 200.000 Ft, 2024. március 15-től legalább havi nettó 300.000 Ft rendszeres jövedelem szükséges), - aki megfelel az OTP Bank Nyrt. által előírt minimális hitelfeltételeknek, rendelkezik az előírt dokumentumokkal.
Kölcsön összege	Bonus: 200 000 Ft - 1 500 000 Ft	BonusGold: 750 000 Ft - 2.000 000 Ft
Elfogadható fedezetek köre	Határozatlan idejű munkaviszonyból származó jövedelem, az Ön OTP Lakossági Bankszámlájára, vagy bármely más belföldi banknál vezetett lakossági bank/folyószámlára érkező havi bérjávírás/nyugdíj	
Futamidő	Nincs meghatározva	
THM*	Futamidő	12 hónap
	Kölcsönösszeg	375 000 Ft
		42,8%
THM*	Futamidő	12 hónap
	Kölcsönösszeg	750 000 Ft
		45,2%
Kamatozás módja	Kamatot készpénzfelvétel esetén, illetve abban az esetben kell fizetni, ha a türelmi időszak végéig nem fizeti vissza a számlakivonatban feltüntetett teljes felhasznált hitelkeretet. Amennyiben a teljes összeget visszafizeti a vásárlásai kamatmentesek lesznek.	
Választható törlesztési módok	Törlesztés történhet: 1. átutalási megbízással az OTP Bank által/más Bank által vezetett folyószámláról, 2. beszedési megbízással az OTP Banknál/más Banknál vezetett folyószámláról, 3. az OTP Bank fiókjában készpénzes befizetéssel POS-en keresztül Hitelkártyával, 4. az OTP Bank fiókjaiban pénztári befizetéssel, 5. a Posta hivatalaiban POS terminálon keresztül történő befizetéssel.	
A kölcsön törlesztése és folyósítása	A szerződés alapján a Bank engedélyezett hitelkeretet tart rendelkezésre, és meghatározásra kerül az engedélyezett hitelkeretből felhasználható hitelkeret összege (felhasználói hitelkeret). A felhasználható hitelkeret összeget Ön bármikor szabadon igénybe veheti. Törlesztésként a felhasznált hitelkeret alapján megállapított minimum fizetendő összeget kell határidőre visszafizetni minden hónapban.	
Biztonságban érezheti magát	A hitelkártya igénylésével egy időben, vagy a szerződés fenállása alatt Ön köthet törlesztési biztosítást. A szolgáltatást a Groupama Biztosító Zrt. Nyújtja melynek keretében meghatározott élethelyzetek bekövetkezése esetén megfizeti az Ön havi törlesztő részleteit vagy a fennálló teljes hiteltartozását az OTP Bank részére.	

* A teljes hitelidő mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III.25.) kormányrendelet, valamint a 2009. évi CLXII. számú, a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló törvény rendelkezéseinek eleget téve az OTP Bank Nyrt. az alábbi összefoglaló táblában teszi közzé fogyasztási hitel termékeinek THM értékét. A THM mértéke a feltételek változása (pl.: hitel összege, futamideje, törlesztési napja) esetén módosulhat.

Babaváró kölcsön esetén a teljes hitelidő mutató a Pénzügyminisztérium állásfoglalásában foglaltak alapján 10 millió forintos kölcsönösszegre és 20 éves futamidőre került meghatározásra, melynek során két alapesetet kell figyelembe venni, ennek megfelelően két THM-et feltüntetni:

THM (kamattámogatással) kamatmentes hitellel kell számolni (az állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni), az első gyermek öt év végén történő megszületésének figyelembevételével és ennek megfelelően 3 éves szüneteltetéssel, több gyermek nem születik,

THM (kamattámogatás nélkül) nem születik meg a gyermek öt év alatt, a kamattámogatás összegét vissza kell fizetni és az ötödik évtől magasabb ügyleti kamattal kell számolni.

Munkáshitel esetén a teljes hitelidő mutató 3 millió forintos kölcsönösszegre és 64 hónapos futamidőre került meghatározásra, melynek során két alapesetet kell figyelembe venni, ennek megfelelően két THM-et feltüntetni:

THM (kamattámogatással) kamatmentes hitellel kell számolnia teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ezáltal az ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. Az ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában az Állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank részére.

THM (kamattámogatás nélkül) a teljes futamidő alatt, a futamidő első napjától az ügyfélnek kell megfizetnie az ügyleti kamatot (12,33%), a fizetendő 0,5%-os mértékű kezességvállalási díj mellett.

Babaváró kölcsön és a Munkáshitel esetén a kezességvállalási díjat figyelembe kell venni a THM meghatározásánál.

¹ THM számítás során a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak - 31 nap - került figyelembe vételre.

² A biztosítási időszak azonos a folyószámlahitel havi elszámolási időszakával (két egymást követő havi zárlati nap közötti időszak), kivéve az alábbi eseteket: Az első biztosítási időszak a biztosító kockázatviselésének kezdetétől a soron következő első havi zárlati nap 24. órájáig tart. Az utolsó biztosítási időszak az utolsó zárlati időszak első napján 0 órakor kezdődik, és a biztosító kockázatviselése megszűnésének napjáig tart.

³ Teljes Hiteldíj Mutató (THM) a 10 millió Ft hitelösszegű és 20 éves futamidejű Babaváró kölcsönre került meghatározásra. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. Az adatok tájékoztató jellegűek, a feltételek változása esetén a THM mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A THM számításánál a Bank azzal a feltételezéssel élt, hogy a szerződéskötés és az első törlesztőrészlet esedékessége között 31 nap telik el, a kölcsön folyósítása megtörténik 2025. május 5-én, illetve kamatperiódusonként a referencia kamat nem változik. A THM meghatározásakor a 2025. május 1-jén érvényes kondíciókkal számoltunk. A feltételek az ÁKK Zrt. által 2025. áprilisban közzétett, 2025. május hónapra irányadó 5 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának (évi 6,41%) megfelelően kerültek meghatározásra. Az ügyfél által a központi költségvetés javára, a fennálló kölcsön összege után havonta, a törlesztőrészletekkel együtt fizetendő kezességvállalási díjat a THM magába foglalja.

⁴ A THM értékek meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, értéke a feltételek változása esetén módosulhat. A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelhez kapcsolódó THM érték 3 000 000 Ft hitelösszeg és 61 hónap futamidő alapulvételével került meghatározásra. A Bank a hitelbírlát és a kondíciók módosításának jogát fenntartja.

⁵ Teljes Hiteldíj Mutató (THM) a 3 millió Ft hitelösszegű és 64 hónapos futamidejű Munkáshitelre került meghatározásra. A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. Az adatok tájékoztató jellegűek, a feltételek változása esetén a THM mértéke módosulhat. A THM mértéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A THM számításánál a Bank azzal a feltételezéssel élt, hogy a szerződéskötés és az első törlesztőrészlet esedékessége között 31 nap telik el, a kölcsön folyósítása megtörténik 2025. május 5-én, illetve kamatperiódusonként a referencia kamat nem változik. A THM meghatározásakor a 2025. május 1-jén érvényes kondíciókkal számoltunk. A feltételek az ÁKK Zrt. által 2025. áprilisban közzétett, 2025. május hónapra irányadó 5 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának (évi 6,41%) megfelelően kerültek meghatározásra. Az ügyfél által a központi költségvetés javára, a fennálló kölcsön összege után havonta, a törlesztőrészletekkel együtt fizetendő kezességvállalási díjat a THM magába foglalja.

Kérjük, mielőtt a hitel felvétele mellett dönt, gondosan mérlegelje háztartása teherbíró képességét!

2025. május 1.

OTP Bank Nyrt.

4. Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel TERMÉKISMERTETŐ



TERMÉKISMERTETŐ		
Termékjellemzők		
Termék neve	Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	
Hitel devizaneme	Forint	
Felhasználási cél	szabad felhasználású vagy hitelkiváltási célú	
Igényelhető hitelösszeg	bankfiókban történő szerződés-kötés esetén 2.000.000 – 12.000.000 Ft	
	teljeskörű online (vagyis OTP InternetBankon vagy OTP MobilBankon keresztüli) hitelfelvétel, illetve telefonon Contact Centeren keresztüli szerződés-kötés esetén 2.000.000 – 12.000.0000 Ft	
Futamidő	61 - 84 hó	
Kamatozás	futamidő végéig rögzített (fix)	
Törlesztés módja	havonta egyenlő részletekben (annuitással)	
Minimálisan elvárt jövedelem	a mindenkori HIRDETMÉNY OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékének feltételeiről c. hirdetményben foglaltak szerint	
Kamatok és díjak		
THM	13,5% – 19,1%	
Ügyleti kamat	12,99% – 17,08%	
Folyósítási díj (a hitelösszeg arányában)	bankfiókban, illetve telefonon Contact Centeren keresztül történő szerződés-kötés esetén 0,75 %	
	teljeskörű online (vagyis OTP InternetBankon vagy OTP MobilBankon keresztüli) hitelfelvétel esetén díjmentes	
Előtörlesztési díj (az előtörlesztett összeg arányában)	0,5%	
	a futamidő utolsó évében díjmentes	
Hitelfelvételi folyamat		
Hiteligénylési csatornák	bankfiókban, hitelközvetítőnél, teljeskörű online az OTP InternetBank vagy az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében, telefonon Contact Centeren keresztül	
Hitelfelvétel folyamatának átfutási ideje	bankfiókban történő szerződés-kötés esetén legfeljebb 3 munkanap	
	telefonon Contact Centeren keresztüli szerződés-kötés esetén 3 munkanap	
	teljeskörű online (vagyis OTP InternetBankon vagy OTP MobilBankon keresztüli) hitelfelvétel esetén legfeljebb 2 munkanap	
Előtörlesztés elszámolása	legfeljebb 2 munkanapon belül	
Egyéb		
Törlesztési számla	nyitás	kötelező
	díja	díjmentes
Egyéb bankszámla	nyitása	nem kötelező
	díja	Az igényelhető számlacsomagok díjai megtalálhatóak a Hirdetmény a Lakossági Bázis Számla és Junior Számla kamatairól és díjairól c. Hirdetményben, mely a https://www.otpbank.hu/portal/hu/Bankszaml/Hirdetmeny oldalon is elérhető
Hitelfedezeti biztosítás	kötése	nem kötelező
	díja	Alkalmazotti csomag esetén a törlesztőrészlet 7,9%-a Alkalmazotti extra csomag esetén a törlesztőrészlet 13,9%-a Nyugdíjas és nem alkalmazotti csomag esetén a törlesztőrészlet 4,1%-a Nyugdíjas és nem alkalmazotti extra csomag esetén a törlesztőrészlet 7,9% Részletesen lásd: HIRDETMÉNY OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékének feltételeiről c. hirdetményben, mely a https://www.otpbank.hu/portal/hu/SzabadFelhasznalasuHitelek/Segithetunk/Hirdetmeny oldalon is elérhető.

Tájékoztatjuk, hogy az igényelni kívánt személyi hitel a Magyar Nemzeti Bank által minősített Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel (a továbbiakban: Kölcsön), amely a jogszabályi előírásokon felül további fogyasztóbarát kritériumoknak felel meg.

A Termékjellemzők szerint elvárt, a kölcsönrel összefüggésben történő fizetési számla megnyitása esetén a Bank biztosítja az Ön számára, hogy az igénylés befogadásával egyidejűleg nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a kölcsönkérelme Bank általi elutasítása esetén kéri-e a fizetési számla megszüntetését. A nyilatkozat abban az esetben tehető, ha a fizetési számla megnyitására a jelen dokumentum elfogadását megelőző 30 napon belül került sor, valamint folyósítási és törlesztési számlaként ezen fizetési számla került megjelölésre.

A fenti nyilatkozattételtől függetlenül Ön a fizetési számla szerződésben meghatározottak szerint jogosult a fizetési számla korlátozásmentes megszüntetésére.

Kamatozás szabályai

Az ügyletre (a Személyi Kölcsönrel azonos módon) a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerinti kondíciók irányadóak, melynek következtében a szerződéskötésre a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerinti kondíciókkal kerül sor.

A Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel kedvezmények nélküli ügyleti kamata nem lehet magasabb, mint az MNB honlapján közzétett kamatváltoztatási mutatók (a H0K mutató kivételével) alapjául szolgáló, a Bank által választott referenciakamat Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel futamidejével megegyező lejáráthoz tartozó, vagy, abban az esetben, ha a választott referenciakamatra vonatkozóan nem érhető el a futamidővel megegyező lejárat, akkor a választott referenciakamat futamidőt meghaladó legközelebbi lejáráthoz tartozó, a potenciális (leendő) adós által az ellenőrző listában a Bank által megjelölt összes dokumentum hiánytalan benyújtását megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 15. napon érvényes – vagyis az ezen a napon közzétett, vagy az ezen a napon való közzététel hiányában az ezt megelőzően utoljára közzétett – értékének 10 százalékponttal növelt mértékénél. Amennyiben az igénylési folyamat során az igénylés időpontja és a szerződéskötés várható időpontja között a Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint a potenciális adós számára az igényléskori kamathoz képest eltérő mértékű kamat érhető el, úgy az igénylési folyamat nem folytatható, az igénylés ismételt benyújtása szükséges.

Szerződéskötés szabályai

A Bank – a Contact Centeren keresztül, telefonon történő és a partneri (a Bank által megbízott, közvetítéssel foglalkozó függő vagy többes ügynökvállalkozáson keresztüli) igénylés kivételével – a Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel pályázati kiírása szerinti visszavonhatatlan ajánlat adása helyett **biztosítja a potenciális adós számára a befogadást követő azonnali szerződéskötés lehetőségét**, a befogadáskor hatályos, az Összehasonlító oldalon közzétett hitelfeltételekkel egyezően vagy a THM szempontjából a potenciális adósra nézve annál kedvezőbb feltételekkel (a továbbiakban: befogadáskori hitelfeltételek), mely kölcsönszerződés hatálya a Bank által az alábbiaknak megfelelően meghatározott feltételek bekövetkezése esetén áll be.

Amennyiben a Bank a Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitelt a befogadáskori hitelfeltételektől eltérő feltételekkel tudja nyújtani a potenciális adós számára, vagy a potenciális adós kéri a befogadáskori hitelfeltételek módosítását, és az eltérő feltételek alapján számított THM értéke kedvezőbb a befogadáskori ajánlatban rögzítetthez képest, akkor a Bank – a Contact Centeren keresztül, telefonon vagy partneren keresztül történő igénylés kivételével – haladéktalanul biztosítja a módosult feltételekre vonatkozóan az azonnali szerződéskötés lehetőségét.

Contact Centeren keresztül, telefonon vagy partneren keresztül történő igénylés esetén a Bank a potenciális adós által megadott adatok alapján a befogadáskor visszavonhatatlan ajánlatot ad arra, hogy a befogadáskor hatályos, az Összehasonlító oldalon közzétett hitelfeltételekkel egyezően vagy a THM szempontjából a potenciális adósra nézve annál kedvezőbb feltételekkel, az elállás jogának kikötése nélkül megkötö a Kölcsönre vonatkozó szerződést az adóssal, ha nem áll fenn a Bank befogadáskor hatályban lévő, a Személyi Kölcsönre/Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitelre vagy kockázatkezelésre vonatkozó belső szabályzatában lefektetett, a Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel szerződés hatályba lépését kizáró körülmény.

A szerződés hatályba lépésének szabályai

A szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy

- nem áll fenn a Bank befogadáskor hatályban lévő, a Személyi Kölcsönre/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre vagy kockázatkezelésre vonatkozó belső szabályzatában lefektetett, a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés hatályba lépését kizáró körülmény, ide nem értve azon körülményeket, amelyekre vonatkozóan a potenciális adós a befogadáskori hitelfeltételek meghatározásához adatokat adott, valamint
- az adós a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre vonatkozó szerződés hatályba lépéséhez szükséges, a Bank által meghatározott további dokumentumokat is benyújtotta.

A kölcsönszerződés a Bank által meghozott, a pályázati kiírásban foglaltakat is figyelembe vevő hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/ügyfél részére hozzáférhetővé tételének napján, azaz a kölcsönszerződés hatályba lépése vonatkozásában kikötött felfüggesztő feltétel teljesülésekor lép hatályba. A Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

A Folyósítás szabályai

A Bank a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerinti folyósítási díjat számítja fel. A díj összege a folyósításkor egy összegben esedékes, mely a folyósítandó kölcsönösszegből kerül levonásra. Amennyiben a folyósításra több részletben kerül sor, a folyósítási díj az egyes rész folyósítások alkalmával a folyósított összegre vonatkozóan kerül felszámításra és megfizetésre a fentiek szerint.

A folyósítási határidő a befogadást és a kölcsönszerződés megkötését követő naptól számított bankfióki és Contact Centeren keresztül, telefonon történő szerződéskötés esetén maximum 3, teljeskörű online szerződéskötés esetén maximum 2 munkanap.

Hitelkiváltási célú kölcsönrészt meghaladó szabad felhasználású kölcsönrész esetén a Hitelező a kiváltandó kölcsön (több hitelkiváltással érintett kölcsön esetén a legutolsóként megszűnt) megszűnéséről történő tudomásszerzést követő naptól számított maximum 1 munkanapon belül folyósítja a még fennmaradó kölcsönrészt.

Hitelkiváltási célú kölcsönrészt meghaladó szabad felhasználású kölcsönrész esetén, amennyiben a Hitelező a hitelkiváltási célt szolgáló hitelösszeget közvetlenül a kiváltandó hitel törlesztésének céljára fenntartott, fizetési művelet összegének jóváírására alkalmas hitelszámlá(k)ra, vagy a kiváltandó hitelt nyilvántartó pénzügyi intézmény központi számlaszámára, illetve fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret esetén a kapcsolódó fizetési számlára utalja át és a hitelkiváltással érintett korábbi hitel lezárásáról további igazolást nem vár el, a befogadást követő naptól számított maximum 3 munkanapon belül (teljeskörű online szerződéskötés esetén 2 munkanapon belül) folyósítja a hitelkiváltáshoz szükséges összeg feletti részt. Amennyiben a Hitelező a hitelkiváltással érintett korábbi hitel lezárásáról ilyen esetben további igazolást vár el, a Hitelező a kiváltandó kölcsön (több hitelkiváltással érintett kölcsön esetén a legutolsóként megszűnt) megszűnéséről történő tudomásszerzést követő naptól számított maximum 1 munkanapon belül folyósítja a még fennmaradó kölcsönrészt. Igazolást abban az esetben nem vár el a Hitelező, ha kizárólag a Banknál fennálló tartozások kiváltására kerül sor a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelből.

Amennyiben a Bank ezen határidőben a Kölcsönt nem folyósítja, a Bank 1 munkanapot nem meghaladó késedelme esetén a teljes folyósított összeg 0,25%-át, ennél hosszabb késedelem esetén pedig a folyósított összeg 0,75%-át megfizeti az adós részére, melyre legkésőbb a folyósítást követő 5 munkanapon belül kerül sor.

A folyósítási határidő számítása tekintetében – a partneri igénylés kivételével - az alábbi szabályok az irányadóak:

- a határidő számítása a kölcsönszerződés aláírását követő napon kezdődik,
- abban az esetben, ha a szerződéskötést követően előre nem látható körülmények felmerülése esetén a hitelbírálat elvégzéséhez ügyfélcselekményre (hiánypótlásra) van szükség, a potenciális adós erről történő értesítése a határidő számítást megszakítja, és a határidő számítása az ügyfélcselekmény (hiánypótlás) potenciális adós általi teljesítését követő napon folytatódik.

A Bank a befogadáskor előre nem látható körülmények felmerülése esetén az ellenőrző listában megjelölteken kívül további dokumentumokat is bekérhet a szerződéskötésig.

A folyósítási határidő számítása tekintetében partneri igénylés esetén az alábbi szabályok az irányadóak:

- a határidő számítása az igénylés befogadását (bankfióki berögzítését) követő napon kezdődik,
- abban az esetben, ha az igénylés befogadását követően előre nem látható körülmények felmerülése esetén a hitelbírálat elvégzéséhez ügyfélcselekményre (hiánypótlásra) van szükség, a potenciális adós erről történő értesítése a határidő számítást megszakítja, és a határidő számítása az ügyfélcselekmény (hiánypótlás) potenciális adós általi teljesítését követő napon folytatódik.

A határidő számításába a határidő megszakadásának, vagyis ügyfélcselekmény teljesítésének időtartama nem számít bele.

