

Jogerős használatba vételi engedélyt szerzett a Pauler Ház

Megszerezte a jogerős használatbavételi engedélyt a főváros első kerületének legújabb építészeti gyöngyszeme, a történelmi Budai Várnegyed lábánál felépült Pauler Ház.

2015 májusában jogerős használatbavételi engedélyt kapott az OTP Ingatlan Zrt. beruházásában felépült Pauler Ház. A számos díjjal kitüntetett, Kajdócsy Jenő építész tervei alapján, a Vérmező és a Horváth-kert zöldterületeinek közvetlen szomszédságában felépült házban 18 exkluzív lakás és egy utcafronti üzlethelyiség található; az épületet pedig egy jellegzetes belső udvar teszi még különlegesebbé.

Az egyedi vevői igények érvényesülése érdekében a Pauler Házban kialakított lakások emelt szerkezetkész állapotban kerültek értékesítésre, így a Tulajdonosok saját ízlésük szerint alakíthatták otthonaikat.

Bel-budai elhelyezkedésének köszönhetően az ingatlan környezetében szinte minden szolgáltatás megtalálható, amire a lakóknak szükségük lehet. Krisztinaváros infrastrukturális fejlettsége minden szolgáltatáshoz gyors hozzáférést biztosít: okmányiroda a sarkon, iskolák a környéken, posta és bankfiókok pár lépésnyire. A bevásárlás is igen gyorsan megoldható, egyrészt a környező utcák delicatesse boltjaiban, másrészt a közeli Mammút és MOM Park bevásárlóközpontokban, ahol szórakozásra és sportolásra is van lehetőség. Az épület tömegközlekedéssel és gépkocsival is rendkívül egyszerűen megközelíthető, a Széll Kálmán tér, a pesti belváros, az M1/M7-es autópálya percek alatt elérhető.

A kitűnő elhelyezkedést és a minőségi kivitelezést igazolja, hogy az OTP Ingatlan Zrt. a jogerős használatba vételi engedély megszerzéséig 2 lakás kivételével az összes ingatlant értékesítette, az eladott lakások birtokbaadásra kerültek, illetve a társasházi működés elindult. Az értékesítésért felelős Szimler Szabolcs hozzáfűzte: „az ingatlanok értékesítési üteme az utóbbi hónapokban időnként a válság előtti időket idézte, a jelenlegi kedvező ingatlanpiaci környezetben a megmaradt két lakás az év végéig vélhetően értékesítésre fog kerülni”.