

HIRDETMÉNY

**Az OTP Bank és az OTP Jelzálogbank által 2004. július 1-től 2015. január 31-ig nyújtott,
a 2014. évi LXXVII tv. alapján módosult kölcsönök kamatai**

Érvényes: 2020. július 1-től

A változások a szövegben dőlten szedve olvashatók!

Tartalomjegyzék

I.	Lakáshitelek.....	2
I.1.	A 2014. évi LXXVII tv. alapján forintosításra került, korábban devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai	2
I.2.	A 2014. évi LXXVII tv. 12. §-a alapján forintosítás mellőzését követő devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai	8
II.	Jelzálog típusú hitelek.....	10
II.1.	A 2014. évi LXXVII tv. alapján forintosításra került, korábban devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai	10
II.2.	A 2014. évi LXXVII tv. 12. §-a alapján forintosítás mellőzését követő devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai	16
III.	Kamatváltoztatási és kamatfelár-változtatási mutató	18
IV.	Sávós árazású hitelekre vonatkozó kamatkedvezmény	19
V.	A Magyar Nemzeti Bank 9/2019. (IV. 15.) számú ajánlása alapján változó kamatozásúról kamatperiódusokban rögzített hitelkamatozásúra módosított forint alapú lakáshitelek kamat, díj és költség tételei	20
	Lábjegyzetek.....	20

A 2004. július 1-től 2015. január 31-ig nyújtott devizában nyilvántartott lakás- és jelzálog típusú hiteleket és Világ Lakás-Jelzáloghiteleket a 2005. február 28-ig nyújtott lakás- és jelzálog típusú hitelek, szakaszos finanszírozású lakáshitelek és a Gyors Lakáshitelek és Gyors hitel jelzálogfedezettel kivételével az OTP Jelzálogbank (JZB) nyújtotta. Az OTP Jelzálogbank Zrt. képviselőjében az OTP Bank Nyrt. jár el. A szakaszos finanszírozású lakáshiteleket és a 2005. március 1-től 2007. augusztus 31-ig nyújtott konstrukciókat a Gyors Lakáshitelek és Gyors hitel jelzálogfedezettel kivételével az OTP Bank és az OTP Jelzálogbank közösen, konzorciális formában nyújtotta.

I. Lakáshitelek

A kamatozásra vonatkozó részletes feltételrendszert a mindenkor hatályos üzletági Üzletszabályzatok tartalmazzák.

I.1. A 2014. évi LXXVII tv. alapján forintosításra került, korábban devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Bizalom Lakáshitel EUR	2010.04.17	2010.06.13	2010.05.04	2010.06.18	2010.06.03	2010.08.02	3 havi BUBOR ¹	2,46
Bizalom Lakáshitel EUR	2010.04.17	2010.06.13	2010.05.04	2010.06.29	2010.05.05	2010.09.02	3 havi BUBOR ¹	2,71
Bizalom Lakáshitel EUR 0-10 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.09	2010.05.25	2010.02.16	2011.02.17	3 havi BUBOR ¹	2,46
Bizalom Lakáshitel EUR 0-15 millió Ft között	2009.09.14	2010.01.22	2009.09.22	2010.02.11	2009.09.28	2010.09.10	3 havi BUBOR ¹	2,46
Bizalom Lakáshitel EUR 10-20 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.18	2010.04.06	2010.03.05	2010.06.03	3 havi BUBOR ¹	2,29
Bizalom Lakáshitel EUR 15-30 millió Ft között	2009.09.14	2009.12.13	2009.10.15	2009.11.27	2009.10.29	2010.05.07	3 havi BUBOR ¹	2,46
Bizalom Lakáshitel EUR 20 millió Ft felett	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.23	2010.05.28	2010.02.25	2010.06.28	3 havi BUBOR ¹	2,04
Bizalom Lakáshitel EUR 30 millió Ft felett	2009.12.14	2010.01.22	2010.01.28	2010.01.28	2010.02.11	2010.02.11	3 havi BUBOR ¹	2,04
Lakáscsere hitel CHF	2007.12.10	2008.10.16	2008.04.18	2008.04.18	2008.04.28	2008.04.28	3 havi BUBOR ¹	1,6
Lakáscsere hitel CHF	2007.12.10	2008.10.16	2008.05.26	2008.05.26	2008.06.05	2008.06.05	3 havi BUBOR ¹	1,86
Lakáscsere hitel CHF	2007.12.10	2008.10.16	2008.06.30	2008.06.30	2008.07.08	2008.07.08	3 havi BUBOR ¹	1,91
Lakáshitel CHF	2004.06.17	2006.02.23	2004.07.21	2006.08.03	2004.07.22	2007.01.10	3 havi BUBOR ¹	1
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.05.24	2006.05.24	2008.04.09	2008.04.09	3 havi BUBOR ¹	1,1

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.11.17	2006.11.17	2008.03.12	2008.03.12	3 havi BUBOR ¹	1,12
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.08.12	2006.09.28	2007.08.06	2007.08.09	3 havi BUBOR ¹	1,15
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.08.24	2006.11.27	2007.10.03	2007.10.20	3 havi BUBOR ¹	1,16
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.07.31	2006.07.31	2007.11.16	2007.11.16	3 havi BUBOR ¹	1,19
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.05.19	2006.10.13	2008.02.22	2008.08.25	3 havi BUBOR ¹	1,2
Lakáshitel CHF	2006.05.02	2006.12.04	2006.09.21	2006.09.21	2007.07.20	2007.07.20	3 havi BUBOR ¹	1,23
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.10.04	2006.10.04	2007.06.06	2007.06.06	3 havi BUBOR ¹	1,4
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2008.10.16	2006.03.02	2008.04.30	2006.03.13	2008.04.30	3 havi BUBOR ¹	1,6
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.03.12	2008.04.30	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	1,61
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.12	2008.03.28	2008.03.03	2008.03.31	3 havi BUBOR ¹	1,62
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.04	2006.08.10	2006.11.13	2007.04.10	2007.04.17	3 havi BUBOR ¹	1,63
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.01.10	2007.01.23	2007.08.01	2007.08.10	3 havi BUBOR ¹	1,65
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.14	2008.04.30	2008.05.05	2008.07.30	3 havi BUBOR ¹	1,66
Lakáshitel CHF	2006.10.02	2008.10.16	2006.12.14	2008.04.17	2007.12.13	2008.09.29	3 havi BUBOR ¹	1,67
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2007.12.31	2006.07.03	2007.01.25	2007.03.02	2007.11.30	3 havi BUBOR ¹	1,69
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.16	2008.09.02	2008.02.01	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	1,7
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.08.25	2006.12.03	2007.02.01	2007.02.27	3 havi BUBOR ¹	1,73
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.10	2008.01.30	2008.01.17	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	1,75
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.05.11	2006.12.01	2007.01.02	2007.01.29	3 havi BUBOR ¹	1,8
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.05.04	2006.12.03	2006.05.04	2006.12.29	3 havi BUBOR ¹	1,85
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.05	2008.06.26	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	1,86
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.04.17	2007.04.17	2007.08.01	2007.08.01	3 havi BUBOR ¹	1,9
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.05	2008.07.30	2008.05.07	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	1,91
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.06	2008.09.03	2008.09.01	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	1,92
Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.08	2008.10.30	2008.08.01	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	1,95
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.04.23	2007.04.23	2007.07.10	2007.07.11	3 havi BUBOR ¹	1,98
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.01.11	2007.01.11	2007.05.24	2007.05.24	3 havi BUBOR ¹	2,03
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.06.19	2007.06.22	2008.04.10	2008.04.25	3 havi BUBOR ¹	2,1
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.06.22	2007.06.22	2008.06.04	2008.06.04	3 havi BUBOR ¹	2,11
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.05.18	2007.06.28	2007.09.05	2008.03.05	3 havi BUBOR ¹	2,12
Lakáshitel CHF	2006.10.02	2006.12.03	2006.12.08	2006.12.21	2007.04.02	2007.04.17	3 havi BUBOR ¹	2,13
Lakáshitel CHF	2006.10.02	2007.12.31	2007.02.07	2007.07.03	2007.06.01	2007.08.17	3 havi BUBOR ¹	2,15
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2008.10.16	2007.05.30	2008.09.29	2007.12.10	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	2,17
Lakáshitel CHF	2006.10.01	2007.12.31	2006.12.05	2007.06.26	2007.03.01	2007.11.26	3 havi BUBOR ¹	2,19
Lakáshitel CHF	2006.10.01	2007.12.31	2006.12.07	2007.07.03	2007.02.01	2007.07.27	3 havi BUBOR ¹	2,23
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.03.30	2007.05.03	2007.05.02	2007.05.31	3 havi BUBOR ¹	2,28

