

LAKÁSCÉLÚ NYILATKOZAT ¹

A lakáselőtakarékoskodó, illetve amennyiben a szerződésen kedvezményezett került megjelölésre, akkor a cselekvőképes kedvezményezett nyilatkozata arról, hogy melyik lakáscélra kívánja felhasználni a megtakarítást

(A nyomtatvány kitöltéshez segítséget kérhet a 36/1/3666-900-as telefonszámon)

Alulírott**lakáselőtakarékoskodó/cselekvőképes kedvezményezett**² **neve,**születési idejeirányítószám,település, lakcíme, mint a 11773999- számlaszámú lakástakarékossági szerződés lakáselőtakarékoskodója/cselekvőképes kedvezményezettje² a **lakás-előtakarékoskodó VÁLASZLAP-on hozott döntése alapján a megtakarítási összeget** (vagyis a betét összeget állami támogatással és kamataival együtt) **az alábbi lakáscélra használom fel:**

- „A” **Lakótelek, lakás, családi ház vásárlás**, csere, ill. lakáshasználati vagy lakásbérleti jog vásárlása, valamint pénzügyi lízingszerződés megkötéséhez szükséges önerő finanszírozása
- „B” **Lakás, családi ház építése, bővítése**
- „C” **Lakás, családi ház vagy közös tulajdonú részek felújítása, korszerűsítése, helyreállítása**, közművek, kommunális létesítmények kialakítása és felújítása
- „D” **Lakáscélú kölcsön, gyűjtőszámlahitel, illetve pénzügyi lízing teljes vagy részleges kiváltása**, a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés

A megtakarítási összeg lakáscélú felhasználásának helye:

Bármely lakáscél **csak magyarországi lakóingatlan** (lakás, családi ház vagy tanyai lakóingatlan) vonatkozásában valósítható meg (üdülő, nyaraló egyik lakáscélnál sem fogadható el).

A lakóingatlan adatai:

Irányítószám:.....Település.....Kerület..... Közterület név:.....
..... Közterület jelleg:..... Házszám: Emelet:.....
Ajtó:..... alatti,-i ingatlan-nyilvántartásban
a.....hrs. alatt.

A megtakarítási összeget lakáscélra felhasználó személy megjelölése, aki magyarországi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és tulajdonos vagy tulajdonossá válik/haszonélvezeti joggal rendelkezik a fentiekben megjelölt lakóingatlanban vagy pénzügyi lízingbe vétel jogcímén használja azt (az egyik kötelezően jelölendő):

- saját magam, vagy**
- az alábbi közeli hozzátartozóm,**

akiről büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy mint házastárs / szülő / nagyszülő / dédszülő / gyermek / unoka /dédunoka/ örökbefogadott, mostoha- vagy neveltgyermek / örökbefogadó-, mostoha- vagy nevelőszülő / testvér/ féltestvér / bejegyzett élettárs³ a közeli hozzátartozómnak⁴ minősül, és adatai az alábbiak:

¹ Csak a kiutalás elfogadásáról szóló VÁLASZLAP benyújtását követően, vagy azzal egyidőben nyújtható be az OTP Lakástakarékhoz. Amennyiben a kedvezményezett nem cselekvőképes, abban az esetben a lakás-előtakarékoskodó teszi meg a nyilatkozatot

² Kérjük a megfelelő aláhúzni

³ Bejegyzett élettárs kizárólag két tizennyolcadik életévét betöltött, azonos nemű személy bejegyzett kapcsolata

⁴ A megfelelő hozzátartozói viszony aláhúzendó

Név:.....Születési név:.....
Anyja születési neve:..... Születési hely, idő:.....
Lakcíme: Irányítószám:.....Település:.....
Közterület név:.....Közterület jelleg:.....Házszám: Emelet:
..... Ajtó:.....

Tulajdoni lappal kapcsolatos nyilatkozat:

- Kérem
 ⁵Nem kérem

az OTP Bank Nyrt.-t, hogy a fentiekben megjelölt **lakóingatlan**nak az **elektronikus dokumentumként szolgáltatott hiteles tulajdoni lap másolatát az ingatlan-nyilvántartásból kérje le**, mely másolatért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj kérem, hogy a részemre kifizetésre kerülő megtakarításból kerüljön levonásra. Tudomásul veszem, hogy mivel a levonásra/beszámításra a megtakarítás kifizetésével egyidejűleg kerül sor, a teljes megtakarítás (nemcsak annak a díj beszámítását követően fennmaradó hányadának összege) lakáscélú felhasználása igazolandó.

