Iktatószám: **35429-27/2026.**
Ügyintéző: **.....**
Tárgy: **felügyeleti intézkedések és bírság alkalmazása**

H-JÉ-I-B-73/2026. számú határozat

Az **OTP Lakástakarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál** (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 135-139. D. ép., cégjegyékszáma: 01-10-043407) (**OTP Lakástakarék**) lefolytatott, az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16., cégjegyzékszáma: 01-10-041585) (**Bank**) és az összevont alapú felügyelet alá tartozó egyes leányvállalatai, az OTP Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1138 Budapest, Váci út 135-139., cégjegyzékszáma: 01-10-044659) (**OTP Jelzálogbank**), az OTP Faktoring Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 135-139., cégjegyzékszáma: 01-10-043876) (**OTP Faktoring**), az OTP Ingatlanlízing Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 135-139., cégjegyzékszáma: 01-10-045229) (**OTP Ingatlanlízing**), a SimplePay Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 135-139., B. épület, 5. emelet, cégjegyzékszáma: 01-10-143303) (**SimplePay**), valamint a Merkantil Váltó és Vagyonbefektető Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Föveny utca 4-6., cégjegyzékszáma: 01-10-041465) (**Merkantil Bank**) (a Merkantil Bank, az OTP Lakástakarék, az OTP Ingatlanlízing, az OTP Faktoring, az OTP Jelzálogbank és a SimplePay együttesen **Leányvállalatok**, a Bank és a Leányvállalatok együttesen **Bankcsoport**) tekintetében összevont alapú felügyeleti ellenőrzést is magában foglaló ellenőrzési eljárás során a Magyar Nemzeti Bank (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 8-9., telephelye: 1122 Budapest, Krisztina körút 6.) (**MNB**) a következő

h a t á r o z a t o t

hozza.

I. Az MNB kötelezi az OTP Lakástakarékot, hogy a pénzügyi szolgáltatási tevékenysége végzésének maradéktalan jogszabályi megfelelése érdekében legkésőbb 2027. április 30. napjáig és azt követően mindenkor folyamatosan gondoskodjon arról, hogy a kiszervezett tevékenységet végző a tevékenységet a jogszabályi előírások betartásával és a tőle elvárható gondossággal végezze.

II. Az MNB rendkívüli adatszolgáltatás keretében előírja az OTP Lakástakarék számára, hogy a határozat rendelkező rész I. pontjában foglalt kötelezettséggel kapcsolatos intézkedések teljes körű végrehajtásának ellenőrzéséről készített – az igazgatósága által megtárgyalt és a felügyelőbizottsága által jóváhagyott – belső ellenőri jelentését és az intézkedések végrehajtását alátámasztó dokumentumokat legkésőbb 2027. június 30. napjáig küldje meg az MNB részére.

III. Az MNB kötelezi az OTP Lakástakarékot a határozat rendelkező rész I. pontjában foglaltak alapjául szolgáló és a határozat indokolásának ugyanezen pontjában foglaltak szerint megállapított jogszabálysértés miatt 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint összegű bírság megfizetésére.

Az MNB felhívja az OTP Lakástakarék figyelmét, hogy amennyiben a határozatban előírt kötelezettségeknek nem, vagy nem teljeskörűen, illetve késedelmesen tesz eleget, az MNB-nek jogszabályban biztosított további felügyeleti intézkedések alkalmazására, illetve bírság kiszabására van lehetősége.

Az MNB eljárása során eljárási költség nem merült fel.

A kiszabott bírságot a kiszabásáról hozott határozat véglegessé válásától számított harminc napon belül kell az MNB 19017004-01678000-30900002 számú számlájára befizetni a határozat számának feltüntetésével és „felügyeleti bírság” megjelöléssel. A bírság önkéntes befizetésének elmaradása esetén a közigazgatási végrehajtás szabályai kerülnek alkalmazásra. A bírság befizetésére meghatározott határidő elmulasztása esetén, a be nem fizetett bírságösszeg után késedelmi pótlék felszámítására kerül sor, amelynek mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének háromszázhatvanötöd része. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék. A késedelmi pótlékot az MNB

hivatkozott számú számlájára kell befizetni a határozat számának feltüntetésével és „késedelmi pótlék” megjelöléssel. Az MNB véglegessé vált döntésében kiszabott és meg nem fizetett bírságot, valamint a meg nem fizetett vagy késedelmesen megfizetett bírság miatt felszámított késedelmi pótlékot az állami adóhatóság adók módjára hajtja be.

A határozat ellen közigazgatási eljárás keretében fellebbezésnek nincs helye, ugyanakkor az ügyfél, illetve a kifejezetten rá vonatkozó rendelkezés tekintetében az eljárás egyéb résztvevője a közléstől számított harminc napon belül jogszabálysértésre hivatkozással a határozat ellen keresetlevéllel közigazgatási pert indíthat a Fővárosi Törvényszék előtt. A perben a jogi képviselet kötelező. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve az MNB űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatása igénybevételével kell benyújtani. (Az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás elérhetősége: https://www.mnb.hu/felugyelet/engedelyezes-es-intezmenyfelugyeles/hatarozatok-es-vegzesek-keresese). A kereset benyújtásának a határozat hatályosulására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert főszabály szerint tárgyaláson kívül bírálja el. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

Budapest, 2026. október 09.

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRT IRAT