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2007.12.31	2006.12.04	2007.01.31	2007.01.02	2007.01.31	3 havi BUBOR ¹	2,3
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2008.10.16	2006.12.04	2008.04.23	2006.12.06	2009.12.07	3 havi BUBOR ¹	2,35
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.07.09	2007.09.27	2007.09.03	2007.09.28	3 havi BUBOR ¹	2,37
Lakáshitel CHF	2006.05.02	2007.12.31	2007.02.28	2007.04.26	2007.04.02	2007.04.27	3 havi BUBOR ¹	2,38
Lakáshitel CHF	2006.10.02	2007.12.31	2007.05.08	2007.08.30	2007.06.01	2007.08.31	3 havi BUBOR ¹	2,4
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.07.18	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.31	3 havi BUBOR ¹	2,41
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.08.09	2007.09.25	2007.12.14	2008.09.18	3 havi BUBOR ¹	2,42
Lakáshitel CHF	2006.12.04	2007.12.31	2007.02.08	2007.10.01	2007.03.01	2007.11.30	3 havi BUBOR ¹	2,44
Lakáshitel CHF	2007.10.01	2007.12.31	2008.01.15	2008.01.15	2008.10.02	2008.10.02	3 havi BUBOR ¹	2,45
Lakáshitel CHF	2006.02.20	2009.03.01	2007.02.05	2009.02.23	2007.02.08	2012.01.03	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2005.09.02	2005.09.02	2006.07.05	2006.07.05	3 havi BUBOR ¹	1
Lakáshitel EUR	2005.01.01	2006.02.23	2005.12.20	2005.12.20	2006.01.05	2006.01.05	3 havi BUBOR ¹	1,23
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2005.09.20	2006.03.03	2005.12.01	2006.03.10	3 havi BUBOR ¹	1,27
Lakáshitel EUR	2005.02.01	2006.02.23	2006.04.14	2006.04.14	2006.05.09	2006.05.09	3 havi BUBOR ¹	1,36
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.12.18	2005.10.14	2006.05.09	2005.11.02	2007.02.22	3 havi BUBOR ¹	1,38
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2006.01.17	2006.02.23	2006.02.01	2006.02.24	3 havi BUBOR ¹	1,39
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2006.01.04	2006.01.17	2006.01.19	2006.01.30	3 havi BUBOR ¹	1,48
Lakáshitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2004.08.26	2005.10.11	2004.09.06	2005.10.27	3 havi BUBOR ¹	1,5
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2008.10.16	2006.06.01	2006.06.01	2006.09.05	2006.09.05	3 havi BUBOR ¹	1,86
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2008.10.16	2006.04.06	2008.05.21	2006.07.27	2008.05.28	3 havi BUBOR ¹	2,09
Lakáshitel EUR	2006.05.02	2008.10.16	2006.09.01	2006.09.01	2006.09.08	2006.09.08	3 havi BUBOR ¹	2,11
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.03.24	2006.03.24	2006.04.13	2006.04.13	3 havi BUBOR ¹	2,15
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.06.07	2006.06.20	2006.06.13	2006.06.30	3 havi BUBOR ¹	2,21
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.08.03	2006.08.04	2006.08.09	2006.08.21	3 havi BUBOR ¹	2,22
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.05.17	2006.05.23	2006.05.23	2006.05.26	3 havi BUBOR ¹	2,31
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.11.08	2006.11.16	2006.11.22	2006.11.27	3 havi BUBOR ¹	2,35
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.04.04	2006.04.18	2006.04.10	2006.04.24	3 havi BUBOR ¹	2,4
Lakáshitel EUR	2006.02.20	2010.06.13	2008.11.17	2010.06.22	2008.11.19	2010.10.13	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR	2010.10.18	2011.09.28	2010.12.28	2011.06.23	2011.01.18	2011.07.01	3 havi BUBOR ¹	4,5
Lakáshitel EUR	2011.04.16	2011.09.28	2011.08.04	2011.08.04	2011.10.14	2011.10.14	3 havi BUBOR ¹	4,75
Lakáshitel EUR	2010.10.18	2011.12.09	2011.02.03	2012.01.23	2011.02.07	2012.04.03	3 havi BUBOR ¹	5
Lakáshitel EUR ³	2010.04.17	2010.07.01	2010.06.11	2010.06.30	2010.07.02	2010.08.03	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR ³	2010.04.17	2010.06.13	2010.05.25	2010.05.25	2010.05.28	2010.05.28	3 havi BUBOR ¹	2,71
Lakáshitel EUR	2010.10.18	2011.12.09	2011.02.24	2011.12.01	2011.02.28	2011.12.16	3 havi BUBOR ¹	4,5
Lakáshitel EUR	2010.10.18	2011.12.09	2011.02.22	2011.12.22	2011.04.13	2012.02.03	3 havi BUBOR ¹	4,75
Lakáshitel EUR	2011.04.16	2011.09.28	2011.07.28	2011.07.28	2011.10.05	2011.10.05	3 havi BUBOR ¹	5

