



Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Üzletszabályzat

OTP Bank Nyrt.

Tevékenységi engedély száma: 983/1997/F. sz. ÁPTF határozat (1997. november 27.)

Nyilvántartásba vette a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 01-10-041585 cégjegyzékszámmon

Székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16.

Honlap: <http://www.otpbank.hu>

Hatályba lépés: 2026. június 8.

Tartalom

1.	AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	4
1.1.	ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	4
1.1.1.	A HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT	4
1.1.2.	MEGHATÁROZÁSOK	4
1.1.3.	A HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT SZEMÉLYI HATÁLYA	4
1.1.4.	A BANK ÉS AZ ÜGYFÉL KÖZÖTTI JOGVISZONYRA IRÁNYADÓ SZABÁLYOK	4
1.2.	ÜZLETSZABÁLYZAT ÉS SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA	5
1.2.1.	A BANK ÁLTALI MÓDOSÍTÁS	5
1.3.	TÁJÉKOZTATÁSOK ÉS HOZZÁJÁRULÁS	7
1.3.1.	TÁJÉKOZTATÁSOK	7
1.3.2.	HOZZÁJÁRULÁS	7
1.4.	ALKALMAZANDÓ JOG	7
2.	STANDARD KÖLCSÖN ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK.....	8
2.1.	VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK	8
2.1.1.	MEGHATÁROZÁSOK ÉS ÉRTELMEZÉSEK	8
2.1.2.	A KÖLCSÖN.....	10
2.1.3.	A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT.....	11
2.1.4.	A KÖLCSÖN FUTAMIDEJE ÉS VISSZAFIZETÉSE	11
2.1.5.	A KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA	12
2.1.6.	NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	12
2.1.7.	BIZTOSÍTÉKOK	16
2.1.8.	A KÖLCSÖN, A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT MEGFIZETÉSE	18
2.1.9.	FELMONDÁSI ESEMÉNYEK	18
2.1.10.	A SZERZŐDÉS MEGÚJÍTÁSA.....	20
2.1.11.	ÉRTESÍTÉSEK	20
2.2.	KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK	21
2.2.1.	OTP LENDÜLET PLUSZ (FORINT ÉS DEVIZA)	21
2.2.2.	OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL	21
2.2.3.	OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL (NHP FIX)	23
2.2.4.	OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL (NHP Hajrá)	25
2.2.5.	OTP AGRÁR ÉS VÁLLALKOZÓI FOLYÓSZÁMLAHITEL (FORINT ÉS DEVIZA)	26
2.2.6.	AGRÁR SZÉCHENYI KÁRTYA	27
2.2.7.	SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL	28
2.2.8.	SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL PLUSZ	29
2.2.9.	SZÉCHENYI FORGÓESZKÖZHITEL	30
2.2.10.	OTP EGYENSÚLY HITEL	32
2.2.11.	OTP LENDÜLETMAX FOLYÓSZÁMLAHITEL	33
2.2.12.	OTP TEMPÓ VÁLLALKOZÓI HITEL.....	33
2.2.13.	THERMO/STÍLUS Társasházi felújítási hitel	34
2.2.14.	OTP VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL.....	36
2.2.15.	OTP VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL FIX MARZS MELLETT	37
2.2.16.	SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL	38
2.2.17.	OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL.....	40
2.2.18.	OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL (NHP FIX)	42
2.2.19.	OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL (NHP Hajrá)	44

2.2.20.	OTP ÚJ FORRÁS FORGÓESZKÖZHITEL (NHP HAJRÁ)	46
2.2.21.	OTP AGRÁRTÁMOGATÁS HITEL (NHP Hajrá)	47
2.2.22.	SZÉCHENYI MUNKAHELYMEGTARTÓ HITEL	48
2.2.23.	SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL PLUSZ	49
2.2.24.	SZÉCHENYI LIKVIDITÁSI HITEL	51
2.2.25.	AGRÁR SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL PLUSZ	53
2.2.26.	SZÉCHENYI TURISZTIKAI KÁRTYA SZERZŐDÉS	55
2.2.27.	OTP CASH VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL	56
2.2.28.	SZÉCHENYI KÁRTYA ÚJRAINDÍTÁSI FOLYÓSZÁMLAHITEL	57
2.2.29.	SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI TURISZTIKAI KÁRTYA	57
2.2.30.	SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL	58
2.2.31.	SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL	60
2.2.32.	AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL	62
2.2.33.	GAZDÁLKODJUNK AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL	64
2.2.34.	OTP RITMUS FOLYÓSZÁMLAHITEL	66
2.2.35.	OTP RITMUS FORGÓESZKÖZHITEL	66
2.2.36.	OTP RITMUS VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL	67
2.2.37.	SZÉCHENYI KÁRTYA ÚJRAINDÍTÁSI FOLYÓSZÁMLAHITEL MAX	69
2.2.38.	SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL MAX	69
2.2.39.	SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX	71
2.2.40.	AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX	73
2.2.41.	SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL MAX+	75
2.2.42.	SZÉCHENYI LIKVIDITÁSI HITEL MAX+	76
2.2.43.	SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL MAX+	77
2.2.44.	AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX+	79
2.2.45.	GAZDÁLKODJUNK AGRÁR TÁMOGATÁS ELŐFINANSZÍROZÓ HITEL	81
2.2.46.	OTP DIGITÁLIS VÁLLALKOZÓI HITEL	83
2.2.47.	OTP RITMUS MINŐSÍTETT VÁLLALATI HITEL	84
3.	STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK	87
3.1.	HITELSZERZŐDÉS GARANCIÁHOZ VÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE	87
3.1.1.	MEGHATÁROZÁSOK ÉS ÉRTELMEZÉSEK	87
3.1.2.	A HITEL ÉS A GARANCIA	89
3.1.3.	A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT	89
3.1.4.	A BANK MEGTÉRÍTÉSI IGÉNYE ÉS A MEGTÉRÍTÉS MÓDJA	90
3.1.5.	A GARANCIA NYILATKOZAT KIBOCSÁTÁSA	91
3.1.6.	NYILATKOZATOK	91
3.1.7.	KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK	93
3.1.8.	BIZTOSÍTÉKOK	95
3.1.9.	A MEGTÉRÍTÉS, VALAMINT A HITELDÍJ, A BEVÁLTOTT GARANCIA KAMATA ÉS A KÉSEDELMI KAMAT MEGFIZETÉSE	96
3.1.10.	FELMONDÁSI ESEMÉNYEK	97
3.1.11.	ÉRTESÍTÉSEK	99
3.1.12.	AZ ÜGYFÉL KÉRÉSÉRE TÖRTÉNŐ MÓDOSÍTÁS	99

1. AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.1.1.A HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT

A jelen Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Üzletszabályzat (a továbbiakban: Hitelezési Üzletszabályzat vagy HÜSZ) az OTP Bank Nyrt. (a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alkalmazásában: Bank) és vállalkozói üzletágának azon ügyfelei (a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alkalmazásában: Ügyfél) között létrejövő hitel- és kölcsönszerződések (a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alkalmazásában: Szerződés) (Bank és Ügyfél együttesen a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alkalmazásában: Felek és Fél jelenti ezek bármelyikét vagy mindegyikét) általános szerződési feltételeit tartalmazza, amely ügyfelek jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.2 és 3. pontjában meghatározott standard termékeket veszik igénybe a Banktól.