Az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történő hiteligenylés esetén, valamint az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében megkezdett igénylés OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történő folytatása esetén lehetőség van az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében az igényléshez szükséges dokumentumoknak a Bank által elvárt formátumban történő feltöltésére. A Bank részéről a kérelem befogadására a dokumentumok tárgynapon 20:00 órát megelőző átadása esetén a dokumentumok hiánytalan átadásának a napján, a tárgynapon 20:00 órát követően benyújtott dokumentumok esetén a hiánytalan átadást követő munkanapon kerül sor.

A kölcsön törlesztésének esedékességi napját Ön szabadon határozhatja meg a hónap 1-28. napjai között. Az első esedékesség a kölcsön folyósítását követő hónap, amennyiben addig nem telik el 31 nap, akkor az azt követő hónap Ön által választott napja. Ezt követően a kölcsön törlesztése havonta, az első törlesztés napjával azonos naptári napon esedékes. Amennyiben a kölcsön olyan időpontban kerül folyósításra, hogy a kölcsön folyósítása és a kölcsönszerződésben a törlesztés kezdeteként megjelölt időpont között legalább 31 nap nem áll fenn, úgy a törlesztés kezdete a kölcsönszerződésben a törlesztés kezdeteként megjelölt időpontot követő hónap törlesztési esedékességének napja lesz, valamint a törlesztés vége a kölcsönszerződésben a törlesztés végeként megjelölt időpontot követő hónap törlesztési esedékességének napja lesz. Erre vonatkozóan a Bírálati és Folyósítási értesítőben nyújtunk tájékoztatást.

Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitelre vonatkozó kiemelt információk

- A kölcsönszerződés megkötéséhez szükséges egy a Banknál vezetett lakossági bankszámla megléte, mivel a kölcsön folyósítása és törlesztése fő szabályként a Banknál vezetett lakossági bankszámlára, illetve bankszámláról történik, amelyhez Önnek lehetősége van díjmentes számla igénylésére, amely kizárólag a hitel törlesztőrészletének és az esetleges kapcsolódó díjaknak az elszámolására szolgál. A Bank az előzőek szerinti díjmentes fizetési számla nyitán és vezetésén, valamint díjmentes InternetBank Szolgáltatás igénybevételén túl, további szerződés meglétét vagy megkötését, valamint díjköteles szolgáltatás igénybevételét nem várja el, azt sem igénylési-, sem szerződéskötési, sem pedig folyósítási feltételként nem írja elő. Idegen banki hitelkiváltás esetén a folyósítás kizárólag a kiváltandó tartozás törlesztésének céljára fenntartott, fizetési művelet összegének jóváírására alkalmas hitelszámlá(k)ra, vagy a kiváltandó kölcsönt nyilvántartó pénzügyi intézmény központi számlaszámára, illetve fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret esetén a kapcsolódó fizetési/hitelszámlára történő átutalással történhet. A Bank a Minimum kedvezménnyel igényelt Bázis számla / Minimum kedvezménnyel igényelt Grátis számlacsomag meglétét írja elő, mely számlák esetében a Bank a számlanyitáért, a számlavezetésért, és a hiteltörlesztés beszedésért nem számít fel díjat, valamint az OTPdirekt internetes szolgáltatás kizárólag lekérdezést biztosító funkciók beállítása mellett/ Digitális Szolgáltatási szerződés (OTP InternetBank Szolgáltatás és OTP MobilBank Szolgáltatás) dokumentum lekérdezési funkcióval díjmentes, ezáltal ezen számlacsomagok díjmentes hiteltörlesztési számlaként szolgálnak. Önnek lehetősége van a Banknál díjköteles számlavezetési szolgáltatást igénybe venni, illetve fennálló díjköteles számláját a Kölcsön törlesztéséhez felhasználhatja. Amennyiben Ön más, a Banknál vezetett számlát/számlacsomagot tart fenn, a Bázis számla Minimum kedvezménnyel/Grátis számlacsomag Minimum kedvezménnyel nyitása nem kötelező, a már meglévő számlára és számláról a kölcsönfolyósítás és törlesztés megengedett.
- Amennyiben Ön a hitelét részlegesen vagy teljesen elő kívánja törleszteni, akkor ezt kedvezményes 0,5%-os mértékű díj megfizetése mellett teheti meg. Egy évnél rövidebb hátralévő futamidő esetén az előtörlesztés díjmentes. A bejelentésre papíralapon vagy elektronikus úton megtett nyilatkozattal van lehetősége. Az előtörlesztéshez kapcsolódó esetleges szerződésmódosítás díjmentes. Az előtörlesztett összeget annak rendelkezésre bocsátásától számított 2 munkanapon belül köteles a Bank elszámolni.

- Felhívjuk figyelmét, hogy lehetősége van hitelfedezeti biztosítás igénylésére is, amely pontos tartalmától függően haláleset, egészségkárosodás, keresőképtelenség és munkanélküliség esetén biztosítja a fennálló tartozás teljes vagy részleges megfizetését vagy a fizetési nehézséggel érintett időszak áthidalását.

Kérjük, mérlegelje azt, hogy a hitel felvételével Ön kötelezettséget vállal a Bank felé. A törlesztési kötelezettségek késedelmes teljesítése késedelmi kamat felszámítását vonja maga után, végső esetben pedig a hitelszerződés azonnali hatályú megszüntetéséhez és a fennmaradó hitelösszeg teljes egésze tekintetében a végtörlesztés azonnali esedékessé válásához vezethet.

A hitel felvétele előtt tájékozódjon a különböző pénzügyi intézmények által kínált személyi hitel termékekről, döntése előtt hasonlítsa össze a különböző Ajánlatokat! 3 millió forint kölcsönösszeg, 72 hónap futamidő és 12.2 %-os mértékű éves ügyleti kamat esetében az ügyleti kamat 0,1 százalékpontos eltérése 11.456 Ft forintos különbséget jelenthet a futamidő végéig a teljes fizetendő összegben.

A felelős hitelfelvételi döntés érdekében kérjük tájékozódjon, hogy az a cél, amelyre a hitelösszeget fordítani kívánja, elérhető-e más, e cél megvalósítására szolgáló, akár kedvezőbb kondíciókkal igénybe vehető hitel- vagy lízingtermékkel (pl. lakáscélú jelzáloghitel, gépjármű-lízing).

A személyi hitelek önerőként történő felhasználását a Magyar Nemzeti Bank rendkívül kockázatos, az eladósodás veszélyével fenyegető gyakorlatnak tartja. Amennyiben jelen Kölcsön felvételét követő 90 napon belül lakáscélú jelzáloghitelre vonatkozó ajánlatot kér bármely magyarországi banktól, a potenciális kapcsolódó kockázatokat a hitelnyújtó kiemelten vizsgálni fogja, indokolt esetben pedig elutasíthatja hitelkérelmét.

Figyelmébe ajánljuk a Magyar Nemzeti Bank által üzemeltetett honlapon elérhető Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel összehasonlító oldalt (a továbbiakban: MNB Összehasonlító oldal), amely <https://www.mnb.hu/mszh/> internet címen érhető el. Az MNB Összehasonlító oldalon a pénzügyi intézmények által kínált valamennyi Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel online hitelfeltétele elérhető.

Amennyiben nem kerül sor a szerződés hatályba lépésére és a potenciális adós vagy adóstárs a bankfiókban írásban, postai vagy elektronikus úton kéri az általa benyújtott adatokat tartalmazó dokumentumok eredeti példányait, akkor azokat a nyilatkozata beérkezésétől számított 7 munkanapon belül személyes eljárás esetén a Bank fiókjában és elektronikus út esetén elektronikus úton térítésmentesen, postai úton való megküldés esetén a mindenkor hatályos Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményben meghatározott mértékű ellentételezés, de maximálisan a postaköltség felszámításával a Bank a potenciális adós vagy adóstárs rendelkezésére bocsátja. A személyes adatokat tartalmazó dokumentumokat a Bank a személyes adatok alanyának vagy az erre teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottnak adja vissza.

5. Benyújtandó és bemutatandó dokumentumok listája

	Dokumentum típusa	Igazolás formája	Adós 1.	Adós 2.
I.1.	Személyes dokumentumok			
1.	Személyazonosító és lakcímet igazoló dokumentumok: - Magyar hatóság által kiállított érvényes személyi igazolvány VAGY - személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya. Amennyiben a személyi igazolványban jelezve van, hogy abból a lakcím kivezetésre került, a lakcímkártya bemutatása kötelező. Amennyiben az igénylő nem rendelkezik érvényes, magyar hatóság által kiállított személyi igazolvánnyal vagy személyazonosító igazolvánnyal, akkor érvényes - magyar hatóság által kiállított útlevél és lakcímkártya, VAGY - magyar hatóság által kiállított kártya formátumú (fényképes) vezetői engedély, amelyben állampolgársága magyarként (HUN) került megjelölésre és lakcímkártya. A lakcímkártya csak magyarországi állandó lakcímre/lakóhelyre kiállított, azt igazoló hatósági igazolvány lehet.	<i>Bemutatandó</i>	x	x
I.2.	Jövedelemigazoláshoz kapcsolódó dokumentumok			

	Csak meghatározott ideig járó jövedelemtípusok esetén a munkaszerződés, vagy folyósító szerv által kiállított 30 napnál nem régebben kiállított igazolás vagy eredeti határozat, vagy ha volt felülvizsgálat, akkor a felülvizsgálat eredményét tartalmazó határozat benyújtása kötelező, amely dokumentumnak az ellátás lejárata vonatkozó információt tartalmaznia kell. Amennyiben a munkaviszony telefonos ellenőrzése során a munkáltató a személyes adatok védelmére hivatkozva nem ad ki adatokat a munkavállalóval kapcsolatban, akkor az adatellenőrzéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat benyújtása és adott esetben munkáltatói igazolás is szükséges.			
1.	<u>Alkalmazott esetében</u>, amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: • 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY • az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat VAGY • 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás <u>Külföldről származó munkabér esetén:</u> Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: • Ha a munkáltatói jövedelemigazolás Magyarországon kerül kiállításra (telefonon lehet ellenőrizni) és az igénylő Magyarországon dolgozik, a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás • Ha a munkáltatói jövedelemigazolás Magyarországon kerül kiállításra (telefonon lehet ellenőrizni) és az igénylő nem Magyarországon dolgozik ◦ a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás (amennyiben a munkáltató nettó helyett bruttó összeget utal, akkor NAV jövedelemigazolást is be kell nyújtani) ÉS ◦ a benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi (belföldi) bankszámlakivonat, amely a jövedelem átutalását igazolja VAGY ◦ 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás Alkalmazott esetén, <u>amennyiben jövedelme</u> (munkabéreként, jutalékként, vagy szövetkezeti tagi jövedelemként) <u>a saját tulajdonában lévő vállalkozásból származik</u>, abban az esetben az adott vállalkozás típusnál felsorolt dokumentumok benyújtására is szükség van. Illetmény, illetménykiegészítés: amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: • 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY • az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat VAGY • 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás	Benyújtandó	x	x
2.	Nyugdíjas igénylő esetében Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi bankszámlakivonat (amely a nyugdíjátutalást igazolja), VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat VAGY	Benyújtandó	x	x

	• adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő VAGY • 30 napnál nem régebbi keltezésű Nyugdíjfolyósító Igazgatóság/Kormányhivatal által kiállított igazolás VAGY • ha a legutolsó havi bankszámlakivonat nem áll rendelkezésre, akkor az idegen bank által kiállított igazolás is elfogadható (amely a nyugdíjátutalást igazolja). Amennyiben az öregségi nyugdíjon kívül egyéb ellátásban is részesül, akkor az erről szóló jövedelemigazolás is szükséges. Külföldről érkező öregségi nyugdíj: Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Illetékes külföldi nyugdíjfolyósító által kiállított és felülhitelesített adott évre vonatkozó igazolás (OFFI fordítása)			
3.	<u>Egyéni vállalkozó / Egyéni cég / Östermelő / Családi gazdálkodó / Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa/ Egyszemélyes közjegyzői iroda tulajdonosa, vagy Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén:</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • az utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján a Bank kéri be a NAV-tól) Adómentes östermelők havi nettó jövedelmének meghatározásához 2 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolást kell benyújtani	Benyújtandó	x	x
4	<u>Kkt. vagy Bt. Bel-, vagy kültagja / Más társas vállalkozás tulajdonosa esetén:</u> Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: • 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás VAGY • az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat	Benyújtandó	x	x
5.	<u>Hozzá tartozói nyugellátás (Özvegyi nyugdíj / Özvegyi nyugdíjsegély / Házastársi pótlék / Házastárs után járó jövedelempótlék, Baleseti özvegyi nyugdíj, Özvegyi nyugdíj árva jogán) / Tartós szabadság elvonási pótlék / Kárpótlás címén kapott kiegészítés igazolásához</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik, az alábbi dokumentumok is szükségesek: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY • Előző havi eredeti bankszámlakivonat (elegendő a rendszerben ellenőrizni), amely a nyugdíjátutalást igazolja VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat	Benyújtandó	x	x

	Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY • Előző havi eredeti bankszámlakivonat, amely a nyugdíjátutalást igazolja VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat VAGY • Ha a benyújtás időpontjától számított utolsó havi eredeti bankszámlakivonat nem áll rendelkezésre, akkor az idegen bank által kiállított igazolás is elfogadható, amennyiben a nyugdíjátutalást és annak összegét igazolja			
6.	<u>Közzszolgálati járadék / Átmeneti bányászjáradék / Korhatár előtti öregségi nyugdíj/ellátás / Saját jogon kapott nemzeti helytállásért pótlék / Szolgálati járandóság/nyugdíj igazolásához</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik, az alábbi dokumentumok is szükségesek: • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Előző havi eredeti bankszámlakivonat (elegendő a rendszerben ellenőrizni), amely a nyugdíjátutalást igazolja VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY • Előző havi eredeti bankszámlakivonat, amely a nyugdíjátutalást igazolja VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és nyugdíjas igazolvány VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó havi nyugdíjszelvény és eredeti határozat VAGY • Ha a benyújtás időpontjától számított utolsó havi eredeti bankszámlakivonat nem áll rendelkezésre, akkor az idegen bank által kiállított igazolás is elfogadható, amennyiben a nyugdíjátutalást és annak összegét igazolja	Benyújtandó	x	x
7.	<u>Rehabilitációs ellátás / Rehabilitációs járadék / Egészségkárosodási járadék igazolásához</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező VAGY 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ügyfél nevét és nyugdíjas törzsszámát	Benyújtandó	x	x

	<u>Rokkantsági ellátás / Baleseti rokkantsági nyugdíj / Baleseti rokkantsági ellátás / Baleseti járadék / Hadirokkant járadék</u> Rokkantsági ellátások igazolásához: Amennyiben az ügyfél 1954. december 31. előtt született és a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Év eleji nyugdíj jogcím részletező (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) VAGY • 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ügyfél nevét és nyugdíjas törzsszámát VAGY • Előző havi eredeti bankszámlakivonat, amely az átutalást igazolja Amennyiben az ügyfél 1954. december 31. után született, függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Év eleji nyugdíj jogcím részletező (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) VAGY • 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ügyfél nevét és nyugdíjas törzsszámát			
8.	<u>Egyes hadigondozott ellátások (Ápolási pótlék / Hadiözvegyi járadék / Hadigondozott családtag járadéka / Volt hadigondozott családtag járadéka / Volt hadigyámolt járadéka)</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok szükségesek: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező	<i>Benyújtandó</i>	X	X
9.	<u>Egyéb jövedelemtípusok esetén:</u> <u>Családtámogatási ellátások (nevelési ellátás / iskoláztatási támogatás / nevelési ellátás saját jogon / iskoláztatási támogatás saját jogon; gyermekgondozást segítő ellátás (GYES), gyermeknevelési támogatás (GYET), fogyatékosági támogatás), Önkormányzati rendszeres kiegészítő családi pótlék, Nevelőszülői díj</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • A folyósító szerv által kiállított, 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás <u>Házastársi/élettársi tartásdíj</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Bírósági határozat a házastársi/élettársi tartásdíj megállapításáról Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek: • A benyújtás időpontjánál 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a házastársi/élettársi tartásdíj összegéről annak a személynek a munkáltatójától, aki a házastársi/élettársi tartásdíjat fizeti. <u>Gyermekgondozási díj (GYED, ide értve a nevelőszülői GYED-et), Csecsemőgondozási díj (CSED)</u> Amennyiben a nevezett	<i>Benyújtandó</i>	x	x

jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a folyósító szerv által kiállítva, VAGY • 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói igazolás. <u>Megbízási díj</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Megbízási szerződés ÉS • NAV jövedelemigazolás Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentum is szükséges: • az utolsó 3 havi bankszámlakivonat <u>Életjáradék típusú jövedelem</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e : • Járadékszolgáltató által kiállított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a rendszeres járadék mértékéről (Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által utalt járadék esetén év eleji jogcímrészletező) VAGY • 12 hónapnál nem régebbi keltezésű eredeti határozat <u>Vakok személyi járadéka</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő VAGY • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás <u>Ápolási díj (tartós ápolást végzők támogatása) / Gyermekek otthongondozási díja (GYOD)</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás, amely tartalmazza az ápolási díj összegét <u>Megváltozott munkaképességűek kereset kiegészítése</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító által kiállított igazolás VAGY • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő <u>Pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Munkáltató által kiállított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés mértékéről <u>Rezidensi ösztöndíj (rezidensek és szakgyógyszerész-jelöltek), Doktorandusz jövedelem</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:			
--	--	--	--

Rezidensi ösztöndíj esetében ÁEEK (Állami Egészségügyi Ellátó Központ), doktorandusz jövedelem esetében felsőoktatási intézmény által a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a rezidensi ösztöndíjra/doktorandusz jövedelemre való jogosultságról és annak összegéről. Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentum is szükséges: - Jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat, <u>Fiatal szakorvosok, szakgyógyszerészek támogatása</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltató, vagy szolgáltató OEP/ Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által kiállított igazolás Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára, az alábbi dokumentumok is szükségesek: - Jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat, VAGY 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatvány) <u>Hittanoktatói díj/ lelkeszi javadalom</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: - Jövedelem jóváírást tartalmazó utolsó 3 havi bankszámlakivonat, ÉS - Munkaszerződés, VAGY - Díjazás mértékét tartalmazó megbízási szerződés (csak óraadó hitoktatók esetében, VAGY - Díjazás mértékét tartalmazó díjlevél <u>Jutalék</u> Amennyiben a nevezett jövedelemtípus legalább három hónapja OTP-s bankszámlára érkezik: Alkalmazott esetén - a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY - NAV jövedelemigazolás Amennyiben az ügyfél alkalmazott és vállalkozó is, akkor NAV jövedelemigazolás benyújtása szükséges. Egyéni vállalkozásból származó jutalék esetén - NAV jövedelemigazolás Társas vállalkozásból származó jutalék esetén - a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY - NAV jövedelemigazolás Amennyiben a nevezett jövedelemtípus nem érkezik legalább három hónapja OTP-s bankszámlára: Alkalmazott esetén - a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) VAGY - NAV jövedelemigazolás VAGY			
--	--	--	--

	• A benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat Amennyiben az ügyfél alkalmazott és vállalkozó is, akkor NAV jövedelemigazolás benyújtása szükséges. Egyéni vállalkozásból származó jutalék esetén • NAV jövedelemigazolás Társas vállalkozásból származó jutalék esetén • NAV jövedelemigazolás VAGY • A benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat <u>Termőföld bérbeadásából származó jövedelem</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • 30 napnál nem régebbi Tulajdoni lap ÉS • Mezőgazdasági igazgatási szerv által a föld haszonbérbe adásáról hozott határozat VAGY • Mezőgazdasági igazgatási szerv záradékával ellátott szerződés VAGY • A földhivatal által érkeztetett bérleti szerződés <u>és</u> földhasználati lap <u>Osztalék</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Utolsó 3 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 167. sorát (osztalék címén megszerzett jövedelem) külön részletezve tartalmazza ÉS • Kifizető által kiállított a benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi igazolás ÉS • Osztalék kifizetését igazoló bankszámlakivonat ÉS • Legfőbb szerv határozata az osztalék kifizetéséről ÉS • Társasági szerződés az osztalék felosztásának igazolására Speciális dokumentum szabályok egyéni vállalkozók esetében: • Utolsó 3 évre vonatkozó NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 100. sorát (vállalkozói osztalékalap) külön részletezve tartalmazza ÉS • Osztalék kifizetését igazoló bankszámlakivonat <u>Cafetéria</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP nyomtatványon) <u>Tiszteletdíj (Európai Parlamenti/országgyűlési)</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 5., illetve 7. sorát (önálló tevékenységből származó jövedelem) külön részletezve tartalmazza ÉS • A benyújtás időpontjához képest utolsó 3 havi bankszámlakivonat (OTP-s számla esetén elegendő rendszerben ellenőrizni a 3 havi átutalás tényét) <u>Bérleti díj</u>			
--	---	--	--	--

	Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelemtípus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Bérleti szerződés ÉS • NAV jövedelemigazolás, amely az igazolást kérő kérésére az adóbevallás 8. sorát (ingatlan-bérbeadásából származó jövedelem) külön részletezve tartalmazza (érvényes adóbevallás kivételesen elfogadható) ÉS • A benyújtás időpontjától számított utolsó 3 havi bankszámlakivonat, amely a jövedelem átutalását igazolja (OTP-s számla esetén elegendő rendszerben ellenőrizni a 3 havi átutalás tényét) ÉS • A benyújtás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap			
I.3.	További dokumentumok:			
1.	Telefonszámla: Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással, továbbá az igényelt kölcsön összege meghaladja az 1 millió forintot és az igénylő nem rendelkezik SMS útján ellenőrzött mobil telefonszámmal, a kölcsönigénylő fizetési készségének alátámasztására az alábbi pontban felsorolt dokumentumok: • Előző havi vezetékes telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól, amennyiben nem az ügyfél nevére, akkor az ügyfél állandó vagy ideiglenes lakcímére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY • Előző havi előfizetéses mobil telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY • Legalább 1 éves feltöltőkártyás mobiltelefon szerződés (amely az ügyfél nevére szól) is elfogadható	<i>Bemutatandó</i>	x	x
2.	Egyéni vállalkozó / Egyéni cég esetében: • Vállalkozói igazolvány VAGY • Önkormányzat jegyzője által kiállított igazolás VAGY • Tevékenység folytatására kiadott engedély VAGY • Jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása, ha az egyéni vállalkozó igénylő nem tud vállalkozói igazolványt bemutatni, akkor az Egyéni Vállalkozók Nyilvántartásában (EVNY-ben) a https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/ weblapon történt ellenőrzés elektronikus eredménye is elfogadható	<i>Bemutatandó</i>	x	x
3.	Östermelő / Családi gazdálkodó esetén: • östermelői igazolvány vagy östermelői jogviszonyt igazoló hatósági bizonyítvány vagy östermelők családi gazdaságáról szóló szerződés és annak Nemzeti Agrárgazdasági Kamara részére történő benyújtásának igazolása, vagy • https://portal.nebih.gov.hu/felir-kereso oldalról történő lekérdezést igazoló dokumentum (pl. képernyőkép) Ügyintéző és ügyfél általi, 30 napnál nem régebbi lekérdezés is elfogadható.	<i>Bemutatandó</i>	x	x
4.	Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa esetén: • Kamarai tagságot igazoló dokumentum VAGY • Jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása a https://magyarugyvedikamara.hu/html/nyilvanos-kereso/ oldalról történő lekérdezés igazoló dokumentum (pl. képernyőkép) 30 napnál nem régebbi ügyintéző vagy ügyfél általi lekérdezés	<i>Bemutatandó</i>	x	x
5.	Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén: • Vállalkozói igazolvány VAGY • Tevékenység folytatására kiadott engedély VAGY • Jogviszony elektronikus ellenőrzésének igazolása, ha az egyéni vállalkozó igénylő nem tud vállalkozói igazolványt bemutatni, akkor az Egyéni Vállalkozók Nyilvántartásában	<i>Bemutatandó</i>	x	x

	(EVNY-ben) a https://www.nyilvantarto.hu/evny-lekerdezo/ weblapon történt ellenőrzés elektronikus eredménye is elfogadható			
6.	Amennyiben a Kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor a más pénzügyi intézmény által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás a kiváltandó kölcsönről, amely tartalmazza a hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény elnevezését, a hitel/kölcsön számlaszámát, a szerződött összeget, a szerződéskötés dátumát, a hitel/kölcsön típusát, valamint a fennálló teljes tartozást.	<i>Benyújtandó</i>	x	x
7.	További – a szerződéskötést követően – benyújtandó dokumentumok, amennyiben a kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor: a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséről (végtörlesztéséről) szóló igazoló dokumentum, amelyet a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséhez (végtörlesztéséhez) szükséges kölcsönösszeg folyósítását követő 60 napon belül kell benyújtani.	<i>Benyújtandó</i>	x	x
8.	Otthon személyi kölcsön esetén a gyermeknevelés igazolása (25. életévét be nem töltött gyermek) az alábbi dokumentum másolatának benyújtásával lehetséges: a gyermek lakcímkártyája – a gyermek lakcímkártyáján szereplő lakcímnak (állandó vagy ideiglenes lakcím/lakóhely vagy tartózkodási hely) és az igénylő lakcímének meg kell egyeznie.	<i>Benyújtandó</i>	x	x
9.	Otthon személyi kölcsön Magyarország területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlan, valamint tanya, vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületeinek felújítása céljára vehető igénybe. Az ingatlan tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolattal kell igazolni.	<i>Benyújtandó</i>	x	x
10.	Otthon személyi kölcsön esetén az MFB Pont Plusz Állami Otthonfelújítási Programban kölcsön igénylése az alábbi dokumentum másolatának benyújtásával lehetséges: ezen otthonfelújítási kölcsön igénylés vonatkozásában a kölcsönigénylő és a hitelközvetítő által aláírt Kölcsönkérelem átvételi elismervény dokumentum	<i>Benyújtandó</i>	x	x

Az Ön igénylésére irányadó, személyre szabott ellenőrző lista a folyamat későbbi pontján kerül átadásra.

6. Otthon Személyi Kölcsön igénylési szabályai

A Bank Otthon Személyi Kölcsön terméke ingatlan felújítás céljára vehető igénybe.

A Bank Otthon Személyi Kölcsön terméke kizárólag személyesen a Bank fiókjaiban igényelhető.

A Bank Otthon Személyi Kölcsön termékét olyan természetes személyek vehetik igénybe a saját tulajdonú, lakás céljára szolgáló ingatlanuk felújítása érdekében, akik:

- 25. életévét be nem töltött gyermeket nevelnek, vagy
- MFB Pont Plusz Állami Otthonfelújítási Programban (Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához Azonosító jel: RRF-REP-10.13.1-24) kölcsönt igényelnek. (Az OTP Banknál mint hitelközvetítőnél igényelt otthonfelújítási kölcsön vonatkozásában további információk találhatók itt: <https://www.otpbank.hu/portal/hu/lakashitel/lakastamogatasok/otthonfelujitasi-program>),

Otthon Személyi Kölcsön Magyarország területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban lakás vagy lakóház fő rendeltetés szerinti jelleggel nyilvántartott ingatlan, valamint tanya vagy birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei felújítása céljára vehető igénybe.

Az Otthon Személyi Kölcsön igénybe vételére jogosító feltételek – 25 életévét be nem töltött gyermek nevelése vagy MFB Pont Plusz Állami Otthonfelújítási Programban kölcsön igénylése, továbbá saját tulajdonú, lakás céljára szolgáló ingatlan – igazolása szükséges, amely az alábbi dokumentumok másolatának benyújtásával lehetséges:

- a gyermeknevelés igazolására a gyermek lakcímkártyája (a gyermek lakcímkártyáján szereplő lakcímnek (állandó vagy ideiglenes lakcím / lakóhely vagy tartózkodási hely) és az igénylő lakcímének meg kell egyeznie);
- az MFB Pont Plusz Állami Otthonfelújítási Programban kölcsön igénylése vonatkozásában a kölcsönigénylő és a hitelközvetítő által aláírt Kölcsönkérelem átvételi elismervény dokumentum;
- a felújításra kerülő ingatlan tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi, vagy korábbi OTP-s hiteligénylésből származó, 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolattal kell igazolni. Otthon Személyi Kölcsön igényléséhez a hiteles és teljes tulajdoni lap másolat mellett elfogadható a szemle is.

Otthon Személyi Kölcsön akkor igényelhető, ha az ingatlan tulajdoni lapja szerint az igénylő (adóstarsas igénylés esetén az igénylők valamelyike) az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Az Otthon Személyi Kölcsön igénybe vételére jogosító ingatlan tulajdoni lapján széljegyen nem lehet az ingatlan elidegenítésére vonatkozó bejegyzés, továbbá a tulajdoni lapon nem szerepelhet (széljegyen sem) az alábbiakra vonatkozó bejegyzés:

- végrehajtási jog
- per és/vagy büntetőeljárás megindítása
- árverés
- zárlat
- Illetékhivatal/NAV által bejegyzett zálogjog és az azt biztosító tilalom
- a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás

Az Otthon Személyi Kölcsön nem fordítható sem a Banknál sem más pénzügyi intézménynél fennálló hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás kiváltására.

7. Fizetés elmulasztásának következményei

Késedelmes teljesítés esetén a meg nem fizetett tartozás után Önnek a hiteldíjon felül késedelmi kamatot is fizetnie kell. A Bank a hátralék rendezése érdekében felszólító levelet küld, illetve telefonon keresi meg. Ha a felszólítások nem járnak eredménnyel, a kölcsönszerződés azonnali hatállyal felmondásra kerülhet és jogkövetkezményekkel járhat.

A Bank által felmondott kölcsönszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is Önt terhelik, valamint az Ön jövedelmére, más vagyontárgyára is végrehajtás foganatosítható.

Fizetési nehézség esetén Ön mielőbb tájékoztassa a Bankot, annak érdekében, hogy a hitelszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére.

8. JTM rendelet

A jövedelemarányos törlesztőrészlet-mutató (JTM) a rendszeres, igazolható adózott jövedelmének meghatározott arányában korlátozza az új hitel vagy kölcsön felvételekor maximálisan Ön által vállalható törlesztési terheket, és ezáltal korlátozza az Ön eladósodását.

A JTM-et minden új, 450 ezer forintot meghaladó hitel vagy kölcsön (fogyasztási kölcsön, jelzáloghitel, gépjárműhitel stb.) felvételekor vizsgálni kell, továbbá a 450 ezer forintot meg nem haladó hitel vagy kölcsön igénylés esetén is akkor, ha Ön rendelkezik 2015. január 1. napját követően kötött 450 ezer forintot meg nem haladó összegű hitel vagy kölcsönszerződésből eredő tartozással. A JTM az a mutatószám, amely a kölcsönnyújtást követően fennálló havi törlesztési terhei és az igazolt havi nettó jövedelmének hányadosa. A mutatóban az új kölcsön terhei mellett figyelembe kell venni minden fennálló kölcsönhöz kapcsolódó törlesztési terhet, rendelkezésre álló jövedelemként pedig csak az igazolt adózott nettó jövedelem (munkabér, nyugdíj, családi pótlék stb.) számítható be.

A JTM mutató mértéke ingatlanra alapított jelzálogjog fedezete nélküli hitelek vagy kölcsönök esetén nem haladhatja meg az 50 százalékot, a magas jövedelmű ügyfelek esetében (600 ezer forint és ennél nagyobb nettó jövedelem) pedig a 60 százalékot.

9. A kölcsönfelvételnek az ügyfél pénzügyi helyzetére gyakorolt hatása

Az alábbi táblázatok bemutatják, hogy a kölcsönfelvétel törlesztése Önnek, mint fogyasztónak a jövedelmi viszonyaihoz, illetve annak esetleges változásához képest milyen terhet jelentenek, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell számolnia.

A táblázatokban felhasznált adatok az 56/2014. (XII. 31.) NGM rendelet 6. §-ában meghatározottak szerint **1 millió forint kölcsönösszegig történő igénylés esetére 500 000 Ft-os kölcsönösszeg és 36 hónap futamidő, 1 millió feletti kölcsönösszeg igénylése esetére 3 000 000 Ft-os kölcsönösszeg és 60 hónap (Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén a minimum futamidőre való tekintettel 61 hónap) futamidő** figyelembe vételével kerültek feltüntetésre, reprezentatív példaként.

A hitel típusa	Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel	A hitel összege	3 000 000 Ft	A hitel futamideje	61 hónap
A hitel kamata	16,72%				
		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
-30% változás	301 070 Ft	24,48%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
-20% változás	344 080 Ft	21,42%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
-10% változás	387 090 Ft	19,04%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
0% változás	430 100 Ft	17,14%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
+10% változás	473 110 Ft	15,58%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
+20% változás	516 120 Ft	14,28%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			
+30% változás	559 130 Ft	13,18%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		73 703 Ft			

A hitel típusa	Személyi kölcsön	A hitel összege	500 000 Ft	A hitel futamideje	36 hónap
A hitel kamata	22,99%				
		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
-30% változás	301 070 Ft	6,46%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
-20% változás	344 080 Ft	5,65%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
-10% változás	387 090 Ft	5,02%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
0% változás	430 100 Ft	4,52%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
+10% változás	473 110 Ft	4,11%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
+20% változás	516 120 Ft	3,77%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			
+30% változás	559 130 Ft	3,48%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		19 436 Ft			

A hitel típusa	Személyi kölcsön	A hitel összege	3 000 000 Ft	A hitel futamideje	60 hónap
A hitel kamata	19,99%				
		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
-30% változás	301 070 Ft	26,55%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
-20% változás	344 080 Ft	23,23%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
-10% változás	387 090 Ft	20,65%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
0% változás	430 100 Ft	18,58%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
+10% változás	473 110 Ft	16,89%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
+20% változás	516 120 Ft	15,49%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			
+30% változás	559 130 Ft	14,30%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		79 929 Ft			

A hitel típusa	Otthon Személyi Kölcsön	A hitel összege	3 000 000 Ft	A hitel futamideje	60 hónap
A hitel kamata	16,49%				
		Kamat emelkedése			
Rendszeres jövedelem változása		0,00%	1,00%	2,00%	3,00%
-30% változás	301 070 Ft	24,61%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
-20% változás	344 080 Ft	21,54%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
-10% változás	387 090 Ft	19,14%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
0% változás	430 100 Ft	17,23%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
+10% változás	473 110 Ft	15,66%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
+20% változás	516 120 Ft	14,36%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			
+30% változás	559 130 Ft	13,25%	A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.		
		74 105 Ft			

A táblázatban feltüntetett értékek a KSH által 2025. február 25. napján közzétett előző évi nettó átlagbér, és a jelen dokumentum ezen időpontot követő első aktualizálása (2025.03.01) időpontjában alkalmazott kondícióknak megfelelően kerültek meghatározásra. Egyebekben a táblázatokban feltüntetett feltétek a bank kölcsönnyújtási feltételrendszerével nem állnak összefüggésben.

Az Ön pénzügyi teljesítőképességének romlása, így különösen a rendszeres jövedelmének csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése nem mentesíti a hitelszerződésben foglaltak teljesítése alól.

10. KHR

A KHR (Központi Hitelinformációs Rendszer) a hazai pénzügyi szolgáltatást nyújtó intézmények által közösen fenntartott információs rendszer és adatbázis, amely az adatkezelést elektronikus eszközökkel, automatizáltan végzi. A KHR egy pozitív adóslista, amely minden, a KHR tv-ben meghatározott, hitel és hitel jellegű szerződést nyilván tart és ezen túlmenően kezeli a szerződésekhez tartozó események, fizetési késedelmek, mulasztások, csalások, visszaélések adatait is, valamint a magáncsőddel kapcsolatos információkat.

A KHR-ben megvalósult adatkezelés célja a nyilvántartott személyek, ügyfelek hitelképességének objektív, körültekintő és megalapozott megállapítása, a túlzott mértékű eladósodás megakadályozása, a felelős hitelnnyújtás és a felelős hitelfelvétel körülményeinek biztosítása, mindezek által a hitelezési kockázat csökkentése. Önnek, mint igénylőnek hozzá kell járulnia ahhoz, hogy a Bank a KHR-ben szereplő adataikat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, ellenkező esetben a kölcsönigény elutasításra kerül.

A Bank a hitelbírálat során a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) való szereplést figyelembe veszi, a negatív listán való szereplés a kölcsönigénylés elutasításával is járhat. A KHR-el kapcsolatos részletes információt itt talál:

Tájékoztató magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről¹ – Kiadja a Magyar Nemzeti Bank Közzététel: 2023. június 20. Hatályos: 2023. június 27. napjától

Jelen tájékoztatót azért kapja, mivel Ön **hitelszerződés megkötése előtt áll**, és a szerződéskötést követően a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvényben meghatározott adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR) kerülnek.

¹ Ez a tájékoztató a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXII. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettséggel összhangban készült.

1. Mi az a KHR?

A KHR egy pénzügyi vállalkozás által kezelt hitelinformációs adatbázis, amely **hozzájárul a hitelt igénylők hitelképességének felméréséhez**.

A fenti célok megvalósítása érdekében **a pénzügyi szervezetek adatokat küldenek a szerződés megkötése után a KHR-be, valamint** az intézmények az Önnel való szerződés megkötése előtt információkat kérhetnek a KHR-ből hitelképességének megállapításához.

A KHR-ben **kizárólag a KHR törvényben meghatározott adatok tárolhatók** (pl.: adós és adóstárs azonosító adatai, a szerződés adatai, a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatával kapcsolatos adatok, adósságrendezésre vonatkozó adatok), és az adatok **kizárólag a KHR törvényben meghatározott célokra használhatók fel**. Magyarországon jelenleg a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által folyamatosan felügyelt **BISZ Zrt.** rendelkezik a KHR működtetésére engedéllyel. A KHR-ben rögzített adatok **banktitoknak minősülnek**, és ennek megfelelő jogi védelem alatt állnak.

2. Hogyan döntik el a hitelezők, hogy kaphatok-e kölcsönt?

FONTOS TUDNIA, hogy

- a KHR-be került **adatok** – a **3.2. pontban felsorolt esetek kivételével** – **csak az Ön előzetes hozzájárulásával adhatók át más pénzügyi szervezetnek**. Amennyiben nem adja meg hozzájárulását, ennek tényét is rögzítik a KHR-ben. A hozzájárulása, vagy annak megtagadása az Ön összes szerződésére kiterjed és **bármikor módosítható**;
- a szerződéskötést megelőzően az intézmény **köteles ismertetni Önnel a KHR-ből** a hitelképességének megállapítása érdekében **beszerzett adatokat**, valamint az adatokból a hitel-képességére vonatkozóan levonható **következtetéseket**.

A pénzügyi szervezet csak abban az esetben fog Önnel szerződést kötni, ha Önt – a KHR-ben lévő információra is tekintettel – megfelelő adósnak ítélte.

3. Milyen adatokat tartalmazhat rólam a KHR?

FONTOS TUDNIA, hogy amikor a pénzügyi szervezet Önről adatot ad át a KHR részére, erről az átadást követő 5 munkanapon belül írásban tájékoztatja. Kérésére a tájékoztatás elektronikus úton is teljesíthető.

E kötelezettség nem vonatkozik a szerződése fennállása alatti rendszeres havi adatátadásra a fennálló tőketartozásokról.

3.1 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

3.1.1 Szerződéskötéshez kapcsolódó adatátadás

Ha Ön hitelt vesz fel, illetve egyéb, olyan szolgáltatást vesz igénybe (például pénzügyi lízingszerződést, hallgatói hitelszerződést, értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződést köt), amelyre vonatkozó adatok a törvény alapján a KHR-ben kezelendők, az alábbi adattípusok kerülnek a szerződéskötést követően a KHR-be:

- **az Ön azonosító adatai** (név, születési név, születési idő és hely, anyja születési neve, személyi igazolvány szám, vagy egyéb azonosításra alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím)
- **a szerződésére vonatkozó adatok** (a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének időpontja, az Ön ügyféli minősége (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, a törlesztés módja, gyakorisága, a szerződéses összeg törlesztőrészletének összege és devizaneme).
- Az ebben a pontban felsorolt adatokat a szerződés megszűnését követően 1 munkanapon belül véglegesen és vissza nem állítható módon törlik a KHR-ből. Amennyiben **Ön írásban kéri, az adatai a szerződés megszűnését követő 5 évig még a KHR-ben maradhatnak**. Amennyiben meggondolná magát, e kérését bármikor visszavonhatja, melynek eredményeként a nyilvántartott adatokat törlik.

3.1.2 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

A fennálló hitelszerződéssel összefüggésben kétféle adatátadás lehetséges:

- rendszeres: havonta fennálló tőketartozásainak összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztőrészletének összege és devizaneme;
- eseti: előtörlesztés esetén az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege és pénzneme; a már korábban átadott referenciaadatok módosulása esetén a módosuló referenciaadatok.