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Lakáshitel EUR	2011.09.29	2011.12.09	2011.12.21	2011.12.21	2012.01.03	2012.01.03	3 havi BUBOR ¹	5,2
Lakáshitel EUR 0-10 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.05	2010.06.04	2010.02.05	2010.07.05	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR 0-15 millió Ft között	2009.09.14	2010.01.22	2009.09.22	2010.02.15	2009.10.01	2010.02.18	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR 10-20 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.08	2010.02.25	2010.03.02	2010.03.02	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel EUR 20 millió Ft felett	2010.01.23	2010.04.16	2010.04.29	2010.04.29	2010.05.11	2010.05.11	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.05.26	2008.10.29	2008.10.01	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	1,45
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.02.27	2008.04.29	2008.04.01	2008.04.30	3 havi BUBOR ¹	1,6
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.09.04	2008.03.26	2008.06.27	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	1,61
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.01.28	2008.03.27	2008.03.03	2008.03.31	3 havi BUBOR ¹	1,62
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.09.04	2008.02.14	2008.07.29	2008.05.05	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	1,66
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.23	2008.09.30	2008.09.01	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	1,67
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.09.04	2008.01.17	2008.08.27	2008.02.01	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	1,7
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.01.11	2008.01.29	2008.01.17	2008.01.30	3 havi BUBOR ¹	1,75
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2006.10.20	2006.12.01	2006.10.20	2006.12.14	3 havi BUBOR ¹	1,85
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.05.03	2007.05.03	2007.08.21	2007.08.21	3 havi BUBOR ¹	1,9
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.04.06	2007.05.02	2007.07.11	2007.07.18	3 havi BUBOR ¹	1,98
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.04.19	2007.07.03	2007.06.04	2007.08.27	3 havi BUBOR ¹	2,15
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.01.24	2007.06.07	2007.03.01	2007.11.27	3 havi BUBOR ¹	2,19
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.01.18	2007.07.03	2007.02.01	2007.07.26	3 havi BUBOR ¹	2,23
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.06.04	2007.06.04	2008.01.29	2008.01.29	3 havi BUBOR ¹	2,25
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.03.06	2007.05.03	2007.05.04	2007.05.30	3 havi BUBOR ¹	2,28
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2006.12.20	2007.01.25	2007.01.03	2007.01.31	3 havi BUBOR ¹	2,3
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2008.10.16	2006.12.05	2008.11.03	2006.12.08	2011.09.16	3 havi BUBOR ¹	2,35
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.07.11	2007.09.27	2007.09.03	2007.09.28	3 havi BUBOR ¹	2,37
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.03.01	2007.04.27	2007.04.02	2007.04.27	3 havi BUBOR ¹	2,38
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.05.08	2007.08.28	2007.06.01	2007.08.31	3 havi BUBOR ¹	2,4
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.07.05	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.29	3 havi BUBOR ¹	2,41
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2007.12.31	2007.02.07	2007.10.03	2007.03.01	2007.11.29	3 havi BUBOR ¹	2,44
Lakáshitel Termékcsomag CHF	2006.10.01	2009.03.01	2007.02.06	2008.12.22	2007.02.08	2010.03.31	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsomag EUR	2009.03.01	2010.06.13	2009.03.10	2010.06.17	2009.03.25	2010.11.29	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsomag EUR 0-10 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.18	2010.05.18	2010.02.26	2010.07.01	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsomag EUR 0-15 millió Ft között	2009.09.14	2010.01.22	2009.09.29	2010.02.04	2009.10.05	2010.04.01	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsomag EUR 10-20 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.03.03	2010.03.03	2010.04.16	2010.04.16	3 havi BUBOR ¹	2,04
Lakáshitel Termékcsomag EUR 10-20 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.25	2010.04.27	2010.03.04	2010.05.03	3 havi BUBOR ¹	2,29

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Lakáshitel Termékcsoport EUR 10-20 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.03.12	2010.03.12	2010.03.16	2010.03.16	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsoport EUR 15-30 millió Ft között	2009.12.14	2010.01.22	2010.01.29	2010.01.29	2010.02.03	2010.02.03	3 havi BUBOR ¹	2,46
Lakáshitel Termékcsoport EUR 20 millió Ft felett	2010.01.23	2010.04.16	2010.02.24	2010.02.24	2010.04.09	2010.04.09	3 havi BUBOR ¹	2,04
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.03.19	2008.04.30	2008.04.02	2008.04.30	3 havi BUBOR ¹	3,64
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.01.15	2008.03.25	2008.03.04	2008.03.27	3 havi BUBOR ¹	3,66
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.04.28	2008.04.28	2008.05.09	2008.05.09	3 havi BUBOR ¹	3,7
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.01.23	2008.02.19	2008.02.08	2008.02.22	3 havi BUBOR ¹	3,74
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.01.17	2008.01.23	2008.01.22	2008.01.28	3 havi BUBOR ¹	3,79
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2006.12.18	2006.12.22	2006.12.27	2007.01.11	2007.01.11	3 havi BUBOR ¹	3,84
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2006.11.29	2006.12.18	2006.11.30	2006.12.19	3 havi BUBOR ¹	3,89
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.05.21	2008.06.27	2008.06.06	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	3,9
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.05.16	2008.07.17	2008.05.23	2008.07.22	3 havi BUBOR ¹	3,95
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.07.14	2008.09.02	2008.09.02	2008.09.17	3 havi BUBOR ¹	3,96
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.06.27	2008.10.08	2008.08.08	2008.10.28	3 havi BUBOR ¹	3,99
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.09.05	2008.09.26	2008.09.12	2008.09.29	3 havi BUBOR ¹	4,21
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.02.02	2007.02.02	2007.03.07	2007.03.07	3 havi BUBOR ¹	4,23
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.06.21	2007.07.02	2007.07.05	2007.07.10	3 havi BUBOR ¹	4,27
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.04.25	2007.05.02	2007.05.11	2007.05.18	3 havi BUBOR ¹	4,32
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.01.09	2007.01.19	2007.01.09	2007.01.23	3 havi BUBOR ¹	4,34
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.12.31	2007.08.31	2007.09.24	2007.09.04	2007.09.27	3 havi BUBOR ¹	4,41
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.02.27	2007.04.23	2007.04.03	2007.04.27	3 havi BUBOR ¹	4,42
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.05.25	2007.08.31	2007.06.04	2007.08.31	3 havi BUBOR ¹	4,44
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.12.31	2007.09.04	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.27	3 havi BUBOR ¹	4,45
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2007.09.02	2007.02.19	2007.03.26	2007.03.02	2007.03.29	3 havi BUBOR ¹	4,48
OTP Gyors Lakáshitelek CHF	2006.11.01	2008.10.17	2007.02.08	2008.11.03	2007.02.13	2008.12.09	3 havi BUBOR ¹	4,5
Világ Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.03.31	2008.04.10	2008.04.07	2008.04.21	3 havi BUBOR ¹	1,6
Világ Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.26	2008.05.26	2008.06.02	2008.06.02	3 havi BUBOR ¹	1,61
Világ Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.27	2008.03.07	2008.03.11	2008.03.17	3 havi BUBOR ¹	1,62
Világ Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.06.23	2008.07.01	2008.07.02	2008.07.03	3 havi BUBOR ¹	1,91
Világ Lakáshitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.10.17	2008.10.17	2008.10.31	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	1,95
Világ Lakáshitel CHF	2007.09.03	2008.10.16	2007.10.25	2008.11.20	2007.11.12	2008.12.08	3 havi BUBOR ¹	2,46
Világ Lakáshitel JPY	2007.09.03	2008.10.16	2007.09.21	2008.10.21	2007.10.08	2009.04.06	3 havi BUBOR ¹	1
Világ Lakáshitel JPY	2008.01.01	2008.10.16	2008.11.06	2008.11.06	2008.11.20	2008.11.20	3 havi BUBOR ¹	1,35
Világ Lakáshitel Termékcsoport CHF	2008.09.04	2008.10.16	2008.09.19	2008.10.17	2008.10.13	2008.10.27	3 havi BUBOR ¹	1,45

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.03.04	2008.03.31	2008.04.01	2008.04.07	3 havi BUBOR ¹	1,6
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.09.04	2008.05.07	2008.06.12	2008.06.02	2008.06.18	3 havi BUBOR ¹	1,61
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.02.27	2008.03.27	2008.03.05	2008.03.28	3 havi BUBOR ¹	1,62
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.09.04	2008.04.22	2008.07.22	2008.05.05	2008.07.24	3 havi BUBOR ¹	1,66
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.09.04	2008.10.16	2008.09.29	2008.09.29	2008.09.30	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	1,67
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.02.20	2008.05.06	2008.02.22	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	1,7
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.01.18	2008.01.18	2008.01.21	2008.01.21	3 havi BUBOR ¹	1,75
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.09.27	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.04	3 havi BUBOR ¹	2,41
Világ Lakáshitel Termékcsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.18	2008.01.28	2007.10.24	2008.04.22	3 havi BUBOR ¹	2,46
Világ Lakáshitel Termékcsomag JPY	2007.09.03	2008.10.16	2007.09.17	2008.10.31	2007.10.01	2010.02.04	3 havi BUBOR ¹	1
Világ Lakáshitel Termékcsomag JPY	2008.05.04	2008.10.16	2008.11.05	2008.12.16	2008.11.21	2010.09.02	3 havi BUBOR ¹	1,15

Kamatfelár-változtatási mutató: H2F kamatfelár-változtatási mutató

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félévét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félévét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