1.1.2.MEGHATÁROZÁSOK

Amennyiben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat, illetve a Szerződés szövege eltérően nem rendelkezik, akkor a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 1. fejezetének (

AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK) alkalmazásában a következő nagy kezdőbetűs kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

- 1.1.2.1. Biztosítéki Okiratok: az esettől függően a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2. fejezetében (**STANDARD KÖLCSÖN ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK**), vagy a 3. fejezetében (**STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK**) meghatározott jelentéssel bír.
- 1.1.2.2. Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény: jelen Hitelezési Üzletszabályzatban foglalt standard termékekre alkalmazandó hitel díjakat meghatározó banki hirdetmény.
- 1.1.2.3. Hpt.: hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény, vagy az annak helyébe lépő más jogszabály.
- 1.1.2.4. Piacösszeomlás: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2. fejezetében (**STANDARD KÖLCSÖN ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK**) meghatározott jelentéssel bír.
- 1.1.2.5. Ptk.: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, vagy az annak helyébe lépő más jogszabály.
- 1.1.2.6. Üzletszabályzatok: a Bank mindenkor hatályos (i) Hitelezési Üzletszabályzata (ii) Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata, (iii) Általános Üzletszabályzata és (iv) Üzletszabályzat a pénzforgalmi szolgáltatásról.

1.1.3. A HITELEZÉSI ÜZLETSZABÁLYZAT SZEMÉLYI HATÁLYA

1.1.3.1. Jelen Hitelezési Üzletszabályzat hatálya azon Ügyfelekre terjed ki, amelyek a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.2 pontjában meghatározott terméket veszik igénybe a Banktól.

1.1.4. A BANK ÉS AZ ÜGYFÉL KÖZÖTTI JOGVISZONYRA IRÁNYADÓ SZABÁLYOK

1.1.4.1. A Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata a jelen Hitelezési Üzletszabályzat elválaszthatatlan részét képezi.

1.1.4.2. A Bank és az Ügyfél közötti, a Szerződés tárgyát képező jogviszony tartalmára:

1.1.4.2.1. a Szerződés, ideértve a Biztosítéki Okiratokat is, és

1.1.4.2.2. Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény, és

1.1.4.2.3. a jelen Hitelezési Üzletszabályzat:

1.1.4.2.3.1. 1. fejezete (**AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**), és

1.1.4.2.3.2. kölcsön ügyletek esetén:

1.1.4.2.3.2.1. 2.2. fejezete (**KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK**), és

1.1.4.2.3.2.2. 2.1 fejezete (**VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK**);

1.1.4.2.3.3. garancia ügyletek esetén:

1.1.4.2.3.3.1. 3. fejezete (**STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK**); és

1.1.4.2.4.a Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata, és
1.1.4.2.5.az Üzletszabályzat a pénzforgalmi szolgáltatásról, és
1.1.4.2.6.az Általános Üzletszabályzat
rendeletei irányadóak.

- 1.1.4.3. A jogviszony tartalmának megállapítása során e felsorolás egyben értelmezési sorrendet is jelent.
- 1.1.4.4. A Szerződés rendelkezései akkor és olyan körben írják felül a jelen Hitelezési Üzletszabályzat rendelkezéseit, amikor a Szerződés ekként rendelkezik. Minden más esetben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat a Szerződés rendelkezéseinek kiegészítésére szolgál.
- 1.1.4.5. Jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.2. fejezetének (*KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK*) rendelkezései akkor és olyan körben írják felül a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1 fejezete (*VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) és / vagy 1. fejezete (
- 1.1.4.6.
- 1.1.4.7. *AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK*) rendelkezéseit, amikor jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.2. fejezete (*KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK*) ekként rendelkezik. Minden más esetben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1 fejezete (*VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) és 1. fejezete (
- 1.1.4.8.
- 1.1.4.9. *AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK*) a 2.2. fejezetének (*KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK*) kiegészítésére szolgál.
- 1.1.4.10. Jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1 fejezetének (*VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*), valamint 3. fejezetének (*STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) rendelkezései akkor és olyan körben írják felül a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 1. fejezete (
- 1.1.4.11.
- 1.1.4.12. *AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK*) rendelkezéseit, amikor a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1 fejezete (*VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) vagy 3. fejezete (*STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) ekként rendelkezik. Minden más esetben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 1. fejezete (
- 1.1.4.13.
- 1.1.4.14. *AZ ÜZLETSZABÁLYZAT HATÁLYA ÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK*) a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1 fejezete (*VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) vagy 3. fejezete (*STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) kiegészítésére szolgál.

1.2. ÜZLETSZABÁLYZAT ÉS SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1.2.1.A BANK ÁLTALI MÓDOSÍTÁS

1.2.1.1. A módosítás okai

A Bank jogosult a kamatot, díjakat és költségeket, valamint a Szerződés egyéb feltételeit – ideértve a jelen Hitelezési Üzletszabályzatot, az egyéb Üzletszabályzatokat és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díj hirdetményt is - egyoldalúan módosítani, ha

- 1.2.1.1.1.a Felek Szerződés hatálya alá tartozó jogviszonyára irányadó rendelkezést tartalmazó (ideértve különösen, de nem kizárólag a Szerződés hatálya alá tartozó szolgáltatásokra vonatkozó közterhet megállapító külföldi vagy belföldi) jogszabály, közjogi szervezetszabályozó eszköz, az Európai Unió jogi aktusa, bírósági vagy hatósági határozat vagy végzés, ajánlás vagy iránymutatás, ezek hatósági vagy bírósági értelmezésének megváltozása, bevezetése, hatályba lépése, jogerőre emelkedése, hatályon kívül helyezése,
- 1.2.1.1.2.a Bank tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy azt érintő jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a Bankra kötelező egyéb szabályozók megváltozása, a Bank közteher- (pl. adó, illeték-) fizetési kötelezettségének növekedése, a kötelező tartalékolási szabályok változása,

- 1.2.1.1.3. a bankközi hitelkamatok, a jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása, az összesített vagy szolgáltatásokra vonatkozó fogyasztói árindex, a pénzpiaci forrásszerzési lehetőségek változása, a tőke- és pénzpiaci kamatlábak változása, a nemzetközi és hazai pénzpiaci devizakamatok mértéke, a hitelező Bank által nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának változása, az FX SWAP és egyéb hozamgörbék egymáshoz képesti kedvezőtlen elmozdulása, a Banknál lekötött ügyfélbetétek kamatának emelkedése, az állampapírok hozamának, a befektetési hitelek, halasztott pénzügyi teljesítés és értékpapírkölcsön ügyletek kockázati tényezőinek, az ügylet elszámolásánál alkalmazott árfolyamoknak, a Bank forrásköltségeinek, a hitelezés költségeinek változása, a vállalkozói hitelek kockázatának változása, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban a Banknál felmerülő, harmadik személyek által meghatározott költségek, az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban a Banknál felmerülő egyéb költségek változása,
- 1.2.1.1.4. Piacösszeomlás következik be, amely során a Bank nem él a felmondási jogával,
- 1.2.1.1.5. az Ügyfélért vállalt kockázat tényezőinek – a jogszabály által előírt tartalmú banki ügyfélminősítési, fedezetértékelési és kockázatvállalási szabályzatoknak megfelelő – ideértve az ügyfél hitelképességének, a biztosítékok értékének változását is, valamint az Ügyfélnek nyújtott termék kockázati tényezőinek, a Bank kockázati kamatfelárának, az Ügyfél kockázatának változása, amelyet a Bank az Ügyfél pénzügyi-gazdasági helyzete, ágazatának helyzete, az Ügyfél piacon betöltött szerepe, illetve a banki pénzforgalmának nagysága, összetétele és ezek változása alapján állapít meg,
- 1.2.1.1.6. az Üzletszabályzatok hatálya alá tartozó új szolgáltatások, ügyletek bevezetése, az Ügyfél részére történő elérhetővé tétele, ezek megszűnése vagy az Ügyfél részére történő elérhetetlenné válása, vagy
- 1.2.1.1.7. az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet feltételeinek a teljesítésében közreműködő személy (ideértve az ügylet refinanszírozásában részt vevő személyt is) általi megváltoztatása, a módosítást indokolják.

