

HIRDETMÉNY

OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékének feltételeiről

Hatályos: 2021. április 12.

A szabadfelhasználású és/vagy hitelkiváltás célú OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termék 2021. április 12-től az alábbi feltételekkel igényelhető.

A változások a szövegben dőlten és félkövér betűtípussal szedve olvashatók!

I. Termékhez kapcsolódó dokumentumok

- Fontos Információk személyi kölcsön/Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléséhez (Tartalmazza a Termékismertetőt, az Ajánlat tájékoztatásra vonatkozó elemeit és egy általános ellenőrző listát)
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/Netbank_SZK_ElozetesTejekEsNyilatkozat.pdf
- Ajánlat dokumentum (kizárólag partneri igénylés esetén alkalmazandó)
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/MFSZH_Partneri_Igenyles_Ajanlat.pdf
- Minősített Fogyasztóbarát személyi hitel szerződés
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/Mintaszerzodes_MFSZH_bankfiokban_elektronikus_alai_rassal_igenyelt.pdf
- Bírálati és folyósítási értesítő
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/MFSZH_Biralati_Folyositasi_Ertesito.pdf
- Üzletszabályzat
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/Szemelyi_MFSZH_USZ.pdf
- Munkáltatói igazolás
https://www.otpbank.hu/static/portal/sw/file/Munkaltatoi_igazolas_202006.pdf

A linkekre kattintva elérhetők a fent feltüntetett dokumentumok.

II. Ügyleti kamat

Érvényes a **2021. április 12-től visszavonásig, de legkésőbb 2021. július 31-ig** benyújtott új forint alapú OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylésekre, illetve a V.5. pontban részletezett OTP Banknál, illetve más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel történő kiváltására.

A kamatozásra vonatkozó részletes feltételrendszert a mindenkor hatályos Üzletszabályzat a Személyi kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződésekhez című Üzletszabályzat (a továbbiakban: Üzletszabályzat) tartalmazza.

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelhez kapcsolódó egyéb díjakat és költségeket a Hirdetmény III. pontja tartalmazza.

A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint az OTP Internetbank szolgáltatás felületen keresztül történő OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés esetén a szerződéskötésre a kölcsönigénylés időpontjában hatályos Hirdetmény szerinti kondíciókkal kerül sor az alábbiakban részletezett kivétellel.

A Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel ügyleti kamat nem lehet magasabb, mint az MNB honlapján közzétett kamatváltoztatási mutatók (a HOK mutató kivételével) alapjául szolgáló, a Bank által választott referenciakamat Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel futamidejével megegyező lejáráthoz tartozó, vagy, abban az esetben, ha a választott referenciakamatra vonatkozóan nem érhető el a futamidővel megegyező lejárat, akkor a választott referenciakamat futamidőt meghaladó legközelebbi lejáráthoz tartozó, a potenciális adós által az ellenőrző listában a Bank által megjelölt összes dokumentum hiánytalan benyújtását megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 15. napon érvényes – vagyis az ezen a napon közzétett, vagy az ezen a napon való közzététel hiányában az ezt megelőzően utoljára közzétett – értékének 10 százalékponttal növelt mértékénél.

A Bank által választott referencia kamat az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzétételt megelőző három naptári hónapban tartott 10 éves névleges futamidejű államkötvény aukcióin kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga.

Amennyiben az igénylési folyamat során az igénylés időpontja és az ellenőrző listában a Bank által megjelölt összes dokumentum hiánytalan benyújtásának időpontja között hónapfordulóra kerül sor, melynek alapján a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Hirdetmény szerint a potenciális adós számára kedvezőbb kamat érhető el, úgy az igénylési folyamat nem folytatható, az igénylés fenti szabálynak megfelelő kondíciókkal történő ismételt benyújtása szükséges.

A bankfiókban aláírópadon történő aláírással, vagy papír alapon igényelt OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel, valamint az OTP Internetbank szolgáltatás felületen keresztül rögzített kölcsön igénylésének időpontja a hiteligénylés Bank informatikai rendszerében való rögzítésének kezdete. Az OTP Internetbank szolgáltatás internetes felületen igényelt online OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylési időpont dátuma az OTP Internetbank szolgáltatás felületen a „Online szerződés indítása” gombra történt kattintás időpontját jelöli.

Kivétel:

- amennyiben a referencia kamat, ezáltal az ügyleti kamat mértéke a kölcsönigénylés indítása és az igényléshez szükséges adatok megadása, valamint a Bank által megjelölt valamennyi dokumentum hiánytalan benyújtása közötti időszakban csökken, abban az esetben a kölcsönigénylés lejáratásra kerül, és az alacsonyabb kamatszinten az igénylés újra indítható
- amennyiben az igényléshez szükséges adatok megadásától és a Bank által megjelölt valamennyi dokumentum hiánytalan benyújtásától a kölcsönszerződés aláírásáig a referencia kamat, ezáltal az ügyleti kamat mértéke 75 bp-ot meghaladó mértékben csökken, a kölcsönigénylés lejáratásra kerül, és az alacsonyabb kamatszinten az igénylés újra indítható.

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel kamata a teljes futamidő alatt fix.

Az állampapír-átlaghozamot az ÁKK Zrt. az internetes honlapján minden naptári hónap harmadik munkanapjáig közzéteszi. A közzétett állampapír-átlaghozamot a közzététel naptári hónapját követő hónaptól kell alkalmazni.

Az ÁKK Zrt. által **2021. márciusban** közétett, **2021. április** hónapra irányadó 10 éves ÁKK hozam súlyozott számtani átlaga évi **2,27%**. Az 10 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának mértéke a mindenkor hatályos *Hirdetmény A referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén* elnevezésű hirdetményben kerül meghirdetésre, annak változása nem jár a jelen Hirdetmény módosításával.

Feltételek 2021. április 12-től	
AZ OTP MINŐSÍTETT FOGYASZTÓBARÁT SZEMÉLYI HITELT KIZÁRÓLAG HAVI NETTÓ 250.000 FORINTOT ELÉRŐ, VAGY AZT MEGHALADÓ LEGALÁBB 6 HÓNAPOS, LEGFELJEBB 2 MUNKAHELYEN ELTÖLTÖTT, FOLYAMATOS MUNKAVISZONYBÓL VAGY GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEMMEL RENDELKEZŐ ÜGYFELEK IGÉNYELHETIK!	
OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel összege (Ft-ban)	2.000.000 – 8.000.000
Futamidő	61 - 84 hónap

OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel (Ft-ban)	Ügyleti kamat évi
2.000.000 – 3.099.999	11,99 %
3.100.000 – 7.099.999	9,99 %
7.100.000 – 8.000.000	7,99 %

Teljes hiteldíj mutató (THM)* mértéke	
2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61hónapos futamidő esetén	13,2 %
3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,2 %
6.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	11,0 %
7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	8,7 %

* A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A THM mértéke a feltételek változása esetén módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap.

