

## Kiemelt Információkat Tartalmazó Dokumentum

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt befektetői információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen a termék jellegének, kockázatainak, költségeinek és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

### OTP Orosz Részvény Alap

(„IL A” sorozatú Befektetési Jegyek, ISIN kód: HU0000731989 Devizanem: HUF)

|                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Az Alap kezelője:</b> OTP Alapkezelő Zrt. az OTP csoport tagja<br><b>Weboldal:</b> <a href="https://www.otpbank.hu/otpalapkezelzo/hu/fooldal">https://www.otpbank.hu/otpalapkezelzo/hu/fooldal</a> | A jelen kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében az OTP Alapkezelő Zrt. felügyeletét a Magyar Nemzeti Bank ( <a href="http://www.mnb.hu">www.mnb.hu</a> ) látja el. Az OTP Alapkezelő Zrt. Magyarországon engedélyezett befektetési alapkezelő társaság, melyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel. Az Alap az ÁÉKBV-irányelv alapján harmonizált alap (ÁÉKBV) mely Magyarországon engedélyezett és amelyet a Magyar Nemzeti Bank felügyel. |
| <b>További információ:</b> levelek@otpalap.hu, illetve telefonon a +36-1-412-8300 telefonszámon (munkanap 8-16 óra között)                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>A dokumentum kelte:</b> 2025. június 16.<br><b>A dokumentum érvényességi dátuma:</b> 2025. június 23.                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**Figyelmeztetés:** Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet

Az Alapot a legmagasabb kockázatot is vállaló ügyfeleinknek ajánljuk, középtávú pénzügyi célok megvalósításához, több elemű befektetési portfólió részeként. Ez az Alap adott esetben nem megfelelő olyan befektetők számára, akik 5 éven belül ki akarják venni az Alapból a pénzüket

### Milyen termékről van szó?

**Az Alap típusa:** Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan futamidejű az ÁÉKBV-irányelv szerint harmonizált befektetési alap.

**LEI kód:** 529900KI6JOA2GUP7X67

**Az Alap Letétkezelője:** Unicredit Bank Zrt.

**Referenciaindex:** Nem alkalmazandó

**Befektetési célok:** Az Alap célja, hogy az alap tulajdonában lévő, szankciókkal érintett és ezért illikviddé vált orosz befektetéseket megőrizze és amennyiben ezek az eszközök egy későbbi időpontban újra likviddé válnak azokat a befektetők számára hasznosítsa. Az Alapkezelő az Alap eszközeit döntő részben részvényekbe, állampapírokba, bankbetétbe és készpénzbe fekteti. Az Alapkezelő az Alap likvid eszközeit a likvid sorozatokban kezeli, míg az illikviddé vált orosz részvények elkülönítésre kerülnek az Alap illikvid sorozataiban.

Az Alapkezelő az Alap befektetési döntéshozatali folyamataiba a fenntarthatósági kockázatokat és azok kezelését integrálja így az Alap megfelel az SFDR rendelet 6. cikkének. Az Alapnak nem célja a környezeti és/vagy társadalmi jellemzők előmozdítása (nem tartozik az SFDR rendelet 8. cikke (1) bekezdésének hatálya alá), illetve nem célja a fenntartható befektetés (nem tartozik az SFDR rendelet 9. cikke (1), (2) vagy (3) bekezdésének hatálya alá). Az Alap aktívan kezelt alap. **Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy jelenleg az Alap likvid eszközeit az Alapkezelő jellemzően pénzügyi eszközökbe fekteti, így az Alap likvid sorozatainak befektetési politikája nem teljesíti az Alap eredeti célkitűzését.**

**A befektetés tárgyát képező, figyelembe vehető pénzügyi eszközök fő kategóriái:** állampapírok, bankbetétek, repó és fordított repó ügyletek, jelzáloglevelek, egyéb, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, pénzügyi eszközök, átváltható kötvények, részvények, más befektetési alapok által kibocsátott befektetési jegyek és egyéb kollektív befektetési értékpapírok, egyéb, külföldön kibocsátott értékpapírok, deviza, származtatott eszközök

**Megcélzott lakossági befektető:** Az Alapot magas kockázatot is vállaló ügyfeleinknek ajánljuk, középtávú pénzügyi célok megvalósításához, több elemű befektetési portfólió részeként. Ez az Alap adott esetben nem megfelelő olyan befektetők számára, akik 5 éven belül ki akarják venni az Alapból a pénzüket.

