

HIRDETMÉNY

az AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepe az AXA Bank Europe SA törvényes képviselője által fizetési nehézségekkel küzdő ügyfeleknek nyújtott, OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. (a továbbiakban: „Bank”) portfóliójába került, már nem értékesíthető „Újrakezdő” elnevezésű, forint alapú, piaci kamatozású jelzáloghitelének kondícióiról

hatályos 2017. január 1-től

A Bank 2013. december 1. napjától a fizetési nehézségekkel küzdő Ügyfeleinek deviza illetve forint alapú kölcsönét „Újrakezdő” elnevezésű forint alapú, piaci kamatozású kölcsönre alakíthatja.

Az átalakítás jóváhagyásának lehetőségét a Bank egyedileg, az Ügyfél jövedelmi viszonyainak vizsgálata alapján állapítja meg. Az átalakítás jóváhagyásáról, valamint a fizetendő törlesztő részlet összegéről az érintett Ügyfeleket a Bank levélben értesíti.

A kölcsön kamata az átalakított hiteltermék típusától, ügyfél minősítési kategóriától, kamatperiódus hosszától, valamint a finanszírozás módjától független.

A Bank a fizetési nehézségekkel küzdő ügyfeleinek nyújtott „Újrakezdő” elnevezésű, forint alapú, piaci kamatozású jelzáloghitelének kamatfelár változását az MNB honlapján közzétett alábbi kamatfelár-változtatási mutató alapján határozza meg:

kamatfelár-változtatási mutató: H2F kamatfelár-változtatási mutató

A kamatfelár-változtatási mutató számítási módját és részletes leírását a Bank „**HIRDETMÉNY az AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepe az AXA Bank Europe SA törvényes képviselője által nyújtott, OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. (a továbbiakban: „Bank”) portfóliójába került, már nem értékesíthető kölcsönök esetén alkalmazott kamatváltoztatási és kamatfelár-változtatási mutatókról**” című dokumentuma tartalmazza.

Ügyleti kamat 2015. szeptember 30-ig jóváhagyott ügyletek esetén

12 havi kamatperiódus

	Ügyleti kamat évi	THM
Ügyleti kamat mértéke a csak tőkefizetési időszakban	0%	3,55%
Annuitás alapú törlesztési időszak	12 havi BUBOR +3,1%	

Ügyleti kamat 2015. október 1-től jóváhagyott ügyletek esetén

12 havi kamatperiódus

	Ügyleti kamat évi	THM
Ügyleti kamat mértéke a csak tőkefizetési időszakban	0%	6,10%
Annuitás alapú törlesztési időszak	12 havi BUBOR +6%	

A feltüntetett THM érték számításánál a hirdetés közzétételkor érvényes, a Bank által a Lakossági hitelezési üzletszabályzatban meghirdetett módon fixált, 12 havi BUBOR értéke alapján lett meghatározva, és az kizárólag a jelen hirdetés hatályossága alatt érvényes.

A BUBOR értékét a „Hirdetés a referencia kamat mértékéről az egyes lakossági hitelek esetén” című dokumentum tartalmazza, mely megtalálható a Bank honlapján.

A 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (1) bekezdés f) pontja alapján a THM részét képezi a hitelfedezetül szolgáló ingatlanra kötött vagyont biztosítás díja is, de tekintettel arra, hogy annak összege jelen Hirdetmény hatálybalépésekor nem ismert, ezért azt a Bank a THM számítása során nem vette figyelembe.