Nyilatkozat a megtakarítás és állami támogatás kifizetéséről (lakáscélú felhasználás esetén):

A megtakarítás összegének folyósítása érdekében az alábbi **megbízás megadása szükséges.**

A megbízás adatai:

Megbízom az OTP Lakástakarék nevében eljáró **OTP Bankot**, hogy a 11773999-..... lakáselőtakarékossági számla terhére folyósítsa a **Ft megtakarítási összeget** – melyet csökkenthet a meg nem fizetett díjak levonása az Általános Szerződési Feltételek 39. pontja alapján - **számlatulajdonos nevére**⁶
a **bankszámlaszám javára**
közleménnyel (az alábbiakban az egyik négyzet kötelezően jelölendő)

- a kifizetési feltételek teljesítését követő 15 napon belül, de legkorábban a kiutalási időszak utolsó napját követő 15 napon belül⁷
- 20.... (év) (hónap) (nap)-án/én, mely dátum nem lehet korábbi, mint a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követő 16. nap, illetve nem lehet korábbi, mint a kiutalási időszak utolsó napját követő 16. nap, és nem lehet későbbi, mint a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap vége.

Tudomásul veszem, hogy **amennyiben minden kifizetési feltétel maradéktalanul teljesítésre került** a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig, az **OTP Lakástakarék folyósítja a fenti megbízásnak megfelelően a megtakarítás összegét** az általam kért fenti időpontban – amennyiben az munkaszüneti nap, akkor az azt követő első munkanapon - az Általános Szerződési Feltételek 24 (7) pontja alapján. A kifizetési feltételek teljesítéséhez szükséges dokumentumok listája a kiutalási értesítő 2. sz. mellékletében található meg (vagy az OTP Lakástakarék honlapjáról is letölthető), amelyet a lakáselőtakarékoskodó ad át a cselekvőképes kedvezményezettnek, amennyiben a szerződésen korábban kedvezményezettet jelölt meg.

⁵ Amennyibe itt x-szelt, akkor Önnek kell benyújtania a hiteles tulajdoni lap másolatot jelen Lakáscélú Nyilatkozattal együtt.

⁶ Az összeg jogosultjának adatait (nevét, számlaszámát) lakásvásárlási cél esetén az adásvételi szerződés szerint, hitelkiváltási cél esetén pedig a hitelintézeti igazolás szerint kell megadni, amennyiben a megtakarítás eladó, illetve hitelező részére való közvetlen kifizetését kéri.

⁷ A kiutalási időszak utolsó napja a lakáselőtakarékoskodónak küldött kiutalási értesítőben található.

Tudomásul veszem, hogy ha a fentiekben nem rendelkezem az összeg folyósításáról, akkor a megtakarítási összeg csak valamely OTP bankfiókban vehető fel készpénzben vagy ott kérhető a bankszámlára történő folyósítása a kifizetési feltételek teljesítését követően, de legkorábban kiutalási időszak utolsó napját követő naptól. Ha a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig tartó rendelkezésre tartási idő eltelik a kifizetés kérése nélkül, akkor a megtakarítás felvételéhez új kiutalást kell kérnie a lakáselőtakarékoskodónak.

Nyilatkozat a Ft lakáskölcsönről⁸:

- A teljes lakáskölcsönre igényt tartok
- CsakFt lakáskölcsönt kérek
- A lakáskölcsönről lemondok

Tudomásul veszem, hogy kölcsönigénylés esetén a kölcsönbírálatához szükséges iratokat a kiutalási időszak utolsó napját követő 12. hónap végéig kell benyújtani valamely OTP bankfiókban⁹

FONTOS: kérjük, hogy a kitöltött és kinyomtatott dokumentummal fáradjon be bármely OTP bankfiókba a további ügyintézés érdekében.

Kelt, (település), (dátum)

OTP fiók átvétel

dátum:

cégszerű aláírás:

.....

Lakás-előtakarékoskodó/Cselekvőképes Kedvezményezett¹⁰ aláírása

⁸ Amennyiben lakáskölcsönt szeretne igényelni, akkor kérjük, keresse fel valamely OTP bankfiókot. A kölcsön maximális összege a lakáselőtakarékoskodónak kiküldött kiutalási értesítőben található.

⁹ Az igényelhető lakáskölcsön részletes feltételeit és a hiteligényléshez szükséges dokumentumokat az OTP Lakástakarék Lakáskölcsön – Általános Termékismertető valamint a Dokumentumlista a lakáscélú kölcsön igényléséhez, kifizetéséhez (magánszemély) c. dokumentumok tartalmazzák, amelyek elérhetőek bármely OTP bankfiókban vagy a honlapunkon: <https://www.otplakastakarek.hu>.

¹⁰ Kérjük a megfelelőt aláhúzni