Jogi kötelezettség alapján jelen dokumentum, az Alap Tájékoztatója és Kezelési Szabályzata, valamint a rendszeres tájékoztatás célját szolgáló jelentések, a rendkívüli közlemények, illetve az Alap hirdetései, valamint a Befektetők részére történő kifizetésekkel kapcsolatos információk a közzétételi helyeken, azaz az Alap nevében eljáró Alapkezelő honlapján, az Alap termékoldalán ([https://www.otpbank.hu/otpalapkezelzo/hu/A\\_Orosz](https://www.otpbank.hu/otpalapkezelzo/hu/A_Orosz)) a letöltések menüpont alatt, illetve a Közlemények menüpontban (<https://www.otpbank.hu/otpalapkezelzo/hu/Aktualis/Kozlemenyek/2025>) jelennek meg magyar nyelven, díjmentesen.

**A Befektetési Jegyek forgalmazása:** Az Alap által kibocsátott „IL” sorozatú Befektetési Jegyek esetében sem vételi sem visszaváltási megbízás nem adható.

### Milyen kockázatai vannak a terméknek, és mit kaphatok cserébe?



A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 5 évig megtartja a terméket.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad az Alap más termékhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy az Alap milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert fizetéseképtelenség miatt az OTP Alapkezelő Zrt. nem tud fizetni. Ezt a terméket a 7 osztály közül a 7. osztályba soroltuk, amely a legmagasabb kockázati osztály. Ez a mutató a jövőbeli teljesítményből eredő potenciális veszteségeket a legmagasabb szintre sorolja. A rossz piaci feltételek igen valószínű, hogy hatással lesznek az OTP Alapkezelő Zrt. azon képességére, hogy kifizesse Önt.

**Az alap kockázatainak részletes ismertetését a Kezelési Szabályzat 26. fejezete tartalmazza.** A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha az ajánlott befektetési időtáv eltelte előtt adja el a befektetési jegyeket, és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza.

**Felhívjuk a befektetők figyelmét, hogy az Alap múltbéli hozama, teljesítménye nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. A feltüntetett kockázati kategória nem feltétlenül marad változatlan, és idővel módosulhat. Még a legalacsonyabb kategória sem jelent teljesen kockázatmentes befektetést.** Ez a termék nem foglal magában védelmet a jövőbeni piaci teljesítménnyel szemben, ezért befektetését részben vagy szélsőséges esetben elveszítheti a teljes befektetését.

#### Teljesítmény-forगतókönyvek:

Ez a tábla azt mutatja meg, hogy Ön mennyit kaphat vissza 1 év eltelte után, illetve az ajánlott tartási időt követően, feltételezve, hogy 4,000,000 forintot fektet be.

