

## Cél

Ez a Dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési Termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a Dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e Termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a Termék más termékekkel való összehasonlításában.

## Termék

Termék neve	Citi Biotech ETF HUF 2030 Június Note
Termék azonosító	ISIN azonosító: XS3127878737
A lakossági befektetési csomagtermékek, illetve biztosítási alapú befektetési termék (PRIIP) előállítója	Citigroup Global Markets Limited (http://www.citigroup.com/). A termék kibocsátója: Citigroup Global Markets Funding Luxembourg S.C.A., melynek garanciavállalója a Citigroup Global Markets Limited. További információkért hívja a +44 20 7986 4939 telefonszámot.
A PRIIP előállítójának illetékes hatósága	Citigroup Global Markets Limited az Egyesült Királyság Prudenciális Szabályozási Hatósága által engedélyezve és az Egyesült Királyság Pénzügyi Felügyeleti Hatósága és az Egyesült Királyság Prudenciális Szabályozási Hatósága által szabályozva. Nem rendelkezik székhellyel az Európai Unióban (EU) és nem tartozik az EU illetékes hatóságának felügyelete alá.
A kiállítás dátuma és időpontja	2026.05.26. 17:03 Budapest helyi idő

**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet.**

## 1. Milyen Termékről van szó?

### Típus

Angol jog szerint szabályozott, részvényhez kötött kötvények / A hozam a mögöttes eszköz teljesítményétől függ / Részleges tőkevédelem legfeljebb 35,00% a piaci kockázat ellen

### Lejárat

A terméknek fix futamideje van, és 2030.06.26.-án/én esedékes, korai visszaváltás lehetőségével.

### Célok

(Az ebben a részben vastagon szedett kifejezések részletes leírásai megtalálhatóak a lenti táblázat(ok)ban.)

A terméket úgy tervezték, hogy készpénzkifizetés formájában a termék lejártakor biztosítson hozamot. Ezen kifizetések nagysága és időzítése a **mögöttes eszköz** teljesítményétől függ. A lejáratkori kifizetés nem haladja meg a(z) 139.200,00 HUF-t. Ha lejáratkor a **mögöttes eszköz végső referencia értéke az induláskori referenciaár** 65,00%-a alá esik, a termék kevesebbet téríthet vissza, mint az **egységnyi referenciaösszeg**, és lehet, hogy csak 35.000,00 HUF (minimum kifizetési összeg) térül meg.

**Lejárat előtti megszüntetés egy automatikus visszahívást (autocall) követően:** A termék megszűnik a **lejárat napja** előtt, ha bármely **automatikus visszahívás megfigyelési dátumán (a) referenciaár az automatikus visszahívási küszöbár** felett van, vagy azzal egyenlő. Bármely ilyen lejárat előtti megszüntetéskor a közvetlenül következő **automatikus visszahívás kifizetési dátumán** Ön készpénzkifizetésben részesül, mely egyenlő: az alkalmazandó **automatikus visszahíváskor esedékes kifizetéssel**. A releváns dátumok és az **automatikus visszahíváskor esedékes kifizetések** az alábbi táblázat(ok)ban látható(k).

Automatikus visszahívás megfigyelési dátumai	Automatikus visszahívás kifizetési dátumok	Automatikus visszahíváskor esedékes kifizetések
2027.06.21.	2027.06.28.	109.800,00 HUF
2028.06.20.	2028.06.27.	119.600,00 HUF
2029.06.18.	2029.06.26.	129.400,00 HUF

**Lejárat napján történő megszüntetés:** Ha a termék nem került lejárat előtti megszüntetésre, akkor a **lejárat napján** Önnek jár:

- ha a **végső referenciaérték az induláskori referenciaár** felett van, vagy azzal egyenlő, 139.200,00 HUF összegű kifizetésben részesül;
- ha a **végső referenciaérték az induláskori referenciaár** 65,00%-a felett van, vagy azzal egyenlő, és az **induláskori referenciaár** alatt van, 100.000,00 HUF összegű kifizetésben részesül; vagy
- ha a **végső referenciaérték az induláskori referenciaár** 65,00%-a alatt van, a **mögöttes eszköz** teljesítményéhez közvetlenül kapcsolódó kifizetésben részesül, amely egyenlő a következő számítás eredményével: (i) az **egységnyi referenciaösszeg** szorozva (ii) (A) a(z) **végső referencia ára** osztva (B) az **induláskori referenciaárral**. Azonban ha ez a kifizetés kevesebb, mint 35.000,00 HUF, akkor Ön 35.000,00 HUF (a minimum kifizetés) összegben részesül.

