

Lakáscélú nyilatkozat¹

A lakás-előtakarékoskodó, illetve amennyiben a szerződésen kedvezményezett került megjelölésre, akkor a cselekvőképes kedvezményezett nyilatkozata arról, hogy melyik lakáscélra kívánja felhasználni a megtakarítást.

(A nyomtatvány kitöltéséhez segítséget kérhet a 36/1/3666-900-as telefonszámon.)

Alulírott

Lakás-előtakarékoskodó/Cselekvőképes kedvezményezett neve²

Születési ideje

 . . .

Lakás-előtakarékoskodó/Kedvezményezett lakcíme²

Irányítószám

Település

Utca, házszám, lépcsőház, emelet, ajtó

mint a 11773999- számlaszámú lakástakarékossági szerződés

☐ lakás-előtakarékoskodója

☐ kedvezményezettje

a lakás-előtakarékoskodó VÁLASZLAP-on **hozott döntése alapján a megtakarítási összeget** (vagyis a betét összeget állami támogatással és kamataival együtt) az **alábbi lakáscélra használok fel:**

☐ A. Lakótelek, lakás, családi ház, üdülő³ vagy tanyai lakóingatlan vásárlás, csere, ill. lakáshasználati vagy lakásbérleti jog vásárlása, valamint pénzügyi lízingszerződés megkötéséhez szükséges önerő finanszírozása

☐ B. Lakás, családi ház, üdülő vagy tanyai lakóingatlan építése, bővítése

☐ C. Lakás, családi ház, üdülő vagy tanyai lakóingatlan, vagy közös tulajdonú részek felújítása, korszerűsítése, helyreállítása, közművek, kommunális létesítmények kialakítása és felújítása

☐ D. Lakáscélú kölcsön, gyűjtőszámlahitel, illetve pénzügyi lízing teljes vagy részleges kiváltása, a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés

A megtakarítási összeg lakáscélú felhasználásának helye

Bármely lakáscél **csak magyarországi lakóingatlan** (lakás, családi ház, üdülő vagy tanyai lakóingatlan) vonatkozásában valósítható meg.

A lakóingatlan adatai

Irányítószám

Település

Kerület

Közterület név

Közterület jellege

Házszám

Emelet

Ajtó

 alatti,

 -i ingatlan-nyilvántartásban

a hrsz. alatt.

¹ Csak a kiutalás elfogadásáról szóló VÁLASZLAP benyújtását követően, vagy azzal egy időben nyújtható be az OTP Lakástakarékhoz. Amennyiben a kedvezményezett nem cselekvőképes, abban az esetben a lakás-előtakarékoskodó teszi meg a nyilatkozatot.

² Kérjük a megfelelő aláhúzni.

³ Üdülőnek minősül a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti üdülő, vagyis az ingatlan-nyilvántartásban üdülőként (üdülőépület, hétvégi ház, apartman, nyaraló, csónakház) feltüntetett vagy ilyenként feltüntetésre váró építmény.

A megtakarítási összeget lakáscélra felhasználó személy megjelölése, aki magyarországi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és tulajdonos vagy tulajdonossá válik/haszonélvezeti joggal rendelkezik a fentiekben megjelölt lakóingatlanban vagy pénzügyi lízingbe vétel jogcímén használja azt (az egyik kötelezően jelölendő):

- ☐ saját magam, vagy:
- ☐ az alábbi közeli hozzátartozóm, akiről büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy mint
- | | | | |
|---|----------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ házastárs | ☐ szülő | ☐ nagyszülő | ☐ dédszülő |
| ☐ gyermek | ☐ unoka | ☐ dédunoka | ☐ örökbefogadott, mostoha- vagy nevelt gyermek |
| ☐ örökbefogadó-, mostoha- vagy nevelőszülő | ☐ testvér | ☐ féltestvér | ☐ bejegyzett élettárs ² |

a közeli hozzátartozómnak minősül, és adatai az alábbiak:

Név

Születési név

Születési hely

Születési idő

 . .

Anyja születési neve

Lakcím

Irányítószám

Település

Utca, házszám, lépcsőház, emelet, ajtó

Nyilatkozatok

Tulajdoni lappal kapcsolatos nyilatkozat

- ☐ Kérem
- ☐ Nem kérem⁴

az OTP Bank Nyrt.-t, hogy a fentiekben megjelölt lakóingatlan az elektronikus dokumentumként szolgáltatott hiteles tulajdoni lap másolatát az ingatlan-nyilvántartásból kérje le, mely másolatért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj kérem, hogy a részemre kifizetésre kerülő megtakarításból kerüljön levonásra. Tudomásul veszem, hogy mivel a levonásra/beszámításra a megtakarítás kifizetésével egyidejűleg kerül sor, a teljes megtakarítás (nemcsak annak a díj beszámítását követően fennmaradó hányadának összege) lakáscélú felhasználása igazolandó.

Nyilatkozat a megtakarítás és állami támogatás kifizetéséről (lakáscélú felhasználás esetén)

A megtakarítás összegének folyósítása érdekében az alábbi megbízás megadása szükséges.