| Forगतókönyvek                                                                                                                     |                                                                | 1 év      | 5 év (ajánlott tartási idő) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|
| <b>Stressz forगतókönyv</b>                                                                                                        | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után (Ft) | 0         | 30                          |
|                                                                                                                                   | Éves átlagos hozam                                             | -100.00%  | -90.58%                     |
| <b>Kedvezőtlen forगतókönyv</b><br><i>Ez a forगतókönyvtípus egy 01/2022 és 01/2023 között végrehajtott befektetésre vonatkozik</i> | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után (Ft) | 0         | 30                          |
|                                                                                                                                   | Éves átlagos hozam                                             | -100.00%  | -90.58%                     |
| <b>Mérsékelt forगतókönyv</b><br><i>Ez a forगतókönyvtípus egy 11/2013 és 11/2018 között végrehajtott befektetésre vonatkozik</i>   | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után (Ft) | 3,100,800 | 4,205,783                   |
|                                                                                                                                   | Éves átlagos hozam                                             | -22.48%   | 1.01%                       |
| <b>Kedvező forगतókönyv</b><br><i>Ez a forगतókönyvtípus egy 01/2015 és 01/2020 között végrehajtott befektetésre vonatkozik</i>     | Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után (Ft) | 4,500,400 | 11,067,513                  |
|                                                                                                                                   | Éves átlagos hozam                                             | 12.51%    | 22.57%                      |

Az Alap nem rendelkezik minimális forगतókönyvvel. A fenti forगतókönyvek bemutatják, hogy az Ön befektetése hogyan teljesíthet. Ezt össze tudja hasonlítani más termékek forगतókönyveivel. A bemutatott forगतókönyvek múltbéli eseményeken alapuló, a befektetés jövőbeni alakulására vonatkozó becslések, és nem szolgálnak pontos mutatóként. Az Ön által visszakapott összeg a piacok teljesítményétől és attól függően változik, hogy mennyi ideig tartja meg a terméket. A stressz forगतókönyv azt mutatja meg, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén Ön mekkora összeget kaphat vissza, és nem veszi figyelembe azt az eseményt, hogy a termék kibocsátója nem tud fizetni. A bemutatott kedvezőtlen, mérsékelt és kedvező forगतókönyvek az Alap elmúlt 10 évi legrosszabb, átlagos és legjobb teljesítményét alkalmazó illusztrációk. A piacok jövőbeni alakulása igen eltérő lehet. A fenti számok a termék összes saját költségét tartalmazzák, azonban nem tartalmazzák azokat a költségeket, amiket Ön a tanácsadójának, vagy a forgalmazónak fizet. A fenti számok nem veszik figyelembe az Ön személyes adózási körülményeit, ami szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeget.

#### Mi történik, ha az OTP Alapkezelő nem tud fizetni?

Az Alap által kibocsátott „IL A”, „IL B” és „IL C” sorozatú Befektetési Jegyek esetében az Alapkezelő megkísérli az illikvid eszközök értékesítését, mindazonáltal nem határozható meg előre az illikvid eszközök esetében sem az értékesíthetőség időpontja, sem az eszközök értékesítéséből származó bevétel. A Kezelési Szabályzat 11. pontja alapján az Alapkezelő a mindenkor gazdasági és tőkepiaci körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönthet a likvidd é vált eszközök elkülönítésének megszüntetése vagy értékesítése között. Amennyiben az illikvid eszközök részben vagy egészben likvidd é válnak és az Alapkezelő ezen eszközök értékesítése mellett dönt, azon Befektetők, akik rendelkeznek bármely illikvid sorozat Befektetési Jegyeivel, az őket megillető arányban kifizetésben részesülnek. Az Alapkezelő minden hónap 10. munkanapján megvizsgálja, hogy az illikvid eszközök esetleges értékesítéséből befolyt összeg eléri-e a minimum 100 millió forintot. Amennyiben a rendelkezésre álló összeg eléri a minimum megállapított 100 millió forintot, úgy az Alapkezelő, rendkívüli közzététel útján tájékoztatja a Befektetőket a kifizetés tényéről.

Az Alapkezelő fizetése képtelensége esetén a befektető nem szenved pénzügyi veszteséget, mivel a befektetett összeget, azaz az Alapban kezelt vagyont az Alap Letétkezelője elkülönítetten kezeli. Az Alap önálló jogi személy, amelyet nem terhel felelősség az Alapkezelő vagy bármely szolgáltató (pl.: Letétkezelő, forgalmazó) nemteljesítése esetén.