A THM meghatározásakor a **2021. április 12-én** érvényes kondíciók kerültek figyelembe vételre. A THM meghatározásakor figyelembevételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

A kölcsön törlesztésének esedékességi napját az ügyfél szabadon határozhatja meg a hónap 1-28. napjai között.

Az első esedékesség a kölcsön folyósítását követő hónap, amennyiben addig nem telik el 31 nap, akkor az azt követő hónap ügyfél által választott napja. Ezt követően a kölcsön törlesztése havonta, az első törlesztés napjával azonos naptári napon esedékes. Ez alapján a kölcsön folyósítása és az első esedékesség között 1-57 nap közötti időszak telik el.

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel felfüggesztett termékeinek konstrukciós feltételeit a jelen Hirdetmény V.11 pontja tartalmazza, amelyek keretében már nem történik új szerződéskötés, illetve új igénylés befogadás.

III. Díjak és költségek

III.1. Folyósításig felmerülő díjak mértéke

	Mértéke	Esedékessége és megfizetésének módja
Folyósítási díj	folyósított kölcsönösszeg 0,75%-a, teljesen online hitelfelvétel esetén a folyósított kölcsönösszeg 0,0%-a	A folyósítási díj összege a folyósított kölcsön összegéből kerül levonásra. Amennyiben a folyósításra több részletben kerül sor a folyósítási díj az egyes rész folyósítások alkalmával a folyósított összegre vonatkozóan kerül felszámításra és megfizetésre (a folyósított kölcsönösszegből levonásra).

Teljeskörű online hitelfelvételnek minősül az az ügylet, amikor az igénylés benyújtása és a szerződés megkötése egyaránt online csatornán történik. (Abban az esetben is teljeskörű online hitelfelvételnek tekintjük az ügyletet, ha valamely közbenső folyamat - pl. az adatrögzítés - a fióki csatornán történik.)

III.2. Folyósítást követően opcionálisan vagy nem szerződésszerű teljesítésen esetén felmerülő díjak és költségek

A Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett gyorstájékoztató alapján **a 2020. évi éves fogyasztói árindex 3,3%. A díjtételek** a Személyi kölcsön és a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Üzletszabályzatának „Az egyoldalú szerződésmódosítás szabályai” című pontjában foglalt rendelkezések alapján a fogyasztói árindex mértékének megfelelően módosításra kerülnek **2021. április 1-étől**.

Megnevezés	Mértéke 2021. március 31-ig	Mértéke 2021. április 1-től	Esedékessége, és megfizetés módja
Előtörlesztési díj teljes vagy részleges előtörlesztés esetén	Az előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet. Az előtörlesztés összegének 0,0%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet.	Az előtörlesztés összegének 0,5%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet. Az előtörlesztés összegének 0,0%-a, amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződésszerű lejáratának időpontja közötti időtartam nem haladja meg az egy évet.	A kölcsön lejárat előtti teljes vagy részleges visszafizetése (teljes / részleges előtörlesztés) esetén. Részleges előtörlesztés esetében, az ügyfél döntése alapján a törlesztőrészlet csökkentése, vagy a hátralévő futamidő rövidítése történik meg. Az ügyfél által teljesített befizetés összegéből kerül előzetesen levonásra. A Bank az előtörlesztést legkésőbb a részleges vagy teljes előtörlesztés összegének a Bankhoz történő beérkezését követő naptól számított 2. munkanapon elszámolja.



MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT
SZEMÉLYI HITEL

 **otpbank**

Ügyintézési díj ¹	8 870 Ft	9 162 Ft	Minden olyan ügyben, amellyel kapcsolatban az OTP Bank Nyrt. a szerződésben foglaltaktól eltérő feladatokat lát el az ügyfél kérésére. Ide tartoznak pl. a futamidő hosszabbítása, a futamidő csökkentése, valamint az ügyfél kérésére történő hitelszámlákhoz kapcsolódó igazolás kiadása. Az OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya, vagy egyszerű másolata esetén kedvezményes ügyintézési díjak kerülnek felszámításra.
	978 Ft	1 010 Ft	Ügyfélkérés esetén az OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok hiteles papír alapú bankfióki kiadmánya esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj.
	652 Ft	673 Ft	Ügyfélkérés esetén az OTP Internetbank szolgáltatás felületen díjmentesen rendelkezésre bocsátott digitális (aláírópadon elektronikus úton létrejött) okiratok egyszerű papír alapú másolata esetén felszámított kedvezményes ügyintézési díj.



MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT
SZEMÉLYI HITEL

otpbank

Szerződésmódosítási díj	törlesztés csökkentés, törlesztés csökkentéssel kombinált futamidő hosszabbítás esetén	13 256 Ft	13 693 Ft	Ügyfél kérésére végrehajtott törlesztés csökkentés, törlesztés csökkentéssel kombinált hosszabbítás esetén.
Levelezési díj	Bírálati és folyósítási értesítő postázása esetén	94 Ft/levél	97 Ft/levél	A levelezési díj elektronikus okirati formában előálló és az OTP Internetbank szolgáltatás felületén díjmentesen rendelkezésre bocsátott, OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés részét képező Bírálati és folyósítási értesítő ügyfélkérésre történő postai kiküldése esetén fizetendő.

III.3. Díj- és költségkedvezmények

Ügyintézési díj nem kerül felszámításra a törlesztő részlet esedékességi napjának módosítása esetén. A törlesztési nap módosítását - az első esedékességet követően - bármikor kezdeményezheti az ügyfél.

Az alábbi esetekben előtörlesztési díj nem kerül felszámításra:

- már meglévő Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel újabb OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel történő kiváltása esetén,
- ha a teljes visszafizetett összeg nem haladja meg a 200.000 Ft-ot, és a kölcsön lejárat előtti teljes visszafizetését megelőző 12 hónap alatt egyszer sem teljesített az ügyfél díjmentes részleges előtörlesztést.

III.3.1. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek megörökölt kölcsöneivel kapcsolatban nyújtott kedvezmények az örökös(ök) részére

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Ügyintézési díj	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse adóscserével a kölcsön kötelembé belép.
		Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében futamidő hosszabbítást vesz igénybe.
Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a kölcsön teljes összegét előtörleszti.
Szerződésmódosítási díj	0 Ft	Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfél örököse a megörökölt kölcsönhöz adósvédelmi program keretében törlesztés csökkentést, törlesztés csökkentéssel kombinált futamidő hosszabbítást vesz igénybe.