I.2. A 2014. évi LXXVII tv. 12. §-a alapján forintosítás mellőzését követő devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai

I.2.1. Nem referencia kamatozású devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló Ügyleti kamat ² %
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	
Lakáshitel CHF	2005.11.15	2006.02.15	2005.12.21	2005.12.29	2005.12.28	2006.01.05	2,49
Lakáshitel CHF	2005.11.15	2006.02.15	2006.02.21	2006.02.21	2006.03.03	2006.03.03	2,74
Lakáshitel CHF	2006.05.02	2006.12.04	2006.10.05	2006.10.05	2006.10.13	2006.10.13	3,95
Lakáshitel CHF	2007.10.01	2007.12.31	2008.01.21	2008.01.21	2008.01.24	2008.01.24	5,45
Lakáshitel EUR	2005.01.01	2006.02.23	2005.06.08	2005.06.08	2005.07.04	2005.07.04	3,75
Lakáshitel EUR	2009.03.01	2009.04.30	2009.03.30	2009.03.30	2009.04.07	2009.04.07	6,29
Lakáshitel Termékcsomag EUR	2009.05.01	2009.09.13	2009.08.03	2009.08.03	2009.08.12	2009.08.12	5,94
Világ Lakáshitel JPY	2007.09.03	2008.10.16	2007.09.28	2008.05.22	2007.10.03	2008.06.27	2,5
Világ Lakáshitel JPY	2008.01.01	2008.10.16	2008.09.19	2008.09.19	2008.09.26	2008.09.26	2,95
Világ Lakáshitel Termékcsomag JPY	2007.09.03	2008.09.04	2007.10.09	2008.07.30	2007.10.18	2008.08.11	2,5
Világ Lakáshitel Termékcsomag JPY	2008.05.04	2008.10.16	2008.09.08	2008.10.22	2008.09.09	2008.11.07	2,75

Kamatváltóztatási mutató: CHF-ben nyilvántartott kölcsönök esetén: DC2K, EUR-ban nyilvántartott kölcsönök esetén: DE2K, JPY-ben nyilvántartott kölcsönök esetén: DJ2K

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltóztatás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

I.2.2. Referencia kamatozású devizában nyilvántartott lakáshitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Lakáshitel Termékcsomag EUR 0-10 millió Ft között	2010.01.23	2010.04.16	2010.05.07	2010.05.07	2010.05.17	2010.05.17	3 havi EURIBOR ¹	4,43

Kamatfelár-változtatási mutató: D4F kamatfelár-változtatási mutató

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltozás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

II. Jelzálog típusú hitelek

A kamatozásra vonatkozó részletes feltételrendszert a mindenkor hatályos üzletági Üzletszabályzatok tartalmazzák.

II.1. A 2014. évi LXXVII tv. alapján forintosításra került, korábban devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Adósságrendező hitel CHF	2005.10.03	2006.02.23	2006.01.30	2006.01.30	2006.02.01	2006.02.01	3 havi BUBOR ¹	3,15
Adósságrendező hitel CHF	2005.10.03	2006.02.23	2006.08.29	2006.08.29	2006.09.14	2006.09.14	3 havi BUBOR ¹	3,4
Adósságrendező hitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.05.02	2006.05.02	2006.05.11	2006.05.11	3 havi BUBOR ¹	4,1
Adósságrendező hitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.09.28	2006.11.07	2006.10.02	2006.11.14	3 havi BUBOR ¹	4,35
Adósságrendező hitel CHF	2006.05.02	2008.10.16	2007.03.22	2008.09.03	2007.04.02	2008.09.16	3 havi BUBOR ¹	4,46
Adósságrendező hitel EUR	2009.05.01	2010.07.01	2009.12.07	2010.06.14	2009.12.14	2010.06.22	3 havi BUBOR ¹	4,46
Bizalom Jelzáloghitel EUR ³	2010.04.17	2010.07.01	2010.04.28	2010.06.24	2010.04.29	2010.10.26	3 havi BUBOR ¹	3,59
Bizalom Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2009.12.21	2010.05.11	2009.12.23	2010.08.09	3 havi BUBOR ¹	3,29
Bizalom Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.09.14	2009.12.13	2009.09.23	2010.01.25	2009.09.25	2010.03.08	3 havi BUBOR ¹	3,79
Bizalom Jelzáloghitel EUR 10-20 millió Ft	2009.12.14	2010.04.16	2010.01.05	2010.04.21	2010.01.11	2010.04.23	3 havi BUBOR ¹	3,04
Bizalom Jelzáloghitel EUR 10-20 millió Ft	2009.09.14	2009.12.13	2009.10.01	2009.12.09	2009.10.02	2009.12.14	3 havi BUBOR ¹	3,54
Bizalom Jelzáloghitel EUR 20 millió Ft felett	2009.12.14	2010.04.16	2010.02.26	2010.02.26	2010.03.17	2010.03.17	3 havi BUBOR ¹	2,79
Jelzáloghitel CHF	2004.06.17	2006.02.23	2005.05.17	2005.12.29	2005.05.19	2006.05.09	3 havi BUBOR ¹	1,4
Jelzáloghitel CHF	2004.06.17	2006.02.23	2006.01.02	2006.04.18	2006.01.03	2006.04.21	3 havi BUBOR ¹	1,65
Jelzáloghitel CHF	2004.06.17	2006.02.23	2005.02.28	2005.04.26	2005.03.02	2005.05.03	3 havi BUBOR ¹	2,4
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.04.09	2008.04.09	2008.10.17	2008.10.17	3 havi BUBOR ¹	2,45
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2008.10.16	2006.03.06	2008.10.27	2006.03.07	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	2,6
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.03.07	2008.04.29	2008.06.05	2008.06.26	3 havi BUBOR ¹	2,61
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.24	2008.03.31	2008.03.03	2008.03.31	3 havi BUBOR ¹	2,62
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.02.19	2006.12.28	2006.12.28	2007.08.29	2007.08.29	3 havi BUBOR ¹	2,65
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.19	2008.05.02	2008.05.05	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	2,66
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.22	2008.03.11	2008.02.01	2008.08.05	3 havi BUBOR ¹	2,7
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.11.16	2006.11.30	2007.02.05	2007.02.19	3 havi BUBOR ¹	2,73