A termék szerződési feltételei értelmében bizonyos fentebb és lentebb felsorolt napok módosulnak, ha azok a napok (adott esetben) nem munka- vagy kereskedési napra esnek. Bármilyen módosítás befolyásolhatja az Önnek kifizetett hozamot, legyen az bármennyi is.

A termék szerződési feltételei lehetővé teszik azt is, hogy ha bizonyos rendkívüli események történnek, akkor (1) a terméket módosítani lehet, és/vagy (2) a termék kibocsátója a terméket a lejárat előtt megszüntetheti. Ezek az esetek részletesen megtalálhatóak a termék feltételeiben, és elsősorban a **mögöttes eszközhöz**, a termékhez és a kibocsátójához kapcsolódnak. A hozam (bármennyi is legyen), amelyet Ön egy ilyen lejárat előtti megszüntetés esetén kaphat, valószínűleg különbözik a fentebb említett forgatókönyvekben leírt számadatoktól, és kevesebb is lehet, mint az Ön által befektetett összeg.

Ön nem formálhat semmilyen jogot a **mögöttes eszköz** elosztására, és nem tarthat semmilyen igényt további jogosultságra a **mögöttes eszközből** eredően (pl. szavazati jog).

<b>Mögöttes eszköz</b>	State Street SPDR S&P Biotech ETF (ISIN azonosító: US78464A8707; Bloomberg: XBI UP Equity; RIC (Reuters Instrument Code): XBI.P) részvényei	<b>Referenciaár</b>	A <b>mögöttes eszköz</b> záró ára a <b>referencia forrása</b> alapján
<b>Mögötteseszköz-piac</b>	Részvény	<b>Referencia forrása</b>	NYSE Arca
<b>Egységnyi referenciaösszeg</b>	100.000,00 HUF	<b>Végső referenciaérték</b>	A <b>referenciaár</b> a <b>végső értékelés napján</b>
<b>Kibocsátási árfolyam</b>	100.000,00 HUF	<b>Induláskori értékelés napja</b>	2026.06.18.
<b>A termék pénzneme</b>	magyar forint (HUF)	<b>Végső értékelés napja</b>	2030.06.18.
<b>Mögöttes pénznem</b>	amerikai dollár (USD)	<b>Lejárat napja / futamidő</b>	2030.06.26.
<b>Jegyzési időszak</b>	2026.06.05. (beleértve azt a napot is) és 2026.06.17. (beleértve azt a napot is) között	<b>Automatikus visszahívás küszöbára</b>	100,00% a(z) <b>induláskori referenciaár után</b>
<b>Kibocsátás napja</b>	2026.06.26.	<b>Munkanapok</b>	Budapest és New York City

## Megcélzott lakossági befektető

A terméket olyan lakossági Befektetőknek ajánljuk, akik az alábbi összes feltételnek megfelelnek:

1. megalapozott befektetési döntést tudnak hozni a megfelelő tudásuk, a termék és annak konkrét kockázata és nyereségei kellő megértése alapján, akár egyénileg, vagy szakmai tanácsadó segítségével, illetve a hasonló piaci hatásoknak kitett termékekbe való befektetésből és/vagy ezek tartásából származó tapasztalatuk segítségével;
2. szeretnének tőkenövekedést, azt várják, hogy a mögöttes eszköz mozgása úgy teljesítsen, hogy az pozitív hozamot generáljon. Közepes befektetési időtávval rendelkeznek, és tudomásul veszik, hogy a termék lejárat előtt megszűnhet;
3. csak részben tudják elviselni a kezdeti befektetésük veszteségét a termék lejáratkori visszaváltási profiljával (piaci kockázatával) összhangban;
4. vállalják annak kockázatát, hogy a kibocsátó vagy a garanciavállaló a termék visszaváltási profiljától függetlenül nem fizeti meg vagy teljesíti a termékből eredő kötelezettségeit (hitelkockázat);
5. hajlandók elfogadni egy bizonyos szintű kockázatot (5 a 7-ből) a potenciális hozam elérése érdekében, amely a közepesen magas kockázatot tükrözi (amint azt az alábbi összefoglaló kockázati mutató szemlélteti, amely a piaci és a hitelkockázatot egyaránt figyelembe veszi).

## 2. Milyen kockázatai vannak a Terméknek, és mit kaphatok cserébe?

### Kockázati mutató



← Alacsonyabb kockázat → Magasabb kockázat



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 2030.06.26-ig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha korábban váltja vissza a terméket és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza. Előfordulhat, hogy Ön nem tudja könnyen eladni a termékét vagy olyan áron kell eladnia, amely jelentősen befolyásolja, hogy Ön mekkora összeget kap vissza.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt, vagy azért, mert a Kibocsátó fizetésektelensége miatt nem tudja Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7 osztály közül a 5. osztályba soroltuk, amely közepesen magas kockázati osztály. Ez a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket közepesen magas szintre sorolja, és a rossz piaci feltételek egyáltalán nem valószínű, hogy hatással lesznek azon képességünkre, hogy kifizessük Önt.