3.2 Egyes eseményekhez kapcsolódó adatátadás

3.2.1 Hiteltörlesztés elmulasztásának nyilvántartása

Amennyiben szerződéses kötelezettségének olyan módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és **meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét és az folyamatosan, 90 napon túl fennáll**, a mulasztás adatai bekerülnek a KHR-be.

FONTOS TUDNIA, hogy ebben az esetben az adat-átadás megtörténte előtt 30 nappal az Önnel szerződéses viszonyban lévő pénzügyi szervezetnek írásbeli figyelmeztetést kell küldenie arról, hogy adatai be fognak kerülni a KHR-be, ha nem rendezi mulasztását. Amennyiben a tartozás nem kerül rendezésre, a pénzügyi szervezet átadja az adatokat a KHR-nek, azonban erről 5 munkanapon belüli írásbeli tájékoztatási kötelezettség terheli.

A mulasztás adatai – amennyiben a tartozás nem szűnt meg – az átadástól számított 10 évig maradnak a KHR-ben és ezen idő alatt felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához, az Ön hozzájárulása nélkül is. A tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított 1 évig maradnak az adatok a KHR-ben.

3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek és kártya-visszaélések nyilvántartása

Bekerül a KHR-be,

- ha valaki a szerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot ad meg és ez okirattal bizonyítható, vagy
- ha hamis vagy hamisított okirat használata miatt bíróság jogerős ítéletében bűncselekmény elkövetését állapítja meg, továbbá
- akivel szemben a készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel kapcsolatos visszaélés miatt a bíróság jogerős határozatában bűncselekmény elkövetését állapítja meg.

A felsorolt esetekben az elutasításra és a csalásra vonatkozó adatok, továbbá a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz használatával kapcsolatos adatok bekerülnek a KHR-be.

Ezen adatok az adatátadástól számított 5 évig maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

4. Hogyan ismerhetem meg a KHR-ben rólam nyilvántartott adatokat?

Joga van az Önről nyilvántartott adatokat megismerni. Bármely KHR-hez csatlakozott pénzügyi szervezetnél tájékoztatást kérhet arról, hogy

- milyen adatok szerepelnek Önről a KHR-ben, illetve melyik intézmény adta át ezeket,
- ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezekhez az adatokhoz.

A tájékoztatásért **költségtérítés és egyéb díj nem számítható fel**. A kérelmének eredményéről szoros törvényi határidők alapján levélben, vagy kérése esetén elektronikus úton kap hivatalos tájékoztatást.

5. Mit tehetek, ha a nyilvántartott adatokkal nem értek egyet?

Amennyiben úgy gondolja, hogy az Önről nyilvántartott adat jogellenesen, nem megfelelően került a KHR-be, **úgy Ön kérheti annak helyesbítését vagy törlését**. A kifogását az adatot átadó pénzügyi szervezetnek, vagy a BISZ Zrt.-nek nyújthatja be. A kifogás vizsgálatának eredményéről legkésőbb 7 munkanapon belül, **írásban kap tájékoztatást**.

Amennyiben a KHR-be adatot szolgáltató pénzügyi szervezet az Ön kifogásának helyt ad, a helyesbítésre vagy törlésre legkésőbb 7 munkanapon belül kerül sor.

Amennyiben a kifogásáról kapott tájékoztatással nem elégedett, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbírósághoz fordulhat. Személyes adataival kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot is megkeresheti, illetve fogyasztói beadványt nyújthat be a Magyar Nemzeti Bankhoz, ha megítélése szerint az adatot átadó intézmény nem a fentiekben ismertetett tájékoztatási szabályok szerint járt el.

6. Hol kaphatok további információt a KHR-rel kapcsolatban?

A KHR-rel kapcsolatos kérdésével forduljon bizalommal bármelyik pénzügyi szervezethez, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz. A témával kapcsolatban további információkat olvashat az MNB honlapján is: <https://www.mnb.hu/letoltes/kozponti-hitelinformacios-rendszer.pdf>.

Hasznos elérhetőségek:

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás adatai:

BISZ Zrt. (székhely: 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27., honlap: www.bisz.hu, telefon: (+36 1) 421-2505; (+3670)462-8505)

Felügyeleti hatóság:

Magyar Nemzeti Bank (telephely: 1122 Budapest, Krisztina krt. 6. honlap: www.mnb.hu, telefon: (+36 80) 203-776)

Adatvédelmi hatóság:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., honlap: www.naih.hu, telefon: (+36 1) 391-1400)

11. Magáncsőd

Azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állnak, illetőleg a 2015. évi CV. törvény alapján adósságrendezési eljárást kezdeményeztek, hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, továbbá részükre szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

12. THM számítás

Teljes Hiteldíj mutató, amelyet a pénzügyi szolgáltatónak - a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló törvényben meghatározott - kölcsön és pénzügyi lízing esetén fel kell tüntetni. A THM 12 hónapos időszakra vetített százalékos érték és jogszabályban meghatározott módon tartalmaz minden olyan díjat, költséget, amelyet az adósnak a tőkén felül meg kell fizetnie, szerződészerű teljesítés esetén: kamat, kezelési költség, folyósítási díj, hitelbírálati díj, értékbecslés díja, hitelközvetítőnek fizetendő díj, ingatlan-nyilvántartási eljárás díja, kötelező bankszámlavezetés díja, kötelező biztosítás díja, stb. Nem tartalmazza a késedelmi kamatot, a közjegyzői eljárás díját, a bankszámla használatának díját, stb. 2012. áprilisától a mértéke törvényben maximált.

A THM szerepe az, hogy a hitelt/kölcsönt felvenni szándékozó lakossági ügyfelek számára előzetes tájékoztatást adjon, tegye lehetővé az összehasonlítást a különböző hitelezők hasonló termékei, ajánlatai között.

Reprezentatív példa Személyi Kölcsön esetén:

Termék	Személyi Kölcsön
Kölcsön összege	3 000 000 Ft
Kölcsön futamideje	60 hónap
Ügyleti kamat mértéke	20,99%
Folyósítási díj:	0,75%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	23,9%
Hitelkamattípusa	fix*
Havi törlesztőrészlet	81 636 Ft
Kölcsön teljes díja	1 920 660 Ft
Törlesztőrészletek összege	4 898 160 Ft
Fizetendő teljes összeg	4 920 660 Ft

Reprezentatív példa Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén:

Termék	Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel
Kölcsön összege	3 000 000 Ft
Kölcsön futamideje	61 hónap
Ügyleti kamat mértéke	17,08%
Folyósítási díj:	0,75%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	19,1%
Hitelkamattípusa	fix
Havi törlesztőrészlet	74 295 Ft
Kölcsön teljes díja	1 554 495 Ft
Törlesztőrészletek összege	4 531 995 Ft
Fizetendő teljes összeg	4 554 495 Ft

Reprezentatív példa Otthon Személyi Kölcsön esetén:

Termék	Otthon Személyi Kölcsön
Kölcsön összege	3 000 000 Ft
Kölcsön futamideje	60 hónap
Ügyleti kamat mértéke	16,49%
Folyósítási díj:	0,75%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	18,5%
Hitelkamattípusa	fix*
Havi törlesztőrészlet	74 105 Ft
Kölcsön teljes díja	1 468 800 Ft
Törlesztőrészletek összege	4 446 300 Ft
Fizetendő teljes összeg	4 468 800 Ft

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembe vételével, az alap terméktípusra, illetőleg a legjellemzőbb konstrukcióra került meghatározásra, annak értékei az Ön által igényelt kölcsönre irányadó értékektől eltérhetnek. A reprezentatív példa pusztán tájékoztatóként szolgál.

13. Fontos tájékoztató anyagok

Kérjük, tanulmányozza át figyelmesen az alábbi, fontos információkat tartalmazó dokumentumokat, melyeket kérésére rendelkezésére bocsátunk. Kérdése esetén szívesen állunk rendelkezésére bankfiókjainkban, vagy hívja munkatársainkat a **06 1/20/30/70 3 666 666** telefonszámokon.

Üzletszabályzat a Személyi Kölcsön és a Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel, valamint Otthon Személyi Kölcsön szerződésekhöz

HIRDETMÉNY Az OTP Bank Személyi Kölcsön és Otthon Személyi Kölcsön termékének feltételeiről

HIRDETMÉNY Az OTP Bank Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel termékének feltételeiről

Az Üzletszabályzat és Hirdetmény mindenkor hatályos dokumentumai az OTP Bank Nyrt. honlapján az alábbi linken érhetők el: <https://www.otpbank.hu/portal/hu/Kondiciok>

Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól² - Kiadja a Magyar Nemzeti Bank Közzététel: 2024. december 12. Hatályos: 2025. január 1. napjától

Terveink megvalósításához átmenetileg több pénzre lehet szükségünk, mint amennyit meglévő megtakarításaink és havi jövedelmünk megenged. Egy hitel felvétele segítheti céljaink gyorsabb elérését, azonban ilyen döntés előtt **érdemes időt szánni a kockázatok mérlegelésére is**. Ha a pénzügyi teherbíró-képességünknel nagyobb hitelt veszünk fel, előfordulhat, hogy a hitelt nem tudjuk maradéktalanul visszafizetni, és komoly anyagi hátrány is érhet minket.

Milyen kockázatai vannak a hitelfelvételnek?

Hitelfelvételkor a legjelentősebb kockázat az, ha az **adós nem tudja visszafizetni** a hitelt. Ilyen esetben a késedelmi kamat és a követeléskezelés jelentős költségei, díjai az adóst terhelik, továbbá az adós nemteljesítésre vonatkozó adatait továbbíthatják a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR), ami jelentősen megnehezíti, illetve jellemzően kizárja a további hitelfelvételt. A KHR-ről bővebben a KHR-ről szóló Pénzügyi Navigátor tájékoztatófüzetben olvashat:

<https://www.mnb.hu/letoltes/kozponti-hitelinformacios-rendszer.pdf>

Amennyiben az adós a törlesztőrészek teljesítésével tartósan késedelembe esik, a hitelező felmondhatja a szerződést és a tartozás megfizetését egy összegben kérheti. Ha az adós rosszul mérte fel teherviselő képességét, és anyagi lehetőségeit meghaladó mértékben eladósodott, **elveszítheti a hitel fedezetétől szolgáló vagyontárgyat, akár a lakhatása is veszélybe kerülhet**. Amennyiben a vagyontárgy értékesítéséből nem fedezhető a tartozás, az adóst még további fizetési kötelezettség is terheli.

Fontos, hogy a hitelfelvevő hitelfelvételkor reálisan és inkább óvatosan ítélje meg jövőbeni hiteltörlesztési képességét, és csak akkora összegű hitelt vegyen fel, amelynek törlesztését akkor is biztonsággal tudja teljesíteni, ha váratlan kiadásai merülnek fel, csökken a jövedelme, vagy emelkedik a törlesztőrészlet!

A felvett hitelt és kamatait a hitel futamideje alatt általában havonta kell törleszteni. A hitel kamata lehet **rögzített (fix) vagy változó. Amennyiben változó kamatozású hitelt vesz fel, úgy magasabb a kamatkockázat: a hitel kamatlába és így a törlesztőrésze gyorsan, akár három hónapon belül megemelkedhet**, ami a futamidő alatt a visszafizetendő teljes összeget is jelentősen növelheti. **Ezt a kockázatot jelentősen mérsékelheti, ha kamatperiódusokban rögzített kamatozású terméket, vagy teljesen kizárhatja, ha futamidő végéig rögzített kamatozású terméket választ.**

Mielőtt hitelt venne fel, érdemes több hitelterméket és személyre szabott ajánlatot is megvizsgálnia, valamint azt is átgondolnia, vagy szakértő segítségével áttekintenie, hogy milyen módon hatnak a hitel egyes feltételeinek esetleges változásai a törlesztőrészletre.

² Ez a tájékoztató a körülményekről lakossági hitelezés feltételeiről és a hitelképesség vizsgálatáról szóló 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettséggel összhangban készült. Egy hitelfelvétel során nem lehet minden kockázatot kizárni, ezért a Magyar Nemzeti Bank nem vállal és nem is vállalhat semmilyen felelősséget a felvett hitellel kapcsolatos esetleges veszteségeért.

Hitelfelvétel előtt alaposan tekintse át a hitel feltételeit! Amennyiben változó hitelkamattal rendelkező hiteltermékek iránt érdeklődik, minden esetben járjon utána, hogyan állapítják meg a kamatot (pl. változó kamatozás esetén mi a referencia kamatláb), illetve hogy a hitelkamat milyen gyakorisággal (pl. havonta, negyedévente, évente, vagy hosszabb kamatörögzítés esetén jellemzően 5, 10 évente) változhat! Érdemes továbbá tájékozódnia arról, hogy a törlesztőrészek felül milyen egyéb díj- és költségelemek merülhetnek fel!

Hitelfelvétel előtt gondolja végig, hogy esetleges jövedelemcsökkenés esetén vannak-e a hiteltörlesztéshez felhasználható tartalékai! Amennyiben van rá lehetőség, javasolt olyan mértékű tartalékot képezni, amely segítségével hosszabb ideig, akár 6-12 hónapig képes a megélhetési költségein túl a hitel további törlesztésére. **Ha nehéz helyzetbe került, mihamarabb vegye fel a kapcsolatot a hitelezővel és egyeztessen a szerződés átütemezésének lehetőségeiről!** Amennyiben a hitelének kiváltása mellett dönt, ügyeljen arra, hogy egy növekvő terhet jelentő, kockázatosabb hitel felvételével könnyen adósságcsapdába kerülhet, és egyre nagyobb adósságot kell törlesztenie!

Mekkora törlesztőrészlet vállalható a kockázatok figyelembevételével?

Hitelfelvétel előtt gondolja végig és próbálja kiszámítani, hogy háztartásának jövedelméből mennyit tud tartósan hiteltörlesztésre fordítani. **Számszerűsítse rendszeres és becsülhető eseti kiadásait.** Ha több hitellel rendelkezik, azok törlesztőrészeit össze kell adni. **Ne az alacsonyabb, kezdő akciós törlesztőrészletet vegye alapul a tervezésnél, hanem azt, amit majd tartósan fizetnie kell, a kamatok lehetséges emelkedésének a kockázatát is figyelembe véve!** A jövedelmének megfelelő, tartósan alacsony törlesztőrészlet választásával jelentősen csökkenthető annak a kockázata, hogy nem tudja visszafizetni hitelét.

A Magyar Nemzeti Bank 2015. január 1-jétől adósságfék-szabályozást írt elő (32/2014. MNB rendelet)

A **jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM)** értékére előírt felső korlát megakadályozza, hogy a hitelfelvevő rendszeres, igazolt nettó jövedelméhez képest túlságosan nagy törlesztési teherrel járó új hitelt vegyen fel. Felhívjuk a figyelmet, hogy a JTM előírás a jogszabály által megengedett maximális korlátot rögzíti. Az egyes hitelnyújtók azonban ennél szigorúbb belső korlátokat is meghatározhatnak. A végső döntést pedig minden esetben a tényleges hosszú távú törlesztőképességnek kell meghatározni.

Jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM) korlátok (kivéve: 5 évet meghaladó futamidejű jelzáloghitelek)						
Mennyi az Ön és a hitelszerződésben adóstársként részt vevők igazolt havi nettó jövedelme összesen?						
600 ezer Ft alatt			600 ezer Ft vagy afölött			
↓						
A jövedelem legfeljebb mekkora százaléka fordítható hiteltörlesztésre?						
Forinthitel	50% (60%*)			60%		
Euró alapú/ euróhitel	25%			30%		
Egyéb devizahitel	10%			15%		

Jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM) korlátok 5 évet meghaladó futamidejű jelzáloghitelek esetén						
Milyen a választott hitel kamatozásának a módja?						
Legalább 10 éves kamatperiódusban/ futamidő végéig rögzített hitelkamat		Legalább 5 éves, de 10 évnél rövidebb kamatperiódusban rögzített hitelkamat		5 évnél rövidebb kamatperiódusban rögzített/ változó hitelkamat		
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓						
Mennyi az Ön és a hitelszerződésben adóstársként részt vevők igazolt havi nettó jövedelme összesen?						
600 ezer Ft alatt		600 ezer Ft vagy afölött		600 ezer Ft alatt		600 ezer Ft vagy afölött
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓						
A jövedelem legfeljebb mekkora százaléka fordítható hiteltörlesztésre?						
Forinthitel	50% (60%*)	60%	35%	40%	25%	30%
Euró alapú/ euróhitel	25%	30%	25%	30%	15%	20%
Egyéb devizahitel	10%	15%	10%	15%	5%	10%

*Amennyiben a hitelcél energetikailag hatékony lakás vásárlása, építése vagy lakás energiamegtakarítási célú felújítása.

JTM Példa: Tegyük fel, hogy Ön hiteltől szeretne energetikailag hatékony ingatlant vásárolni, és nincs semmilyen fennálló hiteltartozása. Egy 30 millió Ft összegű, 20 éves futamidejű, 10 évre kamatfixált, 6,4 százalékos kamat mellett felvett forint hitel havi törlesztőrésze 221 909 Ft lenne, ami 400 ezer Ft igazolt havi nettó jövedelem esetén 55 százalékos JTM értéket (221 909 Ft / 400 000 Ft) eredményez. Ez megfelel a 10 évre kamatfixált termékekre vonatkozó 60 százalékos JTM limitnek, így a hitel felvételét az energetikailag hatékony ingatlan vásárlására tekintettel az előírás már nem korlátozza.

A **hitelfedezeti mutató (HFM)** korlát a fedezett hiteleknel (pl. jelzáloghitelek, gépjárműhitelek) a fedezetek (lakás, gépkocsi) értékének arányában korlátozza a felvehető hitelek nagyságát, azaz azt, hogy a fedezet értékének maximum hány százalékáig nyújthat hitelt a pénzügyi szervezet. **Felhívjuk figyelmét, hogy a fedezet hitelnyújtó által meghatározott forgalmi értéke, illetve piaci értéke eltérhet a tényleges vételártól!**

A hitelezőnek legalább a következő ábrán olvasható felső korlátok betartása szükséges a hitelnyújtás során. Fontos, hogy a hitelnyújtó ezeknél szigorúbb feltételeket is elvárhat a hitel elbírálásakor! Javasolt, hogy Ön is az egyéni helyzete alapján mérlegeljen, és inkább alkalmazzon szigorúbb korlátokat!

Hitelfedezeti mutató (HFM) korlátok					
Milyen típusú az Ön hitelügylete?					
	Jelzálog-hitel	Ingatlan-lízing	Gépjármű-hitel	Gépjármű-lízing	
A kitétség hitelkérelem elbíráláskori értéke a fedezet forgalmi értékének arányában:					
Forint	80% (90%*)	85% (90%*)	75%	80%	
Euró alapú/euró	50%	55%	45%	50%	
Egyéb deviza	35%	40%	30%	35%	

*Amennyiben a hitelkérelem benyújtásának napjáig az ügyfél, adóstársak esetén az ügyfelek még nem töltötték be a 41. életévüket, és elsőlakás-vásárlónak minősülnek, vagy amennyiben a hitelcél a fedezetként szolgáló energetikailag hatékony lakás vásárlása, építése vagy a fedezetként szolgáló lakás energiamegtakarítási célú felújítása.

HFM Példa: Tegyük fel, hogy Ön forint hitelből szeretne energetikailag hatékony ingatlant vásárolni. A hitel fedezetét képező ingatlanra jelzálogjog kerül bejegyzésre. A megvásárolni kívánt ingatlan hitelnyújtó által meghatározott forgalmi értéke 40 millió Ft. A felvehető hitel nagysága legfeljebb 36 millió Ft ($40 \text{ millió Ft} \cdot 90\% = 36 \text{ millió Ft}$) lehet.

A döntés előtt mindig tájékozódjon!

Hitelfelvétel előtt tájékozódjon a finanszírozási lehetőségekről, azok kondícióiról, hogy az igényeinek és a pénzügyi teljesítőképességének megfelelő hitelterméket válassza! Ebben segítenek a szolgáltatók honlapjain közzétett összehasonlító alkalmazások, tájékoztatók, az MNB honlapján lévő Hitel- és lízingtermék kereső alkalmazás (<https://hitelvalaszto.mnb.hu/termekkereso>), lakáshitelek esetén a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelek összehasonlítását (<https://minositetthitel.mnb.hu/kalkulator>), míg személyi hitelek esetén a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelek összehasonlítását (<https://minositetszemelyihitel.mnb.hu/nyito/kalkulator>) segítő kalkulátor, valamint a forint hitelek hozzávetőleges törlesztőrészletének számítására szolgáló Hitelkalkulátor (<https://hitelkalkulator.mnb.hu/>).