Késedelmi kamat	A halálesetről való hitelt érdemlő tudomásszerzéstől kezdve, a hagyatéki végzés jogerőre emelkedését követő 30. napig bezárólag a Bank a késedelmi kamatot nem számít fel/utólagosan jóváírja.
Biztosítás miatti kamat	Egyedüli kötelezett halála esetén, amennyiben a kölcsönhöz érvényesíthető biztosítás is kapcsolódik, az ügyfél halálának időpontja és a biztosítási szolgáltatás teljesítése közti időszakban a bank a kölcsön hiteldíjait (ügyleti kamatot) a kifizetett biztosítási összeg arányában az elhunyt ügyfél hitelszámláján nem számítja fel/utólagosan jóváírja.

III.3.2. Egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek kölcsöneinek lejárat előtti teljes előtörlesztése (végtörlesztése) kapcsán nyújtott kedvezmény

Megnevezés	Mértéke	Esedékessége
Előtörlesztési díj teljes előtörlesztés esetén	0 Ft	Az egyedüli kötelezett elhunyt ügyfelek esetén a halálesetről történő hitelt érdemlő tudomásszerzés, valamint a hagyatéki eljárás lezárta közti időszakban a hitelszámlára érkező, a fennálló kölcsöntartozással megegyező összegű vagy azt meghaladó mértékű rendkívüli befizetések automatikusan – külön rendelkezés nélkül – a kölcsön teljes előtörlesztésére kerülnek elszámolásra, amely után a Bank szerződésmódosítási díjat nem számít fel.

IV. Késedelmi kamat

Késedelmes teljesítés esetén az Adós a lejárt, meg nem fizetett tartozás után, a hiteldíjon felül késedelmi kamatot köteles fizetni.

A késedelmi kamat mértéke: a késedelem időszaka alatt a késedelem időszakában a kölcsönszerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértéke, de legfeljebb a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékével megegyező mérték.

Késedelmi kamat aktuális mértéke a hitelösszeg függvényében	
Hitel összege	Késedelmi kamat
2.000.000 – 3.099.999	20,99%
3.100.000 – 7.099.999	17,99%
7.100.000 – 8.000.000	14,99%

A kölcsönszerződés felmondását követő kilencvenedik nap eltelte után a Bank az Adós nem teljesítése miatt a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamatot, költséget és díjat meghaladó mértékű késedelmi kamatot, költséget és díjat nem számít fel.

V. Egyéb információk

V.1. Reprezentatív példa

A reprezentatív példa a termékre irányadó, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) kormányrendelet szerint, a kereskedelmi kommunikációban megjelenítendő kölcsönösszeg és futamidő figyelembe vételével, az alap terméktípusra, illetőleg a legjellemzőbb konstrukciókra került meghatározásra.

A reprezentatív példa pusztán tájékoztatóként szolgál.

Termék	OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel
Kölcsön összege	3.000.000 Ft
Kölcsön futamideje	61 hónap
Ügyleti kamat mértéke	11,99%
Folyósítási díj mértéke (folyósított összeg %-ban)	0,75%
Teljes Hiteldíj Mutató (THM)	13,2%
Hitelkamat típusa	fix
Folyósítási díj összege	22.500 Ft
Havi törlesztőrészlet	66.172 Ft
Kölcsön teljes díja	1.058.992 Ft
Fizetendő teljes összeg	4.058.992 Ft

V.2. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel folyósítása és törlesztése

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel folyósítása OTP Banknál vezetett lakossági bankszámlára kerül egyösszegben átutalásra.

Az OTP Banknál fennálló hitel kiváltása/hitelkártya tartozás fennálló egyenlegének feltöltése esetén OTP Banknál vezetett hitelszámlára, illetve folyószámlahitel tartozás fennálló egyenlegének feltöltése esetén a hitelkerethez kapcsolódó bankszámlára kerül átutalásra. Más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek) kiváltása esetén a folyósítás kizárólag a kiváltandó tartozás törlesztésének céljára fenntartott, fizetési művelet összegének jóváírására alkalmas hitelszámlá(k)ra, vagy a kiváltandó kölcsönt nyilvántartó pénzügyi intézmény központi számlaszámára, illetve fizetési számlához kapcsolódó hitelkeret esetén a kapcsolódó fizetési/hitelszámlára történő átutalással történhet.

Amennyiben a Bank nem teljesíti az igénylés befogadásától a folyósításig számított teljes átfutási időt; bankfióki igénylés esetében 3 munkanapot, teljeskörű online igénylés esetében 2 munkanapot, hitelkiváltáshoz kapcsolódó ráfolyósítás esetén az 1 munkanapot, akkor a Bank 1 munkanapot nem meghaladó késedelem esetén a teljes folyósított összeg 0,25%-át, ennél hosszabb késedelem esetén pedig a folyósított összeg 0,75%-át (a folyósítási jutalékkal megegyező összeg) jóváírja az Adós OTB Banknál vezetett bankszámláján.

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel törlesztése OTP Banknál vezetett lakossági bankszámláról történik.

A Bank a folyósítás és a kölcsöntörlesztés szempontjából az Alap számlacsomag / Bázis számla Minimum kedvezménnyel/ Grátisz számlacsomag Minimum kedvezménnyel meglétét írja elő, mely számlák esetében a Bank a számlanyitáért, a számlavezetésért, és a hiteltörlesztés beszédésért nem számít fel díjat, valamint az OTPdirekt internetes szolgáltatás kizárólag lekérdezést biztosító funkciók beállítása mellett díjmentes, ezáltal ezen számlacsomagok díjmentes hiteltörlesztési számlaként szolgálnak.

Amennyiben az ügyfél más, az OTP Banknál vezetett számlát/számlacsomagot tart fenn, az Alap számlacsomag / Bázis számla Minimum kedvezménnyel / Grátisz számlacsomag Minimum kedvezménnyel nyitása nem kötelező, a már meglévő számlára és számláról a kölcsönfolyósítás és törlesztés megengedett.

Amennyiben a lakossági bankszámla megnyitása megtörténik (függetlenül attól, hogy a számlavezetés díjmentes-e), azonban a kölcsönszerződés hatályba lépésére nem kerül sor, a bankszámla megszüntetésre kerül, amennyiben az ügyfél a hitelkérelem elutasítása esetére a hitelkérelem befogadásával egyidejűleg az igénylőlapon a bankszámla megszüntetéséről nyilatkozik. Ebben az esetben a Bank a bankszámlával összefüggésben díjat, költséget nem számít fel.