1.2.1.2. **Díj és költség automatikus módosulása**

A Szerződés alapján az Ügyfél Bank felé fennálló tartozásának részét képező díj, költség automatikus módosulásának esetei a következők:

- 1.2.1.2.1.a Szerződés alapján felszámított díjak, költségek – beleértve a százalékos mértékben meghatározott díjak minimum és maximum értékét is – minden évben a Központi Statisztikai Hivatal (vagy jogutódja, illetve a feladatát ellátó személy) által közzétett inflációs ráta mértékével nőnek a közzétételt követő hónap 15. napjától.
- 1.2.1.2.2. Az Ügyfélnek nyújtott szolgáltatás, ügylet költségének, a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi megváltoztatása (ideértve különösen a Szerződésben foglalt ügyletre vonatkozó közterhet megállapító külföldi vagy belföldi 1.2.1.1.1 pontban meghatározott szabályozó következtében a Bankra harmadik személy által áthárított díjat vagy költséget, levonásokat és visszatartásokat) esetén nőnek a Bank által felszámított díjak és költségek (pl. postaköltség) a teljesítésben közreműködő harmadik személy általi alkalmazás időpontjától.

A Bank jogosult üzletpolitikai okokból az automatikus díj- és költségváltozástól eltérően az Ügyfél számára kedvezőbb díj- és költségteteleket alkalmazni.

1.2.1.3. **A módosítás tartalma**

Módosításnak minősül a Szerződés bármely rendelkezésének módosítása, a Szerződés új rendelkezésekkel történő kiegészítése, egyes rendelkezések hatályon kívül helyezése vagy az Üzletszabályzatok, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény teljes egészének hatályon kívül helyezése és új Üzletszabályzatok, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény bevezetése. A Bank az egyoldalú szerződésmódosítás jogát a Hpt.-ben meghatározott keretek között gyakorolhatja.

1.2.1.4. **A módosítás közlése**

A Szerződés Ügyfél számára kedvezőtlen módosításáról a Bank a módosítás hatálybalépését legalább 15 (tizenöt) nappal megelőzően értesíti az Ügyfelet. A Bank hirdetmény formájában, postai úton vagy elektronikus úton értesítheti az Ügyfelet. A Szerződés Ügyfél számára kedvező módosításáról a módosítás hatálybalépésének napján, hirdetmény formájában is értesítheti az Ügyfelet. A Bank jogosult az Ügyfelet a Szerződés módosításáról postai úton vagy elektronikus úton értesíteni.

1.2.1.5. Az Ügyfél módosítással kapcsolatos jogai

Hirdetményi értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közzétételtől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a Szerződés módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Postai vagy elektronikus úton történő értesítés esetén, amennyiben az Ügyfél a közléstől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, úgy a módosítását (módosulását) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Ha a Bank a Szerződés módosításáról (módosulásáról) (i) hirdetményi és (ii) postai vagy elektronikus úton is értesíti az Ügyfelet, akkor a hirdetményi értesítés szabályai az irányadók.

Amennyiben az Ügyfél a Szerződés módosítása (módosulása) következtében a továbbiakban nem kívánja a Bank szolgáltatásait igénybe venni, úgy jogosult a Szerződést 15 (tizenöt) napos határidővel írásban felmondani.

A Hitelezési Üzletszabályzat 3. fejezetében (*STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK*) meghatározott Szerződések esetén, amennyiben az Ügyfél a Szerződés módosítása (módosulása) következtében a továbbiakban nem kívánja a Bank szolgáltatásait igénybe venni, úgy jogosult a Szerződést – a Banknak a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat szerinti fizetési kötelezettsége alóli egyidejű és teljes körű mentesítése mellett, és ha a Bank a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat alapján már fizetést teljesített, akkor e garancia nyilatkozat tekintetében a megtérítési és a Szerződés szerinti egyéb fizetési kötelezettségeinek egyidejű és maradéktalan teljesítése mellett – 15 (tizenöt) napos határidővel írásban felmondani. A Szerződés Ügyfél általi felmondása – a Banknak a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat szerinti fizetési kötelezettsége alóli egyidejű és teljes körű mentesítése hiányában – a Szerződés alapján már kibocsátott garancia nyilatkozat hatályát nem érinti, a Szerződés a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében a felmondást követően is fennmarad. A Szerződés Ügyfél általi felmondása a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében nem mentesíti az Ügyfelet a megtérítési és a Szerződés szerinti egyéb fizetési kötelezettségei alól.

1.3. TÁJÉKOZTATÁSOK ÉS HOZZÁJÁRULÁS

1.3.1. TÁJÉKOZTATÁSOK

A személyes adatok kezelésére, a banktitok kezelésére és a Központi Hitelinformációs Rendszerre vonatkozó tájékoztatást az Üzletszabályzatok tartalmazzák, amelyeket az Ügyfél megismert.

1.3.2. HOZZÁJÁRULÁS

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a hatályos jogszabályok alapján – a Bank által - a Szerződés adatai - továbbá az azokban, illetőleg a Szerződés adataiban történő változás esetén a megváltozott adatok - a Központi Hitelinformációs Rendszer részére átadásra kerülnek. Az Ügyfél a Szerződés aláírásával igazolja, hogy a „Tájékoztató a Központi Hitelinformációs Rendszer részére történő adatszolgáltatásról a vállalkozói ügyfélkörre vonatkozóan” című tájékoztatóban foglaltakat megismerte és megértette, valamint a dokumentumot átvette.

1.4. ALKALMAZANDÓ JOG

A Szerződésre, a jelen Hitelezési Üzletszabályzatra és annak értelmezésére a magyar jog az irányadó.

A Szerződés (ideértve az annak részét képező Üzletszabályzatokat és minden más, a Szerződésben vagy az Üzletszabályzatokban hivatkozott dokumentumot) tartalmazza a Felek közti megállapodás valamennyi feltételét, melyre tekintettel a Felek a Szerződésbe és az előbbieken hivatkozott dokumentumokba nem foglalt Szerződés tárgyában kötött korábbi megállapodásai hatályukat veszítik, és a Felek kifejezetten kizárják a Szerződésben és az előbbieken hivatkozott dokumentumokban foglaltakon kívüli azon szokások alkalmazását, amiben korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és a gyakorlatot, amelyet egymás közt kialakítottak, illetve az üzletági szokásokat.

2. STANDARD KÖLCSÖN ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK

2.1. VALAMENNYI KÖLCSÖN ÜGYLETRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK

2.1.1. MEGHATÁROZÁSOK ÉS ÉRTELMEZÉSEK

2.1.1.1. Meghatározások

Amennyiben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat, a Szerződés, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szövege eltérően nem rendelkezik, akkor alkalmazásában a következő nagy kezdőbetűs kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