Kérjen részletes tájékoztatást a hitel minden lényeges feltételéről, beleértve a kamatozást, a díjakat és költségeket, a kamat- és díjfeltételek változtatásának lehetőségét, a teljes hiteldíj mutatót, a kalkulált törlesztőrészletet! Olvassa el figyelmesen a hitelszerződést és az annak részét képező általános szerződési feltételeket, az üzletszabályzatot és hirdetményt! Forduljon ügyintézőhöz, ha egyes részek nem egyértelműek! Vegye igénybe díjmentesen az országos Pénzügyi Navigátor Tanácsadó Irodahálózat független szakértőinek segítségét! (<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/tanacsado-irodak>)

14. A szerződéskötés folyamata OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén

Az OTP InternetBank Szolgáltatással rendelkező ügyfeleknek lehetőségük van az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében (arra az OTP MobilBank Szolgáltatásból továbblépve is) Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződést kötni:

- szabadfelhasználási célra, valamint
- az OTP Személyi Kölcsön és az OTP Otthon Személyi Kölcsön Hirdetményben, illetve az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményben (ez a két hirdetmény a továbbiakban együttesen: Hirdetmény) meghatározott típusú, OTP Banknál fennálló fogyasztási hitelek kiváltásának céljára.

Más pénzügyi intézménnyel kötött hitel-, illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás(ok) kiváltásának céljára Személyi Kölcsön és Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésére és szerződéskötésre OTP InternetBank Szolgáltatás keretében nincs lehetőség.

InternetBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése során adóstárs bevonására nincs lehetőség.

Otthon Személyi Kölcsön igénylésére és szerződéskötésre az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében nincs lehetőség.

A Bank a vele szerződéses kapcsolatban még nem álló (OTP InternetBank Szolgáltatással nem rendelkező) potenciális adósok részére is biztosítja a Személyi Kölcsönhöz, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelhez kapcsolódó teljes hitelfelvételi folyamat online felületen történő lefolytathatóságát. Ehhez a Bankkal szerződéses kapcsolatban nem álló (OTP Internetbanki szolgáltatással nem rendelkező) igénylő az igénylést a Bank honlapján kezdeményezheti, továbbá a Bank az online úton hitelt felvenni szándékozó potenciális adós által az MNB honlapjának Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termék Összehasonlító oldalán megadott, az MNB által a potenciális adós kérésére a Bank részére megküldött adatokat az online hitelnyújtáshoz való felhasználás céljából is fogadja. A Bank honlapján megadott, illetve az MNB Összehasonlító oldaláról fogadott adatok alapján a Bank tájékoztatja a vele szerződéses kapcsolatban még nem álló (OTP InternetBank Szolgáltatással nem rendelkező) potenciális adóst az igénylés folytathatóságáról. Mivel a Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés feltétele, hogy az ügyfél rendelkezzen legalább „OTPdirekt internetes szolgáltatás kizárólag lekérdezést biztosító funkciók beállítása mellett” illetve „OTP Digitális Szolgáltatási szerződés (OTP InternetBank Szolgáltatás és OTP MobilBank Szolgáltatás) dokumentum lekérdezési funkcióval” szolgáltatással, valamint a kölcsön folyósítása és törlesztése kizárólag a Banknál vezetett bankszámlára/bankszámláról történhet, így amennyiben a Bank tájékoztatása szerint az igénylés folytatható, úgy Videobank szolgáltatáson keresztül online bankszámlanyitás szükséges, melynek során OTP Digitális szolgáltatások keretében elérhető OTP InternetBank Szolgáltatás regisztráció történik.

A Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésére az igénylő beazonosítását és az OTP Internetbankba történő belépését követően van lehetőség.

A kölcsönigénylő a kölcsönösszeg, futamidő illetve a törlesztőrészlet meghatározását követően tudja a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését elindítani. A kölcsönigény indításával („Online szerződés indítása” gomb igénylő általi megnyomásával, kattintással) kap az ügylet egy úgynevezett egyedi „igénylés azonosítót”. Az igénylési azonosító alapján van lehetőség a későbbiekben az adott igénylés visszakeresésére, illetve annak folytatására.

Az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés bankfiókban, Contact Centeren vagy OTP MobilBank Szolgáltatáson keresztül nem folytatható.

Amennyiben az igénylőnek a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés indításakor folyamatban lévő Személyi Kölcsön, Otthon Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése van, vagy más típusú kölcsönre vonatkozó igénylése bírálat alatti státuszban van vagy annak kapcsán a Bank nem hozott végleges döntést, akkor az újonnan indított Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés nem folytatható.

Amennyiben az igénylő rendelkezik a fent meghatározott Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléssel, az alábbi lehetőségei vannak az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében:

- az OTP InternetBank Szolgáltatás vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését folytatja, és nem rögzíti az új igénylését,
- az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében a korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését visszavonja, és új Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést rögzít, vagy a bankfiókban, illetve Contact Centeren keresztül korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, vagy Otthon Személyi Kölcsön igénylését visszavonja, és új igénylést rögzít,

Az igénylő által végzett kalkulációt (kölcsön paramétereinek meghatározását) követően az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történik meg az igénylő tájékoztatása az általános Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylési feltételekről, és arról, hogy milyen dokumentumok szükségesek a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez:

- összefoglalásra kerülnek az igénylő által igényelt Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel paraméterei (kölcsönösszeg, futamidő, törlesztőrészlet)
- megtörténik az ügyfelek tájékoztatása a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel főbb jellemzőiről, a bírálat során elvégzendő ellenőrzésekről, felsorolásra kerülnek azok az általános feltételek, amelyeket az igénylés során az ügyfélnek teljesítenie kell, valamint tájékoztatjuk a szükséges dokumentumok köréről.

Amennyiben a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést követő 30 napig a szerződés megkötésére nem kerül sor, az igénylés törlésre kerül. Az igénylés abban az esetben is automatikusan lezárásra és törlésre kerül, amennyiben az igénylés elindítását követően a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint a potenciális adós számára az igényléskori kamathoz képest eltérő mértékű kamat érhető el és a szerződés megkötésére még nem került sor. Amennyiben a fenti két eset közül valamelyik korábbi időpontban következik be, az igénylés törlésére ezen korábbi időpontban kerül sor. Az igénylés törlése miatt az igénylés ismételt benyújtása szükséges.

Ezt követően a jelen dokumentum, és a benne foglalt tájékoztatások igazolt elolvasása után tudja az igénylő a kölcsönigényléshez szükséges, jelen dokumentumban részletezett nyilatkozatokat elfogadni (elutasítani) a „Nyilatkozatok összegzése, elfogadása” képernyőn.

Az igénylő a felsorolt valamennyi nyilatkozatot egyszerre el tudja fogadni, azonban lehetősége van a nyilatkozatok egyenként történő elfogadására is.

Adatrögzítés, a hiányzó adatok megadása

Az igénylőnek a kötelező tájékoztatását nyilatkoztatását követően, rögzítenie kell a teljes bírálathoz szükséges adatokat.

A szükséges, hiányzó adatokat az igénylő az alábbi blokkban tudja megadni:

- jövedelmi, banki adatok

Az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében elérhető rendszer a támogatott adatrögzítés során a banki rendszerekben rendelkezésre álló és összegyűjtött adatokkal automatikusan feltölti a teljes bírálathoz szükséges, az igénylőtől kért mezőket, ezáltal támogatja az adatrögzítést. A támogatott adatrögzítés során betöltött, valamint az adatok elektronikus rögzítése során felmerülő hibás adatokat az igénylőnek az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében lehetősége van módosítani.

Dokumentum feltöltés

Az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében lehetőség van a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez szükséges dokumentumoknak a Bank által elvárt (jpg, jpeg, pdf, tif, tiff) formátumban történő feltöltésére. A Bank részéről a kérelem befogadására a dokumentumok tárgynapon 20:00 órát megelőző átadása esetén a dokumentumok hiánytalan átadásának a napján, a tárgynapon 20:00 órát követően benyújtott dokumentumok esetén a hiánytalan átadást követő munkanapon kerül sor.

Kölcsönszerződés aláírása

Az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, valamint a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve amennyiben az igénylő a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kíván igénybe venni a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele elektronikus úton történik, miután az igénylő megismerte azok tartalmát és egyetért azzal, és arról nyilatkozott.

Ezt követően az igénylő az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében használt Mobil aláírással, 2. hitelesítési faktorral (például sms kód, QR kód) történő jóváhagyás segítségével írja alá a dokumentumokat.

Az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az ily módon létrejött szerződés **írásba foglalt szerződésnek minősül**.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

A Bank az igénylő szerződési jognyilatkozatának megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

A fentiek szerint létrejött kölcsönszerződés **magyar nyelven kerül megkötésre. A Bank rögzíti a kölcsönszerződést, mely az igénylő (Adós) számára haladéktalanul hozzáférhető lesz** a következők szerint. Az Általános tájékoztatóból és a KHR Ügyféltájékoztatóból, valamint - amennyiben a kölcsönhöz kapcsolódóan törlesztési biztosítást is igényelt - a Csatlakozási nyilatkozatból és a Kölcsönszerződésből külön – külön PDF formátumú dokumentum kerül generálásra, mely az ügyfél részére az OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében érhető el. A Kölcsönszerződés (PDF dokumentum) az egyedi kölcsönszerződés mellett tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Személyi Kölcsön Üzletszabályzatot, a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó (Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel) Hirdetményt, mely dokumentumok a kölcsönszerződés

elválaszthatatlan részét képezik, valamint - amennyiben az igénylő törlesztési biztosítást is igénybe kíván venni - elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyfélértékelő, a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

A kölcsönszerződés a Bank által meghozott hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/ügyfél részére hozzáférhetővé tételének napján, azaz a kölcsönszerződés hatályba lépése vonatkozásában kikötött felfüggesztő feltétel teljesülésekor lép hatályba. A Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

Felhívjuk figyelmét, hogy mindenképpen alaposan áttanulmányozott és megértett szerződést írjon alá.

Elállás/Felmondás online felületen történő bejelentése

Az Adós a megkötött kölcsönszerződéstől a kölcsönszerződés hatályba lépésének napjától számított tizennégy napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a kölcsön folyósítására még nem került sor, továbbá a kölcsönszerződés hatályba lépésének napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a kölcsönszerződést, ha a kölcsön már folyósításra került. Az elállásra/felmondásra vonatkozó nyilatkozatát az Adós – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelentheti.

Előtörlesztés online felületen történő bejelentése

Az Adós minden esetben élhet a Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel részleges vagy teljes előtörlesztésével. Az előtörlesztési szándékát tartalmazó nyilatkozatát az Adós – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelentheti.

15. A szerződéskötés folyamata OTP MobilBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén

Az OTP MobilBank Szolgáltatással rendelkező ügyfeleknek lehetőségük van az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződést kötni szabadfelhasználási vagy hitelkiváltási célra, kizárólag akkor, ha erre vonatkozóan a Bank előzetes ajánlatot tett részükre. Kizárólag a Bank előzetes ajánlatában meghatározott, a Banknál fennálló hitel(ek) teljeskörű kiváltására van lehetőség OTP MobilBank Szolgáltatás keretében igényelt és szerződött Személyi Kölcsönből, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelből.

MobilBank Szolgáltatás keretében történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése során adóstárs bevonására nincs lehetőség.

Otthon Személyi Kölcsön igénylésére és szerződéskötésre az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében nincs lehetőség.

A Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésére az igénylő beazonosítását és az OTP MobilBank Szolgáltatásba történő belépését követően van lehetőség. A kölcsönigény indításával („Személyi kölcsön menüpont” igénylő általi megnyomásával, kattintással) kap az ügylet egy úgynevezett egyedi “igénylési azonosítót”. Az igénylési azonosító alapján van lehetőség a későbbiekben az adott igénylés visszakeresésére, illetve annak folytatására.

OTP MobilBank Szolgáltatás keretében megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés kizárólag az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében folytatható az alábbi esetekben:

- a) Ügyfél döntése alapján
- b) a Bank döntése és irányítása alapján, amennyiben
 - i) az ügyfél nem rendelkezik előzetes banki ajánlattal, vagy
 - ii) az előzetes banki ajánlatban szereplő hitelek közül az ügyfél csak az általa megjelölt hiteleket kívánja kiváltani, vagy
 - iii) az ügyfél módosítani akarja az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében megjelenített jövedelmét vagy további jövedelmet kíván rögzíteni, vagy
 - iv) a hitelbírálatához a Bank visszajelzése szerint az ügyfél részéről valamilyen dokumentum feltöltése szükséges.

OTP MobilBank Szolgáltatás keretében megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés OTP InternetBank Szolgáltatás keretében történő folytatása esetén az igénylésre és szerződéskötésre kizárólag az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében kerülhet sor, nem lehet visszatérni az OTP MobilBank Szolgáltatás felületére.

Amennyiben az igénylőnek a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés indításakor folyamatban lévő Személyi Kölcsön, Otthon Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése van, vagy más típusú kölcsönre vonatkozó igénylése bírálathoz állított státuszban van vagy annak kapcsán a Bank nem hozott végleges döntést, akkor az újonnan indított Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés nem folytatható. Amennyiben az igénylő rendelkezik a fent meghatározott Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléssel, az alábbi lehetőségei vannak az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében:

- az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését folytatja, és nem rögzíti az új igénylését,
- az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében a korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését visszavonja, és új Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést rögzít a Bank előzetes ajánlatát elfogadva, vagy a bankfiókban, illetve Contact Center-n keresztül korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel vagy Otthon Személyi Kölcsön igénylését az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében visszavonja, és új igénylést rögzít a Bank előzetes ajánlatát elfogadva.

Az igénylő által végzett kalkulációt (kölcsön paramétereinek meghatározását) követően:

- az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében történik meg az igénylő tájékoztatása az általános Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylési feltételekről,
- összefoglalásra kerülnek az igénylő által igényelt Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel paraméterei (kölcsönösszeg, futamidő, törlesztőrészlet)
- megtörténik az ügyfelek tájékoztatása a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel főbb jellemzőiről, a bírálathoz állított ellenőrzésekről, felsorolásra kerülnek azok az általános feltételek, amelyeket az igénylés során az ügyfélnek teljesítenie kell.

Amennyiben személyi kölcsön, illetve a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést követő 30 napig a szerződés megkötésére nem kerül sor, az igénylés törlesztésre kerül. Az igénylés abban az esetben is automatikusan lezárásra és törlesztésre kerül, amennyiben az igénylést követően a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint az ügyfél számára az igényléskori kamathoz képest eltérő mértékű kamat érhető el és a szerződéskötésre még nem került sor. Amennyiben a fenti két eset közül valamelyik korábbi időpontban következik be, az igénylés törlesztése ezen korábbi időpontban kerül sor. Az igénylés törlése miatt az igénylés ismételt benyújtása szükséges.

Ezt követően a jelen dokumentum, és a benne foglalt tájékoztatások igazolt elolvasását követően tudja az igénylő a kölcsönigényléshez szükséges, jelen dokumentumban részletezett nyilatkozatokat elfogadni (elutasítani) a „Nyilatkozatok” képernyőn. Az igénylő a felsorolt valamennyi nyilatkozatot egyszerre el tudja fogadni, azonban lehetősége van a nyilatkozatok egyenként történő elfogadására is.

Adatrögzítés, a hiányzó adatok megadása

Az igénylőnek a kötelező tájékoztatását, nyilatkoztatását követően rögzítenie kell a teljes bírálathoz szükséges adatokat.

A szükséges, hiányzó adatokat az igénylő az alábbi blokkban tudja megadni:

- jövedelmi, banki adatok

Az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében elérhető rendszer a támogatott adatrögzítés során a banki rendszerekben rendelkezésre álló és összegyűjtött adatokkal automatikusan feltölti a teljes bírálathoz szükséges, az igénylőtől kért mezőket, ezáltal támogatja az adatrögzítést. A támogatott adatrögzítés során betöltött, valamint az adatok elektronikus rögzítése során felmerülő hibás adatokat az igénylőnek az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében lehetősége van módosítani. Amennyiben a módosítás csak az OTP InternetBank Szolgáltatás keretében lehetséges, akkor átirányításra kerül az OTP InternetBankba.

Dokumentum feltöltés

Az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében nincs lehetőség dokumentum feltöltésre. Ha dokumentum feltöltésre van szükség, a Bank átirányít az OTP InternetBank Szolgáltatás felületére és ott folytatható az igénylés.

Kölcsönszerződés aláírása

Az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, valamint a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve - amennyiben az igénylő a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kíván igénybe venni - a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele elektronikus úton történik, miután az igénylő megismerte azok tartalmát, egyetért azzal, és arról nyilatkozott.

Ezt követően az igénylő az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében használt Mobil aláírással, 2. hitelesítési faktorral (például sms kód) történő jóváhagyás segítségével írja alá a dokumentumokat.

Az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az így módon létrejött szerződés **írásba foglalt szerződésnek minősül**.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidezésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

A Bank az igénylő szerződési jognyilatkozatának megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

A kölcsönszerződés **magyar nyelven kerül megkötésre. A Bank rögzíti a kölcsönszerződést, mely az igénylő (Adós) számára haladéktalanul hozzáférhető lesz** a következők szerint. Az Általános tájékoztatóból és a KHR Ügyféltájékoztatóból, valamint - amennyiben a kölcsönhöz kapcsolódóan törlesztési biztosítást is igényelt - a Csatlakozási nyilatkozatból és a Kölcsönszerződésből külön – külön PDF formátumú dokumentum kerül generálásra, mely az ügyfél részére az OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében érhető el. A Kölcsönszerződés (PDF dokumentum) az egyedi kölcsönszerződés mellett tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Személyi Kölcsön Üzletszabályzatot, a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó Személyi Kölcsön/Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményt, mely dokumentumok a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint - amennyiben az igénylő törlesztési biztosítást is igénybe kíván venni - elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

A kölcsönszerződés a Bank által meghozott hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/ügyfél részére hozzáférhetővé tételének napján, azaz a kölcsönszerződés hatályba lépése vonatkozásában kikötött felfüggesztő feltétel teljesülésekor lép hatályba. A Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

Felhívjuk figyelmét, hogy mindenképpen alaposan áttanulmányozott és megértett szerződést írjon alá.

Elállás/Felmondás online felületen történő bejelentése

Az Adós a megkötött kölcsönszerződéstől a kölcsönszerződés hatályba lépésének napjától számított tizennégy napon belül indoklás nélkül elállhat, ha a kölcsön folyósítására még nem került sor, továbbá a kölcsönszerződés hatályba lépésének napjától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a kölcsönszerződést, ha a kölcsön már folyósításra került. Az elállásra/felmondásra vonatkozó nyilatkozatát az Adós – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybe vételével is bejelentheti.

Előtörlesztés online felületen történő bejelentése

Az Adós minden esetben élhet a Személyi Kölcsön/Minősített Fogasztóbarát Személyi Hitel részleges vagy teljes előtörlesztésével. Az előtörlesztési szándékát tartalmazó nyilatkozatát az Adós – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybe vételével is bejelentheti.

16. Aláírópadon történő szerződéskötés folyamata – bankfiókban történő szerződéskötés esetén

Az Igénylőlap benyújtására irányuló, az Általános Tájékoztató megismeréséről szóló, és a kölcsönszerződés megkötésére irányuló jognyilatkozat megtétele (aláírása) a bankfiókban fő szabály szerint aláírópadon történik. Amennyiben technikai okok következtében a kölcsön igénylése aláírópadon nem lehetséges, továbbá írni olvasni nem

tudó/nem képes, valamint a magyar nyelvet nem értő személyek részére a kölcsön igénylése és a kölcsönszerződés megkötése papír alapú okirati formában, papír alapú aláírással történik.

A bankfiókban megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés Contact Centeren OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében nem folytatható.