V.3. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel dokumentáció aláírása

Az OTP Bankban főszabályként aláírópadok alkalmazásával történik a Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitelhez kapcsolódó dokumentumok aláírása.

Amennyiben technikai okok következtében az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylése aláírópadon történő aláírással nem lehetséges az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel dokumentáció aláírása papír alapon történik.

Aláírópadok alkalmazásával aláírt OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel aláírópadon aláírt igénylőlap benyújtásával igényelhető. A keletkezett dokumentumok, mind az ügyfél, mind a Bank képviselőjében eljáró ügyintézők részéről aláírópad alkalmazásával kerülnek aláírásra.

Bankfiókban aláírópadon igényelt OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel esetén a szerződéskötés feltétele, hogy az ügyfél rendelkezzen legalább „OTP Internetbank szolgáltatás csak lekérdezést biztosító funkciókkal” szolgáltatással, amelyen keresztül a dokumentumok ügyfélpéldánya díjmentesen elérhető.

Az elektronikus formában előállított, aláírópadon aláírt dokumentumokról egyszerű papír alapú másolat, valamint elektronikus és hiteles papír alapú kiadmány kérhető, a jelen Hirdetményben foglalt díjazás szerint.

V.4 Értékesítő partner közvetítésével benyújtott OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylések

Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott kölcsönigénylések bankfiókban benyújtott igénylésnek minősülnek. Az értékesítő partner közvetítésével benyújtott igénylések aláírása elektronikusan és papír alapon is történhet.

V.5 Hitelkiváltás

Kizárólag fióki ügyintézés keretében van lehetőség a hitelkiváltásra.

A hitelkiváltási célt szolgáló hitelösszeg felett az ügyfél közvetlenül nem rendelkezhet, azt más hitelcélra nem fordíthatja. A hitelkiváltáshoz szükséges összesen felüli hitelösszeggel (ráfolyósítás összege) az ügyfél szabadon rendelkezhet. Azonban a Bank abban az esetben bocsátja az ügyfél rendelkezésére a hitelkiváltáshoz szükséges összeg feletti részt, amennyiben meggyőződött a kiváltandó hitel megszűnéséről.



V.5.1 OTP Banknál fennálló fogyasztási hitelek OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel történő kiváltása

Az OTP Bank lehetőséget biztosít ügyfeleinek, hogy meglévő, OTP Banknál fennálló forint alapú személyi kölcsönből, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsönből, áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsönből vagy tartozásrendező kölcsönből származó tartozást OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékkel váltsanak ki.

OTP Banknál fennálló forint alapú személyi kölcsön, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsön, áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsön vagy tartozásrendező kölcsön tartozás kiváltására akkor jogosult az ügyfél, ha az új kölcsönösszeg legalább 500 000 Ft-tal magasabb a kiváltott tartozásnál (ráfolyósítás), továbbá ha az OTP Banknál fennálló személyi kölcsön, Önkéntes Nyugdíjpénztári tagoknak nyújtott személyi kölcsön, áruvásárlási és szolgáltatási gyorskölcsön vagy tartozásrendező kölcsön esetében a meglévő tartozás összege eléri vagy meghaladja a 10.000 Ft-ot (minden kiváltandó kölcsön esetén). Az előírt ráfolyósítási összeg teljesítettségét a fennálló kölcsöntartozás(ok) összegének a kölcsön igénylése és folyósítása közötti változása nem befolyásolja.

A kiváltott kölcsönök teljes előtörlesztéséért a Bank nem számít fel díjat.

V.5.2 Más pénzügyi intézménynél fennálló fogyasztási hitelek OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel történő kiváltása

Az OTP Bank lehetőséget biztosít ügyfeleinek, hogy meglévő, más pénzügyi intézménynél fennálló forint alapú személyi kölcsönből, lakossági folyószámlahitelből, hitelkártyából, vagy áruvásárlási kölcsönből származó tartozást forint alapú Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitellel váltsanak ki, akár a V.5.1 pontban részletezett hitelkiváltással egyidejűleg, akár több különböző pénzügyi intézménynél fennálló tartozás egyidejű kiváltásával.

Más pénzügyi intézménynél fennálló forint alapú személyi kölcsön, lakossági folyószámlahitel, hitelkártya, áruvásárlási kölcsön tartozás kiváltására akkor jogosult az ügyfél, ha a más pénzügyi intézménynél fennálló személyi kölcsön, lakossági folyószámlahitel, hitelkártya, áruvásárlási kölcsön esetében a meglévő tartozás összege eléri vagy meghaladja az 50.000 Ft-ot (egyenként minden kiváltandó kölcsön esetén).

Az ügyfél köteles a kiváltandó hitel(ek)et/kölcsön(öke)t az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel folyósítását követő 60 napon belül végtörleszteni, és intézkedni a hitelszámla lezárásáról, a kölcsönjogviszony megszüntetéséről. Az ügyfél az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel folyósítását követő 60 napon belül a kiváltandó hitel(ek)/kölcsön(ök) megszüntetésének hitelt érdemlő igazolásaként köteles a kiváltandó hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény erre vonatkozó igazolását bemutatni.

Hitelkiváltási célú kölcsönrészt meghaladó szabad felhasználású kölcsönrész esetén a Bank a kiváltandó kölcsön (több hitelkiváltással érintett kölcsön esetén a legutolsóként megszünt) megszűnéséről történő tudomásszerzést követő naptól számított maximum 1 munkanapon belül folyósítja a még fennmaradó kölcsönrészt.

V.6 OTP Internetbank felületen igényelhető online OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel

Azon ügyfelek vehetik igénybe, akik a jelen hirdetmény szerinti igénylési feltételeknek megfelelnek és rendelkeznek legalább „OTP Internetbank szolgáltatás csak lekérdezést biztosító funkciókkal” szolgáltatással, amelyen keresztül a dokumentumok ügyfélpéldánya díjmentesen elérhető.

Az OTP Bank lehetőséget biztosít az OTP Internetbank internetes felületen megkezdett online Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylések bankfiókban történő folytatására, befejezésére (beleértve a szerződéskötést), valamint arra is, hogy a bankfiókban megkezdett igénylést ügyfeink az OTP Internetbank internetes felületen, online folytassák és befejezzék (beleértve a szerződéskötést).

A bankfiókban megkezdett, **hitelkiváltási célú Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel** igénylés, valamint olyan **Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igénylés, amelyben adóstárs bevonására kerül sor**, az OTP internetbank internetes felületen nem folytatható.