Az infláció idővel rontja a készpénz vásárlási értékét, és ez a befektetés keretében esetlegesen kifizetett tőke reálértékének csökkenéséhez is vezethet.

Ön jogosult legalább az egységnyi referenciaösszeg 35,00%-át visszakapni. Minden ezt meghaladó összeg és ezen felüli hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye, és bizonytalan. Mindazonáltal ez a jövőbeli piaci teljesítménnyel szembeni védelem nem érvényes a lejárat előtti kilépéskor vagy a kibocsátó általi azonnali megszüntetés esetén.

A termékkel kapcsolatos összes kockázatra vonatkozó részletes információ megtalálható a tájékoztatónak és az összes kiegészítésének kockázatokról szóló részében, ahogy azt a „7. További fontos információk” című szakasz alább részletezi.

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre.

A bemutatott forgatókönyvek a múltbéli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak.

**Ajánlott tartási idő:** Amíg a terméket visszaváltják vagy lejár  
Ez az egyes forgatókönyvekben eltérő lehet, és a táblázatban szerepel

**Befektetés (példa):** 1.000.000 HUF

Forgatókönyvek		Ha Ön 1 év után kilép	Ha Ön visszaváltáskor vagy lejáratkor kilép
<b>Minimum</b>	<b>350.000 HUF. A hozam csak akkor garantált, ha Ön terméket korai visszaváltásig vagy lejáratig tartja. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy annak egészét.</b>		
<b>Stresszforogatókönyv</b>	<b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>	<b>432.077 HUF</b>	<b>350.000 HUF</b>
(a termék 4 év után lejár)	Éves átlagos hozam	-56,59%	-23,08%
<b>Kedvezőtlen forogatókönyv</b>	<b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>	<b>696.417 HUF</b>	<b>455.837 HUF</b>
(a termék 4 év után lejár)	Éves átlagos hozam	-30,22%	-17,83%
<b>Mérsékelt forogatókönyv</b>	<b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>		<b>1.098.000 HUF</b>
(a termék 1 év után lejár)	Éves átlagos hozam		9,74%
<b>Kedvező forogatókönyv</b>	<b>Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után</b>	<b>1.032.683 HUF</b>	<b>1.196.000 HUF</b>
(a termék 2 év után lejár)	Éves átlagos hozam	3,25%	9,35%

A kedvező, mérsékelt, kedvezőtlen és stresszforogatókönyvek olyan lehetséges kimeneteket képviselnek, amelyeket szimulációk alapján számítottak ki a **mögöttes eszköz** múltbéli teljesítményének legfeljebb 5 éves periódusa alatt. Korai visszaváltás esetén feltételezzük, hogy nem történt újrabefektetés. A stresszforogatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. Ezt a terméket nem lehet könnyen visszaváltani. Amennyiben az ajánlott tartási idő vége előtt megszünteti a befektetését, Önnek nincs garanciája, és Önnek esetleg többletköltséget kell fizetnie.

A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a Tanácsadójának vagy Forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

## Teljesítmény-forgatókönyvek

## 3. Mi történik, ha a kibocsátó vagy a kezes nem tud fizetni?

Ön ki van téve annak a kockázatnak, hogy a kibocsátó vagy a garanciavállaló a termékkel kapcsolatos kötelezettségeinek teljesítésére képtelen lehet, például csőd, illetve hatósági utasításra megindított szanálási eljárás esetén. Ez lényegesen hátrányosan befolyásolhatja a termék értékét, és a termékbe történt befektetésének egy részének vagy egészének elvesztéséhez vezethet. A terméket nem védi semmilyen betétbiztosítási rendszer.

#### 4. Milyen költségek merülnek fel?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

##### A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függnek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket, és mennyire jó a termék teljesítménye. Az itt feltüntetett összegek egy, a befektetett összegre vonatkozó példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon időszakokon alapuló illusztrációk.

E termék lejáratra bizonytalan, mivel a piac alakulásától függően különböző időpontokban szűnhet meg. Az itt feltüntetett összegek két különböző forgatókönyvet vesznek figyelembe (korai visszaváltás és lejárat). Amennyiben Ön úgy dönt, hogy a termék lejárat előtt kilép, az itt feltüntetett összegeken felül további kilépési költségek merülhetnek fel.

Azt feltételeztük, hogy:

- 1.000.000 HUF kerül befektetésre
- a termék teljesítménye összhangban van az egyes bemutatott tartási időekkel.

