

Kiemelt befektetői információk

Ez a dokumentum ellátja Önt az erre az alapra vonatkozó kiemelt befektetői információkkal. Nem marketinganyag. Ezeket az információkat törvény írja elő, hogy segítségükkel Ön megérthesse az ebbe az alapba történő befektetés jellegét és kockázatait. Javasoljuk, hogy a tájékozott befektetési döntés érdekében olvassa el az információkat.

UBS (Lux) SICAV 1 - All-Rounder (USD), osztály P-acc (ISIN: LU0397594465), USD

a UBS (Lux) SICAV 1 alárendelt alapja

Ezt a különvagyont a(z) UBS AG-hoz tartozó UBS Fund Management (Luxembourg) S.A. kezeli.

Célkitűzések és befektetési politika

A széles körben megosztott alapunk kiegyensúlyozott befektetéseket eszközöl a világ különböző részeiről származó kötvényekbe és részvényekbe, illetve ingatlanvállalatokba. Indirekt módon fektetünk be árutőzsdei ügyletekbe is. Az alap oly módon igazítja a befektetéseit a jelenlegi gazdasági ciklushoz, hogy többet fektet be olyan eszközökbe, melyek a múltban jól teljesítettek hasonló gazdasági ciklus során.

Az alap értéke ingadozhat, mivel a tőke egy szerényebb részét nagyobb kockázatú eszközökbe, például részvényekbe fektetheti be.

A befektetők minden rendes banki munkanapon kérhetik az egységeik visszaváltását.

Az alap hozama nem kerül kifizetésre, hanem újbóli befektetésre kerül.

Kockázat/nyereség profil



További információ a kockázati kategóriáról

- A kockázati mutató bizonytalan becslést ad az alap jövőbeli teljesítményéről. A becsléshez használt módszer az alap típusától függ.
- A múltbéli adatok nem feltétlenül nyújtanak megbízható információt a jövőre nézve.
- A feltüntetett kockázati kategória nincs garantálva, és idővel módosulhat.
- A legalacsonyabb kockázati kategória nem jelent "kockázat nélküli" megjelölést.

Miért van ez az alap ebben a kategóriában?

- Az alap azért van ebben a kockázati kategóriában 4 mivel a megtérülések volatilitása mérsékelte.

További anyagi kockázatok

- A fedezet nélküli, szabadon forgalmazható eszközök kismértékű alkalmazása az alapot kis mértékben teszi ki a másik fél általi nem-teljesítés kockázatának.
- Ennél a termékénél nincs tőkegarancia, ezért a befektető a teljes befektetett összeget elvesztheti.
- Az alap kis hányadát kis likviditású befektetésekké fektetik be. A kereslet-kínálat különbség és a kereskedés piaci hatása a kis likviditású befektetések esetében kedvezőtlen piaci feltételek esetén jelentősen nőhet.
- A tőkeáttétel növelésére igénybe vett derivatív eszközök hatással lehetnek az alap hozamaira.

Díjak

Az Ön által fizetett díjakból fedezik az alap működtetésének költségeit, ideértve a marketing és disztribúciós költségeket is. Ezek a díjak csökkentik az Ön befektetésének potenciális növekedését.

Az Ön befektetése előtt vagy után felszámolt egyszeri díjak	
Jegyzési díj	6.00%
Visszaváltási díj	2.00%
Konverziós díj	3.00%
Ez az Ön pénzéből [befektetés előtt] [befektetése hozamának kifizetése előtt] maximálisan levonható összeg	
Az egy év során az alpból levont díjak	
Folyó költségek	1.66%
Az alpból bizonyos különleges körülmények között levont díjak	
Teljesítménydíj	Nincs

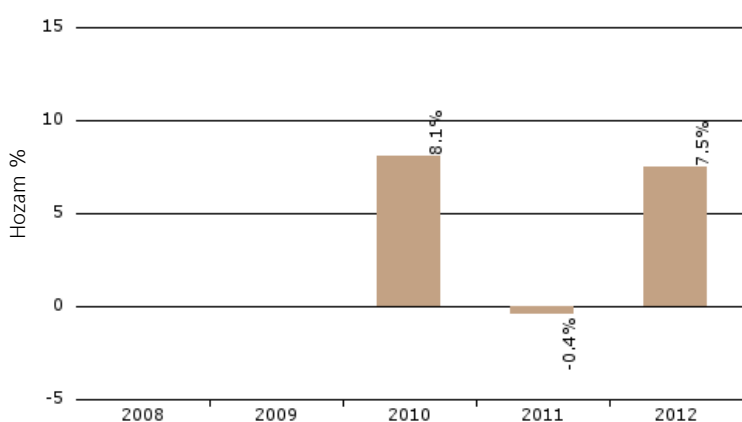
Az itt megadott **kibocsátási felárak** és **visszaváltási díjak** a legnagyobb összegeket mutatják. Bizonyos esetben alacsonyabbak is lehetnek az összegek – az aktuálisan érvényes összegekről a pénzügyi tanácsadójánál érdeklődhet.

Itt a jelen dokumentum elkészítése előtti 12 hónapban **aktuális költségek** kerülnek megadásra. Ez az érték évről évre változhat. Az általános szabály szerint nem tartalmazza:

- Portfólió tranzakciós költség, kivéve abban az esetben, ha az alap belépési/kilépési díjat fizet egy másik kollektív befektetési ügylet egységeinek vételekor vagy eladásakor.

További információt az alap www.ubs.com/funds címen elérhető prospektusának díjakra vonatkozó fejezeteiben talál.

Múltbeli teljesítmény



A múltbeli teljesítmény nem nyújt megbízható információt a jövőbeni eredmények vonatkozásában.

A grafikon az alap osztály hozamát mutatja, az előző év végi nettó eszközérték és az éves változás százalékos arányát figyelembe véve. Általános szabály szerint a múltbeli teljesítményre vonatkozó adatok figyelembe veszik az összes menet közben felmerülő díjat, de nem tartalmazzák a belépési díjat. Amennyiben az alap kezelése benchmark-hoz viszonyítva történik, úgy annak hozama is feltüntetésre kerül.

Az alap osztály kibocsátásának éve: 2009.
A múltbeli teljesítmény USD-ban van megadva.

Gyakorlati információk

Letéti bank

UBS (Luxembourg) S.A.

További információk

Az UBS (Lux) SICAV 1-re, valamint a rendelkezésre álló alap osztályokra, a teljes prospektusra, illetve a legutóbbi éves és féléves jelentésekre vonatkozó információk ingyenesen beszerezhetők angol vagy német nyelven az Alapkezelő vállalattól, a Központi kezelőtől, a Vagyonkezelő banktól, az Alap forgalmazóitól, vagy on-line módon, a www.ubs.com/funds címen. Ugyanitt más dokumentumok is elérhetők.

Az alap osztály pénzneme USD. Az alap árfolyama minden nap közzétételre kerül, és elérhető a www.ubs.com/funds címen.

Meglévő befektetőink válhatnak a termékcsalád alárendelt alapjai és/vagy alap osztályai között a fent megjelölt konverziós díj ellenében.

Adóügyi szabályozás

Az Ön honos országának törvényei is hatással lehetnek az Ön befektetésére. További részletekért kérje ki adótanácsadó véleményét.

Felelősségi nyilatkozat

Az UBS Fund Management (Luxembourg) S.A. kizárólag arra vonatkozóan vonható felelősségre, ha a jelen dokumentumban rögzített bármilyen kijelentés félrevezető, pontatlan, vagy ellentétes a prospektus vonatkozó részeivel.