Ingatlan felülvizsgálati díj	
Mértéke ingatlanonként:	15 000 Ft
<i>Esedékessége: a Bank felülvizsgálatra vonatkozó döntésének meghozatalakor.</i>	
Ingatlanellenőrzési díj	
Mértéke ingatlanonként:	10 000 Ft
<i>Esedékessége: a helyszíni ellenőrzéskor, de legkésőbb az ezt követő első esedékességkor. Az ingatlanban bekövetkezett változás miatti helyszíni ellenőrzés díja.</i>	
Fedezetmódosítási díj	
Mértéke ingatlanonként:	15 000 Ft
<i>Esedékessége: az eljárás megindításakor. Minden, a fedezetet érintő változásakor felszámításra kerül.</i>	
Takarnet-es tulajdoni lap lekérésének díja	
Átalakítás előtt	ingyenes
Átalakítást követően tulajdoni laponként:	3 000 Ft
<i>Esedékessége: a tulajdoni lap lekérésekor, de legkésőbb az ezt követő első esedékességkor.</i>	
Nem a Bank által kezdeményezett végrehajtásba történő becsatlakozás díja	
Mértéke:	20 000 Ft
<i>Esedékessége: az eljárás megindításakor.</i>	
Hiteleszámláslási számláról az Ügyfél kérésére történő eseti átvezetés és átutalás díja	
Mértéke tranzakciónként:	2 000 Ft
<i>Esedékessége: a kérelem teljesítésekor. Minden átvezetés és átutalás teljesítésekor, hibás vagy megszűnt számlaszám megadása esetén az átutalás ismételt teljesítésekor a hiteleszámláslási számla egyenlege terhére kerül felszámításra.</i>	
Szerződés módosítási díj:	
Mértéke: meglévő kölcsön módosítása Újrakezdő terméké	ingyenes
Mértéke: Az Ügyfél által kezdeményezett szerződésmódosítás esetén (például fedezetmódosítás, tartozás átvállalás, átütemezés, egyéb) <i>Esedékessége: kérelem benyújtásakor, de legkésőbb az ezt követő első esedékességkor.</i>	50 000 Ft
Személyes adatváltozás esetén Mértéke:	ingyenes
Jelzálogjog késedelmes ügyintézésének díja	
Mértéke kölcsönügyletenként: A díj akkor kerül felszámításra, ha a kölcsön folyósításának napjától a jelzálogjog bejegyzését tartalmazó tulajdoni lap másolat Bankhoz való benyújtását követő esedékességi napig tartó időszak hosszabb, mint 3 (három) hónap. <i>Esedékessége: a negyedik hónap első napjától havonta, a jelzálogjog bejegyzését tartalmazó, tulajdoni lap másolat Bankhoz való benyújtásáig.</i>	10 000 Ft

Tartozás kimutatás vagy fizetési fegyelemre vonatkozó igazolás („igazolás törlesztési kötelezettség teljesítéséről” elnevezésű dokumentum) díja

A Bank 2017. március 31-ig a sürgősségi eljárást felfüggeszti!

Mértéke dokumentumonként normál eljárás esetén: 2 000 Ft

Mértéke dokumentumonként sürgősségi eljárás esetén: normál eljárás díja + 3 000 Ft

Esedékessége:

- *amennyiben a kölcsönügyletben adósként szereplő ügyfél igényli, akkor a díj a kiállítás napján a kölcsön hitelszámláján kerül terhelésre.*
- *amennyiben a kölcsönügyletben adóstól eltérő szerepkörben lévő ügyfél igényli, akkor a díjat az igénylő a kérelem benyújtásával egyidejűleg köteles megfizetni.*

Kiállítás határideje: 5 banki munkanap, sürgősségi kérelem benyújtása esetén 2 banki munkanap.

A Bank javára bejegyzett zálogjog és egyéb jogok törléséhez valamint a kölcsöntartozás visszafizetése okán kiállított dokumentumok sürgősségi díja

Mértéke dokumentumonként: 3 000 Ft

Esedékessége: a kiállítás napjáig a kölcsön hitelszámláján kerül terhelésre.

Kiállítás határideje: 30 banki munkanap, sürgősségi kérelem benyújtása esetén 2 banki munkanap.

A Bank 2017. március 31-ig a sürgősségi eljárást felfüggeszti!

Abban az esetben, ha a Bank javára több zálogjog került bejegyzésre a fedezeti ingatlanra, és csak a korábbi ranghelyű zálogjoggal biztosított hitelszerződés szűnik meg, a Bank a törlési engedélyt csak abban az esetben adja ki, ha a Bankhoz benyújtásra került az Ügyfél Földhivatal által érkeztetett azon nyilatkozata (két tanús magánokirati formában), amelyben a Zálogkötelezett(ek) az érintett ingatlanfedezet tekintetében hozzájárulnak, hogy a korábban bejegyzett zálogjog törlésekor annak zálogjogi ranghelyét nem tartja(ák) fenn, annak ranghelyén új zálogjogot nem alapít(anak), hanem a mozgó ranghely elve alapján hozzájárul(nak) ahhoz, hogy a Bank zálogjoga kerüljön a törölt zálogjog ranghelyére. A szükséges nyilatkozatot a Bank állítja ki. Előzőek alapján a törlési engedély kiállításának határidejére vonatkozó két banki munkanap az előzőeknek megfelelő nyilatkozat Bank részére történő benyújtását követő naptól kezdődően számítható.

