

## ESETI MEGHATALMAZÁS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉHEZ\*

Alulírott,

Név: .....

Születési név: .....

Születési hely, időpont: .....

Anyja neve: .....

Lakóhely: .....

Állampolgársága:.....

Adóazonosító jel:.....

Személyi azonosító:.....

(a továbbiakban: **Meghatalmazó**)

ezennel meghatalmazom

Név: .....

Születési név: .....

Születési hely, időpont: .....

Anyja neve: .....

Lakóhely: .....

Állampolgársága:.....

Adóazonosító jel:.....

Személyi azonosító:.....

(a továbbiakban: **Meghatalmazott**)

hogy a .....-i ..... hrsz-ú, természetben ..... szám alatti, ..... megnevezésű ingatlan adásvétele során a ..... tulajdoni hányadban tulajdonomat képező ingatlan(hányad) adásvétele során helyettem és nevemben teljes jogkörrel eljárjon, engem, mint eladót képviseljen. (Amennyiben a meghatalmazás készítésekor ismert, akkor a vételár és a vevő adatai kerüljenek feltüntetésre.)

A meghatalmazás kiterjed az adásvételi szerződés aláírására, az adásvételi szerződés esetleges módosításának, és az ezekhez kapcsolódó okiratok aláírására.

A meghatalmazott jogosult az ingatlan, engem megillető teljes vételárának átvételére, az átvételről szóló nyilatkozat megtételére, letéti szerződés aláírására. Jogosult továbbá a tulajdonjogról lemondó nyilatkozat aláírására, az adásvételi szerződés szerinti elállási jog gyakorlására.

A meghatalmazott jogosult a közüzemi szolgáltatók, illetékes földhivatal és adóhatóság előtt is a fenti ügyben helyettem eljárni.. stb.... **(Megjegyzés: a dőlttel jelölt részek szerepeltetése opcionális. A meghatalmazás minta fenti rendelkezésein túl, a meghatalmazás további képviselési jogosultságokra is kiterjedhet, amely nem ellentétes a mintában szereplő rendelkezésekkel. A meghatalmazásminta az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. hitelezési gyakorlata szempontjából lényeges pontokat tartalmazza.)**

A jelen meghatalmazás határozatlan időre szól, annak írásbeli visszavonásáig érvényes.

Keltezés helye, ideje: .....

.....  
Meghatalmazó (aláírás)

(A meghatalmazást elfogadom:

Keltezés helye, ideje: .....

.....  
Meghatalmazott (aláírás))

\*A meghatalmazás ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy köziratba foglalása szükséges.