- 2.1.1.1.1. AVHGA: jelenti az Agrár Vállalkozási Hitelgarancia Alapítványt.
- 2.1.1.1.2. AVHGA Hirdetmény: jelenti az AVHGA által mindenkor közzétett hirdetményt.
- 2.1.1.1.3. AVHGA Üzletszabályzat: jelenti az AVHGA mindenkor hatályos üzletszabályzatát.
- 2.1.1.1.4. Bankcsoport: jelenti azon vállalkozások összességét, amelyet a Bank, annak leányvállalatai és mindazon vállalkozások alkotnak, amelyekben a Bank vagy leányvállalata a hitelintézetekre és pénzügyi vállalkozásokra vonatkozó 2013. évi CCXXXVII. törvény (a jelen Szerződés alkalmazásában: Hpt.) szerint ellenőrző befolyással vagy részesedési viszonytal rendelkezik.
- 2.1.1.1.5. Biztosíték: jelenti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7 alfejezetében (BIZTOSÍTÉKOK) hivatkozott biztosítékok bármelyikét vagy mindegyikét.
- 2.1.1.1.6. Biztosítéki Okiratok: jelenti mindazon szerződést és egyoldalú nyilatkozatot, amely a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban és a Szerződésben foglalt vagy hivatkozott Biztosítékok megalapítására, létrejöttére és érvényesítésére vonatkoznak.
- 2.1.1.1.7. BUBOR: a Budapest Interbank Offered Rate, amely a mindenkori Kamatbázis Períódus hosszának megfelelő időtartamra szóló, éves százalékban kifejezett bankközi kamatlábat jelenti, amelyet a Kamatlábjegyzési Napon budapesti idő szerint 12 órakor tesznek közzé a Reuters terminál BUBOR képernyőjén.
- 2.1.1.1.8. Cégcsoport Tag: az Ügyféllel a számvitelről szóló 2000. évi C törvény szerinti kapcsolt vállalkozásnak minősülő kapcsolatban álló személy.
- 2.1.1.1.9. Első Kamatlábjegyzési Nap: a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott jelentéssel bír.
- 2.1.1.1.10. EURIBOR: Az EBF (European Banking Federation) vonatkozó szabályzatának mindenkori előírásai szerint megállapított és a Reuters Monitor (vagy ennek hiányában más hivatalos elektronikus média) által EURIBOR -ként megjelentett ajánlati kamatláb.
- 2.1.1.1.11. Felmondási Esemény: jelenti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban ekként meghatározott események bármelyikét és mindegyikét.
- 2.1.1.1.12. Fizetési Számla: jelenti az Ügyfélnek a Szerződésben ekként definiált számláját.
- 2.1.1.1.13. Folyósítási Feltételek: a Kölcsön folyósításának a Szerződésben meghatározott feltételei.
- 2.1.1.1.14. Folyósítás Napja: a Kölcsön Bank általi folyósításának napja.
- 2.1.1.1.15. GHG: jelenti a Garantiqa Hitelgarancia Zrt.-t.
- 2.1.1.1.16. GHG Üzletszabályzata: jelenti a GHG mindenkor hatályos üzletszabályzatát az együttműködési megállapodások keretében létrejött hitelhez, garanciához és pénzügyi lízinghez kapcsolódó készfizető kezességvállalásról.

- 2.1.1.1.17. Hiteldíj: magában foglalja a Kamatot, Kezelési költséget, Keret-beállítási jutalékot, Különdíjat, Szerződéskötési díjat, Szerződésmódosítási díjat, Folyósítási díjat, Folyósítási jutalékot, GHG kezességvállalási díját, AVHGA kezességvállalási díját, Kölcsön felülvizsgálati díjat, Fedezetkezelési (jelzálog-bejegyzési) díjat, TAKARNET szolgáltatási díjat, és mindegy egyéb, a Szerződés vagy a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény által tartalmazott díjat, melyeket az Ügyfél a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény Általános részében és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény Szerződésre vonatkozó Különös részében meghatározottak szerint köteles megfizetni. A Hiteldíj nem tartalmazza a Késedelmi Kamatot.
- 2.1.1.1.18. Kamat: jelenti az Ügyfél által, a folyósított és vissza nem törlesztett Kölcsön után fizetendő, a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott kamatot.
- 2.1.1.1.19. Kamatbázis: a Kamat meghatározásánál alapul szolgáló, a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott éves százalékban figyelembe vett kamatláb, amely a Kamatfelárral együtt alkotja a Kamatot.
- 2.1.1.1.20. Kamatbázis Periódus: jelenti a Kamatbázis meghatározására szolgáló, a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott időtartamot.
- 2.1.1.1.21. Kamatfelár: jelenti a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott, éves százalékos mértéket, amely a Kamatbázissal együtt alkotja az Ügyfél által a Bank részére fizetendő Kamatot.
- 2.1.1.1.22. Kamatfizetési Napok: jelentik a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott napokat, amikor az Ügyfél a Kamatot köteles a Banknak megfizetni.
- 2.1.1.1.23. Kamatlábjegyzési Nap: az Első Kamatlábjegyzési Nap és További Kamatlábjegyzési Napok bármelyike.
- 2.1.1.1.24. Kamatláb-megállapítási Nap: jelenti a Kamat Bank általi megállapításának napját, amely a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben kerül meghatározásra.
- 2.1.1.1.25. Késedelem: következik be, amennyiben az Ügyfél az esedékesség napján nem fizeti meg a Tartozás bármely elemét.
- 2.1.1.1.26. Késedelmi Kamat: a Szerződésben és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott jelentéssel bír.
- 2.1.1.1.27. Kezelési Költség: az Ügyfél által a Banknak fizetendő, a Szerződésben és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben ekként meghatározott költség.
- 2.1.1.1.28. Kölcsön: jelenti a Bank által a Szerződés alapján az Ügyfélnek nyújtott kölcsönöket, illetve kölcsönt.
- 2.1.1.1.29. Kölcsön Devizaneme: a Kölcsön Szerződésben meghatározott devizaneme.
- 2.1.1.1.30. Lejárat Napja: jelenti a Szerződésben ekként meghatározott napot.
- 2.1.1.1.31. LIBOR: Az ICE Benchmark Administration Limited szabályzatának mindenkor előírásai vagy annak LIBOR számítás tekintetében a jogutódja által meghatározott szabályok szerint megállapított adott devizanemű hitelekre vonatkozó és a Reuters Monitor (vagy ennek hiányában más hivatalos elektronikus média) által LIBOR-ként megjelentett ajánlati kamatláb.
- 2.1.1.1.32. MNB: jelenti a Magyar Nemzeti Bankot.
- 2.1.1.1.33. Napi Törlesztési Különbözet: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.4.2.2 pontjában meghatározott jelentéssel bír.

- 2.1.1.1.34. Piacösszeomlás: következik be, amennyiben:
- 2.1.1.1.34.1. a Kamatbázis meghatározása nem lehetséges, mert a Kamatlábjegyzési Napon a Kamatbázis Periódusra vonatkozóan a Kamatbázis nem áll rendelkezésre; vagy
 - 2.1.1.1.34.2. a Bank véleménye szerint a Kölcsönnek megfelelő forrás számára nem elérhető az adott bankközi piacon arra vonatkozóan, hogy a Kölcsönt refinanszírozza a Kamatbázis Periódus alatt.
- 2.1.1.1.35. Rendelkezésre Tartási Időszak: jelenti a Szerződésben meghatározott olyan időszakot (az első és az utolsó napot is beleértve), amely alatt a Bank a Kölcsönt az Ügyfél rendelkezésére tartja.
- 2.1.1.1.36. Rendelkezésre Tartási Jutalék: az Ügyfél által a Banknak fizetendő, a Szerződésben és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben ekként meghatározott jutalék.
- 2.1.1.1.37. Számlaforgalom: jelenti az Ügyfél Bank által vezetett fizetési számláin bonyolított jóváírási számlaforgalmat. Forint és deviza fizetési számlán/számlákon teljesített jóváírás figyelembe vehető, összeadható.
- 2.1.1.1.38. Tartozás: magában foglalja a (i) a lehívott és még vissza nem törlesztett Kölcsönt, (ii) a Hiteldíj bármely elemét, (iii) a Késedelmi Kamatot, (iv) a Szerződés és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alapján az Ügyfél által a Banknak fizetendő bármely összeget, ideértve különösen, de nem kizárólag, a Biztosítéki Okiratok alapján fizetendő összegeket és a Tartozás behajtásával kapcsolatos összegeket.
- 2.1.1.1.39. További Kamatlábjegyzési Napok: a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott jelentéssel bír.
- 2.1.1.1.40. Üzletszabályzatok: a Bank mindenkor hatályos (i) Hitelezési Üzletszabályzata (ii) Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata, (iii) Általános Üzletszabályzata és (iv) Üzletszabályzat a pénzforgalmi szolgáltatásról.