Amennyiben a személyi kölcsön, illetve a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést követő 30 napig a szerződés megkötésére nem kerül sor, az igénylés törlésre kerül. Az igénylés abban az esetben is automatikusan lezárásra és törlésre kerül, amennyiben az igénylést követően a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint a potenciális adós számára az igényléskori kamathoz képest eltérő mértékű kamat érhető el és a szerződéskötésre még nem került sor. Amennyiben a fenti két eset közül valamelyik korábbi időpontban következik be, az igénylés törlésére ezen korábbi időpontban kerül sor. Az igénylés törlése miatt az igénylés ismételt benyújtása szükséges. Aláírópadon történő szerződéskötés esetén a Bank által nyújtott szolgáltatások során keletkezett dokumentumok, mind az ügyfél, mind az ügyintézők részéről aláírópadok alkalmazásával kerülnek aláírásra, ha nem állnak fenn az aláírópad alkalmazását kizáró feltételek. Az aláírópadon történő ügyintézéshez szükséges az ügyfél „regisztrációjának” elvégzése. A regisztráció az ügyfél biometrikus aláírásképe és jellemzőinek banki nyilvántartásban történő rögzítését jelenti. A Bank a továbbiakban az ügyfél aláírópadon adott aláírása alapján vizsgálja az aláírásainak az egyezőségét. Az elektronikus aláírás regisztráció jelenleg csak az OTPdirekt internetes szolgáltatással, illetve a OTP Digitális szolgáltatások keretében elérhető OTP Internetbank szolgáltatással rendelkező ügyfél számára lehetséges, aki a regisztráció időpontjában már rendelkezik internetes csatornával vagy az éppen aktuális ügyintézési folyamat végére rendelkezni fog azon szolgáltatással.

Kölcsönszerződés aláírása

Az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, valamint a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve - amennyiben az igénylő a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kíván igénybe venni - a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele (aláírása) aláírópadon történik, miután az igénylő megismerte azok tartalmát, egyetért azzal, és arról nyilatkozott. Az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az így módon létrejött szerződés **írásba foglalt szerződésnek minősül**.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

Az aláírópadon előálló, az ügyfél és a Bank által aláírt dokumentum hiteles, a dokumentum ügyfélpéldánya az OTPdirekt internetes szolgáltatás Számlakivonatok, szerződések, egyéb dokumentumok, illetve az OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás, Dokumentumaim menüpontjában kérdezhető le.

A kölcsönszerződés a fentiek szerint elérhető lesz az ügyfél OTPdirekt/OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében, mely tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzatot, valamint a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó Hirdetményt. Amennyiben a kölcsönhöz kapcsolódóan törlesztési biztosítást is igényelt, akkor az OTPdirekt/OTP InternetBank és OTP MobilBank Szolgáltatás felületén szintén elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

A fentiek szerint létrejött kölcsönszerződés **magyar nyelven kerül megkötésre**.

A kölcsönszerződés a Bank által meghozott hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/ügyfél részére hozzáférhetővé tételének napján, azaz a **kölcsönszerződés** hatályba lépése vonatkozásában kikötött **felfüggesztő feltétel** teljesülésekor lép hatályba. A Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

Felhívjuk figyelmét, hogy mindenképpen alaposan áttanulmányozott és megértett szerződést írjon alá.

Az ügyfél az aláírópadon aláírt elektronikus úton előállt dokumentumról egyszerű papír alapú másolatot, valamint elektronikus és hiteles papír alapú kiadmányt kérhet, a mindenkor hatályos az adott termékre irányadó Hirdetményben foglaltak szerint.

17. A szerződéskötés folyamata – Contact Centeren keresztül, telefonon történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződéskötés esetén

A Banknál bankszámlával és mobiltelefonos elérhetőséggel rendelkező ügyfeleknek lehetőségük van Contact Centeren keresztül, telefonon

- szabadfelhasználási célú, valamint
- korábbi fennálló, a Személyi Kölcsön és Otthon Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményben meghatározott típusú, a Bankkal kötött hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás(ok) Személyi Kölcsönre, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre történő kiváltása céljára

Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződést kötni. Más pénzügyi intézménnyel kötött hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás(ok) Személyi Kölcsönre, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre történő kiváltása céljára Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésére és szerződéskötésre, valamint Otthon Személyi Kölcsön igénylésére és szerződéskötésre Contact Centeren keresztül, telefonon nincs lehetőség. A Contact Centeren keresztül, telefonon történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése során adóstárs bevonására nincs lehetőség.

A telefonos személyi kölcsön igénylési folyamat két hívásból áll:

- Igénylés rögzítési hívás
- Szerződéskötési hívás

Valamennyi Contact Centeren keresztül, telefonon történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése céljából indított telefonhívás egyedi hívásazonosítóval rendelkezik. Az egyes telefonhívásokban generálódó dokumentumok tartalmazzák azon telefonhívás egyedi hívásazonosítóját, amelyben az adott dokumentum keletkezett.

Igénylés rögzítési hívás

A Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésére az igénylő beazonosítását követően van lehetőség. Ezt követően a Contact Center tanácsadó kollégája (a továbbiakba: CC tanácsadó) ellenőrzi az alábbi adatait:

- Ügyfél neve, születési neve, születési dátuma, születési helye, anyja neve
- Ügyfél állandó és levelezési címe
- Ügyfél személyi igazolvány/útlevél/vezetői engedély és lakcímkártya száma
- Ügyfél e-mail címe
- Ügyfél mobiltelefon száma

A Contact Centeren keresztül, telefonon történő Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylési folyamat csak akkor indítható el, ha a fenti adatok esetén az Ön által közölt és a Bank rendelkezésére álló adatok teljeskörűen megegyeznek.

A Contact Centeren keresztül telefonon megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés a bankfiókban, valamint az OTP InternetBank vagy az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében nem folytatható, továbbá a bankfiókban, valamint az OTP InternetBank vagy az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében megkezdett Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés Contact Centeren keresztül, telefonon nem folytatható.

Amennyiben az igénylőnek a kölcsönigénylés indításakor folyamatban lévő, szerződéskötésig eljutott státuszú Személyi Kölcsön vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése van, vagy más típusú kölcsönre vonatkozó igénylése bírálat alatti státuszban van, akkor az újonnan Contact Centeren keresztül, telefonon indított Személyi Kölcsön illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés nem folytatható.

Amennyiben az igénylő rendelkezik folyamatban lévő, szerződéskötésig még el nem jutott státuszú igényléssel, az alábbi lehetőségei vannak Contact Centeren keresztül, telefonon:

- a Contact Centeren keresztül korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylését folytatja, a Contact Centeren keresztül nem rögzíti az új igénylését,
- korábban indított Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, vagy Otthon Személyi Kölcsön igénylését Contact Centeren keresztül, telefonon visszavonja, és a Contact Centeren keresztül, telefonon új igénylést rögzít,

A Contact Centeren keresztül, telefonon végzett kalkulációt (kölcson kondícióinak meghatározását) követően:

- a Contact Centeren keresztül, telefonon történik meg az igénylő tájékoztatása az általános Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylési feltételekről, és arról, hogy milyen dokumentumok szükségesek a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez
- összefoglalásra kerülnek az igénylő által igényelt Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kondíciói (kölcsonösszeg, futamidő, törlesztőrészlet)
- megtörténik az igénylő tájékoztatása a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel főbb jellemzőiről, a bírálat során elvégzendő ellenőrzésekről, felsorolásra kerülnek azok az általános feltételek, amelyeket az igénylés során az ügyfélnek teljesítenie kell, valamint tájékoztatjuk a szükséges dokumentumok köréről.

Amennyiben a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylést követően 30 napig a szerződés megkötésére nem kerül sor, az igénylés törlésre kerül. Az igénylés abban az esetben is automatikusan lezárásra és törlésre kerül, amennyiben az igénylést követően a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint az ügyfél számára az igényléskori kamathoz képest eltérő mértékű kamat érhető el és a szerződéskötésre még nem került sor. Amennyiben a fenti két eset közül valamelyik korábbi időpontban következik be, az igénylés törlésére ezen korábbi időpontban kerül sor. Az igénylés törlése miatt az igénylés ismételt benyújtása szükséges.

Az igénylés rögzítési hívás megszakadása esetén új telefonhívás szükséges. Az új hívás során sikeres ügyfélazonosítást követően a megkezdett igénylés folytatható.

Ígyenlés rögzítési hívásban az alábbi dokumentumok kerülnek generálásra és a hívást követően átadásra az Ön részére:

- Fontos információk személyi kölcsön igényléshez (tartalmazza a KHR nyilatkozatokat is)
- Igénylőlap
- Általános tájékoztató
- Törlesztési biztosításra vonatkozó dokumentumok
- Ajánlat dokumentum (kizárólag Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén)
- Szerződéscsomag tervezet, mely tartalmazza a vonatkozó Üzletszabályzatot és a Hirdetményt

Dokumentum feltöltés

A Contact Centeren keresztül telefonon történő igénylés során lehetőség van a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez szükséges dokumentumoknak a Bank által elvárt, pdf formátumban történő feltöltésére, oly módon, hogy Ön el tudja küldeni a Contact Center Tanácsadó által megadott, a hiteldokumentum@otpbank.hu VAGY jovedelemdokumentum@otpbank.hu e-mail címre a szükséges dokumentumot, melyet a CC tanácsadó feltölt a banki rendszerbe.

SMS Validáció

A Bank egy a rendszer által kiküldött SMS kódnak az Ön mobiltelefonjára történő megküldésével és annak az Ön által a Contact Centeren keresztül, telefonon történő igénylés során történő bediktálásával ellenőrzi az Ön telefonszámának megfelelőségét. Az SMS Validációra az igénylés rögzítési hívásban, a hívás elején kerül sor.

A szerződéskötési hívás azután jöhet létre, hogy teljesült az alábbi feltételek mindegyike:

- Ön a Bank által rendelkezésre bocsátott dokumentum megjelenítő felületen megismerte a dokumentumok tartalmát, és rányomott a „A dokumentumok tartalmát megismertem és elfogadom” gombra.
- Legalább 3 óra eltelt az igénylés rögzítési hívás vége óta.

Felhívjuk a figyelmét a dokumentum megjelenítő felületen elérhető igénylési- és tájékoztató dokumentumok alapos áttanulmányozására! Amennyiben az igénylési- vagy a tájékoztató dokumentumokban hibát észlel az igénylés nem folytatható, az igénylési hívás megismétlése szükséges.

Szerződéskötési hívás

A szerződéskötési hívás is ügyfélazonosítással kezdődik.

A szerződéskötési hívás során nemcsak szerződéskötésre kerülhet sor, hanem az alábbi esetek is előfordulhatnak:

- Tájékoztatás a hiteligénylés elutasításáról
- Dokumentumpótlásra történő felhívás
- Második körös szerződéskötés (amennyiben a hitelbírálat eredményeképpen a Bank nem tudja a szerződött összeget biztosítani az Ön részére, így a szerződés hatályba lépésére nem kerülhet sor, így az alacsonyabb kölcsönösszegre vonatkozóan szerződés megkötése szükséges)

A szerződéskötési hívás lépései:

- A CC tanácsadó megkérdezi Öntől a kölcsönigénylés azonosítóját (a szerződés tervezet dokumentumban megtalálja).
- A CC tanácsadó felméri, hogy Ön megkapta-e a szerződéses dokumentációt, elolvasta és megértette a dokumentumokban leírtakat.
- A CC tanácsadó kéri az Ön egyértelmű nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy kíván-e szerződést kötni a megadott feltételekkel.
- Amennyiben Ön egyértelműen kifejezte szándékát a szerződéskötésre vonatkozóan, a Bank SMS kódot küld az Ön telefonjára, melyet Önnek a szerződéskötési szándék változatlan fennállása esetén be kell diktálnia a CC tanácsadó részére.
- A Bank ezt követően ellenőrzi, hogy a beírt SMS kód egyezik-e kiküldött kóddal.
- Egyezőség esetén a szerződéskötés megtörtént.

Amennyiben a szerződéskötési hívás bármilyen ok miatt megszakad, a teljes szerződéskötési hívást újra kell kezdeni.

Kölcsönszerződés aláírása

Az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, valamint a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve - amennyiben az igénylő a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kíván igénybe venni - a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele a Contact Center igénybe vételével, telefonon keresztül történik, miután Ön megismerte azok tartalmát és egyetért azzal, és arról nyilatkozott.

Az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az ily módon létrejött szerződés **írásba foglalt szerződésnek minősül**.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

A Bank az igénylő szerződési jognyilatkozatának megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

A fentiek szerint létrejött kölcsönszerződés **magyar nyelven kerül megkötésre. A Bank rögzíti a kölcsönszerződést, mely az Ön számára haladéktalanul hozzáférhető lesz** a következők szerint. Az Általános tájékoztatóból és a KHR Ügyféltájékoztatóból, valamint amennyiben a kölcsönhöz kapcsolódóan törlesztési biztosítást is igényelt a Csatlakozási nyilatkozatból és a Kölcsönszerződésből külön – külön PDF formátumú dokumentum kerül generálásra, mely az ügyfél részére a Bank által rendelkezésre bocsátott dokumentum megtekintő felületen érhető el. A Kölcsönszerződés (PDF dokumentum) az egyedi kölcsönszerződés mellett tartalmazza szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzatot, a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó (Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel) Hirdetményt, mely dokumentumok a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint - amennyiben az igénylő törlesztési biztosítást is igénybe kíván venni - elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

A kölcsönszerződés a Bank által meghozott hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/ügyfél részére hozzáférhetővé tételének napján, azaz a **kölcsönszerződés** hatályba lépése vonatkozásában kikötött **felfüggesztő feltétel** teljesülésekor lép hatályba. A Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

Felhívjuk figyelmét, hogy mindenképpen alaposan áttanulmányozott és megértett szerződést megkötésére tegyen jognyilatkozatot.

18. Tájékoztatás a fogyatékos ügyfeleknek egyenlő esélyű hozzáférést biztosító szolgáltatások köréről és a hozzáférés módjáról

Felhívjuk figyelmét, hogy a Bank kérés esetén tájékoztatást nyújt szóban vagy írásban a fogyatékkal élő ügyfeleknek egyenlő esélyű hozzáférést biztosító szolgáltatások köréről és a hozzáférés módjáról.

19. Tájékoztatás a Magatartási Kódex elérhetőségéről

A Magyar Nemzeti Bank elektronikus úton megkötött írásbeli szerződésekről, megtett írásbeli jognyilatkozatokról szóló Vezetői körlevelének 2.1.6. pontja alapján Az OTP Bank Nyrt. Magatartási Kódexe az elektronikus úton megkötött írásbeli szerződésekről, megtett írásbeli jognyilatkozatokról c. magatartási kódexben (a továbbiakban: Magatartási Kódex) ismertetett elektronikus csatornákat alkalmazza a Bank elektronikus úton - akár személyes megjelenés mellett vagy akár távoli elérhetőségen keresztül - megkötött írásbelinek minősülő szerződések megkötésére, illetve egyoldalú jognyilatkozatok megtételére. A Magatartási Kódex célja, hogy ügyfeink megismerhessék az elektronikus úton megkötött írásbelinek minősülő szerződésekhez, megtett jognyilatkozatokhoz alkalmazott informatikai rendszereket, azok alapvető funkcióit, biztonsági megoldásait, illetve a szerződések és nyilatkozatok megkötése és megtétele szempontjából legfontosabb további ismérveit. A Magatartási Kódex az alábbi helyen érhető el:

https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/Magatartasi_Kodex_elektronikus_csatornak_2024.pdf

II. Kölcsönigénylő(k) nyilatkozatai

1. Általános nyilatkozatok

- Kölcsönkérelmem a pénzügyi helyzetem megítéléséhez, valamint a szerződéskötéshez szükséges adatokat a valóságnak megfelelően tartalmazza. A kölcsönigénylő nyomtatvány benyújtása szándéknyilatkozatomnak minősül, amelynek befogadása nem jelent kölcsönnyújtási kötelezettséget az OTP Bank Nyrt. részére.
- Kijelentem, hogy a Bank felhívta a figyelmemet a Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi honlapjára (<https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem>), az ott szereplő termékleírásokra, összehasonlítást segítő alkalmazásokra (hitelkalkulátor, háztartási költségvetés-számítási program), amely az OTP Bank Nyrt. honlapjáról is elérhető. A Bank felhívta a figyelmem arra is, hogy az MNB Pénzügyi Navigátor honlapja az OTP Bank Nyrt. internetes honlapjáról (www.otpbank.hu) is elérhető, továbbá, hogy az MNB által kiadott fogyasztóvédelmi tájékoztató kiadványok elérhetőek a bankfiókokban elhelyezett elektronikus ügyfélterminálon keresztül.
- Kijelentem, hogy a Bank felhívta a figyelmemet a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékére, valamint a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre vonatkozóan az MNB honlapján megtalálható Összehasonlító oldal elérhetőségére.
- Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel egyéb, a jövőben megkötni tervezett fedezett hitel vonatkozásában önerőként a Magyar Nemzeti Bank személyi hitelek önerőként történő felhasználására vonatkozó körleveleiben foglaltaknak megfelelően használható fel.
- Kijelentem, hogy a felelős hitelfelvételi döntés érdekében a Bank felhívta a figyelmem, hogy tájékozódjak arról, hogy az a cél, amelyre a hitelösszeget fordítani kívánom, elérhető-e más, e cél megvalósítására szolgáló, akár kedvezőbb kondíciókkal igénybe vehető hitel- vagy lízingtermékkel (pl. lakáscélú jelzáloghitel, gépjármű-lízing).
- Kijelentem, hogy a Bank felhívta a figyelmemet arra, hogy a kölcsönfelvételt megelőzően fontoljam meg a háztartásunk teljes teherviselő képességét, vegyem figyelembe a háztartásomban élők vagyoni-jövedelmi helyzetét, eladósodottságát, és a leendő adóssággal összefüggő teherviselő képességüket is. Kölcsönkérelmemet ezen körülmények gondos és alapos, felelősségteljes mérlegelése alapján nyújtottam be.
- Kijelentem, hogy Személyi Kölcsönnel/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel történő hitelkiváltás esetén, a hitelem/kölcsöneim kiváltását nem fizetési nehézségek miatt kérem.
- Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem járulok hozzá ahhoz, hogy a Bank a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, a jelen kölcsönigénylésem elutasításra kerül. Tudomással bírok arról, hogy a Bank a hitelbírálat során a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) való szereplést figyelembe veszi, a nyilvántartásban való szereplés a kölcsönigénylés elutasításával is járhat.
- Kijelentem, hogy az OTP Bank a kölcsönszerződés megkötését megelőzően felhívta a figyelmem arra, hogy kérés esetén tájékoztatást nyújt szóban vagy írásban a fogyasztóknak élő ügyfeleknek egyenlő esélyű hozzáférést biztosító szolgáltatások köréről és a hozzáférés módjáról.
- Kifejezetten kérem, hogy az OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében online, illetve a Contact Centeren keresztül telefonon történő szerződéskötés esetén a szerződés teljesítésére, vagyis a kölcsönösszeg részemre való folyósítására a szerződéstől való elállásra (felmondásra) az üzletszabályzat szerint nyitva álló határidő lejárta előtt kerüljön sor.
- Kijelentem, hogy a megkaptam a tájékoztatást Az OTP Bank Nyrt. Magatartási Kódexe az elektronikus úton megkötött írásbeli szerződésekről, megtett írásbeli jognyilatkozatokról c. magatartási kódex elérhetőségéről.
- Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy jelen hitelkérelemben megadott jövedelme(i)m után - tudomásom szerint - a közterhek megfizetésre kerültek.

2. Személyes adatokkal, és adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések

2.1 Az OTP Bank Nyrt. által történő adatkezelés

Tudomásul veszem, hogy a személyes adataim kezelésével kapcsolatos részletes szabályokat az OTP Bank Nyrt. Általános Üzletszabályzatának mellékletét képező Általános Adatvédelmi Tájékoztató, valamint az Üzletszabályzat a Személyi Kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint Otthon Személyi Kölcsön szerződésekhez című üzletszabályzat kiegészítő Adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, mely dokumentumok elérhetőek a bankfiókokban, valamint a Bank honlapján (www.otpbank.hu).

Tudomásul veszem, hogy amennyiben szerződéskötésre sor kerül és a kölcsön futamideje alatt egyes banki tevékenységek végzését az OTP Bank Nyrt. kiszervezi, és ennek keretében adatátadásra kerül sor, a Hpt. 68. §-ában előírtaknak megfelelően a kiszervezett tevékenység körét és a kiszervezett tevékenység végzőjét az OTP Bank Nyrt. az Általános Üzletszabályzatában feltünteti.

Tudomásul veszem, hogy a Bank az Általános Üzletszabályzat mellékletét képező Általános Adatvédelmi Tájékoztatóban, valamint az Üzletszabályzat a Személyi Kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint Otthon Személyi Kölcsön szerződésekhez című üzletszabályzatot kiegészítő Adatkezelési tájékoztatóban

foglaltak szerint a közölt adatokat ellenőrzi és a kölcsönkérelem elbírálása során számítástechnikai eszközökkel végrehajtott, automatizált döntéshozatal keretében jellemzőim értékelését is elvégzi.

