

OTP Bank Nyrt.

FORINT ALAPÚ LOMBARD HITEL KÖLCSÖNSZERZŐDÉS egyedi rész

amely létrejött egyrészről az **OTP Bank Nyrt.** (1051 Budapest Nádor u.16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, bejegyezve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságán, statisztikai számjele: 10537914-6419-114-01, amely egyben a Bank levelezési címe is, kapcsolattartó:fiók, továbbiakban: Bank),
mint hitelező,

más részről

Név:

Születési családi és utónév:

Születési hely, dátum: ,

Állampolgárság:

Anyja születési családi és utóneve:

Lakcím:

Személyazonosító okmány száma:

Személyazonosító okmány típusa:

Levelezési cím:

Telefon, telefax szám:

mint Adós

Név:

Születési családi és utónév:

Születési hely, év, hó, nap:

Állampolgársága:

Anyja születési családi és utóneve:

Személyazonosító okmány száma:

Személyazonosító okmány típusa:

Lakcím:

Levelezési cím:

Telefon, telefax szám:

mint Adóstárs

között a Lombard hitelről szóló Üzletszabályzatban, Hirdetményben valamint a jelen kölcsön szerződésben foglalt feltételek mellett az alábbiak szerint. **Ahol a jelen szerződés Adósról ír, ott a szerződést aláíró valamennyi adóst (Adós, Adóstárs) kell érteni¹.**

1. A kölcsönnyújtás feltételei

A Bank a fent nevezett Adós részére forint alapú lombard hitelt nyújt, melyet számú hitelszámlán tart nyilván.

Az Adós kötelezi magát a kölcsön visszafizetésére, és annak e szerződés szerinti járulékai megfizetésére.

Engedélyezett kölcsön összege: Ft,
Folyósítási díj egyszeri % Ft
Engedélyezett futamidő: hó
Törlesztések száma: db

¹ A zöld betűvel jelölt részeket csak Adóstársas ügylet esetén kell szerepeltetni, egyéb esetben törölni kell!

Törlesztés kezdete:
Törlesztés lejárat:
Induló törlesztő részlet összege: Ft.

Törlesztő részlet esedékes havonta, minden hónap napján.

Ügyleti kamat mértéke: évi%, mely esedékes havonta, a havi törlesztő részlettel együtt. A havi törlesztő részlet egyben a tőke törlesztő részletét is tartalmazza.²

Az engedélyezett kölcsön tőke összege lejáratkor esedékes egy összegben,Ft.

Ügyleti kamat mértéke: évi.....%, mely esedékes negyedévenként és lejáratkor, a törlesztési hónapnapján.³

Az engedélyezett kölcsön tőke összege lejáratkor esedékes egy összegben,Ft.

Ügyleti kamat mértéke: évi.....%, mely esedékes évente és lejáratkor, a törlesztési hónapnapján.⁴

Az engedélyezett kölcsön tőke összege lejáratkor esedékes egy összegben,Ft.

Ügyleti kamat mértéke: évi.....%, mely esedékes lejáratkor egy összegben.⁵

Az ügyleti kamat az alábbiakból tevődik össze:

- Referencia kamat – a folyósítást megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (amennyiben ez a nap hétfővégre, vagy munkaszüneti napra esik, az ezt megelőző munkanapon érvényes), 3 hónapos 3 hónapos 12 hónapos 3 hónapos BUBOR⁶ (továbbiakban: BUBOR), mértéke a szerződéskötés időpontjában: évi %

- Kamatfelár – mértéke a kölcsönszerződés aláírásakor évi %

A Kamatfelár mértékét a Bank a hatályos Lombard hitel Hirdetményében teszi közzé.

Az ügyleti kamat mértéke a referencia kamatláb változásával egyidejűleg három három tizenkét három havonta, minden harmadik harmadik tizenkettedik harmadik hónap 1. (első) napján az azt megelőző hónap utolsó munkanapja előtt 2 nappal érvényes (amennyiben ez a nap hétfővégre, vagy munkaszüneti napra esik, az ezt megelőző munkanapon érvényes), 3 hónapos 3 hónapos 12 hónapos 3 hónapos BUBOR alapján automatikusan változik. Az Adós tudomásul veszi, hogy az ügyleti kamatváltozás, annak hatálybalépését követő első esedékességi naptári naptól kerül érvényesítésre, a hatálybalépés napján kerül érvényesítésre, a hatálybalépés napján kerül érvényesítésre.

A jelen kölcsönszerződés megkötésekor az induló teljes hiteldíj mutató (THM) értéke évi %. Az Adós tudomásul veszi, hogy a fenti teljes hiteldíj mutató kiszámításánál figyelembe vett valamennyi feltételt a Lombard hitelről szóló Üzletszabályzat II. 3. pontja tartalmazza.

2. A kölcsön folyósítása, törlesztése

Az Adós a lombard hitel folyósítási díjjal csökkentett összegének folyósítását a számú lakossági bankszámlára kéri.

A folyósított összeg Ft, azaz forint.

Az első helyen szereplő Adós a lombard hitel mindenkorai törlesztő részleteit a kölcsön teljes kiegyenlítéséig a számú, a Banknál vezetett lakossági bankszámláról kéri kiegyenlíteni. (Csak

² A pink színnel jelölt rész havi törlesztésű annuitásos lombard hitel esetén kerül feltüntetésre.

³ A kézzel jelölt rész negyedéves kamatfizetésű, lejáratkori tőketörlesztésű lombard hitel esetén kerül feltüntetésre.

⁴ A szürkével jelölt rész éves kamatfizetésű, lejáratkori tőketörlesztésű lombard hitel esetén kerül feltüntetésre.