2.1.1.2. **Értelmezés**

- 2.1.1.2.1. A Hitelezési Üzletszabályzat, a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény minden rendelkezését úgy kell értelmezni, hogy
- 2.1.1.2.1.1. ha a Bank az Ügyfél szerződésszegését követően az Ügyfél teljesítését elfogadja, ezt minden esetben úgy kell tekinteni, hogy az Ügyféllel szembeni szerződésszegésből fakadó igényét fenntartotta,
 - 2.1.1.2.1.2. a Bank szerződésszegéséért fennálló felelősségét az Üzletszabályzatokban meghatározott tartalommal korlátozta,
 - 2.1.1.2.1.3. az Ügyfélnek a Szerződésben, a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben és a Hitelezési Üzletszabályzatban foglalt valamennyi határidőhöz kötött kötelezettséget határidőben, és nem máskor kell teljesítenie,
 - 2.1.1.2.1.4. eltérő rendelkezés hiányában, amennyiben valamely kötelezettség teljesítésére (pl. fizetés, dokumentumok rendelkezésre bocsátása) a Szerződésben, a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben és a Hitelezési Üzletszabályzatban megjelölt bármelyik határnap, vagy határidő utolsó napja olyan napra esik, amely a Banknál nem banki nap, a határnap, illetve a határidő utolsó napja a következő első banki nap, és
 - 2.1.1.2.1.5. a Szerződésben és a Hitelezési Üzletszabályzatban alkalmazott címek a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat átláthatóságát szolgálják.
- 2.1.1.2.2. Amennyiben a Szerződés, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szövege eltérően nem rendelkezik, akkor alkalmazásában a nagy kezdőbetűs kifejezések a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban meghatározott jelentéssel bírnak.

2.1.2. A KÖLCSÖN

2.1.2.1. **A Kölcsön Összege és Nyilvántartása**

2.1.2.1.1. A Kölcsön összege és nyilvántartása tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

2.1.2.2. **A Kölcsön Célja**

2.1.2.2.1. A Kölcsön célja tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

2.1.2.2.2. Az Ügyfél a Kölcsönt kizárólag a Szerződésben meghatározott hitelcélra jogosult igénybe venni

2.1.2.2.3. Az Ügyfélnek tudomása van róla és elfogadja, hogy a Bank vagy az MNB jogosult közvetlenül, vagy megbízottja útján ellenőrizni a Kölcsön hitelcéljának megfelelő felhasználását.

2.1.2.3. **A Kölcsön Rendelkezésre Tartása**

2.1.2.3.1. A Bank a Kölcsönt a Szerződésben meghatározott Rendelkezésre Tartási Időszak szerint tartja az Ügyfél rendelkezésére.

2.1.2.3.2. Amennyiben a Szerződésben meghatározott Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napja nem banki nap, akkor a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napja az ezt megelőző banki nap, kivéve a folyószámlahitel típusú kölcsön ügyleteket, ahol a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napja az ezt követő első banki nap.

2.1.3.A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT

2.1.3.1. **A Kölcsön Kamata**

2.1.3.1.1. A Kamat tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

2.1.3.1.2. A kamat összegét a Bank a ténylegesen eltelt napok száma/360 napos év figyelembe vételével számítja ki.

2.1.3.2. **A Kezelési Költség**

2.1.3.2.1. A Kezelési Költség tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

2.1.3.3. **Egyéb Díjak és Költségek**

2.1.3.3.1. Az Ügyfél által a Kölcsönrel kapcsolatban fizetendő egyéb költségek és díjak tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

2.1.3.4. **Késedelmi Kamat**

2.1.3.4.1. A Késedelmi Kamat tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

2.1.4.A KÖLCSÖN FUTAMIDEJE ÉS VISSZAFIZETÉSE

2.1.4.1. **A Kölcsön Futamideje**

2.1.4.1.1. Az Ügyfél a Kölcsönt legkésőbb a Lejárat Napján köteles egy összegben a Banknak visszafizetni. Ha a Lejárat Napja nem banki nap, akkor a Lejárat Napja az ezt megelőző banki nap, kivéve a folyószámlahitel típusú kölcsön ügyleteket, ahol a Lejárat Napja az ezt követő első banki nap.

2.1.4.2. **A Kölcsön Visszafizetése**

2.1.4.2.1. Az Ügyfél törlesztési kötelezettségének a Fizetési Számlája terhére köteles eleget tenni.

- 2.1.4.2.2. Folyószámlahitel típusú kölcsön ügyletek esetén amennyiben az Ügyfél Fizetési Számláján jóváírt összegek egy adott banki napon meghaladják az ezen a napon a Bank által teljesítendő fizetési megbízások összegét (a Hitelezési Üzletszabályzat jelen pontjának alkalmazásában: Napi Törlesztési Különbözet), úgy a Bank a Napi Törlesztési Különbözetet az Ügyfél jelen Hitelezési Üzletszabályzat elfogadásával megadott rendelkezése alapján az adott banki napon a Kölcsön törlesztésére fordítja.
- 2.1.4.2.3. Az Ügyfél a 2.1.4.2.2 pont szerint törlesztett összeget a Rendelkezésre Tartási Időszakon belül jogosult ismételten igénybe venni.
- 2.1.4.2.4. Nem folyószámlahitel típusú kölcsön ügyletek esetén az Ügyfél a Kölcsönt a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés szerint, az utolsó részletet a Lejárat Napján köteles a Banknak visszafizetni. Ha a törlesztési ütemezés szerinti visszafizetés adott napja nem banki nap, akkor az adott törlesztési ütemezés szerinti visszafizetés napja az ezt megelőző banki nap.
- 2.1.4.2.5. Az Ügyfél a 2.1.4.2.4. pont szerint törlesztett összeget nem jogosult ismételten igénybe venni.

2.1.5.A KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA

A Kölcsön folyósítása tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

2.1.6.NYILATKOZATOK ÉS KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

A gazdasági társaság és az egyéni vállalkozó Ügyfél a Szerződés aláírásakor, minden Kamatfizetési napon, a Szerződés fennállása alatt mindvégig, valamint a Szerződés megszűnését követően a Tartozás Bank részére történő megfizetéséig a következő Nyilatkozatokat és Kötelezettség-vállalásokat teszi.

2.1.6.1. Nyilatkozatok

Az Ügyfél megteszi a jelen alfejezetben foglalt nyilatkozatokat és tudomásul veszi, hogy a Bank ezekre támaszkodva kötötte meg a Szerződést.

2.1.6.1.1. Jogállás és szerződések

2.1.6.1.1.1. Jogállás

Az Ügyfél a személyes joga szerint érvényesen létrehozott és működő gazdálkodó szervezet.

2.1.6.1.1.2. Jogosultság és felhatalmazás

Az Ügyfél

2.1.6.1.1.2.1. rendelkezik a Szerződés és a Biztosítéki Okiratok aláírásához, az azokban foglalt jogosultságok gyakorlásához és kötelezettségek teljesítéséhez szükséges minden jóváhagyással, felhatalmazással;

2.1.6.1.1.2.2. rendelkezik minden szükséges társasági, hitelezői, részvényesi, állami és hatósági engedéllyel és jóváhagyással ahhoz, hogy folytassa a jelenlegi tevékenységét, és hogy a Szerződést és a Biztosítéki Okiratokat aláírja, az azokban foglalt jogosultságokat gyakorolja, és kötelezettségeket teljesítse;

2.1.6.1.1.2.3. az Ügyfél által a Szerződésben és a Biztosítéki Okiratokban vállalt minden kötelezettsége érvényes, hatályos, kötelező és végrehajtható kötelezettség.

2.1.6.1.1.3. Jogszabályoknak való megfelelés

A Szerződés és a Biztosítéki Okiratok Ügyfél általi aláírása és az azokban foglalt jogosultságok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése nem áll ellentétben:

2.1.6.1.1.3.1. a mindenkor hatályos és az Ügyfélre alkalmazandó jogszabállyal, bírói ítélettel vagy hatósági határozattal;

2.1.6.1.1.3.2. az Ügyfél létesítő okiratával;

2.1.6.1.1.3.3. az Ügyfél bármely szerződésével, egyoldalú kötelezettségvállalásával, működési vagy egyéb olyan dokumentumával, amely az Ügyfélre nézve kötelezettségeket ír elő;

és nem kötelezi az Ügyfelet arra, hogy terheket vagy biztosítékokat alapítson vagyontárgyai felett, ide nem értve a Biztosítékokat.