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.16	2008.01.30	2008.01.18	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	2,75
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.05	2008.06.27	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	2,76
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.02.19	2006.10.24	2006.11.23	2007.01.04	2007.01.29	3 havi BUBOR ¹	2,8
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.05	2008.07.31	2008.05.06	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	2,81
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.19	2008.09.29	2008.09.01	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	2,82
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2008.10.16	2006.05.03	2008.08.29	2006.05.03	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	2,85
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.02.19	2007.02.20	2007.03.23	2007.08.07	2007.08.14	3 havi BUBOR ¹	2,9
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.04.12	2007.04.25	2007.07.06	2007.07.18	3 havi BUBOR ¹	2,98
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.06.12	2007.06.14	2007.09.03	2007.09.13	3 havi BUBOR ¹	3,12
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.04.05	2007.07.03	2007.06.01	2007.08.23	3 havi BUBOR ¹	3,15
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.06.27	2007.06.27	2007.10.08	2007.10.08	3 havi BUBOR ¹	3,16
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.05.31	2007.05.31	2007.12.07	2007.12.07	3 havi BUBOR ¹	3,17
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.02.19	2006.12.11	2007.02.01	2007.03.01	2007.03.30	3 havi BUBOR ¹	3,19
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.09.02	2006.12.14	2007.07.03	2007.02.01	2007.07.27	3 havi BUBOR ¹	3,23
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.09.02	2007.03.02	2007.05.03	2007.05.03	2007.05.31	3 havi BUBOR ¹	3,28
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.02.19	2006.12.07	2007.01.29	2007.01.02	2007.01.31	3 havi BUBOR ¹	3,3
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.02.19	2006.12.03	2006.12.29	2006.12.04	2006.12.29	3 havi BUBOR ¹	3,35
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.30	2007.07.10	2007.09.27	2007.09.03	2007.09.28	3 havi BUBOR ¹	3,37
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.02.27	2007.04.27	2007.04.02	2007.04.27	3 havi BUBOR ¹	3,38
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.05.04	2007.08.29	2007.06.01	2007.08.31	3 havi BUBOR ¹	3,4
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.30	2007.08.02	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.30	3 havi BUBOR ¹	3,41
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.07.18	2007.07.18	2007.12.20	2007.12.20	3 havi BUBOR ¹	3,42
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.02.08	2007.09.26	2007.03.01	2007.11.20	3 havi BUBOR ¹	3,44
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2007.09.02	2007.02.05	2007.07.26	2007.02.07	2007.07.27	3 havi BUBOR ¹	3,48
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.07.16	2008.10.31	2008.11.03	2009.09.09	3 havi BUBOR ¹	3,5
Jelzáloghitel CHF	2006.03.16	2007.09.02	2007.05.04	2007.05.30	2007.05.07	2007.05.31	3 havi BUBOR ¹	3,53
Jelzáloghitel CHF	2007.10.01	2007.12.31	2007.11.28	2008.10.16	2008.04.08	2008.10.22	3 havi BUBOR ¹	3,6
Jelzáloghitel CHF	2007.10.01	2007.12.31	2007.11.27	2008.02.19	2008.03.03	2008.03.21	3 havi BUBOR ¹	3,62
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.10.04	2007.10.30	2007.10.05	2007.10.31	3 havi BUBOR ¹	3,66
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.10.11	2007.12.28	2007.12.03	2007.12.29	3 havi BUBOR ¹	3,67
Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.10.05	2007.11.30	2007.11.05	2007.11.30	3 havi BUBOR ¹	3,69
Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.11	2008.02.20	2008.02.01	2008.02.28	3 havi BUBOR ¹	3,7
Jelzáloghitel CHF	2007.10.01	2007.12.31	2007.11.29	2008.01.29	2008.01.03	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	3,75
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.11.03	2008.12.02	2008.11.06	2009.01.08	3 havi BUBOR ¹	4
Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2009.03.01	2008.11.11	2009.01.06	2008.11.17	2009.01.29	3 havi BUBOR ¹	4,46

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Jelzáloghitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2005.12.05	2006.03.10	2005.12.07	2006.03.17	3 havi BUBOR ¹	2,02
Jelzáloghitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2005.11.03	2005.11.16	2005.11.10	2005.11.25	3 havi BUBOR ¹	2,13
Jelzáloghitel EUR	2004.06.17	2006.02.23	2006.02.08	2006.02.23	2006.02.13	2006.02.24	3 havi BUBOR ¹	2,14
Jelzáloghitel EUR	2005.08.01	2006.02.23	2006.04.05	2006.04.05	2006.04.13	2006.04.13	3 havi BUBOR ¹	2,2
Jelzáloghitel EUR	2005.08.01	2006.02.23	2006.01.03	2006.01.19	2006.01.09	2006.01.24	3 havi BUBOR ¹	2,23
Jelzáloghitel EUR	2005.08.01	2006.02.23	2005.10.06	2005.10.13	2005.10.11	2005.10.19	3 havi BUBOR ¹	2,3
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.06.23	2006.06.23	2006.07.06	2006.07.06	3 havi BUBOR ¹	2,84
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2007.09.30	2006.03.21	2007.08.09	2006.04.04	2007.08.13	3 havi BUBOR ¹	2,9
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2007.09.30	2006.06.08	2006.06.22	2006.06.12	2006.06.28	3 havi BUBOR ¹	2,96
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.05.04	2006.05.25	2006.05.11	2006.05.29	3 havi BUBOR ¹	3,06
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.07.19	2006.07.19	2006.07.25	2006.07.31	3 havi BUBOR ¹	3,09
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.11.22	2006.11.22	2006.11.28	2006.11.28	3 havi BUBOR ¹	3,1
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.09.06	2006.09.06	2006.09.08	2006.09.08	3 havi BUBOR ¹	3,11
Jelzáloghitel EUR	2006.02.20	2006.12.18	2006.04.18	2006.04.19	2006.04.20	2006.04.21	3 havi BUBOR ¹	3,15
Jelzáloghitel EUR	2009.12.14	2010.04.16	2010.04.02	2010.04.02	2010.04.12	2010.04.12	3 havi BUBOR ¹	3,79
Jelzáloghitel EUR	2009.05.01	2010.06.13	2009.07.21	2010.06.30	2009.07.23	2010.11.02	3 havi BUBOR ¹	4,09
Jelzáloghitel EUR	2009.09.14	2009.12.13	2009.09.29	2009.11.30	2009.09.30	2009.12.02	3 havi BUBOR ¹	4,29
Jelzáloghitel EUR	2009.05.01	2009.12.13	2009.05.20	2009.11.19	2009.05.21	2009.11.25	3 havi BUBOR ¹	4,34
Jelzáloghitel EUR	2010.04.17	2010.06.13	2010.05.07	2010.06.23	2010.05.11	2010.06.30	3 havi BUBOR ¹	4,39
Jelzáloghitel EUR	2007.10.01	2009.12.13	2008.11.13	2010.06.10	2008.11.24	2010.06.14	3 havi BUBOR ¹	4,46
Jelzáloghitel EUR ³	2010.10.18	2011.04.15	2011.04.22	2011.04.22	2011.05.09	2011.05.09	3 havi BUBOR ¹	6,32
Jelzáloghitel EUR ³	2011.09.29	2011.12.09	2011.11.03	2011.11.03	2011.11.05	2011.11.05	3 havi BUBOR ¹	6,46
Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2010.01.18	2010.05.12	2010.01.20	2010.10.21	3 havi BUBOR ¹	3,79
Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2010.01.06	2010.05.10	2010.01.07	2010.05.13	3 havi BUBOR ¹	4,09
Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.09.14	2009.12.13	2009.09.17	2010.01.22	2009.09.18	2010.02.01	3 havi BUBOR ¹	4,29
Jelzáloghitel EUR 10-20 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2010.02.09	2010.02.09	2010.02.26	2010.02.26	3 havi BUBOR ¹	3,54
Jelzáloghitel EUR 10-20 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2010.02.26	2010.03.17	2010.03.02	2010.03.22	3 havi BUBOR ¹	3,84
Jelzáloghitel EUR 10-20 millió Ft között	2009.09.14	2009.12.13	2009.09.30	2009.11.25	2009.10.01	2009.11.27	3 havi BUBOR ¹	4,04
Jelzáloghitel EUR 20 millió Ft felett	2009.12.14	2010.04.16	2010.03.03	2010.04.06	2010.03.04	2010.04.09	3 havi BUBOR ¹	3,59
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.04.29	2008.10.27	2008.10.01	2008.10.31	3 havi BUBOR ¹	2,45
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.02.14	2008.04.29	2008.04.01	2008.04.30	3 havi BUBOR ¹	2,6
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.04.15	2008.06.27	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	2,61
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.01.28	2008.03.28	2008.03.03	2008.03.31	3 havi BUBOR ¹	2,62
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.01	2008.07.30	2008.05.05	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	2,66
Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.06.18	2008.09.29	2008.09.01	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	2,67

