

Tisztelt Befektetőnk!

Ezúton szeretnénk Önnek megköszönni, hogy befektetésével Ön is hozzájárult az OTP Reál II. Alap sikeres jegyzéséhez.

Az OTP Reál II. Alap jegyzése 2010. december 31-én lezárult. A jegyzés során minden jegyzési igény elfogadásra került, így allokációra nem került sor. Az induló tőke névértéken **1.651.000.000** forint, ami 165 100 darab, egyenként 10 000 forint névértékű befektetési jegyet jelent. Az alapot a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete 2011.01.06-én vette nyilvántartásba az 1112-235-es lajstromszámon. Az alap befektetéseit alkotó ügyletek megkötésére a nyilvántartásba vételt követően került sor.

Az árazási környezetnek köszönhetően a hozamfizetés szempontjából is fontossággal bíró **teljesítményrészesedés százalékos értéke az OTP Reál II. Alap esetében 57 százalékban került meghatározásra**, szemben a Kezelési Szabályzatban meghatározott minimum 30%-kal. Ez annyit jelent, hogy Ön a mögöttes ingatlanrészvény stratégia futamidő alatti teljesítményéből úgy részesedhet, hogy hozamfizetéskor az Alap Kezelési Szabályzatában bemutatott hozamszámítási módszerrel képzett **hozamösszeg 57 százalékához juthat hozzá** a Kezelési Szabályzatban foglalt korlátok figyelembe vétele mellett. Természetesen függetlenül a mögöttes ingatlanrészvény stratégia teljesítményétől lejáratkor a jegyzéskor befizetett összeg, illetve a biztosított minimális hozam mindenképpen kifizetésre kerül.

Felhívjuk tisztelt figyelmét, hogy az OTP Reál II. Alap futamidő alatti aktuális napi nettó eszközértékét elérheti a Tőzsde hivatalos lapjában (Magyar Tőkepiac), valamint OTP Ingatlan Alapkezelő Zrt. honlapján, a www.otpingatlanalap.hu internetes címen.

Még egyszer engedje meg, hogy megköszönjük bizalmát. Bízunk benne, hogy a jövőben piacra kerülő, más hozamvédett befektetéseinkkel is kedvező lehetőséget kínálhatunk Önnek.

2011. január 17.

OTP Ingatlan Alapkezelő Zrt.