2.2 A pénzmossási törvény szerinti nyilatkozat a tényleges tulajdonos személyéről

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a szerződéskötés során saját magam nevében járok el. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásom van arról, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles vagyok bejelenteni az OTP Bank Nyrt.-nek közölt adataimban bekövetkezett változásokat.

2.3 Adatok átadása az engedményes részére

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés engedményezése esetén, az OTP Bank Nyrt. a kölcsönszerződéssel együtt a kölcsönszerződés megkötését igazoló elektronikus adatokat és OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében történő szerződéskötés esetén az OTP Bank Digitális Szolgáltatási szerződésem is átadja az OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt. részére a követelés érvényesítése céljából.

2.4 Az engedményes részéről történő adatátadás

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződéskötésre sor kerül, és a Bank a Velem szemben fennálló esedékes, és felszólítás ellenére meg nem fizetett bármely követelést engedményezi, úgy az engedményes a követelés behajtásának eredményéről, az engedményezett követeléssel kapcsolatos eljárásról a Banknak kockázatkezelési és kockázatelemzési célból banktitkot képező adataimat átadja.

2.5 Azonosító dokumentum tárolása

Tudomásul veszem, hogy az OTP Bank Nyrt. a személyi azonosító okmányom és nyugdíjas igazolványom másolati példányait a 2.1. pontban részletezett adatkezelési tájékoztatókban meghatározott célok érdekében, az ezen dokumentumokban rögzített megőrzési időtartam elteltéig rendszereiben tárolja.

3. Kockázatfeltáró nyilatkozatok

Kijelentem, hogy a Bank az igényeimnek, lehetőségeimnek és szükségleteimnek felmérését követően szóban, illetve elektronikus úton tájékoztatást adott az igényelhető kölcsön

- lehetséges összegéről,
- a kamatozás módjáról és a kamat módosításának lehetőségéről,
- a jellemző (reprezentatívnek tekinthető) teljes hiteldíj mutatójáról,
- a törlesztőrészletek összegéről és a törlesztési gyakoriságáról és
- a választható futamidejéről.

Kijelentem, hogy a Bank tájékoztatást adott a jövedelemarányos törlesztő részlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló MNB rendelet rám vonatkozó főbb követelményeiről, így különösen a jövedelemarányos törlesztő részlet mutatóról, valamint a nettó havi jövedelem igazolásának módjáról.

Kijelentem, hogy a Bank a tájékoztatás keretében felhívta a figyelmem arra, hogy a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárnom, felelős döntést kell hoznom (felelős hitelfelvevő elve), ennek keretében felhívta a figyelmem arra, hogy :

- kizárólag alaposan áttanulmányozott, megértett kölcsönszerződést írjak alá,
- a rendszeres jövedelem csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése miatt a pénzügyi teljesítőképességem romlása nem mentesít a kölcsönszerződésben foglaltak teljesítése alól,
- fizetési nehézségem esetén mielőbb tájékoztassam a Bankot, annak érdekében, hogy a kölcsönszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
- a lejárt tartozás miatt a szerződésben meghatározott késedelmi kamat kerül felszámításra,
- a nem szerződésszerű teljesítés esetén lehetőség van a kölcsönszerződés Bank általi azonnali hatályú felmondására, mellyel a teljes tartozás lejárttá válik, megfizetése egy összegben kérhető, valamint mód nyílik a biztosítékok érvényesítésére,
- a Bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költségei is engem terhelnek, valamint a jövedelememre és más vagyontárgyamra is végrehajtás foganatosítható.

Kijelentem, hogy a Bank a tájékoztatás keretében tájékoztatott

- a hitelfelvétel folyamatáról,
- a Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi hatósági jogköréről és a Pénzügyi Békéltető Testületnek a Magyar

Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX törvény 81. § (1) bekezdése és a 96. § (1) bekezdése szerinti pénzügyi fogyasztói jogvita bírósági eljáráson kívüli rendezésében betöltött szerepéről, miszerint

- a hitelező, hitelközvetítő vagy a közvetítői alvállalkozó szolgáltatásával vagy eljárásával kapcsolatos panasz számomra kedvezőtlen kezelése esetén a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX törvény 81. § (1) bekezdése szerinti fogyasztóvédelmi rendelkezések megsértése miatt a Magyar Nemzeti Banknál fogyasztóvédelmi ellenőrzést kezdeményezhetek,
- míg a szerződés létrejöttével, érvényességével, joghatásával és megszűnésével, valamint a szerződésszegéssel és annak joghatásaival kapcsolatos jogvita rendezésére tett sikertelen kísérlet vagy eredménytelen méltányossági kérelem esetén a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX törvény 96. § (1) bekezdése szerinti pénzügyi fogyasztói jogvita peren kívüli rendezése érdekében a Pénzügyi Békéltető Testülethez fordulhatok.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a kölcsönt az a devizabelföldi természetes személy igényelheti, aki betöltötte 21. életévét, továbbá, hogy amennyiben a kért kölcsön futamideje alatt betöltöm, illetve az igényléskor már betöltöttem a 70. életévem, úgy a Bank további biztosíték bevonásának lehetőségéről dönthet, valamint arról, hogy további biztosíték lehet egy olyan adóstárs kötelezettségbe vonása, aki a 70. életévét a futamidő végéig nem tölti be.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arról, hogy az *1.9. A kölcsönfelvételnek az ügyfél pénzügyi helyzetére gyakorolt hatása* c. pontban meghatározott táblázatok bemutatják, hogy a hitelfelvétel törlesztése a fogyasztónak minősülő ügyfelek jövedelmi viszonyaihoz, illetve annak esetleges változásához képest milyen terhet jelent, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell az ügyfeleknek számolnia.

Kijelentem, hogy az *1.9. A kölcsönfelvételnek az ügyfél pénzügyi helyzetére gyakorolt hatása* c. pontban részletezett példákon keresztül teljességgel megértettem, hogy a hitelfelvétel törlesztése jövedelmi viszonyaimhoz, illetve annak esetleges változásához képest milyen terhet jelent, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell számolnom.

Tudomásul veszem, hogy az igényelt kölcsön törlesztéséül szolgáló lakossági bankszámlán olyan forint összeget kell biztosítanom az esedékesség napján, amelyből az OTP Bank Nyrt. az esedékesség időpontjában le tudja vonni az aktuális törlesztő-részlet összegét.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az esedékesség napján a törlesztő-részlet megfizetéséhez szükséges fedezet nem áll a kölcsönszerződéshez kapcsolódó lakossági bankszámlán rendelkezésre, a Bank a lejárt tartozás összegét későbbi időpontban is jogosult az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bármely számlámról beszedni.

Tudomásul veszem, hogy a Bank a Központi Statisztikai Hivatal által, a Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett előző évi éves fogyasztói árindexnek az azt megelőző évihez képest történt, legalább 0,01 (nulla egész egy század) %-os emelkedése (infláció) esetén jogosult a kölcsönhöz kapcsolódó fix díjak mértékét – ideértve a százalékos mértékben meghatározott díjak fix összegű minimum és maximum értékét, valamint a fix és százalékos mértékű díj-részekből álló díjak fix díj-részének mértékét is – az infláció mértékével, egyoldalúan számomra kedvezőtlenül módosítani, melynek megfizetésére kötelezettséget vállalom.

Tudomásul veszem, hogy a Bank harmadik személy szolgáltatásával összefüggésben a fogyasztó által áthárítható módon felmerült költségek emelkedése esetén jogosult a kölcsönhöz kapcsolódó fix költségek mértékét – ideértve a százalékos mértékben meghatározott költségek fix összegű minimum és maximum értékét, valamint a fix és százalékos mértékű költség-részekből álló költségek fix költség-részének mértékét is a változás mértékével arányosan, egyoldalúan, számomra kedvezőtlenül módosítani, melynek megfizetésére kötelezettséget vállalom.

Tudomásul veszem, hogy ha a díj, vagy költség változása a díj, vagy költség csökkentését teszik lehetővé, a Bank ezt a szerződéses kötelezettség részeként a javamra érvényesíti.

Tudomásul veszem, hogy a Bank a díjat és költséget érintő módosítást annak hatálybalépését legalább 30 (harminc) nappal megelőzően az ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben, valamint a Bank honlapján elérhető Hirdetményekben teszi közzé. Tudomásul veszem, hogy a díj és költség megváltoztatásáról, a díj és költség új mértékéről, valamint a módosítást követően fizetendő törlesztő részletek várható összegéről a Bank legkésőbb a változás hatályba lépését megelőzően 30 (harminc) nappal levélben közvetlenül értesít.

Tudomásul veszem, hogy a díj, jutalék, költség számomra kedvezőtlen módosítása esetén a módosítás hatálybalépése előtt jogosult vagyok a szerződés díjmentes felmondására.

Kijelentem, hogy a fentiekre figyelemmel a kölcsön folyósítását úgy kérem, hogy a hiteldíj elemek változásából eredő kockázat jellegét megértettem, az ebből eredő törlesztő részlet növekedéssel számoltam, a felmerülő valamennyi kockázatot viselem. Kijelentem, hogy a fentiek alapján a hiteltermék kiválasztásánál józan körültekintéssel jártam el. Kijelentem továbbá, hogy az OTP Bank Nyrt.-vel szemben az általa alkalmazott hiteldíj elemek változásának kockázatából eredően igényt nem érvényesítek.

Tudomásul veszem, hogy teljeskörű online igénybevételnek kizárólag az az ügylet tekinthető, amely igénylésére és a szerződéskötésre egyaránt az OTP InternetBank vagy az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében került sor.

Kockázatfeltáró nyilatkozat a Személyi Kölcsönszerződés, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében történő megkötéséhez kapcsolódóan

Tudomásul veszem, hogy az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, a Személyi Kölcsön, illetve Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésére irányuló, illetve amennyiben a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kívánok igénybe venni a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele az OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében, elektronikus úton történik, miután megismertem azok tartalmát és azokkal egyetértek és az erről szóló nyilatkozatokat megtettem.

Kijelentem, hogy a Bank az igénylés során lehetővé tette, hogy az adatok elektronikus rögzítése során felmerülő hibákat szerződési jognyilatkozatom megtételét megelőzően kijavíthassam, az erről szóló tájékoztatást megkaptam.

Tudomásul veszem, hogy a szerződés aláírása az OTP InternetBank vagy OTP MobilBank Szolgáltatás keretében használt Mobil Aláírással, 2. hitelesítési faktorral (például sms kód, QR kód) történő jóváhagyás segítségével történik.

Tudomásul veszem, hogy az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az ily módon létrejött szerződés írásba foglalt szerződésnek minősül.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

Tudomásul veszem, hogy a Bank a szerződési jognyilatkozatom megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződésnek a fentiek szerinti aláírásával a kölcsönszerződés jön létre, melynek – a külön pontban részletezett felfüggesztő feltételtől függő – hatályba lépése esetén a Bank és köztem kölcsönjogviszony jön létre.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés magyar nyelven kerül megkötésre, továbbá, hogy a kölcsönszerződés írásba foglalt szerződésnek minősül. Tudomásul veszem, hogy a Bank rögzíti a kölcsönszerződést, mely számomra is haladéktalanul hozzáférhető lesz a következők szerint. Az Általános tájékoztatóból és a KHR Ügyféltájékoztatóból, a Kölcsönszerződésből és Csatlakozási nyilatkozatból külön – külön PDF formátumú dokumentum kerül generálásra. A Kölcsönszerződés tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzatot, valamint a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó Hirdetményt. Tudomásul veszem, hogy amennyiben törlesztési biztosítást kívánok igénybe venni, akkor az OTPdirekt/OTP InternetBank és OTP MobilBank Szolgáltatás keretében szintén elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy az elállásra/felmondásra vonatkozó nyilatkozatomat – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és az OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelenthetem.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy az előtörlesztési szándékomat tartalmazó nyilatkozatomat – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP Internetbanki felület chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelenthetem.

Kockázatfeltáró nyilatkozat a kölcsönszerződés megkötésére irányuló jognyilatkozat aláírópadon történő megtételéhez kapcsolódóan

Tudomásul veszem, hogy az Igénylőlap benyújtására irányuló, az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve - amennyiben a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kívánok igénybe venni - a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozatom megtétele (aláírása) fő szabály szerint aláírópadon történik, miután megismertem azok tartalmát és azokkal egyetértek és az erről szóló nyilatkozatokat megtettem. Amennyiben technikai okok következtében a kölcsön igénylése aláírópadon nem lehetséges, a kölcsön igénylése papír alapú okirati formában, papír alapú aláírással történik.

Kijelentem, hogy a Bank az aláírópadon történő igénylés során lehetővé tette, hogy az adatok elektronikus rögzítése során felmerülő hibákat szerződési jognyilatkozatom megtételét megelőzően kijavíthassam, az erről szóló tájékoztatást megkaptam.

Tudomásul veszem, hogy az aláírópadon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az ily módon létrejött szerződés írásba foglalt szerződésnek minősül. Írásba foglaltnak kell

tekinteni a jognyilatkozatt, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor. Tudomásul veszem, hogy a Bank a szerződési jognyilatkozatom megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződésnek a fentiek szerinti aláírópadon történő aláírásával kölcsönszerződés jön létre, melynek – a külön pontban részletezett felfüggesztő feltételtől függő – hatályba lépése esetén a Bank és köztem kölcsönjogviszony jön létre.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés magyar nyelven kerül megkötésre, továbbá, hogy a kölcsönszerződés írásba foglalt szerződésnek minősül. Tudomásul veszem, hogy az aláírópadon előálló, az általam és a Bank által aláírt dokumentum hiteles, a dokumentum ügyfélpéldánya az OTPdirekt internetes szolgáltatás Számlakivonatok, szerződések, egyéb dokumentumok, illetve az OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás, Dokumentumaim menüpontban menüpontjában kérdezhető le. Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés a fentiek szerint elérhető az OTPdirekt/OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében, mely tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzatot, valamint a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó Hirdetményt. Amennyiben a kölcsönhöz kapcsolódóan törlesztési biztosítást is igényeltem, akkor az OTPdirekt/OTP InternetBank és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében szintén elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy amennyiben a kölcsönszerződésben egyedüli Adósként veszek részt és rendelkezem OTP Digitális Szolgáltatási szerződéssel, az elállásra/felmondásra vonatkozó nyilatkozatomat – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és az OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelenthetem.

Kijelentem, hogy megkaptam a tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy amennyiben a kölcsönszerződésben egyedüli Adósként veszek részt és rendelkezem OTP Internetbanki szolgáltatással, az előtörlesztési szándékomat tartalmazó nyilatkozatomat – a papír alapú, írásbeli, személyesen vagy postai úton tett bejelentés mellett – az OTP InternetBank és az OTP MobilBank chat szolgáltatásának igénybevételével is bejelenthetem.

Tudomásul veszem, hogy az aláírópadon aláírt elektronikus úton előállt dokumentumról egyszerű papír alapú másolatot, valamint elektronikus és hiteles papír alapú kiadmányt kérhetek, a mindenkor hatályos Hirdetményben foglaltak szerint.

Kockázatfeltáró nyilatkozat a **kölcsönszerződés felfüggesztő feltétellel történő megkötéséhez** kapcsolódóan

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés a **Bank által meghozott** hitelbírálati döntés és az ennek alapján elkészített Bírálati és Folyósítási Értesítő Bank általi megküldésének/részemre hozzáférhetővé tételének napján, azaz a **kölcsönszerződés** hatályba lépése vonatkozásában kikötött **felfüggesztő feltétel** teljesülésekor lép hatályba. A kölcsön folyósítása is ezt követően történhet meg. Amennyiben a Bank a hiteligénylést a szerződésben foglaltaktól eltérő feltételekkel hagyja jóvá, a szerződés nem lép hatályba. Ebben az esetben új, a jóváhagyott feltételekkel megegyező szerződést kell ismételtten aláírni. Tudomásul veszem, hogy a kölcsönszerződés abban az esetben sem lép hatályba, amennyiben a Bank a hitelbírálati döntés alapján a hiteligénylést elutasítja. Tudomásul veszem, hogy a Bírálati és Folyósítási Értesítő a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi és azzal együtt hatályos.

Kockázatfeltáró nyilatkozat **kiváltás** esetén:

Tudomásul veszem, hogy a Banknál fennálló, a mindenkor hatályos Személyi Kölcsön és Otthon Személyi Kölcsön Hirdetményben, illetve a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményben meghatározott típusú hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás(ok) Személyi Kölcsönre vagy Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelre történő kiváltásakor az engedélyezett kölcsön összege a korábbi, kiváltott hitelszámlá(k)ra, illetve folyószámlahitel kiváltása esetén a hitelkerethez kapcsolódó bankszámlára kerül átutalásra, az azo(ko)n fennálló tartozás kiegyenlítése céljából. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a Bank által a hitelkiváltás céljára folyósított kölcsönösszeg nem elegendő a teljes tartozás maradéktalan kiegyenlítésére, a hitelszámla lezárására, és a kölcsönjogviszony megszüntetésére, különbözetet a Bank a kölcsönösszeg szabad felhasználású részéből teljesíti. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a Bank által folyósított szabad felhasználású kölcsönösszeg sem elegendő a teljes tartozás maradéktalan kiegyenlítésére, a hitelszámla lezárására, és a kölcsönjogviszony megszüntetésére, akkor köteles vagyok a tartozás maradéktalan kiegyenlítéséről, a hitelszámla lezárásáról, valamint a kölcsönjogviszony megszüntetéséről saját forrásból gondoskodni.

Tudomásul veszem, hogy más pénzügyi intézménynél fennálló, a mindenkor hatályos Személyi Kölcsön és Otthon Személyi Kölcsön Hirdetményben, illetve a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetményben meghatározott típusú hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás(ok) Személyi Kölcsönre vagy Minősített Fogyasztóbarát

Személyi Hitelre történő kiváltásakor (idegen banki hitelkiváltás) a folyósítás kizárólag a kiváltandó tartozás törlesztésének céljára fenntartott, fizetési művelet összegének jóváírására alkalmas hitelszámlá(k)ra, vagy a kiváltandó kölcsönt nyilvántartó pénzügyi intézmény központi számlaszámára, illetve fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret esetén a kapcsolódó fizetési/hitelszámlára történő átutalással történhet.

Tudomásul veszem, hogy idegen banki hitelkiváltás esetén köteles vagyok a kiváltandó hitel(ek)et/kölcsön(öke)t a kölcsön folyósítását követő 60 napon belül végtörleszteni, és intézkedni a hitelszámla lezárásáról, a kölcsönjogviszony megszüntetéséről.

Tudomásul veszem, hogy idegen banki hitelkiváltás esetén amennyiben a Bank által folyósított kölcsön összege nem elegendő a teljes tartozás maradéktalan kiegyenlítésére, a hitelszámla lezárására, és a kölcsönjogviszony megszüntetésére, akkor köteles vagyok a tartozás maradéktalan kiegyenlítéséről, a hitelszámla lezárásáról, valamint a kölcsönjogviszony megszüntetéséről saját forrásból gondoskodni.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben hitelkiváltás esetén a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) összegén felül szabadfelhasználású kölcsönösszeget is igénylek, a kölcsön összegének folyósítása ütemezetten történik az alábbiak szerint:

- Első ütemben a hitel/kölcsön kiváltásához szükséges összeg(ek) kerül(nek) átutalásra közvetlenül a megjelölt hitelszámlá(k)ra illetve törlesztési számlá(k)ra, majd
- a második ütemben, a szabad felhasználású részt (az engedélyezett kölcsönösszeg és kiváltáshoz szükséges összeg különbözete) folyósítja a Bank az általam megjelölt, az OTP Banknál vezetett bankszámlára történő átutalás/jóváírás útján, azt követően, hogy a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetése hitelt érdemlően igazolásra került. Tudomásul veszem, hogy idegen banki hitelkiváltás esetén, a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének igazolása a második ütem folyósításának feltétele. Tudomásul veszem, hogy kizárólag a Banknál fennálló tartozások kiváltása esetén a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetése automatikusan megtörténik, arról külön igazolás bemutatása nem szükséges.

Tudomásul veszem, hogy idegen banki hitelkiváltás esetén, a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének hitelt érdemlő igazolásaként köteles vagyok a kiváltandó hitelt/kölcsönt nyújtó bank erre vonatkozó igazolását bemutatni. Tudomásul veszem, hogy a Bank jogosult az általam adott KHR Nyilatkozat alapján a kiváltott hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének ellenőrzése céljából a folyósítást követő 45. napon a KHR-ben ellenőrizni a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) állapotát.