2.1.6.1.2. Gazdasági Tevékenység és Pénzügyi Helyzet

2.1.6.1.2.1. Peres és egyéb eljárások

Az Ügyfél ellen nincs folyamatban, nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, választottbírói, vagy más hasonló peres vagy nem peres eljárás, hatósági eljárás, amelynek kedvezőtlen eredménye folytán önmagában vagy más eljárással együtt Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

2.1.6.1.2.2. Adók

Az Ügyfél minden alkalmazandó adójogszabály szerint teljesítette adókötelezettségeit, és nincs lejárt és meg nem fizetett adó vagy adójellegű tartozása.

2.1.6.1.2.3. Jogszabályoknak Megfelelő Működés

Az Ügyfél nem követett el jogszabálysértést, és nem sérti semmilyen bírósági vagy hatósági határozat, engedély, szerződés vagy kötelezettségvállalás rendelkezéseit oly módon, hogy annak Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

2.1.6.1.2.4. Lényeges Hátrányos Hatással Járó Kötelezettség Nem Léte

Az Ügyfél nem kötött olyan szerződést és nem vállalt olyan kötelezettséget, amely teljesítésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

2.1.6.1.2.5. Pénzügyi Adósság Nem Léte

Az Ügyfélnek nincs más pénzügyi adóssága, mint a Szerződés és a Biztosítéki Okiratok alapján a Bank felé fennálló pénzügyi adósság, a Szerződés aláírásakor fennálló, a Bank részére írásban feltárt olyan pénzügyi adósság, melynek ideiglenes fennmaradásához a Bank írásban hozzájárult, és a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával keletkezett pénzügyi adósság.

2.1.6.1.2.6. Csoporton Belüli Ügyletek és Kifizetések (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfélnek nincs a tagjaival, tulajdonosaival, illetve a Cégcsoport Tagokkal kötött, a Bank részére fel nem tárt szerződése.

2.1.6.1.3. Pénzügyi és Egyéb Információ

2.1.6.1.3.1. Pénzügyi Beszámolók

Az Ügyfél pénzügyi beszámolóit az alkalmazandó számviteli szabályokkal összhangban készítik és valós, megbízható és teljes képet nyújtanak az Ügyfél vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről és tevékenysége eredményéről és nem következett be olyan esemény vagy körülmény a legutolsó pénzügyi beszámoló elkészítése óta, amely Lényeges Hátrányos Hatást eredményez.

2.1.6.1.3.2. Információk

A Banknak a Szerződéssel és a Biztosítéki Okiratokkal kapcsolatban eljuttatott minden információ minden lényeges vonatkozásban igaz teljes és pontos, és az Ügyfélnek nincs tudomása olyan lényeges tényről vagy körülményről, amelyet nem közölt a Bankkal és befolyásolhatja egy olyan személy döntését, amely az Ügyfélnek a Szerződés feltételei alapján történő hitelnújtás lehetőségét mérlegeli.

2.1.6.1.4. **Felmondási Esemény Hiánya** (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél kijelenti, hogy nem állnak fenn olyan körülmények, amelyek a Szerződés esetében Felmondási Eseményt jelentenének.

2.1.6.1.5. **Nyilatkozatok Ismételése és Fennállása** (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

2.1.6.1.5.1. A Hitelezési Üzletszabályzat jelen alfejezetében foglalt nyilatkozatokat az Ügyfél a Szerződés aláírásakor tette meg.

2.1.6.1.5.2. A Hitelezési Üzletszabályzat jelen alfejezetében foglalt nyilatkozatok megtettnek tekintendők az Ügyfél által hivatkozással az akkor fennálló tényekre és körülményekre a garancia nyilatkozat kibocsátásának napján, valamint a Szerződés fennállása alatt mindvégig, amíg Tartozása áll fenn vagy keletkezhet a Szerződés alapján.

2.1.6.2. **Kötelezettségvállalások**

2.1.6.2.1. **Információs Kötelezettségvállalások**

2.1.6.2.1.1. Az Ügyfél értesítési kötelezettsége

Az Ügyfél köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Bankot:

2.1.6.2.1.1.1. az ellene indított csőd-, adósságrendezési, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárásról, cégbíróóság által indított törvényességi felügyeleti eljárásról, egyéni vállalkozónak minősülő Ügyfél esetén az előzőekkel azonos hatású hatósági és bírósági eljárásról (pl. törlés a hatósági nyilvántartásból, igazolvány visszaadása, visszavonása), egyéb hatósági vagy bírósági (választottbíróesági) eljárásról, valamint amennyiben ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítésének érdekében - végrehajtható okirat alapján - végrehajtás megindítására, illetőleg zálogjog bírósági végrehajtáson kívüli érvényesítésére jogosult;

2.1.6.2.1.1.2. a gazdálkodásában (vagyon helyzetében, likviditásában, adósságai mértékében és lejáratában), illetve szervezetében (átalakulás, formaváltás, beolvadás, stb.) bekövetkezett minden olyan változásról, amely érintheti a Szerződésben (ideértve a jelen Hitelezési Üzletszabályzatot és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményt is) foglalt kötelezettségeinek teljesítését;

2.1.6.2.1.1.3. a szervezetében előállt lényeges tulajdonosi szerkezetváltozásról, névváltoztatásról, székhely/lakhelyváltoztatásról, telefonszám-változásról, valamint a vezető tisztségviselők személyében történt változásról;

2.1.6.2.1.1.4. egyéb kötelezettségvállalással (biztosítéki stb.) járó szerződés megkötéséről;

2.1.6.2.1.1.5. más pénzforgalmi szolgáltatónál fizetési számla nyitásáról;

2.1.6.2.1.1.6. kölcsön felvételéről.

2.1.6.2.1.2. Pénzügyi adatszolgáltatás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy minden évben legkésőbb a tárgyévet követő év július 15-ig a Bank részére megküldi éves rendszeres pénzügyi beszámolóját, továbbá köteles a Bank felhívására gazdálkodásával kapcsolatban tájékoztatást adni.

2.1.6.2.1.3. A Bank ellenőrzési joga

Az Ügyfél kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy

2.1.6.2.1.3.1. könyveibe, pénzügyi nyilvántartásaiba a Bank részére betekintést enged;

2.1.6.2.1.3.2. a Bank által kért okiratokat a Bank által megjelölt határidőn belül rendelkezésre bocsátja,

2.1.6.2.1.3.3. a Bank és szakértője számára lehetővé teszi a Biztosíték állagának, értékének egyéb körülményeinek ellenőrzését, melyet a Bank az Ügyfél költségére jogosult elvégezni, és az ellenőrzéshez kapcsolódó díjakkal (így különösen, de nem kizárólagosan az esetlegesen felmerülő hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj, TAKARNET rendszerhasználati díj, TAKARNET változásfigyelő szolgáltatásával kapcsolatos éves regisztrációs díj, TAKARNET által változással kapcsolatban küldött értesítéshez

kapcsolódó tulajdoni lap lekérdezés díja, stb.) az Ügyfél bármely nála vezetett számláját megterhelni.

2.1.6.2.1.3.4. gazdálkodásának és tevékenységének a Bank és szakértője általi helyszíni ellenőrzését a Bank felhívására lehetővé teszi (a 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik).

2.1.6.2.2. **Az Engedményezés tilalma**

Az Ügyfél a Szerződésből eredő jogait és követeléseit a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti, ruházhatja át másra, e tilomba ütköző rendelkezés nem jelent Felmondási Eseményt a Szerződés alapján, mely azonban nem érinti az Ügyfél felelősségét az engedményezést (jogátruházást) kizáró kikötés megszegéséért.