V.7. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléséhez szükséges dokumentumok

Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel igényléshez az adós és amennyiben szükséges az adóstárs által bemutatandó dokumentumok köre az alábbi:

		Igazolás formája
I.1.	Személyes dokumentumok	
1.	Elsődleges azonosító dokumentumok: - Magyar hatóság által kiállított érvényes személyi igazolvány VAGY - személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya. Amennyiben a személyi igazolványban jelezve van, hogy abból a lakcím kivezetésre került, a lakcímkártya bemutatása kötelező. Amennyiben az igénylő nem rendelkezik érvényes, magyar hatóság által kiállított személyi igazolvánnyal vagy személyazonosító igazolvánnyal, akkor érvényes - magyar hatóság által kiállított útlevél és lakcímkártya, VAGY - magyar hatóság által kiállított kártya formátumú (fényképes) vezetői engedély, amelyben állampolgársága magyarként (HUN) került megjelölésre és lakcímkártya. A lakcímkártya csak magyarországi állandó lakcímre kiállított, azt igazoló hatósági igazolvány lehet.	Bemutatandó
I.2.	Jövedelemigazoláshoz kapcsolódó dokumentumok	
	Csak meghatározott ideig járó jövedelemtípusok esetén a munkaszerződés, vagy folyósító szerv által kiállított 30 napnál nem régebben kiállított igazolás vagy eredeti határozat, vagy ha volt felülvizsgálat, akkor a felülvizsgálat eredményét tartalmazó határozat benyújtása kötelező, amely dokumentumnak az ellátás lejáratára vonatkozó információt tartalmaznia kell. Amennyiben a munkaviszony telefonos ellenőrzése során a munkáltató nem ad ki adatokat a munkavállalóval kapcsolatban, akkor munkáltatói igazolás és az adatellenőrzéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat benyújtása is szükséges.	
1.	<u>Alkalmazott esetében</u>, amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP vagy MNB nyomtatványon) VAGY - az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat. <u>Külföldről származó munkabér esetén:</u> Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással: 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás ÉS	Benyújtandó



	• az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat VAGY • 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás Alkalmazott esetén, <u>amennyiben jövedelme</u> (munkabéreként, jutalékként, vagy szövetkezeti tagi jövedelemként) <u>a saját tulajdonában lévő vállalkozásból származik</u>, abban az esetben az adott vállalkozás típusnál felsorolt dokumentumok benyújtására is szükség van.. Amennyiben a munkáltató telefonos ellenőrzése során a munkáltató a GDPR-ra (Általános Adatvédelmi Rendelet) hivatkozva nem ad ki adatokat a munkavállalóval kapcsolatban, akkor az adatellenőrzéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat benyújtása is szükséges.	
2.	<u>Nyugdíjas igénylő esetében</u> Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • a legutolsó havi bankszámlakivonat (amely a nyugdíjátutalást igazolja), VAGY • utolsó havi nyugdíjszelvény, VAGY • adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő VAGY • 30 napnál nem régebbi keltezésű Nyugdíjfolyósító Igazgatóság/Kormányhivatal által kiállított igazolás VAGY • ha a hiteligénylés évében lett az ügyfél nyugdíjas, akkor a 30 napnál régebbi becsatolt határozat is. Amennyiben az öregségi nyugdíjon kívül egyéb ellátásban is részesül, akkor az erről szóló eredeti határozat vagy felülvizsgálatról szóló határozat is szükséges. <u>Rokkantsági ellátások igazolásához</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Év eleji nyugdíj jogcím részletező ÉS • Eredeti határozat VAGY • Amennyiben az eredeti határozat kiállítása óta volt felülvizsgálat, akkor az adott hatóság által kiállított legutolsó felülvizsgálat eredményét tartalmazó igazoló határozat	Benyújtandó
3.	<u>Egyéni vállalkozó / Egyéni cég / Östermelő / Kistermelő / Családi gazdálkodó / Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa/ Egyszemélyes közjegyzői iroda tulajdonosa, vagy Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén:</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • az utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján a Bank kéri be a NAV-tól) Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat	Benyújtandó
4	<u>Kkt. vagy Bt. Bel-, vagy kültagja / Más társas vállalkozás tulajdonosa esetén:</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • az utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás (az ügyfél írásbeli beleegyezése alapján a Bank kéri be a NAV-tól) Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Az igénylő rendszeres jövedelmének utolsó három havi jóváírását igazoló más banki bankszámlakivonat	Benyújtandó



5.	<u>Özvegyi nyugdíj (baleseti özvegyi nyugdíj) / Özvegyi nyugdíj árva jogán / Hozzá tartozói ellátás / Tartós szabadság elvonási pótlék / Kárpótlás címén kapott kiegészítés igazolásához / Köszolgáltatási járadék / Átmeneti bányászjáradék / Korhatár előtti öregségi nyugdíj/ellátás / Saját jogon kapott nemzeti helytállásért pótlék / Szolgálati járandóság/nyugdíj igazolásához</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező ÉS • Eredeti határozat, VAGY • 30 napnál nem régebbi Nyugdíjfolyósító Igazgatóság/Kormányhivatal által kiállított igazolás Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • előző havi eredeti bankszámlakivonat (amely a nyugdíjátutalást igazolja) VAGY • a benyújtás időpontjánál 30 napnál nem régebbi keltezésű NYUFIG/Kormányhivatal által kiállított igazolás (szolgálati járandóság/nyugdíj esetében a NYUFIG által kiállított igazolás helyett a folyósító szerv által kiállított igazolást kell benyújtani) VAGY • utolsó havi nyugdíjszelvény.	Benyújtandó
6.	<u>Rehabilitációs ellátás / Rehabilitációs járadék / Baleseti járadék / Egészségkárosodási járadék / Keresetpótló baleseti járadék igazolásához</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Év eleji nyugdíj jogcím részletező ÉS • Eredeti határozat VAGY • Amennyiben az eredeti határozat kiállítása óta volt felülvizsgálat, akkor az adott hatóság által kiállított legutolsó felülvizsgálat eredményét tartalmazó igazoló határozat	Benyújtandó
7.	<u>Árvaellátás / Hadiárva járadék / volt hadiárva járadéka</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Kiegészítő igazolás az ellátás időtartamára vonatkozóan Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • Eredeti határozat ÉS • Év eleji jogcím részletező	Benyújtandó
8.	<u>Egyéb jövedelem típusok esetén:</u> <u>Családtámogatási ellátások (nevelési ellátás/iskoláztatási támogatás (régi elnevezése: családi pótlék); gyermekgondozást segítő ellátás (GYES), gyermeknevelési támogatás (GYET), fogyatékosági támogatás), Önkormányzati rendszeres kiegészítő családi pótlék, Nevelési díj, ellátmány, nevelőszülői díj</u> Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: • A folyósító szerv által kiállított, 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás <u>Házastársi/élettársi tartásdíj</u> Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: • Bírósági határozat a házastársi/élettársi tartásdíj megállapításáról ÉS • A benyújtás időpontjánál 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a házastársi/élettársi tartásdíj összegéről annak a személynek a munkáltatójától, aki a házastársi/élettársi tartásdíjat fizeti.	Benyújtandó



Gyermekgondozási díj (GYED), Csecsemőgondozási díj (CSED) Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a folyósító szerv által kiállítva, VAGY
- 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltatói igazolás.