Tudomásul veszem, hogy más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása esetén, amennyiben a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének igazolására, mint a második ütem folyósítási feltételének teljesítésére nem kerül sor, akkor a hitel(ek)/kölcsön(ök) kiváltásához szükséges, már folyósított kölcsönösszeget felüli szabad felhasználású kölcsönösszeg nem kerül folyósításra a szerződésben megjelölt bankszámlára.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a hitelkiváltás megtörténte részemről nem kerül a kölcsön első részletének folyósítását követő 60 napon belül hitelt érdemlően igazolásra, a Bank jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, és a teljes kölcsöntartozás valamint járulékai egyösszegű visszafizetését követelni.

Tudomásul veszem, hogy idegen banki hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó hitel-/kölcsöntartozás végtörlesztésére folyósított összeg meghaladja a végtörlesztéshez ténylegesen szükséges összeget, köteles vagyok gondoskodni arról, hogy a kiváltandó hitel-/kölcsöntartozás maradéktalan kiegyenlítését követően a folyósított kölcsönösszegeből fennmaradt rész visszautalásra kerüljön a Végtörlesztési nyilatkozatban megjelölt bankszámlára. Tudomásul veszem, hogy a visszautalt, végtörlesztésre fel nem használt összeg a kölcsön előtörlesztéseként kerül elszámolásra. Tudomásul veszem, hogy ebben az esetben előtörlesztési díjat a Bank nem számít fel. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a visszautalás időpontja és a visszautalt összeg elszámolásának időpontja között az ügyfélnek törlesztési kötelezettsége válik esedékessé, úgy a visszautalt összeg a törlesztőrészlet erejéig az esedékes törlesztőrészletbe kerül beszámításra.

Tudomásul veszem, hogy az Otthon Személyi Kölcsön nem fordítható sem a Banknál, sem más pénzügyi intézménynél fennálló hitel- illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás kiváltására.

Kockázatfeltáró nyilatkozat a kölcsönszerződés megkötésére irányuló jognyilatkozat Contact Center igénybe vételével, telefonon történő megtételéhez kapcsolódóan

Tudomásul veszem, hogy az Általános tájékoztató megismeréséről szóló, valamint a kölcsönszerződés megkötésére irányuló, illetve - amennyiben a kölcsönszerződéshez törlesztési biztosítást kívánok igénybe venni - a Csatlakozási nyilatkozat megtételére irányuló jognyilatkozat megtétele a Contact Center igénybe vételével, telefonon keresztül történik, miután megismertem azok tartalmát és azzal egyetértettem, és arról nyilatkoztam.

Tudomásul veszem, hogy az ilyen módon tett jognyilatkozat megfelel a Hpt. 279. § (1) bekezdés rendelkezései által előírt írásbeliségnek, tehát az ily módon létrejött szerződés írásba foglalt szerződésnek minősül.

Írásba foglaltnak kell tekinteni a jognyilatkozatot, ha annak közlésére a jognyilatkozatban foglalt tartalom változatlan visszaidézésére, a nyilatkozattevő személyének és a nyilatkozat megtétele időpontjának azonosítására alkalmas formában kerül sor.

Tudomásul veszem, hogy a Bank az igénylő szerződési jognyilatkozatának megérkezését elektronikus úton késedelem nélkül visszaigazolja.

Tudomásul veszem, hogy a fentiek szerint létrejött kölcsönszerződés magyar nyelven kerül megkötésre. A Bank rögzíti a kölcsönszerződést, mely számomra haladéktalanul hozzáférhető lesz a következők szerint. Az Általános tájékoztatóból és a KHR Ügyféltájékoztatóból, valamint a Csatlakozási nyilatkozatból és a Kölcsönszerződésből külön – külön PDF formátumú dokumentum kerül generálásra, mely az ügyfél részére a Bank által rendelkezésre bocsátott dokumentum megtekintő felületen érhető el. Tudomásul veszem, hogy a Kölcsönszerződés (PDF dokumentum) az egyedi kölcsönszerződés mellett tartalmazza a szerződéskötéskor hatályos Üzletszabályzatot, a kölcsönigényléskor hatályos, az adott termékre vonatkozó Hirdetményt, mely dokumentumok a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik, valamint - amennyiben törlesztési biztosítást is igénybe kívánok venni - elérhető lesz a Törlesztési biztosítás-Visszaigazolás, valamint a kapcsolódó Általános és Különös Biztosítási Feltételek és Ügyféltájékoztató, továbbá a Biztosítási Termékismertető, a Biztosításközvetítői tájékoztató és a Csatlakozási nyilatkozat.

4. Cselekvőképességi nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a Ptk. szerinti cselekvőképességem fennáll, az semmiféle ügycsoportot illetően, sem részlegesen sem teljesen nem került korlátozásra és ellenem erre irányuló eljárás nincs folyamatban.

5. Kapcsolt személyekkel (külön ügykezeléssel, korábban: belső hitellel érintettekkel) kapcsolatos nyilatkozat

5.1. Kijelentem, hogy nem vagyok az OTP Bank Nyrt, vagy a vele szoros kapcsolatban álló vállalkozás igazgatóságának elnöke, tagja/felügyelő bizottságának elnöke, illetve tagja/elnök-vezérigazgatója/a fióktelep formájában működő pénzügyi intézmény vezető tisztviselője, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója.

5.2. Kijelentem, hogy nem vagyok az OTP Bank Nyrt., vagy a vele szoros kapcsolatban álló vállalkozás könyvvizsgálója, illetve könyvvizsgálójának közeli hozzátartozója.

5.3. Kijelentem, hogy nem vagyok az OTP Csoporthoz tartozó pénzügyi intézmény igazgatóságának elnöke, tagja/felügyelő bizottságának elnöke, illetve tagja/ügyvezetője.

Kiegészítő tájékoztatás a Kapcsolt személyekkel (külön ügykezeléssel, korábban: belső hitellel érintettekkel) kapcsolatos nyilatkozathoz:

1. A kapcsolt személynek nyújtott hitelre (a banki terminológiában: külön ügykezelés/korábban: belső hitel) vonatkozó szabályokat a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Továbbiakban: Hpt.) 106. §-a tartalmazza.

E törvény helyes alkalmazása miatt, bármilyen típusú lakossági hitel igénylését megelőzően nyilatkoznia szükséges arról, hogy a törvényben leírtak szerint Ön az OTP Csoporthoz közvetlenül vagy közvetve kötődő olyan személy-e, akire a kapcsolt személynek nyújtott hitelek (korábban: belső hitelek) vonatkozó korlátozások kiterjednek (A kapcsolt személynek nyújtott hitelek vonatkozó korlátozások kiterjednek a hitelintézet, valamint a vele szoros kapcsolatban álló vállalkozások vezető testületeinek tagjaira és természetes személy könyvvizsgálóira, ezen személyek közeli hozzátartozóira).

Kapcsolt személynek nyújtott hitelnek (külön ügykezeléssel/korábban: belső hitellel érintett hitelnek) a fenti §-ban meghatározott ügyfélkörrel szembeni kockázatvállalások minősülnek.

Az alábbiakban részletes leírást talál a kapcsolt személyként érintett (külön ügykezeléssel/korábban: belső hitellel érintett) kapcsolatot megalapozó személyi körre vonatkozóan.

2. A kapcsolt személyként (külön ügykezeléssel/korábban: belső hitellel) érintett ügyfelek II.5. pont alpján tett nyilatkozatában a „nem” válasz azt jelenti, hogy belső hitellel / külön ügykezeléssel érintett az ügyfél a következők szerint):
- a. A nyilatkozat 5.1. pontjára vonatkozóan az OTP Bank Nyrt. és a jelen tájékoztatás 3.1. pontjában nevesített vállalkozások vonatkozásában 3.2-3.4. pontban részletezett kapcsolatokkal rendelkező ügyfelek kapcsolt személyként (külön ügykezeléssel, korábban: belső hitellel) érintett személynek minősülnek.
 - b. A nyilatkozat 5.2. pontjára vonatkozóan az OTP csoport bármely tagjában magánszemély könyvvizsgálónak és ezáltal kapcsolt személyként (külön ügykezeléssel/korábban belső hitelesként) érintett személynek minősül a Hpt. szerint a könyvvizsgálatra kijelölt természetes személy könyvvizsgáló és közeli hozzátartozója.
 - c. A nyilatkozat 5.3. pontjára vonatkozóan összeférhetetlenséggel (külön ügykezeléssel) érintettnek minősülnek az összeférhetetlenséggel érintett pozíciót betöltő személyek (az OTP Bank Nyrt. vonatkozásában az Igazgatóság tagjai és elnöke, a Felügyelő Bizottság tagjai és elnöke, az elnök-vezérigazgató és a vezérigazgató-helyettesek, továbbá a Hpt. 144.§ (3)-(4) bekezdése szerint az OTP Bank Nyrt.-vel szoros kapcsolatban álló vállalkozások közül a belföldi és külföldi pénzügyi intézmények tekintetében a vezető állású személyek).

3. Definíciók, magyarázatok:

3.1. Az OTP Bank Nyrt.-vel szoros kapcsolatban álló vállalkozások

Az aktuális lista megtekinthető az OTP Bank Nyrt. honlapján a Jelentés menüpontban https://www.otpbank.hu/portal/hu/IR_Jelentesek).

A Hpt. 6. § (1) 104. pontja értelmében szoros kapcsolatnak minősül az 575/2013/EU rendelet 4. cikk. (1) 38. pontjában meghatározott fogalom: olyan helyzet, amelyben két vagy több természetes vagy jogi személyt kapcsolat fűzi egymáshoz bármely következő módon:

- a) tulajdonosi részesedés formájában, amely egy vállalkozás szavazati jogainak vagy tőkéjének 20%-os vagy azt meghaladó részben közvetlen vagy ellenőrzés útján fennálló tulajdonlása;
- b) ellenőrzés;
- c) az a tény, hogy mindkettő vagy mindegyik ellenőrzési kapcsolat révén tartósan kapcsolódik ugyanahhoz a harmadik személyhez.

Részesedési viszony

A Hpt. 6. § (1) 99. pontja értelmében részesedési viszony: egy személy és egy vállalkozás között létrejött olyan - ellenőrző befolyásnak nem minősülő - kapcsolat, amelynek alapján a személy - közvetlenül vagy közvetett módon - a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább húsz százalékát birtokolja. A szavazati jogok figyelembevételénél az Szm. vonatkozó előírásai szerint kell eljárni, függetlenül attól, hogy a személy az Szm. hatálya alá tartozik-e.

3.2. Ügyvezető

A Hpt. 6. § (1) 115. pontja értelmében ügyvezetőnek minősül a vállalkozás irányítási jogkörrel rendelkező vezető testülete által megválasztott, a vállalkozással munkaviszonyban álló elnöke, a vállalkozás vezetésére kinevezett, a vállalkozással munkaviszonyban álló első számú vezető, valamint e vezető valamennyi helyettese.

3.3. Vezető állású személy

A Hpt. 6. § (1) 122. pontja értelmében vezető állású személy:

- a/ részvénytársasági formában működő bank és szakosított hitelintézet esetén az igazgatóság, a felügyelő bizottság elnöke, tagja és az ügyvezető;
- b/ szövetkezeti hitelintézet esetén az igazgatóság elnöke, a felügyelő bizottság elnöke és az ügyvezető;

c/ részvénytársasági vagy szövetkezeti formában működő pénzügyi vállalkozás esetén az igazgatóság elnöke, a felügyelő bizottság elnöke és az ügyvezető;

d/ fióktelep esetén a fióktelep vezetésére a külföldi pénzügyi intézmény által kinevezett személy és annak közvetlen helyettese;

e/ az alapítványi formában működő pénzügyi vállalkozás esetén a kuratórium tagja, a felügyelő bizottság elnöke, valamint az ügyvezető;

f/ független közvetítő esetén a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének irányítását végző személy, valamint valamennyi helyettese.

g) jelzáloghitel közvetítői tevékenységet végző közvetítő esetén az irányítási jogkörrel rendelkező vezető testület tagja, a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének irányítását végző személy és valamennyi helyettese,

h) függő ügynök esetén az irányítási jogkörrel rendelkező vezető testület tagja, a pénzügyi szolgáltatás közvetítésének irányítását végző személy és valamennyi helyettese.

3.4. Közeli hozzátartozó

A Hpt. 6. § (1) 61. pontja értelmében közeli hozzátartozó

- a/ a házastárs,
- b/ az egyeneságbeli rokon (pl. apa, anya, gyermek, nagyszülők, unokák),
- c/ az örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek,
- d/ az örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő,
- e/ a testvér,
- f/ az élettárs.

6. Nyilatkozat Tájékoztató dokumentumok elektronikus úton történő megküldéséről – Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén

Kérem, hogy a Bank a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléssel kapcsolatos alábbi dokumentumokat részemre az OTPdirekt/InternetBank Szolgáltatás és az OTP MobilBank Szolgáltatás keretében elektronikus úton kézbesítse.

- Fontos információk Személyi Kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint Otthon Személyi Kölcsön igényléshez, mely tartalmazza a Termékismertetőt
- Hitelszerződés, mely a pályázati kérésben foglaltak szerint helyettesíti a Bank Ajánlatát
- Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény

7. Nyilatkozat a kölcsönkérelem elutasítása esetén a kölcsön törlesztése érdekében megnyitott fizetési számla megszüntetéséről

Kijelentem, hogy a jelen dokumentum III.7 pontjában nyilatkozom arról, hogy a jelen kölcsönkérelmem Bank általi elutasítása esetén kérem vagy nem kérem a kölcsön törlesztése érdekében megnyitott fizetési számla megszüntetését.

Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelmem Bank általi elutasítása esetén az igénylési feltételként előírt, a kölcsön folyósítása és törlesztése érdekében nyitott fizetési számla megszüntetésére irányuló nyilatkozatot abban az esetben tehetek, ha a fizetési számla megnyitására a jelen dokumentum elfogadását megelőző 30 napon belül került sor, valamint folyósítási és törlesztési számlaként ezen fizetési számla került megjelölésre. Tudomásul veszem, hogy a fenti nyilatkozattételtől függetlenül jogosult vagyok a fizetési számla szerződésben meghatározottak szerint a fizetési számla korlátozásmentes megszüntetésére.

8. KHR nyilatkozatok

Kijelentem, hogy a Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről" c. tájékoztatót átvettem és a benne foglaltakat megismertem.

Megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a jelen hiteligénylést követően megkötött hitelszerződésben (módosításban) szereplő adatokról, illetve az azokban bekövetkező változásokról a Hitelező a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) értesíti a 2011. évi CXXII. tv. rendelkezései szerint.

Hozzájárulok ahhoz, hogy az esetleges szerződéskötést követően az OTP Bank Nyrt. a Központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. sz. törvényben megjelölt referenciaadatokat, személyes adatokat a hivatkozott törvényben meghatározott Központi Hitelinformációs Rendszernek átadja a törvényben meghatározott adatszolgáltatás teljesítése érdekében.

Hozzájárulok ahhoz, hogy több hiteligénylő esetén az OTP Bank Nyrt. a Központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. sz. törvényben megjelölt referenciaadatokat, személyes adatokat a többi hiteligénylőnek átadja, annak érdekében, hogy a hitelbírálat során figyelembe vett adatokat minden hiteligénylő megismerje.

Megkaptam a tájékoztatást arról, hogy jelen dokumentumban szereplő, a Központi Hitelinformációs Rendszerben tárolt adatok lekérdezésére és kezelésére vonatkozóan tett nyilatkozataimról a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) értesíti a 2011. évi CXXII. tv. rendelkezései szerint.

Megkaptam a tájékoztatást és tudomásul veszem, hogy az OTP Bank Nyrt. a KHR-ben szereplő adataimat a jelen nyilatkozat keltezésétől számított további 5 évig a nem kötelező érvényű ajánlatok előbírálatahoz megőrzi.

Megkaptam a tájékoztatást arról, hogy a Központi Hitelinformációs Rendszerrel kapcsolatos adatkezelésről az Általános Üzletszabályzat mellékletét képező Általános Adatvédelmi Tájékoztató ad teljeskörű tájékoztatást.

9. Magáncsőd nyilatkozat

Kijelentem, hogy a III.9 pontban nyilatkozom arról, hogy adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állok-e, adósságrendezési eljárást kezdeményeztem-e. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a 2015. évi CV. törvény alapján adósságrendezési eljárást kezdeményeztek, a részemre hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

III. Nyilatkozatok összegzése, elfogadása

Aláírással, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti tájékoztatókban és nyilatkozatokban foglaltakat megismertem és ennek alapján az alábbi nyilatkozatokban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek fogadom el:

1. Általános nyilatkozatok tudomásulvétele ☐ igen ☐ nem
2. Személyes adatokkal, és adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések tudomásulvétele ☐ igen ☐ nem
3. Kockázatfeltáró nyilatkozatok tudomásulvétele ☐ igen ☐ nem
4. Cselekvőképességi nyilatkozat ☐ igen ☐ nem
5. Kapcsolt személyekkel (külön ügykezeléssel, korábban: belső hitellel érintettekkel) kapcsolatos nyilatkozat ☐ igen ☐ nem
6. Elektronikus kézbesítésre vonatkozó nyilatkozat (Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén) ☐ igen ☐ nem
7. Jelen kölcsönkérelmem Bank általi elutasítása esetén a kölcsön törlesztése érdekében megnyitott fizetési számla megszüntetése vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszem
☐ igen, kérem a fizetési számla megszüntetését
☐ nem, szeretném megtartani a fizetési számlát
8. KHR nyilatkozatok
 - 8.1 Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a KHR-ből a jelen hiteligénylésem elbírálása céljából átvegye és tárolja, valamint a hitelképességem megítélése érdekében felhasználja a KHR-ben kezelt „pozitív adóslistára” vonatkozó referencia adataim teljes körét:
☐ hozzájárulok
☐ nem járulok hozzá
☐ nem kívánok nyilatkozni
 - Tudomásul veszem, hogy amennyiben nem járulok hozzá ahhoz, hogy a Bank a KHR-ben szereplő adataimat a hitelbírálat során lekérdezze és felhasználja, a jelen kölcsönigénylésem elutasításra kerül.
 - 8.2 Hozzájárulok ahhoz, hogy a szerződés létrejötte esetén a szerződéskötéssel kapcsolatosan a KHR részére továbbításra kerülő adatokat a KHR-ből más referenciaadat-szolgáltató átvegye (Tudomással bírok arról, hogy ezen nyilatkozatom vonatkozik valamennyi adatszolgáltatás tárgyát képező korábbi szerződésekre is, valamint arról, hogy ezen nyilatkozatomat bármikor jogosult vagyok megváltoztatni.):
☐ igen ☐ nem
 - 8.3 Kérem a Bankot, hogy a szerződés létrejötte esetén a KHR részére továbbításra kerülő adatokat a 2011. évi CXII törvény a központi hitelinformációs rendszerről 9. § (2) paragrafusa alapján a szerződéses jogviszony megszűnését követően is, további öt évig kezelje a KHR:
☐ igen ☐ nem

8.4 ³Hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank a KHR-ből a jelen hiteligénylésem kapcsán a kiváltandó kölcsön megszüntetésének ellenőrzése céljából, a folyósítást követő 60 napon belül átvegye és tárolja a KHR-ben kezelt „pozitív adóslistára“ vonatkozó referencia adataim teljes körét:

- ☐ hozzájárulok
- ☐ nem járulok hozzá
- ☐ nem kívánok nyilatkozni

9. Magáncsőd nyilatkozat: Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy adósként vagy adóstársként a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési (magáncsőd) eljárás hatálya alatt:

- ☐ nem állok, adósságrendezési eljárást nem kezdeményeztem
- ☐ állok, adósságrendezési eljárást kezdeményeztem

Alulírott, büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti nyilatkozatokban foglaltakat megismertem, és mindezeket magamra nézve kötelezőnek fogadom el.

Bankunk a jelen tájékoztató anyag és nyilatkozatok összeállításakor kiemelt figyelmet fordított arra, hogy az Ön részére a kölcsönhöz kapcsolódó valamennyi információt biztosítsa és így Ön az összes kockázatot megismerve dönthessen annak igénybeviteléről. Amennyiben az 1-4. és 8.1. pontokban szereplő valamelyik nyilatkozattal nem ért egyet, akkor a felelős hitelezői magatartás a bank részéről nem valósulhat meg, így a szerződéskötés nem jöhet létre.

Kelt:,

.....
Ügyfél aláírása

³ Csak idegen banki hitelkiváltás esetén