

NYILATKOZAT

a befektetések fenntarthatósági kockázatainak integrálásáról

Az OTP Inatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3., cégjegyzékszám: 01-10-044185) (továbbiakban: Alapkezelő) a Fenntarthatósági Kockázatkezelési Politikáját (továbbiakban: Politika) az Európai Parlament és a Tanács által elfogadott, a pénzügyi szolgáltatási ágazatban a fenntarthatósággal kapcsolatos közvéleményéről szóló 2019/288 rendelete (továbbiakban: SFDR rendelet) szerint dolgozta ki.

A fenntarthatósági kockázat olyan környezeti, társadalmi vagy vállalatirányítási eseményt vagy állapotot jelent, amelynek bekövetkezése lényeges negatív hatást gyakorolhat a befektetések és/vagy eszközök értékére, a felügyelt szervezet pénzügyi és jövedelmi helyzetére, illetve hírnevére.

A Politika általánosságban ismerteti az Alapkezelő által alkalmazott elveket a fenntarthatósági kockázatok kezelésében és nyomon követésében, amelyek felmerülhetnek a befektetési döntéshozatala során.

A fenntarthatósági kockázatok kezelése az Alapkezelő kockázatkezelési keretrendszerének szerves részét képezi. Az Alapkezelő számára elengedhetetlenül fontos, hogy olyan széleskörű és átfogó kockázatkezelési rendszert alakítson ki, amely a kockázatokat hatékonyan azonosítja, méri, figyelemmel kíséri és ellenőrzi.

Az Alapkezelő a fenntarthatósági kockázatok mérése érdekében külső adatszolgáltató által biztosított ESG minősítéseket és adatokat, valamint nyilvánosan elérhető információkat használ.

Az Alapkezelő elkötelezett az ESG teljesítményének javítása, a felelősségteljes üzleti tevékenység és a hosszú távú szemléletmód mellett. Célja elősegíteni a tőkeáramlások fenntartható beruházások felé való átirányítását a fenntartható növekedés elérése érdekében.

Amennyiben a fenntarthatósági kockázati szint az Alapkezelő által kezelt bármely alap esetében meghaladja a fenntarthatósági kockázatvállalási hajlandóságot, akkor az Alapkezelő megfelelő intézkedéseket tesz a kockázat mérséklése érdekében.

Budapest, 2021. március 10.