



## **OTP BANK NYRT.**

TÁRSASÁGIADÓ–INFORMÁCIÓKAT TARTALMAZÓ JELENTÉS

A 2025. DECEMBER 31-ÉVEL ZÁRULT ÉVRŐL

# OTP BANK NYRT.

## TARTALOMJEGYZÉK

1. SZAKASZ: ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK.....	3
2. SZAKASZ: AZ INFORMÁCIÓK ORSZÁGONKÉNTI ÁTTEKINTÉSE .....	3
3. SZAKASZ: A LEÁNYVÁLLALATOK ÉS TEVÉKENYSÉGEIK FELSOROLÁSA .....	4
4. SZAKASZ: NEM KÖZÖLT INFORMÁCIÓK.....	8
5. SZAKASZ: A BEFIZETETT ÉS AZ ESEDÉKES NYERESÉGADÓ KÖZÖTTI LÉNYEGES ELTÉRÉSEK MAGYARÁZATA .....	8

## 1. SZAKASZ: ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

A csoport vagy az önálló vállalkozás legfelső szintű anyavállalatának neve	OTP Bank Nyrt.
A legfelső szintű anyavállalat bejegyzett székhelye szerinti ország	Magyarország
Pénzügyi év – kezdő dátum	2025.01.01
Pénzügyi év – záró dátum	2025.12.31
Adatszolgáltatás pénzneme	HUF
A jelentésben szereplő információk a 2011/16/EU irányelv III. melléklete III. szakaszának B. és C. része szerinti adózási célú adatszolgáltatási útmutatón alapulnak-e (igen/nem)?	nem

Nem konszolidált, IFRS szabályok szerinti adatok, amelyek eltérhetnek a konszolidált szegmens riport adataitól.

## 2. SZAKASZ: AZ INFORMÁCIÓK ORSZÁGONKÉNTI ÁTTEKINTÉSE (millió Ft-ban)

Adójogrendszer (állam, illetve terület)	Országkód	Bevételek	Adózási előtti eredmény	Megfizetett nyereségadó (pénzforgalmi alapon)	Esedékes nyereségadó – a folyó évre vonatkozóan	Eredménytartalék	Alkalmazottak létszáma
Európai Unió tagállamai	BG	476.386	258.193	60.531	34.903	8.487	5.207
	CY	-600	-655	0	0	102	0
	NL	10	-6	0	0	-772	0
	HR	217.926	68.002	18.037	11.091	164.100	2.415
	LU	0	92.547	0	0	-76.513	0
	HU	2.824.748	889.752	74.137	86.297	2.623.219	12.312
	MT	21.383	33.570	4.568	-2.192	-5.124	3
	SK	0	-7	0	0	-6.467	0
	SI	303.475	115.681	15.243	12.754	357.715	2.167
Európai Unió tagállamaitól eltérő országok összesítve		828.389	263.951	40.126	37.207	513.948	11.606
EU adózási szempontból nem együttműködő országok	RU	867.578	307.827	112.610	94.204	192.536	6.491
EU adózási szempontból vállalásokat tett, de még megfigyelés alatt álló joghatóságok	BZ	973	482	127	121	2.087	0