Igazolás kiállítási díj

Mértéke dokumentumonként: 5 000 Ft

Esedékessége: kiállítás napjáig a kölcsön hitelszámláján kerül terhelésre.

Kiállítás határideje: 30 banki munkanap.

A folyósítást megelőzően, vagy azt követően felmerülő, banki hozzájárulást igénylő, illetve a kölcsönszerződés bármely paraméterét érintő módosításokhoz benyújtott kérelmek, továbbá a kölcsön folyósításáról, vagy a kölcsönnek a folyósítással, törlesztéssel, visszafizetéssel, zálogjog törlésével kapcsolatos bármely paraméteréről illetve eseményeiről kért igazolás, nyilatkozat esetén kerül felszámításra. Tárgyaltanná vált kérelmek esetén, illetve döntés módosításkor, az újabb kérelmi folyamat indításakor a díj újra felszámításra kerül. A díj abban az esetben is felszámításra kerül, ha az Ügyfél a kérelem benyújtását elmulasztja, de a Bank egyéb forrásból tudomást szerez a banki hozzájárulást igénylő változásról.

Előtörlesztési díj 2016.03.21-ét megelőzően kötött kölcsönszerződések esetén

Előtörlesztési díj:

Előtörlesztés a folyósítástól számított 3 éven belül (hitelcéltól függetlenül) ingyenes

Előtörlesztési díj a folyósítástól számított 3 év elteltét követően lakáscélú¹ kölcsönök esetén

Részben vagy egészben pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből előtörlesztett kölcsönszerződések esetén, a pénzügyi intézmény által folyósított részre:

Mértéke: az előtörlesztett összeg 2%-a

Kivétel a Jelzálogbank által refinanszírozott hitelek esetén, ha az előtörlesztés nem a kamatforduló napon történik

Mértéke: az előtörlesztett összeg 2,5%-a²

Részben vagy egészben nem más pénzügyi intézmény által folyósított kölcsönből előtörlesztett kölcsönszerződések esetén, a saját forrásból finanszírozott részre

Mértéke: az előtörlesztett összeg 1%-a

Kivétel a Jelzálogbank által refinanszírozott hitelek esetén, ha az előtörlesztés nem a kamatforduló napon történik

Mértéke: az előtörlesztett összeg 1,5%-a³

Kivétel továbbá a szerződéskötéstől számított 24 hónapot követő első részleges vagy teljes előtörlesztés alkalmával, függetlenül a refinanszírozás módjától, ha az előtörlesztett tőkeösszeg kevesebb, mint a szerződött forint összeg fele

Mértéke: 0%

A kölcsönszerződésbe fedezetként, vagy pótfedezetként bevont (záradékolt) pénzügyi termékből történő előtörlesztés esetén, az adott kölcsönszerződés előtörlesztésére fordított összegrésze

Mértéke: 0%

Kivétel egyéb kölcsön előtörlesztésére fordított összegrész

Mértéke: a saját forrásból finanszírozott előtörlesztési díj alkalmazandó

Részleges vagy végtörlesztés esetén, ha a fennálló tőketartozás kevesebb, mint 1 000 000 forint és a végtörlesztés végrehajtását megelőző 12 hónapban nem történt részleges előtörlesztés

Mértéke: 0%

Teljes előtörlesztés esetén, ha annak oka az, hogy az Ügyfél a Hirdetmény rá hátrányos változása miatt mondja fel a kölcsönszerződést

Mértéke: 0%

Előtörlesztési díj a folyósítástól számított 3 év elteltét követően nem lakáscélú kölcsönszerződések esetén:

2010. február 28-ig kötött kölcsönszerződések esetén

Mértéke: az előtörlesztett összeg 4%-a⁴

Kivétel, ha az előtörlesztés a kamatperiódus fordulónapján történik és az előtörleszteni kívánt összeg nem haladja meg a fennálló tartozás 30%-át, valamint ha a teljes előtörlesztés Bank saját hitel kiváltása esetén történik

Mértéke: az előtörlesztett összeg 3%-a

2010. március 1-től kötött kölcsönszerződések esetén

Mértéke: az előtörlesztett összeg 2%-a

Kivétel a Jelzálogbank által refinanszírozott hitelek esetén, ha az előtörlesztés nem a kamatforduló napon történik

¹ **lakáscélú kölcsönszerződés:** ingatlanra alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogként alapított jelzálogjogot is – fedezete mellett megkötött olyan hitel- vagy kölcsönszerződés, a) amelyben a felek által okiratban rögzített hitelcél lakóingatlan vásárlása, építése, bővítése, korszerűsítése, felújítása, vagy b) amelynek igazolt célja az a) pontban meghatározott célokra nyújtott kölcsön kiváltása és ennek összege kizárólag a hitelnyújtók közötti árfolyamkülönbség miatt, valamint az eredeti hiteltartozás lezárásához és az új hitel folyósításához kapcsolódó igazolt díjakkal és költségekkel haladhatja meg az eredeti hiteltartozás kiváltásakor fennálló összeget.

² 2017. január 31-ig történő előtörlesztés esetén – akciós jelleggel – az előtörlesztett összeg 2%-a kerül felszámításra.

³ 2017. január 31-ig történő előtörlesztés esetén – akciós jelleggel – az előtörlesztett összeg 1%-a kerül felszámításra.

⁴ 2017. január 31-ig történő előtörlesztés esetén – akciós jelleggel – az előtörlesztett összeg 3%-a kerül felszámításra.

Mértéke: az előtörlesztett összeg 2,5%-a⁵

Részleges vagy végtörlesztés esetén, ha a fennálló tőketartozás kevesebb, mint 1 000 000 forint és a végtörlesztés végrehajtását megelőző 12 hónapban nem történt részleges előtörlesztés

Mértéke 0%

A kölcsönszerződésbe fedezetként, vagy pótfedezetként bevont (záradékolt) pénzügyi termékből történő előtörlesztés esetén, az adott kölcsönszerződés előtörlesztésére fordított összegrésze:

Mértéke 0%

Egyéb kölcsön előtörlesztésére fordított összegrésze számított díj a szerződéskötés időpontjától, a refinanszírozás típusától és az előtörlesztett összegtől függ, a megállítása a fenti szabályok alapján történik.

Teljes előtörlesztés esetén, ha annak oka az, hogy az Ügyfél a Hirdetmény rá hátrányos változása miatt mondja fel a kölcsönszerződést

Mértéke: 0%

Előtörlesztési díj 2016.03.20-át követően kötött kölcsönszerződések esetén

Előtörlesztési díj:

Előtörlesztés a folyósítástól számított 3 éven belül (hitelcéltól függetlenül) ingyenes

Előtörlesztési díj a folyósítástól számított 3 év elteltét követően

Mértéke: az előtörlesztett összeg 1,5%-a

Kivétel a Jelzálogbank által refinanszírozott hitelek esetén

Mértéke: az előtörlesztett összeg 2%-a⁶

A kölcsönszerződésbe fedezetként, vagy pótfedezetként bevont (záradékolt) pénzügyi termékből történő előtörlesztés esetén, az adott kölcsönszerződés előtörlesztésére fordított összegrésze

Mértéke: 0%

Kivétel egyéb kölcsön előtörlesztésére fordított összegrésze

Mértéke: a saját forrásból finanszírozott előtörlesztési díj alkalmazandó

Teljes előtörlesztés esetén, ha annak oka az, hogy az Ügyfél a Hirdetmény rá hátrányos változása miatt mondja fel a kölcsönszerződést

Mértéke: 0%

Előtörlesztésre vonatkozó általános szabályok

Az előtörlesztés esedékessége: az előtörlesztés jóváírását megelőző harmadik munkanapon.

Minden olyan esetben, amikor kötelező előtörlesztésre kerül az előtörlesztés díjmentes.