Amennyiben azonban a befektető nevén nyilvántartott Befektetési Jegyet vagy egyéb vagyont (értékpapír, pénz) a befektetővel szerződött szolgáltató a befektető számára nem tudja kiadni, úgy abban az esetben a Befektető-védelmi Alap (BEVA) vállal kártalanítási kötelezettséget. Ha a Letétkezelő vagy a pénzügyi partner – mint a BEVA tagja - nem képes teljesíteni a kötelezettségeit, és ezáltal a befektető nem jut hozzá a nála elhelyezett pénzügyi eszközökhöz, a BEVA fedezheti a befektető veszteségét. A BEVA kártalanítást fizet legfeljebb 100 000 euróig személyenként és BEVA tagonként összevontan. A BEVA befektetővédelmi garanciarendszerről részletesen a <https://bva.hu/hu> oldalon tájékozódhat. A BEVA által nyújtott biztosítás azonban nem nyújt fedezetet az Alap piaci teljesítményéből fakadó esetleges veszteségekre.

#### Milyen költségek merülnek fel?

**A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.**

A hozamcsökkenés (Reduction in Yield, RİY) megmutatja, hogy az Ön által fizetett teljes költség milyen hatással lesz az Ön által elérhető befektetési hozamra. A teljes költség figyelembe veszi az egyszeri, a folyó és a járulékos költségeket. Az Alap által kibocsátott „IL A” sorozatú Befektetési Jegyek esetében a Kbtv 128§ (4) pontja alapján sem alapkezelői, sem letétkezelői, sem forgalmazási díj vagy jutalék, sem különadó, sem felügyeleti díj nem számítható fel.

## A költségek időbeli alakulása

Az Alap által kibocsátott „IL A” sorozatú Befektetési Jegyek esetében a Kbtv 128§ (4) pontja alapján sem alapkezelői, sem letétkezelői, sem forgalmazási díj vagy jutalék, sem kölönadó, sem felügyeleti díj nem számítható fel. A terméket Önnek értékesítő vagy arról Önnek tanácsot adó személy egyéb költségeket azonban felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről, és bemutatja, hogy az összes költség idővel milyen hatással lesz az Ön befektetésére.

## A költségek összetétele

Az alábbi táblázat bemutatja a különböző költségtípusok által az ajánlott tartási idő végén Ön által elérhető befektetési hozamra gyakorolt éves hatást. A táblázatban a különböző költségkategóriák jelentése is feltüntetésre került.

| Egyszeri költségek belépéskor vagy kilépéskor                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ha Ön az ajánlott tartási idő után lép |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Belépési költségek                                             | Az Alapkezelő nem számít fel belépési díjat.                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
|                                                                | A Kezelési Szabályzat szerint:<br>- forgalmazási jutalék nem kerül felszámításra.                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| Kilépési költségek                                             | Az Alapkezelő nem számít fel kilépési díjat.                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
|                                                                | A Kezelési Szabályzat szerint:<br>- forgalmazási jutalék nem kerül felszámításra.                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| Folyó költségek [minden évben]                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
| Kezelési díjak és egyéb adminisztratív vagy működési költségek | A Kbtv 128§ (4) pontja alapján sem alapkezelői, sem letétkezelői, sem forgalmazási díj vagy jutalék, sem kölönadó, sem felügyeleti díj nem számítható fel.<br>(A befektetéseknek kezeléséért általunk évente felszámított költségek hatása)                                                  | 0 HUF                                  |
| Ügyleti költségek                                              | Portfolióügyleti költségek az Ön befektetésének éves értékének 0%-a.<br>(Ez a termék számára alapul szolgáló befektetések általunk történő vásárlása és eladása során felmerülő költségek becslése. A tényleges összeg attól függően fog változni, hogy mennyit vásárolunk és értékesítünk). | 0 HUF                                  |
| Meghatározott feltételek mellett felmerülő járulékos költségek |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |
| Teljesítménydíjak [és nyereségrészesedés]                      | Ezen termékért nem kell teljesítménydíjat fizetni.                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |

A fenti költségek múltbeli adatokon alapulnak, és változhatnak.