⁵ A zölddel jelölt rész egyösszegű törlesztésű lombard hitel esetén kerül feltüntetésre.

⁶ BUBOR – Budapest Interbank Offered Rate – Budapesti bankközi referencia kamatláb

abban az esetben érvényes a megbízás, ha a számla tulajdonosa, társtulajdonosa az **első helyen szereplő** Adós).

Az Adós tudomásul veszi, hogy a BUBOR folyamatos változása miatt a kölcsön ügyleti kamata, és törlesztőrészlete **három három tizenkét három** havonta módosulhat. Az Adós kijelenti, hogy az ügyleti kamat és a törlesztőrészlet ebből adódó, esetleges növekedése miatti kockázattal tisztában van, a BUBOR változását folyamatosan figyelemmel kíséri. Az Adós kötelezi magát arra, hogy a kölcsön törlesztéséül szolgáló lakossági bankszámlán a mindenkor esedékes törlesztőrészlet beszedéséhez elegendő fedezetet biztosít.

Törlesztés módja: közvetlen terhelés Banknál vezetett lakossági bankszámlán.

Az Adós által a futamidő alatt fizetendő törlesztő részletek összege, a jelenleg érvényes feltételek alapján szerződés szerinti teljesítés esetén: Ft.

Az Adós által fizetendő teljes összeg várhatóan Ft, amely tartalmazza a futamidő alatt fizetendő tőke és hiteldíjak összegét, és a Bank által előírt törlesztési számlával kapcsolatban felmerülő díjakat.

3. A szerződés fedezete

A Bank az Adóssal/a „Kölcsönigénylés Lombard hitelhez” elnevezésű nyomtatványban megjelölt Óvadékot nyújtóval megkötött szerződés(ek)ben megnevezett fedezet(ek) mellett nyújtja az 1. pontbeli kölcsönt.

szerződés(ek) a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezi(k).

A kölcsön folyósításának feltétele a fedezet tárgyának - szerződés(ek) rendelkezéseinek megfelelően - kizárólagosan a Bank javára történő rendelkezésre állásának hitelt érdemlő igazolása.

Amennyiben a fedezet értéke a kölcsön folyósításkori értékéhez képest bármilyen okból csökken, a Bank jogosult fedezet kiegészítést kérni.

Amennyiben a Bank fedezet kiegészítést kér, az Adós a felszólító levél keltét követő munkanaptól számított 10 banki munkanapon belül köteles a Kölcsönszerződést megkötő fióknál a fedezet kiegészítése iránt intézkedni. Ezen határidő eredménytelen eltelte esetén a Bank a határidő lejártát követő naptól kezdődően jogosult a kölcsönszerződést az Adós által a szerződésben megadott levelezési címre küldött, ajánlott levélben azonnali hatállyal felmondani.

4. Egyéb rendelkezések

Jelen lombard hitel szerződés a Bank mindenkor hatályos Általános Üzletszabályzatával, a Lombard hitel Üzletszabályzatával, valamint ennek részét képező, a Lombard hitel Hirdetményével, továbbá a felek között megkötött szerződéssel, és az aláírt általános nyilatkozatokkal együtt érvényes.

Adós jelen szerződés aláírásával tanúsítja, hogy az ezen szerződésben, a Lombard hitel Üzletszabályzatában, továbbá a Hirdetményben foglaltakat megismerte és mindezeket magára nézve kötelezőnek fogadta el.

Az Adós jelen szerződés aláírásával kijelenti és tanúsítja, hogy a hitelbírálat során a Bank által a Központi Hitelinformációs Rendszerből (KHR-ből) lekérdezett információkat átvette, megismerte és tudomásul vette.

Az Adós kijelenti, hogy megkapta a tájékoztatást arról, hogy jelen szerződésben szereplő adatokról, illetve az azokban bekövetkezett változásokról a Bank a Központi Hitelinformációs Rendszert (KHR) értesíti a 2011. évi CXXII. tv. rendelkezései szerint.

Az Adós büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a jelen kölcsönügylet során a saját nevében, illetve saját javára járt el. Az Adós kijelenti, hogy a szerződésben és záradékaiban szereplő adatai a valóságnak mindenben megfelelnek.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az OTP Bank Nyrt. Adóshoz intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket Adós, mint címzett megjelölésével a jelen szerződésben levelezési címként megjelölt címre, valamint az Adós által az OTP Bank Nyrt.-hez intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket OTP Bank Nyrt. címzett megjelölésével 1051 Budapest Nádor u.16. címre tértivevényes és ajánlott, avagy egyéb könyvelt postai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a címmel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy azokról a címzett nem szerzett tudomást, - mégpedig az e küldeménynek az első postai kézbesítése megkísérlése napjától; ha ez nem állapítható meg, akkor a postai kézbesítés második megkísérlésének napjától számított ötödik munkanapon; ha ez sem állapítható meg, vagy a kézbesítés másodszori megkísérlésére nem is került sor, akkor azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a feladónak visszaküldte.

A szerződő felek kijelentik, kötelezik magukat, hogy a fenti a jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó megállapodásukra tekintettel gondoskodnak arról, hogy e fentiekben megadott kézbesítési címen, e szerződés megkötésétől kezdve a szerződés szerinti kölcsönszerződés és óvadék (zálogjog) fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezzenek a postai küldemények átvételére jogosult személlyel/képviselővel. Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy /képviselő/ hiányára előnyök szerzése végett a mulasztó fél nem hivatkozhat.

A szerződő felek jelen szerződést két/három⁷ példányban - mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és értelmezése után jóváhagyólag írták alá.

Kelt:

.....
Adós

.....
OTP Bank Nyrt.

.....
Adóstárs

Melléklet:

Óvadéki szerződés(ek)

⁷ A megfelelő aláhúzendő.