A Bank előtörlesztésnek tekinti a futamidő rövidítését is.

Kockázati díj

A kockázati díj érvényességi ideje:

Kizárólag járulékelengedése esetén: amennyiben a Kölcsön felmondására a kölcsönszerződés átalakítás napját követő 3 éven belül kerül sor a Hitelező Kockázati díj felszámítására jogosult.

Járulékel és tőke elengedése esetén: amennyiben a Kölcsön felmondására a kölcsönszerződés átalakítás napját követő 5 éven belül kerül sor a Hitelező Kockázati díj felszámítására jogosult.

Kockázat díj I.

⁵ 2017. január 31-ig történő előtörlesztés esetén – akciós jelleggel – az előtörlesztett összeg 2%-a kerül felszámításra.

⁶ 2017. január 31-ig történő előtörlesztés esetén – akciós jelleggel – az előtörlesztett összeg 1,5%-a kerül felszámításra.

Egyedi, a közjegyzői okiratban meghatározott díj

egyedi; a módosításra kerülő kölcsönből fennálló – módosítást megelőző – teljes tartozás és a módosítást követően megállapított kölcsönösszeg különbözete

Kockázati díj II. 2014. december 22. napján, vagy azt követően szerződött kölcsönügyletek esetén

Egyedi, a közjegyzői okiratban meghatározott díj

egyedi, a kölcsönszerződés módosításában meghatározott díj, legfeljebb a tényleges elengedés összege

Felmondási díj:

Mértéke:
Esedékessége: *felmondás napján.*

a felmondás időpontjában fennálló teljes tartozás 6%-a

Fizetési felhívás díja

Mértéke:

Öt napos tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 1 000 Ft

Húsz napos tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 3 000 Ft

Harmincöt napos tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 3 000 Ft

Ötven napos tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 3 000 Ft

Hatvanöt napos tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 4 300 Ft

Hatvanöt napot meghaladó tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 5 000 Ft

Százötven napot meghaladó tartozás megfizetésére való felhívás esetén: 5 000 Ft

KHR értesítési levél díja (Ügyfél tájékoztatása, hogy bekerült a Központi Hitelinformációs Rendszerbe): 3 000 Ft

KHR 50 értesítési levél díja (Ügyfél előzetes tájékoztatása, miszerint ha nem rendezi tartozását, bekerül a Központi Hitelinformációs Rendszerbe): 1 500 Ft

Egyéb felszólító levél: 1 500 Ft

Esedékessége: a Bank fizetési felhívásának postázását követő esedékességi nap.

Telefonos kapcsolatfelvételi díj késedelmes ügyletek esetén

Mértéke: 480 Ft

Esedékessége: A telefonos megkeresést követő első banki munkanap.

Késedelmes ügyletek esetében kerül felszámításra, a Bank behajtási tevékenységre tekintettel. A behajtási tevékenység részét képezi a telefonos kapcsolatfelvétel az Ügyfelekkel, melynek során a Bank tájékoztatást nyújt a hitel állásáról, az elmaradás nagyságáról, a lehetséges rendezés módjáról.

Ügyféllátogatási díj késedelmes ügyletek esetén

Mértéke: 6 220 Ft

Esedékessége: A személyes megkeresést követő első banki munkanap.

Késedelmes ügyletek esetében kerül felszámításra, a Bank behajtási tevékenységre tekintettel. A behajtási tevékenység részét képezi az Ügyfél és/vagy fedezeti ingatlan(ok) felkeresése, tájékoztatás nyújtása a kölcsön állásáról, az elmaradás nagyságáról. Fedezeti ingatlan ellenőrzése, környezet-tanulmány készítése.

Rendkívüli Ügyféllátogatási díj késedelmes ügyletek esetén

Mértéke: 9 750 Ft

Esedékessége: A személyes megkeresést követő első banki munkanap.

Késedelmes ügyletek esetében kerül felszámításra, a Bank behajtási tevékenységre tekintettel. A behajtási tevékenység részét képezi az Ügyfél és/vagy fedezeti ingatlan(ok) felkeresése, élethelyzet, fizetőképesség feltérképezése, a fedezeti ingatlan ellenőrzése, környezet-tanulmány készítése. Részletfizetési megállapodás, konverziós termék ajánlat eljuttatása az Ügyfél részére.