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.22	2008.08.28	2008.02.01	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	2,7
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.01.14	2008.01.30	2008.01.15	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	2,75
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.08.21	2008.10.31	2008.11.03	2009.04.06	3 havi BUBOR ¹	3,35
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.09.30	2007.08.29	2007.09.28	2007.09.03	2007.09.28	3 havi BUBOR ¹	3,37
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.09.30	2007.08.24	2007.08.28	2007.08.29	2007.08.30	3 havi BUBOR ¹	3,4
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.09.30	2007.09.13	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.18	3 havi BUBOR ¹	3,41
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.09.30	2007.09.27	2007.09.27	2007.11.16	2007.11.16	3 havi BUBOR ¹	3,44
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.09.03	2007.09.30	2007.09.17	2007.09.17	2008.02.01	2008.02.01	3 havi BUBOR ¹	3,45
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.10.01	2007.12.31	2007.12.06	2008.03.18	2008.04.02	2008.04.14	3 havi BUBOR ¹	3,6
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.10.01	2007.12.31	2007.10.18	2008.03.04	2008.03.03	2008.03.28	3 havi BUBOR ¹	3,62
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.12.31	2007.10.04	2008.02.28	2007.10.04	2008.05.19	3 havi BUBOR ¹	3,66
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.12.31	2007.10.11	2007.12.28	2007.12.03	2007.12.29	3 havi BUBOR ¹	3,67
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.12.31	2007.10.09	2007.11.29	2007.11.05	2007.11.30	3 havi BUBOR ¹	3,69
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.12.31	2007.10.18	2008.02.25	2008.02.01	2008.02.29	3 havi BUBOR ¹	3,7
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.08.13	2007.12.31	2007.11.07	2008.01.30	2008.01.03	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	3,75
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.11.04	2008.12.01	2008.11.06	2009.02.24	3 havi BUBOR ¹	3,85
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2008.05.04	2008.11.03	2008.11.07	2008.12.08	2008.11.18	2008.12.10	3 havi BUBOR ¹	4,46
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR	2009.12.14	2010.04.16	2010.01.08	2010.02.23	2010.01.11	2010.03.01	3 havi BUBOR ¹	3,29
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR	2009.05.01	2010.04.16	2009.06.16	2010.04.15	2009.06.17	2010.04.22	3 havi BUBOR ¹	4,09
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR	2009.05.01	2009.09.13	2009.06.18	2009.07.08	2009.06.19	2009.07.15	3 havi BUBOR ¹	4,34
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR	2010.04.17	2010.06.13	2010.06.02	2010.06.02	2010.10.08	2010.10.08	3 havi BUBOR ¹	4,39
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR	2009.03.01	2009.12.13	2009.03.12	2009.08.24	2009.03.18	2009.09.03	3 havi BUBOR ¹	4,46
Jelzáloghitel Termékcsomag EUR 0-10 millió Ft között	2009.09.14	2009.10.31	2009.11.12	2009.11.17	2009.11.20	2009.11.25	3 havi BUBOR ¹	3,79
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.02.08	2008.10.27	2008.04.01	2008.10.30	3 havi BUBOR ¹	4,64
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.02.19	2008.03.31	2008.03.03	2008.03.31	3 havi BUBOR ¹	4,66
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.04.10	2008.04.30	2008.05.05	2008.05.27	3 havi BUBOR ¹	4,7
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.01.18	2008.02.28	2008.02.01	2008.02.29	3 havi BUBOR ¹	4,74
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.01.07	2008.01.30	2008.01.09	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	4,79
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.05.14	2008.06.30	2008.06.02	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	4,8
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.02.19	2006.12.14	2006.12.29	2007.01.02	2007.01.26	3 havi BUBOR ¹	4,84
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.05.05	2008.07.30	2008.05.06	2008.07.31	3 havi BUBOR ¹	4,85
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.06.24	2008.09.29	2008.09.01	2008.09.30	3 havi BUBOR ¹	4,86
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2008.10.17	2006.05.16	2008.08.29	2006.05.17	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	4,89
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.07.02	2007.07.02	2007.09.07	2007.09.07	3 havi BUBOR ¹	5,16
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.04.03	2007.06.21	2007.06.01	2007.08.06	3 havi BUBOR ¹	5,19

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló üzleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.06.11	2007.06.11	2007.10.01	2007.10.01	3 havi BUBOR ¹	5,2
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.09.02	2007.01.12	2007.07.03	2007.02.01	2007.07.24	3 havi BUBOR ¹	5,27
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.09.02	2007.03.21	2007.05.03	2007.05.04	2007.05.23	3 havi BUBOR ¹	5,32
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.02.19	2007.01.02	2007.01.29	2007.01.04	2007.01.31	3 havi BUBOR ¹	5,34
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.07.09	2007.09.28	2007.09.03	2007.09.28	3 havi BUBOR ¹	5,41
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.09.02	2007.02.28	2007.04.26	2007.04.02	2007.04.27	3 havi BUBOR ¹	5,42
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.10.01	2007.09.02	2007.05.07	2007.08.29	2007.06.01	2007.08.31	3 havi BUBOR ¹	5,44
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.08.29	2007.10.03	2007.10.01	2007.10.31	3 havi BUBOR ¹	5,45
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.08.17	2007.08.17	2007.12.11	2007.12.11	3 havi BUBOR ¹	5,46
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.12.31	2007.02.14	2007.09.25	2007.03.01	2007.11.21	3 havi BUBOR ¹	5,48
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.09.02	2007.02.05	2007.07.27	2007.02.05	2007.07.27	3 havi BUBOR ¹	5,52
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.10.02	2008.10.30	2008.11.03	2008.11.25	3 havi BUBOR ¹	5,54
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2006.05.01	2007.09.02	2007.05.04	2007.05.30	2007.05.04	2007.05.31	3 havi BUBOR ¹	5,57
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.12	2007.12.07	2008.06.04	2008.06.18	3 havi BUBOR ¹	5,65
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.05	2007.11.27	2008.03.03	2008.03.11	3 havi BUBOR ¹	5,66
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.10.04	2007.10.31	2007.10.04	2007.10.31	3 havi BUBOR ¹	5,7
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.29	2007.12.28	2007.12.03	2007.12.29	3 havi BUBOR ¹	5,71
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.12.31	2007.10.05	2007.11.29	2007.11.05	2007.11.30	3 havi BUBOR ¹	5,73
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.11.08	2008.01.28	2008.02.04	2008.02.29	3 havi BUBOR ¹	5,74
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.12.03	2008.01.23	2008.01.03	2008.01.31	3 havi BUBOR ¹	5,79
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.11.03	2008.11.18	2008.11.05	2008.12.12	3 havi BUBOR ¹	6,04
OTP Gyors Jelzáloghitel EUR	2006.05.01	2007.09.02	2006.06.12	2007.02.07	2006.06.14	2007.04.16	3 havi BUBOR ¹	4,91
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.04.02	2008.10.08	2008.04.04	2008.10.15	3 havi BUBOR ¹	2,6
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.28	2008.05.28	2008.06.03	2008.06.03	3 havi BUBOR ¹	2,61
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.03.06	2008.03.19	2008.03.06	2008.03.26	3 havi BUBOR ¹	2,62
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.04.09	2008.05.28	2008.05.05	2008.05.30	3 havi BUBOR ¹	2,66
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.01.31	2008.02.05	2008.02.14	2008.02.18	3 havi BUBOR ¹	2,7
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.06.04	2008.06.26	2008.06.05	2008.06.30	3 havi BUBOR ¹	2,76
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.06.27	2008.07.28	2008.07.01	2008.07.28	3 havi BUBOR ¹	2,81
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.09.17	2008.09.17	2008.09.24	2008.09.24	3 havi BUBOR ¹	2,82
Világ Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.08.01	2008.08.22	2008.08.04	2008.08.29	3 havi BUBOR ¹	2,85
Világ Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.04	2007.10.26	2007.10.05	2007.10.30	3 havi BUBOR ¹	3,66
Világ Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.11.29	2007.12.14	2007.12.04	2007.12.21	3 havi BUBOR ¹	3,67
Világ Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.19	2007.11.07	2007.11.08	2007.11.09	3 havi BUBOR ¹	3,69
Világ Jelzáloghitel CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.12.11	2008.01.17	2008.01.04	2008.01.21	3 havi BUBOR ¹	3,75

