

TÁJÉKOZTATÓ

2023. január 1-től hatályos jogszabályi változásokról

Hatályos: 2023. január 1-től

Ezúton is tájékoztatjuk Ügyfeleinket, hogy a 2022. évi XLVIII. törvény 2023. január 1-től módosítja az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvényt (továbbiakban: Díjtörvény).

A módosítás alapján **2023. január 1-től a hiteles tulajdonilap-másolat adatszolgáltatási díja** 3.600 Ft-ról **3.000 Ft-ra csökken**, így amennyiben ügyfeleinknek Takarnet rendszerből hiteles tulajdoni lap lekérési költséget kell fizetniük, 2023. január 1-jét követően 3.000 Ft fizetendő ezen a jogcímen.

Ezen Díjtörvény-módosítás kivezeti, **megszünteti az elektronikusan szolgáltatható nem hiteles tulajdonilap-másolatot** is, így a jövőben csak hiteles tulajdonilap-másolat igényelhető, illetve szolgáltatható. Ez azt jelenti, hogy amennyiben az OTP Lakástakarék megbízásából eljáró OTP Bank kérdezi le a lakás-előtakarékoskodó vagy a kedvezményezett kérelmére az elektronikus dokumentumként szolgáltatott tulajdonilap-másolatot az ingatlan-nyilvántartási adatbázisból 2023. január 1-jét követően, akkor ügyfelünknek a hiteles tulajdonilap-másolatért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mindenkor hatályos mértékének megfelelő összeget, vagyis 2023. január 1-től 3.000 Ft-ot kell megfizetnie. **Nincs lehetőség 2023. január 1-től a Takarnet rendszerből 1.000 Ft-ért nem hiteles tulajdonilap-másolat lekérésére.**

A hivatkozott hatályos jogszabályok nyilvánosak, azok teljes szövege az interneten is elérhető pl. a www.magyarország.hu honlapon.

Felhívjuk Ügyfeleink figyelmét, hogy a fenti jogszabályi rendelkezések alapján a közeljövőben módosításra kerülnek az OTP Lakástakarék Zrt. Díjtáblázata és Általános Szerződési Feltételei is, amelyekről Hirdetmények útján tájékoztatjuk Ügyfeleinket. Ezért kérjük Ügyfeleinket, hogy továbbra is kövessék nyomon Hirdetményeinket. Az egyes nyomtatványokat, tájékoztatókat és dokumentumokat pedig az OTP Lakástakarék Zrt. nevében az OTP Bank Nyrt. a fenti jogszabályi változásoknak megfelelően folyamatosan módosítja.



Közzététel: 2022. december 8.

A jelen dokumentumban foglalt információk kizárólag tájékoztatásul, illetve a figyelem felhívására szolgálnak. A tájékoztatás nem teljeskörű. További részletes információért, kérjük, tájékozódjon az OTP Bank fiókjaiban vagy a www.otplakastakarek.hu címen.