Megbízási díj

Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:

- Megbízási szerződés ÉS
- NAV jövedelemigazolás

Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:

- az utolsó 3 havi bankszámlakivonat

Életjáradék típusú jövedelem

Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e :

- 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a rendszeres járadék mértékéről VAGY
- 12 hónapnál nem régebbi keltezésű eredeti határozat ÉS
- Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által utalt járadék esetén év eleji jogcímreszletező benyújtása kötelező

Vakok személyi járadéka

Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:

- Eredeti határozat ÉS
- év eleji részletező VAGY
- 30 napnál nem régebbi keltezésű Nyugdíjfolyósító Igazgatóság /Kormányhivatal által kiállított igazolás

Ápolási díj /tartós ápolást végzők támogatása

Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e :

- Eredeti határozat VAGY
- amennyiben az eredeti határozat kiállítása óta volt felülvizsgálat, akkor a felülvizsgálat eredményét tartalmazó határozat VAGY
- 30 napnál nem régebbi keltezésű folyósító szerv által kiállított igazolás

A benyújtott igazolásnak tartalmaznia kell a jogosultságot, és a lejárat dátumot.

Pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés

Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:

- Munkáltató által kiállított 30 napnál nem régebbi keltezésű igazolás a pénzellátást helyettesítő jövedelem kiegészítés mértékéről

Rezidensi ösztöndíj

Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű Egészségügyi Nyilvántartási és Képzési Központ/(Állami Egészségügyi Ellátó Központ által kiállított igazolás az ösztöndíjra való jogosultságról ÉS

Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára:

- Jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat, VAGY
- 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP vagy MNB nyomtatvány)



	Fiatal szakorvosok támogatása Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: 30 napnál nem régebbi keltezésű munkáltató, vagy Szolgáltató OEP/ Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által kiállított igazolás, amely tartalmazza a jogosultság időtartamát és összegét Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: - Jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat, VAGY 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP vagy MNB nyomtatvány) Hittanoktatói díj Amennyiben a nevezett jövedelem típus nem érkezik legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára: - jövedelem jóváírást tartalmazó 3 havi bankszámlakivonat, ÉS - munkaszerződés, VAGY - megbízási szerződés (csak óraadó hitoktatók esetében, VAGY - díjlevél Jutalék Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP vagy MNB nyomtatványon), amennyiben az ügyfél alkalmazott VAGY 30 napnál nem régebbi NAV jövedelemigazolás, amennyiben az ügyfél vállalkozó Termőföld bérbeadásából származó jövedelem Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: 30 napnál nem régebbi Tulajdoni lap, ÉS - Mezőgazdasági igazgatási szerv által a föld haszonbérbe adásáról hozott határozat, VAGY - Mezőgazdasági igazgatási szerv záradékával ellátott szerződés Cafetéria és Bónusz Függetlenül attól, hogy a nevezett jövedelem típus legalább hat hónapja OTP-s bankszámlára érkezik-e: 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolás (OTP vagy MNB nyomtatványon)	
I.3. További dokumentumok:		
1.	Amennyiben az igénylő nem rendelkezik legalább hat havi rendszeres OTP jövedelem-átutalással, továbbá az igényelt kölcsön összege meghaladja az 1 millió forintot és az igénylő nem rendelkezik SMS útján ellenőrzött mobil telefonszámmal, a kölcsönigénylő fizetési készségének alátámasztására az alábbi pontban felsorolt dokumentumok: - Előző havi vezetékes telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól, amennyiben nem az ügyfél nevére, akkor az ügyfél állandó vagy ideiglenes lakcímeire szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY - Előző havi előfizetési mobil telefonszámla (amely az ügyfél nevére szól) és a befizetését igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat, VAGY - Legalább 1 éves feltöltőkártyás mobiltelefon szerződés (amely az ügyfél nevére szól) is elfogadható	Bemutatandó
2.	<u>Nyugdíjas igénylő esetében a nyugdíjas jogviszony igazolásához:</u> - nyugdíjas igazolvány, vagy - érvényes utazási igazolvány, VAGY - adott évre vonatkozó (adott év január 31-éig előző évi igazolás is elfogadható) nyugdíj jogcím részletező/tárgyévi értesítő, VAGY	Bemutatandó

	- a Nyugdíjfolyósítási Igazgatóság/Kormányhivatal által kiadott 30 napnál nem régebbi igazolás, VAGY - a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított igazolás egészségügyi szolgáltatásra jogosultak nyilvántartásába történő bejelentésről. Amennyiben az igénylő a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyévi éves értesítését vagy 30 napnál nem régebbi igazolását mutatja be a kölcsön igénylésekor a jövedelem igazolására, akkor ezen dokumentumok egyúttal elfogadhatók a nyugdíjas jogviszony igazolására is. Ebben az esetben nyugdíjas igazolvány vagy utazási igazolvány vagy igazolás egészségügyi szolgáltatásra jogosultak nyilvántartásába történő bejelentéséről dokumentum bemutatása nem szükséges.	
3.	Egyéni vállalkozó / Egyéni cég esetében - vállalkozói igazolvány, VAGY - Önkormányzat jegyzője által kiállított igazolás VAGY - tevékenység folytatására kiadott engedély	Bemutatandó
4.	Östermelő / Kistermelő / Családi gazdálkodó esetén östermelői igazolvány	Bemutatandó
5.	Egyszemélyes ügyvédi iroda tulajdonosa / Egyszemélyes végrehajtó iroda tulajdonosa esetén kamarai tagságot igazoló dokumentum	Bemutatandó
6.	Szellemi szabadfoglalkozású igénylő esetén - Vállalkozói igazolvány vagy - tevékenység folytatására kiadott engedély	Bemutatandó
7.	Amennyiben a Kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor a más pénzügyi intézmény által kiállított 30 napnál nem régebbi igazolás a kiváltandó kölcsönről, amely tartalmazza a hitelt/kölcsönt nyújtó pénzügyi intézmény elnevezését, a hitel/kölcsön számlaszámát, a szerződött összeget, a szerződéskötés dátumát, a hitel/kölcsön típusát, valamint a fennálló teljes tartozást.	Benyújtandó
8.	További – a szerződéskötést követően – benyújtandó dokumentumok, amennyiben a kölcsön igénylésére más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás kiváltása céljából kerül sor: a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséről (végtörlesztéséről) szóló igazoló dokumentum, amelyet a más pénzügyi intézménynél fennálló hitel(ek)/kölcsön(ök) teljes előtörlesztéséhez (végtörlesztéséhez) szükséges kölcsönösszeg folyósítását követő 60 napon belül kell benyújtani.	Benyújtandó