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Világ Jelzáloghitel EUR	2007.09.03	2008.08.22	2008.01.14	2008.01.14	2011.06.06	2011.06.06	3 havi BUBOR ¹	4,46
Világ Jelzáloghitel JPY	2007.09.03	2008.10.16	2007.09.19	2008.06.03	2007.10.02	2008.10.03	3 havi BUBOR ¹	1,4
Világ Jelzáloghitel JPY	2008.01.01	2008.10.16	2008.06.04	2008.10.30	2008.06.09	2008.12.19	3 havi BUBOR ¹	1,55
Világ Jelzáloghitel JPY	2008.01.01	2008.10.16	2008.12.02	2008.12.02	2008.12.23	2008.12.23	3 havi BUBOR ¹	2,05
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.10.07	2008.10.07	2008.10.08	2008.10.08	3 havi BUBOR ¹	2,45
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.03.14	2008.04.24	2008.04.01	2008.04.29	3 havi BUBOR ¹	2,6
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.20	2008.06.16	2008.06.04	2008.06.26	3 havi BUBOR ¹	2,61
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.05.06	2008.02.28	2008.03.20	2008.03.05	2008.03.26	3 havi BUBOR ¹	2,62
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.03.18	2008.07.08	2008.05.05	2008.07.24	3 havi BUBOR ¹	2,66
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.09.02	2008.09.03	2008.09.04	2008.09.09	3 havi BUBOR ¹	2,67
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.01.01	2008.10.16	2008.02.13	2008.07.24	2008.02.14	2008.08.12	3 havi BUBOR ¹	2,7
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.09.27	2007.09.27	2007.11.06	2007.11.06	3 havi BUBOR ¹	3,44
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.10	2007.10.29	2007.10.11	2007.10.31	3 havi BUBOR ¹	3,66
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.31	2007.12.18	2007.12.05	2007.12.20	3 havi BUBOR ¹	3,67
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2007.10.18	2007.11.27	2007.11.05	2007.11.29	3 havi BUBOR ¹	3,69
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2008.01.15	2008.01.15	2008.02.20	2008.02.20	3 havi BUBOR ¹	3,7
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2007.09.03	2007.12.31	2008.01.07	2008.01.10	2008.01.10	2008.01.14	3 havi BUBOR ¹	3,75
Világ Jelzáloghitel Termécsomag CHF	2008.05.04	2008.10.16	2008.11.04	2008.11.04	2008.11.17	2008.11.17	3 havi BUBOR ¹	3,85
Világ Jelzáloghitel Termécsomag JPY	2007.09.03	2008.10.16	2007.09.17	2008.10.31	2007.10.01	2009.12.04	3 havi BUBOR ¹	1,4
Világ Jelzáloghitel Termécsomag JPY	2008.05.04	2008.10.16	2008.11.03	2008.12.22	2008.11.11	2009.05.12	3 havi BUBOR ¹	1,9

Kamatfelár-változtatási mutató: H2F kamatfelár-változtatási mutató

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

II.2. A 2014. évi LXXVII tv. 12. §-a alapján forintosítás mellőzését követő devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai

II.2.1. Nem referencia kamatozású devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² %
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	
Világ Jelzáloghitel JPY	2008.01.01	2008.10.16	2008.05.29	2008.05.29	2008.06.12	2008.06.12	3,5
Jelzáloghitel CHF	2006.02.20	2006.12.18	2006.09.29	2006.09.29	2006.10.03	2006.10.03	4,95
Bizalom Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.09.14	2009.10.31	2009.10.06	2009.11.10	2009.10.09	2009.11.18	5,89
Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.09.14	2009.10.31	2009.10.21	2009.10.21	2009.11.11	2009.11.11	6,39
Jelzáloghitel Termékcsomag CHF	2007.09.03	2007.09.30	2007.10.10	2007.10.10	2007.10.19	2007.10.19	6,45
Jelzáloghitel EUR	2009.05.01	2009.12.13	2009.11.04	2009.11.19	2009.11.10	2009.11.23	6,69
Jelzáloghitel EUR	2008.10.16	2009.03.01	2009.01.30	2009.01.30	2009.02.03	2009.02.03	7,03
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.04.18	2008.04.18	2008.04.23	2008.04.23	7,49
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2008.01.01	2008.10.17	2008.06.23	2008.10.15	2008.06.27	2008.11.12	7,64
OTP Gyors Jelzáloghitel CHF	2007.02.19	2007.09.02	2007.07.18	2007.08.07	2007.07.24	2007.08.09	8,24

Kamatváltoztatási mutató: CHF-ben nyilvántartott kölcsönök esetén: DC2K, EUR-ban nyilvántartott kölcsönök esetén: DE2K, JPY-ben nyilvántartott kölcsönök esetén: DJ2K

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltozás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

II.2.2. Referencia kamatozású devizában nyilvántartott jelzálog típusú hitelek kamatai

Megnevezés	Befogadás idő		Szerződéskötés időpontja		Folyósítás időpontja		Elszámolást követő induló ügyleti kamat ² referencia kamat + kamatfelár	
	-tól	-ig	-tól	-ig	-tól	-ig	Referencia kamat	Kamatfelár %
Bizalom Jelzáloghitel EUR 0-10 millió Ft között	2009.12.14	2010.04.16	2010.02.17	2010.02.17	2010.02.19	2010.02.19	3 havi EURIBOR ¹	5,18

Kamatfelár-változtatási mutató: D4F kamatfelár-változtatási mutató

A hátralékos, már lejárt követelés után az ügyleti kamaton és a kezelési költségen felül további, a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat egyharmadával megegyező mértékű késedelmi kamat, de összességében legalább a késedelemmel érintett naptári félét megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat, de maximum az ügyleti kamat (százalékpontban) másfélszeresének 3 százalékponttal növelt késedelmi kamat, de maximum a késedelemmel érintett naptári félét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékű késedelmi kamat fizetendő.

A kamatváltozás nem vonatkozik a felmondott, valamint a lejárt hitelekre.

III. Kamatváltoztatási és kamatfelár-változtatási mutató

Az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. (a továbbiakban: „Bank”) által nyújtott, már nem értékesíthető kölcsönök esetén az alábbiakban tájékoztatjuk Önt a hiteltermékek vonatkozásában alkalmazott kamatváltoztatási, kamatfelár-változtatási mutatóról, valamint referencia-kamatlábáról, továbbá azok alkalmazásának feltételeiről.

A referencia-kamatlábakat és a mutatókat a Magyar Nemzeti Bank számítja és teszi közzé. A Bank a hiteltermékei vonatkozásában kizárólag olyan mutatót, illetve referencia-kamatlábakat alkalmaz, melyet előzetesen a Magyar Nemzeti Bank jóváhagyott és közzétett az oldalán. A mutatókat és azok értékeit a Magyar Nemzeti Bank (<http://www.mnb.hu/fair-bank>) vagy az OTP Bank Nyrt. (<https://www.otpbank.hu/portal/hu/Kondiciok/ReferenciaKamat>) honlapján ellenőrizheti. A Bank az ügyleti kamat mértékét az egyes kamatperiódusok/kamatfelár-periódusok fordulónapján ezen mutató mértékével változtatja meg.

Azoknál a hiteleknel, ahol legalább három éves kamatperiódus alatt rögzített a kamat, a kamatváltoztatási mutatókat, míg azon hitelek esetében ahol a hitel referenciakamathoz kötött, azaz változó kamatozású, ott a kamatfelár változtatási mutatókat kell figyelemmel kísérni. Ez utóbbi hiteleknel a kamatfelár – a hitelkamat és a referenciakamat különbsége - rögzített a kamatperiódus alatt.