### 3. SZAKASZ: A LEÁNYVÁLLALATOK ÉS TEVÉKENYSÉGEIK FELSOROLÁSA

Tagállam vagy adójogrendszer	Ország -kód	A tagállamban vagy az adójogrendszerben működő egyes leányvállalatok neve	A tagállamban vagy az adójogrendszerben folytatott tevékenységek jellegének rövid leírása
Bulgária	BG	DSK Asset Management EAD	Alapkezelés
Bulgária	BG	DSK Bank AD	Egyéb monetáris közvetítés
Bulgária	BG	DSK DOM EAD	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Bulgária	BG	DSK Ventures EAD	Információtechnológiai szolgáltatás
Bulgária	BG	OTP Insurance Broker EOOD	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Bulgária	BG	OTP Leasing EOOD	Pénzügyi lízing
Bulgária	BG	POK DSK-Rodina AD	M.n.s. biztosítási és nyugdíjalapot kiegészítő tevékenységek
Bulgária	BG	Regional Urban Development Fund AD	Befektetési alapok és hasonló befektető intézmények tevékenysége
Ciprus	CY	OTP Holding Ltd.	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Hollandia	NL	OTP Financing Solutions B.V.	Vagyonkezelés (holding), csoportfinanszírozás
Horvátország	HR	CRESCO d.o.o.	Ingatlanügylet saját tulajdonú ingatlannal, ingatlanfejlesztés
Horvátország	HR	OTP banka dioničko društvo EUR	Egyéb monetáris közvetítés
Horvátország	HR	OTP Invest d.o.o.	Alapkezelés
Horvátország	HR	OTP Leasing d.d.	Pénzügyi lízing
Horvátország	HR	OTP Nekretnine d.o.o.	Lakó- és nem lakóépület építése
Luxemburg	LU	OTP Luxembourg S.à r.l.	Vagyonkezelés (holding), csoportfinanszírozás
Magyarország	HU	OTP Bank Nyrt	Egyéb monetáris közvetítés
Magyarország	HU	Nemesszalóki Mezőgazdasági Állattenyésztési, Növénytermesztési, Termelő és Szolgáltató Zrt.	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Magyarország	HU	AFP Private Equity Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	AGROMAG-PLUSZ Mezőgazdasági Termék-előállító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társa	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Magyarország	HU	AGRO-MILCH Kft	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Magyarország	HU	Air-Invest Vagyonkezelő Kft.	Légi személyszállítás
Magyarország	HU	Aranykalász 1955. Mezőgazdasági korlátolt felelősségű társaság	Gabona (rizs kivételével), hüvelyesek és olajos magvak termesztése

<b>Tagállam vagy adójogrendszer</b>	<b>Ország -kód</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben működő egyes leányvállalatok neve</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben folytatott tevékenységek jellegének rövid leírása</b>
Magyarország	HU	ARANYMEZŐ 2001. Mezőgazdasági Termékelőállító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Gabona (rizs kivételével), hüvelyesek és olajos magvak termesztése
Magyarország	HU	BAKONYI AGRÁR Mezőgazdasági, Vagyonkezelő és Szolgáltató Kft	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Magyarország	HU	BALANSZ Zártkörű Nyíltvégű Ingatlanalap	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Magyarország	HU	BANK CENTER No. 1. Beruházási és Fejlesztési Kft.	Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása és üzemeltetése
Magyarország	HU	BANK CENTER No. Kettő Beruházási és Fejlesztési Kft.	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Magyarország	HU	BOSFLÓR Kft	Tejhasznú szarvasmarha tenyésztése
Magyarország	HU	CIL Babér Kft.	Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása és üzemeltetése
Magyarország	HU	Club Hotel Füred Szálloda Kft.	Szállodai szolgáltatás
Magyarország	HU	Foglaljorvost Online Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
Magyarország	HU	Hage hajdúsági Agráripari Zrt.	Sertésenyésztés
Magyarország	HU	HelloPay Informatikai és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
Magyarország	HU	JN Parkoló Ingatlanhasznosító Kft.	Építményüzemeltetés
Magyarország	HU	Merkantil Bank Zrt.	Egyéb hitelnyújtás
Magyarország	HU	Merkantil Bérlet Kft.	Személygépjármű kölcsönzése
Magyarország	HU	MONICOMP Zrt.	Számítógép, kommunikációs eszköz javítása, karbantartása
Magyarország	HU	Nádudvari Élelmiszer Feldolgozó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Tejfeldolgozás
Magyarország	HU	NAGISZ Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Baromfitenyésztés
Magyarország	HU	NIMO 2002 Ker. és Szolgáltató Kft.	Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása és üzemeltetése
Magyarország	HU	OD Informatikai Fejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Számítógépes programozás
Magyarország	HU	OTP Alapkezelő Zrt.	Alapkezelés
Magyarország	HU	OTP Bank Munkavállalói Rész tulajdonosi Program Szervezet	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Magyarország	HU	OTP Ecosystem Korlátolt Felelősségű Társaság	Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
Magyarország	HU	OTP Életjáradék Ingatlanbefektető Zrt.	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Magyarország	HU	OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Magyarország	HU	OTP Hungaro-Projekt Kft.	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
Magyarország	HU	OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.	Alapkezelés