A megbízás adatai:

Megbízom az OTP Lakástakarék nevében eljáró OTP Bankot, hogy a 11773999- lakáseletmentesítési számla terhére folyósítsa a Ft megtakarítási összeget – melyet csökkenthet a meg nem fizetett díjak levonása az Általános Szerződési Feltételek 39. pontja alapján – számlatulajdonos nevére⁴

- bankszámlaszám javára

közleménnyel

(az alábbiakban az egyik négyzet kötelezően jelölendő)

² Bejegyzett élettárs kizárólag két tizennyolcadik életévét betöltött, azonos nemű személy bejegyzett kapcsolata.

³ Amennyiben itt x-szelt, akkor Önnek kell benyújtania a hiteles tulajdoni lap másolatot jelen Lakáscélú Nyilatkozattal együtt.

⁴ Az összeg jogosultjának adatait (nevét, számlaszámát) lakásvásárlási cél esetén az adásvételi szerződés szerint, hitelkiváltási cél esetén pedig a hitelintézeti igazolás szerint kell megadni, amennyiben a megtakarítás eladó, illetve hitelező részére való közvetlen kifizetését kéri.

- ☐ a kifizetési feltételek teljesítését követő 15 napon belül, de legkorábban a kiutalási időszak utolsó napját követő 15 napon belül⁵
- ☐ 20 (év) (hónap) (nap)-án/én, mely dátum nem lehet korábbi, mint a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követő 16. nap, illetve nem lehet korábbi, mint a kiutalási időszak utolsó napját követő 16. nap, és nem lehet későbbi, mint a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap vége.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben minden kifizetési feltétel maradéktalanul teljesítésre került a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig, az OTP Lakástakarék folyósítja a fenti megbízásnak megfelelően a megtakarítás összegét az általam kért fenti időpontban – amennyiben az munkaszüneti nap, akkor az azt követő első munkanapon – az Általános Szerződési Feltételek 24 (7) pontja alapján. A kifizetési feltételek teljesítéséhez szükséges dokumentumok listája a kiutalási értesítő 2. sz. mellékletben található meg (vagy az OTP Lakástakarék honlapjáról is letölthető), amelyet a lakáselőtakarékoskodó ad át a cselekvőképes kedvezményezettnek, amennyiben a szerződésen korábban kedvezményezettet jelölt meg.

Tudomásul veszem, hogy ha a fentiekben nem rendelkezem az összeg folyósításáról, akkor a megtakarítási összeg csak valamely OTP Bank fiókban vehető fel készpénzben vagy ott kérhető a bankszámlára történő folyósítása a kifizetési feltételek teljesítését követően, de legkorábban kiutalási időszak utolsó napját követő naptól. Ha a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig tartó rendelkezésre tartási idő eltelik a kifizetés kérése nélkül, akkor a megtakarítás felvételéhez új kiutalást kell kérnie a lakáselőtakarékoskodónak.

Nyilatkozat a várhatóan Ft lakáskölcsönről⁶

- ☐ A teljes lakáskölcsönre igényt tartok
- ☐ Csak Ft lakáskölcsönt kérek
- ☐ A lakáskölcsönről lemondok

Tudomásul veszem, hogy kölcsönigénylés esetén a kölcsönbírálathoz szükséges iratokat a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig kell benyújtani valamely OTP Bank fiókba.⁷

Hozzájárulok ahhoz, hogy a most benyújtott igényem kapcsán a velem, illetve amennyiben kiskorú az előtakarékoskodó, akkor velem mint a kiskorú törvényes képviselőjével (törvényes képviselő neve:) történő kapcsolatfelvétel érdekében (pl. hiánypótlásra felhívás, tájékoztatás nyújtása) a +36-- telefonszámom és az e-mail-címem átadásra kerüljön az OTP Lakástakarék Zrt. részére az Általános Szerződési Feltételek 6. számú függelékét képező Adatkezelési tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően. Ennek hiányában az OTP Lakástakarék levélben vagy a korábban (pl. a szerződéskötés során) a részére általam megadott telefonszámon vagy e-mail-címen kereshet meg engem.

Kelt:

OTP fióki átvétel (ügyfél másolati példányán)

Dátum:

Cégszerű aláírás:

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. tanú	2. tanú
Név:	Név:
Aláírás	Aláírás
Lakcím:	Lakcím:

.....
Lakás-előtakarékoskodó / 18 év alatti
lakás-előtakarékoskodó nevében eljáró
törvényes képviselő / Cselekvőképes
kedvezményezett aláírása⁸

⁵ A kiutalási időszak utolsó napja a lakáselőtakarékoskodónak küldött kiutalási értesítőben található.

⁶ Amennyiben lakáskölcsönt szeretne igényelni, akkor kérjük, keresse fel az OTP bankfiókot. A kölcsön maximális összege a lakáselőtakarékoskodónak kiküldött kiutalási értesítőben található.

⁷ Az igényelhető lakáskölcsön részletes feltételeit és a hitelígényletkezéshez szükséges dokumentumokat az OTP Lakástakarék Lakáskölcsön – Általános Termék-ismertető valamint a Dokumentumlista a lakáscélú kölcsön igényléséhez, kifizetéséhez (magánszemély) c. dokumentumok tartalmazzák, amely elérhető bármely OTP bankfiókban vagy a honlapunkon: <https://www.otplakastakarek.hu>.

⁸ Kérjük a megfelelőt aláhúzni!