

KÖZLEMÉNY

az OTP Ingatlanbefektetési Alap Kezelési szabályzatának módosításáról

Az OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3. cégjegyzékszám: 01-10-044185) mint az OTP Ingatlanbefektetési Alap (székhelye: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3.; nyilvántartási szám: 1211-05) Alapkezelője a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 139. § (1) bekezdés b) és f) pontja, valamint a 139. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi kötelezettségének eleget téve a jelen hirdetményben

t á j é k o z t a t j a

a Tisztelt Befektetőket, hogy az OTP Ingatlanbefektetési Alap Kezelési Szabályzatának módosítását a Magyar Nemzeti Bank H-KE-III-380/2021. számon, 2021. július 8. napján hozott határozatával engedélyezte.

Jelen módosítások az OTP Ingatlanbefektetési Alap Kezelési Szabályzatának alábbi fejezeteit, pontjait érintik:

- a) *„1.12. A befektetési alap által kibocsátott sorozatok száma, jelölése, annak feltüntetése, hogy az egyes sorozatok milyen jellemzőkben térnek el egymástól”* című pont módosításra került az „A” sorozat tekintetében a forgalmazási maximum mértékére tekintettel;
- b) *„2. A befektetési alapra vonatkozó egyéb alapinformációk”* című pont kiegészítésre került az alap sorozataira vonatkozóan a célpiac meghatározásával;
- c) *„28. A portfólió elemeinek értékelése”* című pont pontosításra került.
- d) *„36.3. Amennyiben azt a befektetési alap közvetlenül fizeti, a befektetési alap által egyéb felek, harmadik személyek részére fizetendő díjak, költségek összege, kiszámításának leírása, az alapra terhelésük és kiegyenlítésük módja”* című pontban aktualizálásra került az alapot terhelő könyvvizsgálói díj és felügyeleti díj mértéke.
- e) *„43.1. A forgalmazási maximum mértéke”* című pont módosításra került az „A” sorozat tekintetében a forgalmazási maximum mértékére tekintettel.
- f) *„59. Harmadik személyre kiszervezett tevékenységek leírása, az esetleges összeférhetlenségek bemutatása”* című pont kiegészítésre került a kockázatkezelési tevékenység részletes kiszervezésére vonatkozóan.

A b-d) és az f) pontban rögzített módosítások a közzététel napján, azaz 2021. július 13. napján, az a) és e) pontban rögzített módosítások közzétételt követő 30. napon, azaz 2021. augusztus 12. napján lépnek hatályba.

A fentiek szerint jóváhagyott módosított Kezelési Szabályzat elérhető az alábbi közzétételi helyeken:
www.otpingatlanalap.hu, <https://kozvetetelek.mnb.hu>.

Budapest, 2021. július 13.