2.1.6.2.3. **Gazdasági Tevékenység és Pénzügyi Helyzet** (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

2.1.6.2.3.1. Engedélyek

Az Ügyfél köteles minden, a 2.1.6.1.1.2 pontban (Jogosultság és Felhatalmazás) hivatkozott engedélyt, jóváhagyást és felhatalmazást beszerezni és fenntartani, azok rendelkezéseit betartani.

2.1.6.2.3.2. Adók

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy adó és egyéb adójellegű fizetési kötelezettségének mindenkor késedelem nélkül eleget tesz.

2.1.6.2.3.3. Fizetési Számla Más Pénzforgalmi Szolgáltatónál

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem köt a Bankon kívüli pénzforgalmi szolgáltatóval, belföldi vagy külföldi személlyel fizetési számla vezetésére vonatkozó szerződést és nem nyit ilyen fizetési számlát a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

2.1.6.2.3.4. Pénzügyi Adósság

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Bankon kívüli pénzügyi intézménnyel, belföldi vagy külföldi személlyel nem köt kölcsön- vagy hitelszerződést, nem vállal ezzel azonos gazdasági rendeltetésű kötelezettséget a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Ilyen kötelezettségvállalásnak minősül különösen a pénzügyi intézmény, belföldi vagy külföldi személy szempontjából az Ügyféllel szembeni, a Hpt.-ben meghatározott kockázatvállalás.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat és a Biztosítéki Okiratok alapján a Bank irányába fennálló pénzügyi adósságán, illetve a Szerződés aláírásakor fennálló, a Bank részére a Szerződés aláírását megelőzően írásban feltárt olyan pénzügyi adósságán kívül, melynek ideiglenes fennmaradásához a Bank írásban hozzájárult, nem vállal további pénzügyi adósságot a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

2.1.6.2.3.5. Jogszabálynak Megfelelő Működés

Az Ügyfél köteles gazdasági tevékenysége és működése során minden olyan jogszabályokban, bírósági vagy hatósági határozatokban, engedélyekben, szerződésekből vagy kötelezettségvállalásokban foglalt rendelkezésnek megfelelni, amely megsértésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

2.1.6.2.3.6. Lényeges Hátrányos Hatással Járó Kötelezettség Nem Léte

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem köt olyan szerződést és nem vállal olyan kötelezettséget, amely teljesítésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

2.1.6.2.4. **Társasági Jogi Státusz** (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

2.1.6.2.4.1. Átalakulás

Az Ügyfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül:

- 2.1.6.2.4.1.1. nem hajt végre egyesülést más társasággal;
- 2.1.6.2.4.1.2. nem lesz részese szétválásnak;
- 2.1.6.2.4.1.3. nem lehet elismert vagy tényleges vállalatcsoport tagja;
- 2.1.6.2.4.1.4. nem vesz részt más társaság alapításában;
- 2.1.6.2.4.1.5. nem szerez befolyást más társaságban;
- 2.1.6.2.4.1.6. nem kezdeményez végelszámolási, vagy más hasonló joghatással járó eljárást;
- 2.1.6.2.4.1.7. nem hajt végre átalakulást, formaváltást.

2.1.6.2.4.2. Létesítő Okirat módosítása

Az Ügyfél köteles gondoskodni róla, hogy létesítő okirata ne kerüljön módosításra a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül lényeges mértékben vagy oly módon, hogy annak Lényeges Hátrányos Hatása lehet, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosításai kötelezettséget.

2.1.6.2.4.3. Tőkeleszállítás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem hajt végre tőkeleszállítást és sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzi meg saját vagyoni részesedését (üzletrészét, részvényét) a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

2.1.6.2.5. **További Kötelezettségvállalások**

2.1.6.2.5.1. Folyósítási Feltételek teljesítése

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Folyósítási Feltételeket a Szerződés aláírásától számított 30 napon belül maradéktalanul teljesíti.

2.1.6.2.5.2. Számlaforgalmi Kötelezettségvállalás

Az Ügyfél köteles a Szerződésben meghatározott időszak alatt a Szerződésben meghatározott mértékű Számlaforgalmat bonyolítani. A devizában teljesített Számlaforgalom a Szerződésben meghatározott napon és árfolyamon kerül átszámításra.

2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás

Az Ügyfél köteles, amennyiben a Szerződés alapján folyósított Kölcsönt kölcsön kiváltáshoz használja, a Szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül a másik pénzügyi intézménynél lévő folyószámlahitelt(kölcsönt) megszüntetni és erről szóló másik pénzügyi intézmény nyilatkozatát bemutatni a Bank részére.

2.1.7. BIZTOSÍTÉKOK

2.1.7.1. **Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga**

Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani, és azon, illetve egyéb Banknál vezetett fizetési számláin a Szerződésben rögzített Számlaforgalmat bonyolítani.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy ha esedékességkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank – amennyiben ezt kógens jogszabály nem zárja ki – a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban megjelölt, kötelezően sorba állítandó fizetési megbízások sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az Ügyfél esedékessé vált fizetési kötelezettségeinek összegével az Ügyfél Banknál vezetett bármely számláját megterheli, azokat az Ügyfél felé fennálló tartozásába beszámítja.

2.1.7.2. **Felhatalmazó Levélen Alapuló Beszedési Megbízás Benyújtásának Biztosítása**

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy ha esedékességkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank az Ügyfél esedékessé vált fizetési kötelezettségeinek összegét a más pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett számlájával szemben, felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján érvényesíti.

Az Ügyfél kötelezi magát arra, hogy valamennyi jelenlegi és az esetleges jövőbeli pénzforgalmi szolgáltatójánál a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti felhatalmazó levélben bejelenti a Bank beszedési megbízás benyújtására való jogosultságát, továbbá a más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levelet a Banknak átadja. E kötelezettségének az Ügyfél a Szerződés megkötését követően esetlegesen – a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – megnyitott fizetési számlák esetében az azokra vonatkozó számlaszerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles eleget tenni. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy az Ügyfél a felhatalmazást kizárólag a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával vonhatja vissza.

2.1.7.3. Biztosítékok Érvényesítésének Sorrendje

A Bank jogosult meghatározni, hogy a Biztosítékok közül melyiket érvényesíti, illetve milyen sorrendben kívánja a Biztosítékok közül követelését kielégíteni.

2.1.7.4. Biztosítékokkal Kapcsolatos Költségek Viselése

Az Ügyfél köteles a Biztosítéki Okiratok alapján felmerülő valamennyi, szerződés vagy jogszabály alapján felmerülő díjat és költséget (így különösen, de nem kizárólagosan az esetlegesen felmerülő hitelbiztosítéki érték megállapítási és felülvizsgálati díjat, TAKARNET rendszerhasználati díjat, TAKARNET változásfigyelő szolgáltatásával kapcsolatos éves regisztrációs díjat, TAKARNET által változással kapcsolatban küldött értesítéshez kapcsolódó tulajdoni lap lekérdezés díját, stb.) esedékességkor a jogosultnak megfizetni. Amennyiben az Ügyfél esedékességkor e fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a Bank jogosult e költséget, illetve díjat az Ügyfél helyett a jogosultnak megfizetni. A Bank jogosult az ily módon megfizetett díj és költség összegével az Ügyfél Banknál vezetett bármely számláját megterhelni, illetve azt az Ügyféllel szemben a Tartozás keretében érvényesíteni.

2.1.7.5. További Biztosítékok

2.1.7.5.1.