Fogalmak:

Kamatváltoztatási mutató: a hitelezés refinanszírozási költségeihez és a hitel nyújtásához kapcsolódó, az üzleti kockázat körén kívül álló, a hitelezők által nem befolyásolható - vagyis tőlük független - valamint általuk el nem hárítható körülményekben bekövetkező változást objektív módon kifejező, a kamatmódosítás számításának alapjául szolgáló és a nyilvánosság számára hozzáférhető viszonyszám.

Kamatfelár-változtatási mutató: a kamatfelár módosításának alapjául szolgáló kamatváltoztatási mutató; valamely referenciakamat vagy referenciahozam változását fejezi ki a bázis időszakhoz mérten, amely megmutatja, hogy a referencia-kamatlábban felüli kamatrész milyen mértékben változtatható.

Referencia-kamatláb: bármilyen alkalmazandó kamat számításának alapjául szolgáló, a nyilvánosság számára hozzáférhető mindenkor irányadó kamatláb, amelynek mértékére a hitelezőnek nincs ráhatása; BUBOR, LIBOR, EURIBOR valamelyike a devizanem függvényében.

IV. Sávos árazású hitelekre vonatkozó kamatkedvezmény

Az OTP Bank Nyrt./Jelzálogbank Zrt. a hirdetményben fent megjelölt EUR alapú lakás- és jelzálog típusú hitelekre a szerződéses hitelösszegetől függően kamatkedvezményt nyújt:

Befogadás időpontja	Termékek	Szerződött hitelösszeg	Kamatkedvezmény mértéke (bázispont*)
2009.03.01-től 2010.01.22-ig	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek	0 és 14.999.999 Ft között	0
		15.000.000 Ft és 29.999.999 Ft között	25
		30.000.000 Ft és a felett	50
2010.01.23-től 2010.04.16-ig	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek	0 és 9.999.999 Ft között	0
		10.000.000 Ft és 19.999.999 Ft között	25
		20.000.000 Ft és a felett	50
2010.04.17-től 2010.06.13-ig	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek és jelzálog típusú hitelekre	0 és 9.999.999 Ft között	0
		10.000.000 Ft és 19.999.999 Ft között	25
		20.000.000 Ft és a felett	50
2010.06.14-től 2011.04.15-ig	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek és jelzálog típusú hitelekre	0 és 6.999.999 Ft között	0
		7.000.000 Ft és 14.999.999 Ft között	25
		15.000.000 Ft és a felett	50
2011.04.16-től 2014.06.30-ig	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek és jelzálog típusú hitelekre	0 és 6.999.999 Ft között	0
		7.000.000 Ft és 14.999.999 Ft között	25
		15.000.000 Ft és 19.999.999 Ft között	50
		20.000.000 Ft és a felett	70
2014.07.01-től	Egyes EUR alapú, illetve forintosított EUR alapú lakáshitelek és jelzálog típusú hitelekre	0 és 4.999.999 Ft között	0
		5.000.000 Ft és 9.999.999 Ft között	50
		10.000.000 Ft és 14.999.999 Ft között	60
		15.000.000 Ft és a felett	70

* 50 bp = 0,5% (Pl. 14%-os ügyleti kamatot 50 bázispont kamatkedvezmény mérték 13,5%-ra módosít.)

V. A Magyar Nemzeti Bank 9/2019. (IV. 15.) számú ajánlása alapján változó kamatozásúrók kamatperiódusokban rögzített hitelkamatozásúra módosított forint alapú lakáshitelek kamat, díj és költség tételei

A Magyar Nemzeti Bank 9/2019. (IV. 15.) számú ajánlása alapján változó kamatozásúrók kamatperiódusokban rögzített hitelkamatozásúra módosított forint alapú lakáshitelek és szabad felhasználású jelzáloghitelek kamat, díj és költség tételeit „A Magyar Nemzeti Bank 9/2019. (IV. 15.) számú ajánlása alapján változó kamatozásúrók kamatperiódusokban rögzített hitelkamatozásúra módosított forint alapú lakás- és jelzálog típusú hitelek kamat, díj és költség tételei” megnevezésű hirdetemény tartalmazza.

Lábjegyzetek

¹ Referencia kamat: az adott törlesztő részlet esedékességét megelőző hónap utolsó munkanapját megelőző 2. napon (amennyiben ez a nap hétfővégre, vagy munkaszüneti napra esik, az ezt megelőző munkanapon) érvényes, forint alapú hitelek esetén a három hónapos BUBOR, euró alapú hitelek esetén a 3 hónapos EURIBOR.

A mindenkor hatályos referencia kamatok mértékét „A referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén” szóló Hirdetemény tartalmazza.

Az ügyleti kamat mértéke a három hónapos BUBOR/EURIBOR változásának hatására minden harmadik esedékességet követően (az adott hónap 4. napján, amennyiben ez a nap szombatra, vasárnapra, vagy egyébként munkaszüneti napra esik, az azt követő első munkanapon) automatikusan módosul.

² 2010. április 22-től Prémium, VIP, Privát Banking, kiemelt Privát Banking ügyfelek esetén az első ügyleti évben egyedi elbírálás alapján 0-1,5%-ig, 2011. április 29-től 2011. október 30-ig 0-3,0%-ig kamatkedvezmény adható a fent megjelölt ügyleti kamatból. Privát Banking, kiemelt Privát Banking ügyfeleknek tekintjük az erre vonatkozó szerződéssel rendelkező ügyfeleket. Prémium és VIP ügyfelek a bank stratégiailag fontos ügyfelei. A kamatkedvezményről a bank az igényelt hitel összege, az ügyfél minősítése és a fedezetek értékelése alapján dönt.

A kamatkedvezmény nyújtása esetén amennyiben az Adósok vagy a Zálogkötelezettek a kölcsönszerződés alapján őket terhelő valamely kötelezettségüknek nem tesznek eleget, a szerződést – az adósi fizetési késedelmet is ideértve – megszegik, vagy bármely más, a szerződés felmondására alapot adó esemény bekövetkezik, a Hitelező jogosult a kamatkedvezményt a szerződés felmondására alapot adó esemény bekövetkezését követő első naptól kezdve indoklás nélkül visszavonni. Az Adósok a kamatkedvezmény visszavonásának napjától kezdve, a kamatkedvezmény nélkül megállapított, mindenkor hatályos hirdetemény szerinti kamatmértéket kötelesek megfizetni a Hitelezőnek.

³ Az ügyleti kamat mértékéből az OTP Bank Nyrt., OTP Jelzálogbank Zrt. a IV fejezetben megjelölt, a hitelkérelem befogadásakor érvényes mértékű kamatkedvezményt nyújtja.

Az ügyleti kamat mértékéből az OTP Bank Nyrt., OTP Jelzálogbank Zrt. a mindenkor hatályos AZ OTP BANK ÉS OTP JELZÁLOGBANK ÁLTAL NYÚJTOTT OTP LAKÁSHITEL, OTP DEVIZA LAKÁSHITEL FELFÜGGESZTETT TERMÉKEINEK KAMAT, DÍJ, JUTALÉK ÉS KÖLTSÉG TÉTELEI, illetve AZ

INGATLANFEDEZET MELLETT NYÚJTOTT JELZÁLOG TÍPUSÚ HITELEK KAMATÁRÓL, VALAMINT DÍJ- ÉS KÖLTSÉGTÉTELEIRŐL hirdetményekben található feltételek fennállása esetén a Hűség szolgáltatás keretében kamatkedvezményt nyújt.

Közzététel: 2020. június 30.

OTP Bank Nyrt./ OTP Jelzálogbank Zrt.