## Meddig tartsam meg a terméket, és hogyan juthatok korábban a pénzemhez?

Az Alapkezelő által javasolt befektetési időtartam az Alap esetében: 5 év. Az ajánlott minimum tartási idő meghatározása elsősorban a befektetési alap árfolyamának várható ingadozásának alapulvételével történik. Az Alap által kibocsátott „IL” sorozatú Befektetési Jegyek a Kbtv 128§ (5) pont alapján nem visszaválthatók. A Kezelési Szabályzat 31. pontja alapján amennyiben az illikvid eszközök részben vagy egészben likviddé válnak és az Alapkezelő ezen eszközök értékesítése mellett dönt, azon Befektetők, akik rendelkeznek bármely illikvid sorozat Befektetési Jegyeivel, az őket megillető arányban kifizetésben részesülnek.

## Hogyan tehetek panaszt?

Panaszával, mely az Önt a termékről tájékoztató, vagy Önnek azt értékesítő személy eljárására vonatkozik (pl. az Ön közvetítője) közvetlenül ezen személyhez fordulhat.

A panaszosok a termékkel vagy a termék előállítójának eljárásával kapcsolatos panaszokat:

**Személyesen vagy meghatalmazott útján**, az Alapkezelő székhelyén (1026 Budapest, Riadó u. 1-3.); valamint telefonon a +36-1-412-8309 telefonszámon, minden munkanapon 8 órától 16 óráig, valamint a hét első munkanapján: 8:00- 20:00 tehetik meg.

**Írásbeli panasz** levélben, az OTP Alapkezelő Zrt. postacímén: 1026 Budapest, Riadó u. 1-3., elektronikus levélben, az alábbi címen: [panasz@otpalapkezezo.hu](mailto:panasz@otpalapkezezo.hu); valamint faxon, a +36-1-412-8399 fax számon folyamatosan, minden nap 0 órától 24 óráig tehető.

## További fontos információk

Jogi kötelezettség alapján a jelen dokumentum, a Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, a napi nettó eszközérték adatok, az éves és féléves jelentések, valamint a hivatalos közlemények díjmentesen, magyar nyelven megtekinthetők a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, az Alapkezelő honlapján ([www.otpalap.hu](http://www.otpalap.hu)), a vezető forgalmazóként eljáró OTP Bank Nyrt. honlapján ([www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)) és az MNB honlapján a <https://kozvetitelek.mnb.hu> oldalon.

Az „IL A” sorozat indulásának éve: 2023.

A sorozat indulástól számított (de maximum az elmúlt 10 év) teljesítménye az adott alap **Hozam és kockázat** menüpontjában érhető el:

[https://www.otpbank.hu/otpalapkezezo/hu/A\\_Orosz](https://www.otpbank.hu/otpalapkezezo/hu/A_Orosz)

Az Alap havonta közzétett teljesítmény-forgatókönyv számításainak elérhetősége:

[https://www.otpbank.hu/otpalapkezezo/hu/Befektetesi\\_alapok/Teljesitmeny\\_forgatokonyvek](https://www.otpbank.hu/otpalapkezezo/hu/Befektetesi_alapok/Teljesitmeny_forgatokonyvek)

**A múltbeli teljesítmény nem megbízható mutatója a jövőbeli teljesítménynek. A piacok a jövőben nagyon eltérő módon alakulhatnak.**

Az Alap éves hozamai az „IL A” sorozatú Befektetési Jegyek esetében magyar forintban számított hozamok, melyek számításakor az Alapkezelő figyelembe vette az Alapot terhelő folyó díjakat, nem vette azonban figyelembe az egyszeri belépési és kilépési díjakat.