	<i>Ha a terméket az első lehetséges időpontban visszaváltják 2027.06.28. napon</i>	<i>Ha a PRIIP lejár</i>
<b>Teljes költség</b>	62.200 HUF	62.200 HUF
<b>Éves költséghatás*</b>	7,24% minden évben	1,76% minden évben

\*Ez azt szemlélteti, hogy a költségek hogyan csökkentik az Ön hozamát évente a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön a lejáratkor kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 10,38% lesz a költségek előtt és 8,62% a költségek után.

Előfordulhat, hogy a költségeket megosztjuk a terméket Önnek értékesítő személlyel az Ön számára nyújtott szolgáltatások fedezése érdekében. Az összegéről tájékoztatni fogjuk Önt.

##### A költségek összetétele

	<b>Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor</b>	<b>Ha Ön 1 év után kilép</b>
<b>Indulási költségek</b>	Az Ön által az e befektetés kezdetekor fizetett összeg 6,22%-a. Ezek a költségek már szerepelnek az Ön által fizetett árban.	62.200 HUF
<b>Kilépési költségek</b>	Befektetésének 1,00%-a, mielőtt azt kifizették Önnek. Ezek a költségek már beszámításra kerültek abba az összegbe, amit kapni fog, és csak akkor számítják be őket, ha még a lejárat előtt kiszáll. Ha korai visszaváltás történik, vagy ha lejáratig tartja a terméket, akkor nem lesznek kilépési költségek.	10.000 HUF

#### 5. Meddig tartsam meg a Terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

##### Ajánlott tartási idő: 4 év

A termék célja, hogy a fenti „1. Milyen termékről van szó?” pontban leírt hozamot biztosítsa Önnek. Viszont ez csak abban az esetben lehetséges, ha Ön a terméket megtartja a lejáratig. Ezért ajánlott, hogy a terméket 2030.06.26-ig (a lejárat napja) tartsa, bár a termék idő előtt megszűnhet.

A termék nem garantálja Befektetése megszüntetésének lehetőségét, leszámítva a termék eladásán kívül tőzsdén kívüli értékesítést, abban az esetben, ha egy ilyen ajánlat a termékre valóban fennáll. Hacsak a kilépési költségek között másként nem szerepel (lásd a fenti „4. Mik a költségek?” szakaszt), semmilyen díjat vagy büntetést nem számol fel a Kibocsátó egy ilyen tranzakcióért, azonban a brókere a végrehajtásért díjat számolhat fel. A termék lejárat előtti eladása miatt Ön kevesebbet is visszakaphat, mint abban az esetben, ha Ön a lejáratig megtartotta volna a terméket.

Volatilis vagy szokatlan piaci feltételek mellett, vagy technikai hibák/fennakadások esetén a termék vásárlása és/vagy eladása átmenetileg megakadhat és/vagy szünetelhet, és lehet, hogy egyáltalán nem is lehetséges.

#### 6. Hogyan tehetek panaszt?

A termékkel kapcsolatban tanácsot adó vagy azt értékesítő személy magatartásával kapcsolatos panaszokat közvetlenül az adott személyhez lehet benyújtani.

A termékkel vagy a termék Kibocsátójának viselkedésével kapcsolatos panaszával írásban fordulhat a SFI Sales Business Management, Citigroup Centre, 33 Canada Square, London, E14 5LB, Egyesült Királyság címhez, vagy e-mailben a EMEA.Markets.Complaints@citi.com címhez, illetve a <http://www.citigroup.com/> weboldalon jelezheti ezt.

#### 7. További fontos információk

A jelen Kiemelt Információkat Tartalmazó Dokumentumban foglalt információ nem minősül ajánlattételnek a termék megvásárlására vagy eladására, és nem helyettesíti az egyéni konzultációt az Ön Bankjával vagy tanácsadójával.

A termék ajánlása nem tartozik az amerikai 1933. évi értékpapírtörvény hatálya alá. Ezt a terméket ajánlani vagy értékesíteni közvetlen vagy közvetett módon nem lehet az Amerikai Egyesült Államokban vagy amerikai személyek részére. Az „amerikai személy” fogalmát a módosított 1933. évi értékpapírtörvény S rendelete határozza meg.

A termékkel kapcsolatos további dokumentáció, különösképp a kibocsátási program dokumentációja, ennek bármely kiegészítése és a termék szerződési feltételei ingyen elérhetőek a <http://www.citigroup.com/> weboldalon, a jogi előírásoknak megfelelően. Ezek a dokumentumok ingyen elérhetőek a SFI Sales Business Management, Citigroup Centre, 33 Canada Square, London, E14 5LB, Egyesült Királyság címen is.