Késedelmi kamat:

Mértéke:	szervződésben kikötött ügyleti kamat x150% + 3%
<i>Esedékessége:</i> Az esedékessé vált és meg nem fizetett tartozások (tőke, ügyleti kamat, kezelési költség) után a késedelem idejére.	

Kölcsönszerződés felmondását követően felszámított díjak:

Lakáscélú kölcsönszerződés esetében a szerződés felmondását követő kilencvenedik napot követően a Bank az Ügyfél nem teljesítése miatt a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamatot és kezelési költséget meghaladó mértékű késedelmi kamatot, költséget, díjat vagy jutalékot nem számít fel.

Lakáscélú kölcsön: ingatlanra alapított zálogjog fedezete mellett, devizában vagy forintban nyilvántartott vásárlásra, építésre, bővítésre, korszerűsítésre, felújításra nyújtott kölcsön, vagy a fenti célokra nyújtott, korábban felvett, kizárólag lakáscélú hitel kiváltását szolgáló kölcsön.

Szabad rendelkezésű kárösszeg:

300 000 Ft

Futamidő hosszabbítás díja:

Futamidő hosszabbítási díj 2010. június 11-től kötött kölcsönszerződések esetén:

Mértéke:	ingyenes
– ha a futamidő meghosszabbítására az utolsó hosszabbítástól számított ötödik évet követően került sor és, ha az ügylet késedelme nem haladja meg a 90 napot, illetve	
– a futamidő alatt egy alkalommal legfeljebb 5 évvel történő futamidő hosszabbítás, ha az ügylet legalább 90 napos késedelemben van.	

Egyéb esetben: 50 000 Ft

Esedékessége: kérelem benyújtásakor, de legkésőbb az ezt követő első esedékességkor.

Futamidő hosszabbítási díj 2010. június 10-ig kötött kölcsönszerződések esetén:

Mértéke:	50 000 Ft
----------	-----------

Esedékessége: kérelem benyújtásakor, de legkésőbb az ezt követő első esedékességkor.

Egyéb, nem a Bank által felszámított díjak:

Közjegyzői díj

2016. szeptember 30-ig kezdeményezett Újrakezdő termékre váltó kölcsönszerződés-módosítások esetén a közjegyzői díjak megfizetését a bank átvállalja ügyfeleitől.

A kölcsönszerződések és kapcsolódó egyéb szerződések megkötésének, illetve módosításának közjegyzői okiratba történő foglalásának költsége a mindenkorai közjegyzői díjszabás [14/1991.(XI. 26.) IM rendelet] szerint kerül megállapításra.

Ingatlanfedezetre vonatkozó vagyonbiztosítási díj

Esedékessége: az Ügyfél által kötött biztosítási szerződés szerint.

Az Ügyfél által választott biztosító társaság által meghatározott mértékű díj.

Igazgatási szolgáltatási díj

Illetékes földhivatal által felszámított díj (pl.: zálogjog/vételi jog bejegyzése, korábbi zálogjog törlése)

Egyéb

A kölcsönszerződés megkötését követően fizetési kötelezettségeinek kizárólag átutalással tehet eleget. Az utalás a szerződésben rögzített egyedi hiteleszámlási számlára teljesítendő.

A Hirdetményben feltüntetett THM érték az alábbi esetre érvényes:

- 5 millió Ft kölcsönösszeg,
- 20 év futamidő,
- annuitás alapú (egyenletes törlesztésű) kölcsön,
- 1 éves kizárólag tőketörlesztési időszakokkal számolva,

A Bank a THM számítása során értékbecslési díjjal nem számolt, tekintettel arra, hogy jelen termék esetében a Bank értékbecslési díjat nem számít fel.

A Bank a konkrét hitel THM értéket a kölcsönszerződésben tünteti fel.

A THM meghatározása a Bank aktuális feltételei, illetve a 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet figyelembe vételével történt, ezek változása esetén a THM mértéke módosulhat.

A THM értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát!

A Bank az Ügyfél részére nem nyújthat olyan hitelt, amelynek teljes hiteldíj mutatója meghaladja a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértékét. Jegybanki alapkamat vonatkozásában az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes időtartamára.