Amennyiben nem kerül sor szerződés hatályba lépésére és az ügyfél (igénylő/társigénylő) a bankfiókban írásban vagy postai úton kéri az általa benyújtott adatokat tartalmazó dokumentumok eredeti példányait, akkor azokat a nyilatkozat beérkezésétől számított 7 munkanapon belül a Bank térítésmentesen az ügyfelek rendelkezésére bocsátja. A személyes adatokat tartalmazó dokumentumok a személyes adatok alanyának vagy az erre teljes bizonyító erejű magánokiratban foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottnak adható vissza. A Bank – honlapján is közzétett – formanyomtatványt biztosít, amelyen a potenciális adós vagy adóstárs kérését benyújthatja. Az erre vonatkozó rendelkezését a potenciális adós később korlátozás nélkül módosíthatja.

V.8. Kiegészítő Havi Díjas Törlesztési Biztosítás

Az ügyfeleknek lehetőségük van az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel mellé, annak igénylésével egyidőben, vagy utólagosan, a szerződés időtartama alatt havi díjas törlesztési biztosítás megkötésére. A törlesztési biztosítás igénylésére kizárólag az adott OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel Adósa jogosult, amennyiben megfelel a csatlakozási nyilatkozatban, illetve jelen hirdetményben felsorolt feltételeknek. Az Adóstársra a biztosítás nem terjed ki.

Az értékesített biztosítási csomagok jellemzői, igénybe vételük feltételei:



MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT
SZEMÉLYI HITEL

otpbank

Biztosítási csomag	Igénybevételének feltételei	Fedezett kockázatok	Biztosítás havi díja
Alkalmazotti csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződések mellé igényelhető az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	• Haláleset • Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot • Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás • Keresőképtelenség • Munkanélküliség	7,9%*
Alkalmazotti Extra csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor alkalmazotti státusszal rendelkezik. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződések mellé igényelhető az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	• Haláleset • Betegségből eredő 1 – 30% közötti nem rehabilitálható egészségi állapot • Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás • Keresőképtelenség • Munkanélküliség	13,9%*
Nyugdíjas és Nem alkalmazotti csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor • bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy • egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződések mellé igényelhető az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	• Haláleset • Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás	4,1%*
Nyugdíjas és Nem alkalmazotti Extra csomag	Az ügyfél a csatlakozási nyilatkozat aláírásakor • bármilyen jogcímen nyugdíjban részesül, vagy • egyéni vállalkozó, mezőgazdasági őstermelő, közkereseti társaság tagja, betéti társaság bel- vagy kültagja vagy egyéb társas vállalkozás meghatározó befolyásolást biztosító tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződések mellé igényelhető az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.	• Haláleset • Balesetből eredő 50%-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodás	7,9%*



MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT
SZEMÉLYI HITEL



	tulajdonrészének tulajdonosa és az itt felsorolt tagsági- vagy tulajdonosi jogviszonyok valamelyike mellett nem rendelkezik munkaviszonnyal. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződések mellé igényelhető az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződés megkötésével egyidőben, vagy utólagosan.		
--	---	--	--

* A Biztosítás havi díja az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel havi törlesztő részletének (tőke+kamat+esetleges kezelési költség) százalékában kerül meghatározásra. A biztosítási díj havi összege a havi törlesztő részlet változásával arányosan módosulhat. A havi biztosítási díj az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel havi törlesztő részleteivel egyidőben esedékes.

A biztosítási esemény bekövetkezésekor nyújtandó biztosítási szolgáltatás részleteit a mindenkor hatályos OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel termékhez kapcsolódó, GB363 jelű törlesztési biztosítás általános és különös feltételei és ügyféltájékoztatója dokumentum tartalmazza, mely elérhető a bankfiókokban, valamint a Bank honlapján (www.otpbank.hu)

Amennyiben az ügyfél már meglévő OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel szerződése mellé kíván utólagosan törlesztési biztosítást igénybe venni, akkor a fenti, valamint a csatlakozási nyilatkozatban foglalt feltételek mellett az alábbiakban felsorolt további követelményeknek kell megfelelnie:

- a hitel hátralévő futamideje még legalább 12 hónap,
- aktív havi díjas törlesztési biztosítás nem kapcsolódik a számlához,
- az ügyfél maximum 30 napos hátralékkal rendelkezik az adott számlán, és
- a hitel nem áll felmondás alatt.

V.9. Az OTP Banki Adósvédelmi Programmal, az AXA Banknál igénybe vett adósvédelmi eszközökkel és az állami Otthonvédelmi Programmal kapcsolatos tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy ha kölcsönigénylésének/hitelkeret emelésének benyújtását megelőzően az OTP Banknál / OTP Jelzálogbanknál / AXA Bank Europe SA Magyarország Fióktelepénél, fizetési nehézségei áthidalására az alábbi eszközök valamelyikét, vagy azok kombinációját igénybe vette, kölcsönigénylése/hitelkeret emelésre vonatkozó igénye a Bank belső szabályzatában meghatározott időtartamig elutasításra kerülhet. Ezen eszközök köre:

- futamidő hosszabbítás
- forintban fix törlesztési periódus azonnali lejáratása prolongációval kombinálva
- törlesztés felfüggesztés
- törlesztés csökkentés
- törlesztés csökkentés/felfüggesztés futamidő hosszabbítással kombinálva
- keretcsökkentési megállapodás
- részletfizetési megállapodás
- LTP betéttel kombinált hitelek esetén a havonta fizetett betét összegének csökkentése
- Tartozásrendező kölcsön
- Adósságrendező hitel
- Áthidaló kölcsön