<b>Tagállam vagy adójogrendszer</b>	<b>Ország -kód</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben működő egyes leányvállalatok neve</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben folytatott tevékenységek jellegének rövid leírása</b>
Magyarország	HU	OTP Ingatlan Zrt.	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Magyarország	HU	OTP Ingatlankezelő Korlátolt Felelősségű Társaság	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
Magyarország	HU	OTP Ingatlanlízing Zrt.	Pénzügyi lízing
Magyarország	HU	OTP Ingatlanpont Ingatlanközvetítő Kft.	Ingatlanügyletek közvetítése
Magyarország	HU	OTP Jelzálogbank Zrt.	Egyéb hitelnyújtás
Magyarország	HU	OTP Lakástakarékpénztár Zrt.	Egyéb monetáris közvetítés
Magyarország	HU	OTP Mérnöki Szolgáltató Kft.	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Magyarország	HU	OTP Otthonmegoldások Kft.	Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
Magyarország	HU	OTP Pénztárszolgáltató Zrt.	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
Magyarország	HU	OTP Pénzügyi Pont Zrt.	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Magyarország	HU	OTP Travel Kft.	Utazásszervezés
Magyarország	HU	Portfolion Agrár Magántőkealap II.	Pénzpiaci, nem pénzpiaci befektetési alapok tevékenysége
Magyarország	HU	PortfoLion Digital Kft.	Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
Magyarország	HU	PortfoLion Digitális Magántőkealap I.	Pénzpiaci, nem pénzpiaci befektetési alapok tevékenysége
Magyarország	HU	PortfoLion Digitális Magántőkealap II.	Pénzpiaci, nem pénzpiaci befektetési alapok tevékenysége
Magyarország	HU	PortfoLion Kockázati Tőkealap-kezelő Zrt.	Alapkezelés
Magyarország	HU	PortfoLion Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezet	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Magyarország	HU	PortfoLion Partner Magántőke Alap	Pénzpiaci, nem pénzpiaci befektetési alapok tevékenysége
Magyarország	HU	PortfoLion Regionális Magántőkealap II.	Befektetési alapok és hasonló befektető intézmények tevékenysége
Magyarország	HU	Portfolion Zöld Magántőkealap	Pénzpiaci, nem pénzpiaci befektetési alapok tevékenysége
Magyarország	HU	ShiwaForce.com Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Számítógépes programozás
Magyarország	HU	SimplePay Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
Magyarország	HU	SPLC Vagyonkezelő Kft.	Gépjármű-kiskereskedelem
Magyarország	HU	SPLC-P Ingatlanfejlesztő, Ingatlanhasznosító Kft.	Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása és üzemeltetése
Magyarország	HU	Szajki Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Gabona (rizs kivételével), hüvelyesek és olajos magvak termesztése
Magyarország	HU	Szekszárdi Mezőgazdasági Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Gabona (rizs kivételével), hüvelyesek és olajos magvak termesztése

