

## Reprezentatív példák

A reprezentatív példák számítására az alábbi feltételekkel került sor:

- 5.000.000 Ft kölcsönösszeg,
- 20 éves futamidő,
- 240 db törlesztőrészlet,
- egy ingatlan,
- hitelcél: szabad felhasználás,
- aktuális – feltételhez kötött díjkezdmény esetén a mindenkor hatályos Hirdetményben („*Ingatlanfedezet mellett nyújtott jelzálog típusú hitelek kamatáról, valamint díj és költségteleiről – Aktuálisan értékesíthető hitelek*” a továbbiakban: Hirdetmény) meghatározott feltételek teljesítése esetén nyújtott – banki akciós díjkezdmények (részleteket lásd alább) figyelembevételével,
- Hűség szolgáltatás keretében - a mindenkor hatályos Hirdetményben és Üzletszabályzatban („*Üzletszabályzat az OTP Jelzálogbank Zrt. által nyújtott lakáscélú és jelzálog-típusú OTP Hitelekről*”) meghatározott feltételek teljesítése esetén - havi 150.000 Ft és 349.999 Ft közötti jövedelem átutalás mellett nyújtott 1,00 százalékpont Hűség kamatkezdménnyel,
- az *Online kamatkezdmény kampány részvételi szabályzatában* foglalt feltételek teljesülése mellett 0,25 százalékpont kamatkezdménnyel,
- egyösszegű folyósítás, szerződészerű teljesítés esetén,
- **2019. március 5-én** hatályos kondíciók.

Hitelek	Kamat (%)	Kamat típusa	Törlesztő-részlet (Ft/hó)	Fizetendő teljes összeg (Ft)	A hitel teljes díjában foglalt díj és költség (Ft)	THM (%)
<b>Fix20 Forint Jelzáloghitel</b>	<b>9,65</b>	futamidő végéig fix kamat	<b>47.538</b>	<b>11.433.344</b>	<b>24.225</b>	<b>10,3</b>
<b>Fix10 Forint Jelzáloghitel</b>	<b>8,19</b>	10 éves kamat-periódusokban rögzített kamat	<b>42.772</b>	<b>10.289.505</b>	<b>24.225</b>	<b>8,7</b>
<b>Fix5 Forint Jelzáloghitel</b>	<b>7,49</b>	5 éves kamat-periódusokban rögzített kamat	<b>40.568</b>	<b>9.760.530</b>	<b>24.225</b>	<b>7,9</b>
<b>Forint Jelzáloghitel</b>	<b>5,35*</b>	változó kamat	<b>34.181</b>	<b>8.227.665</b>	<b>24.225</b>	<b>5,6</b>
<b>Adósság-rendező hitel</b>	<b>8,40**</b>	változó kamat	<b>43.444</b>	<b>10.450.784</b>	<b>24.225</b>	<b>8,9</b>

\*3 hónapos Bubor + 6,70% kamatfelár - 1,00% Hűség kedvezmény (150.000 Ft jövedelem-átutalás mellett) – 0,25% online kamatkezdmény. 2019. március 1-én alkalmazott, 2019. február 26-án érvényes 3 hónapos BUBOR (0,15%).

\*\*3 hónapos Bubor + 9,50% kamatfelár - 1,00% Hűség kedvezmény (150.000 Ft jövedelem-átutalás mellett) – 0,25% online kamatkezdmény. 2019. március 1-én alkalmazott, 2019. február 26-án érvényes 3 hónapos BUBOR (0,15%).