- Otthonvédelmi Programban rögzített árfolyam melletti 2011. évi feltételű gyűjtőszámlahitel
- OTP Árfolyamrögzítés
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltása, amennyiben a kiváltás engedélyezésére úgy került sor, hogy az ügyfélnek
- olyan hátralékos tartozása volt, amelyet a kiváltáskor nem tudott rendezni és az tőkésítésre került
- bármely számlája a tartozás leírásával vagy a faktoringnak történő eladással szűnt meg
- a kiváltás időpontjában nem tudott nettó 75.000 Ft, munkaviszonyból származó jövedelmet igazolni.
- Forintban fix törlesztésű deviza alapú személyi kölcsönök kiváltására 85-120 hónap közötti futamidőre igénybe vett (kedvezményes kamatozású és standard) forint alapú személyi kölcsön.
- AXA Újrakezdő kölcsön
- AXA Újrakezdő tartozásrendező kölcsön
- AXA Piramis kölcsön
- AXA Fizetési moratóriummal egybekötött részletfizetési megállapodás
- AXA Fizetési moratórium

V.10. A természetes személyek adósságrendezéséhez kapcsolódó tájékoztatás

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy azon kölcsönigénylők részére, akik adósként vagy adóstársként adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt állnak, illetőleg adósságrendezési eljárást kezdeményeztek, a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény 26. § (6) illetve (10) bekezdése alapján hitel- vagy kölcsön nem nyújtható, részükre szerződésmódosításra nem kerülhet sor.

Amennyiben a Bank és az Adós közötti jogviszony fennállása alatt az Adós a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési (Magáncsőd védelmi) eljárást kezdeményez, a szerződésre jelen Hirdetmény rendelkezéseit a „Hirdetmény a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. évi CV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás (Magáncsőd) hatálya alatt, lakossági ügyfelek esetében alkalmazott kamat- díj- és költségekről” című Hirdetményben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

V.11. Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel felfüggesztett termékeinek feltételei

Jelen pont az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel felfüggesztett termékeinek konstrukciós feltételeit tartalmazza, amelyek keretében nem történik új szerződéskötés, illetve új igénylés befogadás.

V.11.1 Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel hiteldíj mértéke a 2021. január 1-től 2021. január 31-ig benyújtott igénylések esetén

Érvényes a 2021. január 1-től 2021. január 31-ig benyújtott új forint személyi kölcsön igénylésekre, valamint az OTP Banknál fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására, és más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására.

Az ÁKK Zrt. által 2020. decemberben közzétett, 2021. január hónapra irányadó 10 éves ÁKK hozam súlyozott számtani átlaga évi 2,28%. Az 10 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának mértéke a mindenkor hatályos Hirdetmény A referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén elnevezésű hirdetményben kerül meghirdetésre, annak változása nem jár a jelen Hirdetmény módosításával.



MINŐSÍTETT
FOGYASZTÓBARÁT
SZEMÉLYI HITEL



OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel (Ft-ban)	Ügyleti kamat évi
2.000.000 – 6.099.999	12,28 %
6.100.000 – 7.099.999	9,99 %
7.100.000 – 8.000.000	7,99 %

Teljes hiteldíj mutató (THM)* mértéke	
2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,5 %
3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,5 %
6.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	11,0 %
7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	8,7 %

* A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A THM mértéke a feltételek változása esetén módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszakra a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap.

A THM meghatározásakor a 2021. január 1-én érvényes kondíciók kerültek figyelembe vételre. A THM meghatározásakor figyelembe vételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

V.11.2 Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel hiteldíj mértéke a 2021. február 1-től 2021. február 28-ig benyújtott igénylések esetén

Érvényes a 2021. február 1-től 2021. február 28-ig benyújtott új forint személyi kölcsön igénylésekre, valamint az OTP Banknál fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására, és más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására.

Az ÁKK Zrt. által 2021. januárban közétett, 2021. február hónapra irányadó 10 éves ÁKK hozam súlyozott számtani átlaga évi 2,20%. Az 10 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának mértéke a mindenkor hatályos Hirdetmény A referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén elnevezésű hirdetményben kerül meghirdetésre, annak változása nem jár a jelen Hirdetmény módosításával.

OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel (Ft-ban)	Ügyleti kamat évi
2.000.000 – 6.099.999	12,20 %
6.100.000 – 7.099.999	9,99 %
7.100.000 – 8.000.000	7,99 %

Teljes hiteldíj mutató (THM)* mértéke	
2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,5 %
3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,5 %
6.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	11,0 %
7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	8,7 %

** A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A THM mértéke a feltételek változása esetén módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap.*

A THM meghatározásakor a 2021. február 1-én érvényes kondíciók kerültek figyelembe vételre. A THM meghatározásakor figyelembe vételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

V.11.3 Az OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel hiteldíj mértéke a 2021. március 1-től 2021. április 11-ig benyújtott igénylések esetén

Érvényes a 2021. március 1-től 2021. április 11-ig benyújtott új forint személyi kölcsön igénylésekre, valamint az OTP Banknál fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására, és más pénzügyi intézménynél fennálló tartozás személyi kölcsönből történő kiváltására.

Az ÁKK Zrt. által 2021. februárban közzétett, 2021. március hónapra irányadó 10 éves ÁKK hozam súlyozott számtani átlaga évi 2,19%, illetve a 2021. március hónapban közzétett, a 2021. április hónapra irányadó 10 éves ÁKK hozam súlyozott számtani átlaga évi 2,27%. Az 10 éves ÁKK hozam 3 havi átlagának mértéke a mindenkor hatályos Hirdetmény A referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén elnevezésű hirdetményben kerül meghirdetésre, annak változása nem jár a jelen Hirdetmény módosításával.

OTP Minősített Fogyasztóbarát Személyi Hitel (Ft-ban)	Ügyleti kamat évi
2.000.000 – 6.099.999	12,19 %
6.100.000 – 7.099.999	9,99 %
7.100.000 – 8.000.000	7,99 %

Teljes hiteldíj mutató (THM)* mértéke	
2.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61hónapos futamidő esetén	13,4 %
3.000.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	13,4 %
6.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	11,0 %
7.100.000 Ft kölcsönösszeg és 61 hónapos futamidő esetén	8,7 %

** A THM meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. A THM mértéke a feltételek változása esetén módosulhat. THM meghatározása során a folyósítás és az első esedékesség közötti időszaknak a folyósítás és az első esedékesség közötti lehetséges legrövidebb időszak került figyelembe vételre, amely 31 nap.*

A THM meghatározásakor a 2021. március 1-én érvényes kondíciók kerültek figyelembe vételre. A THM meghatározásakor figyelembe vételre került a 0,75%-os mértékű folyósítási díj.

Közzététel: **2021. április 12.**

OTP Bank Nyrt.