<b>Tagállam vagy adójogrendszer</b>	<b>Ország -kód</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben működő egyes leányvállalatok neve</b>	<b>A tagállamban vagy az adójogrendszerben folytatott tevékenységek jellegének rövid leírása</b>
Magyarország	HU	ZA Gamma HoldCo Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA Invest Gamma Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA Lambda Holdco Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA-Invest Béta Kft.	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA-Invest Delta korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA-Invest Kappa Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA-Invest Lambda Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Magyarország	HU	ZA-Invest Poultry Korlátolt Felelősségű Társaság	Vagyonkezelés (holding)
Málta	MT	OTP Financing Malta Ltd.	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Málta	MT	OTP Holding Malta Ltd.	Vagyonkezelés (holding), csoportfinanszírozás
Szlovákia	SK	Project 01 Consulting, s. r. o.	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Szlovénia	SI	Mendota Invest, Nepremicninska druzba, d.o.o.	Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
Szlovénia	SI	OTP banka d.d.	Egyéb monetáris közvetítés
Szlovénia	SI	OTP factoring d.o.o.	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
Szlovénia	SI	SKB Leasing d.o.o.	Pénzügyi lízing
Szlovénia	SI	SKB Leasing Select d.o.o.	Pénzügyi lízing
Albánia	AL	Banka OTP Albania SHA	Egyéb monetáris közvetítés
Moldova	MD	OTP Bank S.A.	Egyéb monetáris közvetítés
Montenegró	ME	Crnogorska Komercijalna Banka a.d.	Egyéb monetáris közvetítés
Montenegró	ME	OTP Debt Collection d.o.o. Podgorica	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Szerbia	RS	OTP banka Srbija akcionarsko drustvo Novi Sad	Egyéb monetáris közvetítés
Szerbia	RS	OTP Factoring Serbia d.o.o.	Egyéb hitelnyújtás
Szerbia	RS	OTP Invest Društvo Za Upravljanje Ucits I Alternativnim Fondovima Ad Beograd	Alapkezelés
Szerbia	RS	OTP Leasing Srbija d.o.o. Beograd	Pénzügyi lízing
Szerbia	RS	OTP Nekretnine doo Novi Sad	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Szerbia	RS	OTP Osiguranje A.D.O. Beograd	Életbiztosítás
Szerbia	RS	OTP Services d. o. o. Beograd	Személygépjármű kölcsönzése
Szerbia	RS	R.E. Four d.o.o., Novi Sad	Ingatlanügylet saját tulajdonú ingatlannal, ingatlanfejlesztés

Tagállam vagy adójogrendszer	Ország -kód	A tagállamban vagy az adójogrendszerben működő egyes leányvállalatok neve	A tagállamban vagy az adójogrendszerben folytatott tevékenységek jellegének rövid leírása
Ukrajna	UA	LLC OTP Leasing	Pénzügyi lízing
Ukrajna	UA	LLC AMC OTP Capital	Pénzügyi, biztosítási kiegészítő tevékenységek
Ukrajna	UA	OTP Bank JSC (Ukraine)	Egyéb monetáris közvetítés
Üzbegisztán	UZ	"YASHIL FERMA" Joint Venture Limited Liability Company	Baromfitenyésztés
Üzbegisztán	UZ	JSCMB "IPOTEKA BANK"	Egyéb monetáris közvetítés
Oroszország	RU	JSC "OTP Bank" (Russia)	Egyéb hitelnyújtás
Oroszország	RU	Limited Liability Company OTP Financial Technologies	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Oroszország	RU	LLC MFO "OTP Finance"	M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
Belize	BZ	Velvin Ventures Ltd.	Saját vagy bérelt ingatlan bérbeadása és üzemeltetése

#### 4. SZAKASZ: NEM KÖZÖLT INFORMÁCIÓK

A Számviteli törvény minden információ közlésére kötelezi OTP Bank Nyrt-t.

#### 5. SZAKASZ: A BEFIZETETT ÉS AZ ESEDÉKES NYERESÉGADÓ KÖZÖTTI LÉNYEGES ELTÉRÉSEK MAGYARÁZATA

A befizetett és az esedékes nyereségadó közötti lényeges eltérései jellemzően azok időzítéséből, illetve egyes esetekben az adott adójogrendszer sajátosságaiából adódnak. A befizetett nyereségadó jellemzően nem az adóévre vonatkozóan esedékes nyereségadó kötelezettséggel, hanem az előző években esedékes nyereségadó összege alapján vagy az adóhatóság által egyéb módon megállapított (kiszabott) előleg összegével egyezik meg.