GHG készfizető kezességvállalása

- 2.1.7.5.1.1. A GHG készfizető kezességvállalása az Ügyfél Tartozásának Szerződésben rögzített elemeire és mértékére terjed ki.
- 2.1.7.5.1.2. A beváltás eredményeként a GHG által kifizetett tartozás összegét a Bank a beváltási kérelemben feltüntetett jogcímen számolja el (tőke, ügyleti kamat, kamatszerűen fizetendő járulékok).
- 2.1.7.5.1.3. A GHG készfizető kezességvállalásának, illetve készfizető kezesként történő teljesítésének egyik feltétele a Biztosítékok érvényes létrejötte.
- 2.1.7.5.1.4. A Biztosítékok - a GHG készfizető kezesként történő teljesítése esetén - a GHG biztosítékaul is szolgálnak, függetlenül attól, hogy a Biztosítékok lekötésére, érvényes létrejöttére a GHG készfizető kezességvállalását megelőzően, azzal egyidejűleg, vagy azt követően kerül sor.
- 2.1.7.5.1.5. A GHG-n kívüli Biztosíték nyújtónak és az Ügyfélnek a teljesítése esetén nem keletkezik megtérítési igénye a GHG-val szemben.
- 2.1.7.5.1.6. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön fedezeteként bevonni kívánt GHG készfizető kezességvállalásához szükséges nyomtatványokat aláírja, és a készfizető kezességvállalási díjat esedékességkor, illetve éven túli lejáráttal rendelkező Szerződés esetén minden évben megfizeti a GHG Üzletszabályzata és Hirdetménye szerint.
- 2.1.7.5.1.7. A Szerződés biztosítékaként a GHG Üzletszabályzatában foglaltak, valamint a megkötött GHG készfizető kezességvállalási szerződés alapján, az azokban meghatározott esetekben a Bank közvetlenül a GHG ellen fordulhat és követelését közvetlenül a GHG-tól hajthatja be.
- 2.1.7.5.1.8. A Szerződés bizonyos – GHG Üzletszabályzatában foglalt - módosításához, engedélyezéséhez a GHG előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

2.1.7.5.2.

AVHGA készfizető kezességvállalása

- 2.1.7.5.2.1. Az AVHGA készfizető kezességvállalása az Ügyfél Tartozásának Szerződésben rögzített elemeire és mértékére terjed ki.
- 2.1.7.5.2.2. A beváltás eredményeként az AVHGA által kifizetett tartozás összegét a Bank a beváltási kérelemben feltüntetett jogcímen számolja el (tőke, ügyleti kamat, egyéb járulékok).

- 2.1.7.5.2.3. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön fedezeteként bevonni kívánt AVHGA készfizető kezességvállalásához szükséges nyomtatványokat aláírja, és az AVHGA kezességvállalási díját az AVHGA Üzletszabályzat és az AVHGA Hirdetmény szerint a Bank részére megfizeti.

2.1.7.6. Biztosítékok ellenőrzése

A Bank jogosult a Biztosítékok meglétét, rendeltetésszerű használatát ellenőrizni.

2.1.8.A KÖLCSÖN, A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT MEGFIZETÉSE

2.1.8.1. A Teljesítés Módja

- 2.1.8.1.1. A Kölcsön és a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját. Ha az Ügyfél Fizetési számláján nincs elegendő fedezet, a Bank jogosult az Ügyfél egyéb, a Banknál, valamint erre vonatkozó felhatalmazó levél rendelkezésre állása esetén más banknál vezetett Fizetési számláit megterhelni.
- 2.1.8.1.2. Az Ügyfélnek tudomása van róla, hogy amennyiben az Ügyfél általi teljesítés nem a Kölcsön devizanemében történik, a Bank
- 2.1.8.1.2.1. Forintban fennálló Tartozás devizában történő megfizetése esetén a teljesítés napján érvényes OTP deviza vételi árfolyamon,
- 2.1.8.1.2.2. devizában fennálló Tartozás forintban történő megfizetése esetén a teljesítés napján érvényes OTP deviza eladási árfolyamon számolja el a teljesítést.

2.1.9.FELMONDÁSI ESEMÉNYEK

2.1.9.1. Polgári Törvénykönyv szerinti Felmondási Események

A Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában felsorolt események mindegyike Felmondási Eseménynek minősül.

2.1.9.2. Késedelem

Az Ügyfél az esedékesség napján nem fizeti meg a Tartozás bármely elemét.

2.1.9.3. Fizetéseképtelenség

Az Ügyfél

- 2.1.9.3.1. nem képes tartozásait esedékességkor megfizetni, egyébként fizetéseképtelen, jogszabály vagy bírói/hatósági határozat alapján fizetéseképtelennek minősül,
- 2.1.9.3.2. tárgyalásokat kezdeményez bármely személlyel fizetési kötelezettségei átütemezéséről, felfüggesztéséről, vagy
- 2.1.9.3.3. bármely fizetési kötelezettsége tekintetében bíróság fizetési haladékot (moratórium) állapított meg.

2.1.9.4. Csőd Vagy Felszámolás (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél

- 2.1.9.4.1. erre jogosult szerve felszámolási vagy csődeljárás megindításáról határozott vagy ilyen célból összehívták,
- 2.1.9.4.2. ellen bármely személy felszámolási eljárás megindítása iránti kérelmet nyújtott be,
- 2.1.9.4.3. felszámolását vagy csődjét bírósági határozattal elrendelték (függetlenül attól, hogy az jogerős-e vagy sem), vagy
- 2.1.9.4.4. erre jogosult szerve vagy egyéb személy felszámoló, vagy vagyonfelügyelő (ideértve az ideiglenes vagyonfelügyelőt is) kirendelését kérte.

2.1.9.5. Hátrányos Hatósági Vagy Bírósági Eljárás (A 2025. április 27-ig megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél ellen,

2.1.9.5.1. valamint az Ügyfél vezető tisztségviselőivel, illetve képviselőre jogosult tagjával szemben büntetőeljárás indul vagy abban büntetőjogi intézkedés alkalmazásáról döntöttek.

2.1.9.6. Hátrányos Hatósági Vagy Bírósági Eljárás (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél ellen,

2.1.9.6.1. és/vagy az Ügyfél vezető tisztségviselőivel, illetve képviselőre jogosult tagjával szemben büntetőeljárás indul vagy abban büntetőjogi intézkedés alkalmazásáról döntöttek,

2.1.9.6.2. végrehajtási eljárás indul vagy fizetési számlája ellen hatósági átutalási megbízást és átutalási végzést nyújtottak be,

2.1.9.6.3. cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárást indít, vagy

2.1.9.6.4. egyéb hatóság vagy bíróság olyan eljárást indít, vagy az Ügyfél terhére olyan döntést hoz, amely hátrányosan érinti Ügyfél azon képességét, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségét teljesítse.

2.1.9.7. Szerződésszegés a Biztosítéki okiratokban és más szerződésekben (cross default)

2.1.9.7.1. Az Ügyfél (i) a közte és a Bank között, vagy (ii) a közte és a Bankcsoport tagja között létrejött bármely szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el.

2.1.9.7.2. A Cégcsoport Tagok vagy az Ügyfél tulajdonosainak, tagjainak bármelyike (i) a közte és a Bank között, vagy (ii) a közte és a Bankcsoport tagja között létrejött bármely szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét esedékességgkor nem teljesíti vagy egyéb szerződésszegést követ el.

2.1.9.8. Hamis nyilatkozattétel

Az Ügyfél által megtett nyilatkozat annak megtételekor, vagy amikor az megismételtnek tekintendő, (i) nem helytálló, (ii) valótlan, vagy (iii) félrevezető.

2.1.9.9. Lényeges Hátrányos Változás

2.1.9.9.1.1. A Bank véleménye szerint Piacösszeomlás vagy a bankközi piac nem megfelelő működése miatt nem, vagy csak aránytalan költséggel lehetséges a forrásszerzés a Bank számára,

2.1.9.9.1.2. A Banknak az Ügyfélről olyan információ jut a tudomására, mely a Tartozás megtérülését veszélyezteti.

2.1.9.10. Jogellenesség (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfélnek a Szerződésből eredő bármely lényeges kötelezettsége teljesítése jogellenessé, egyébként érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná válik.

2.1.9.11. Egyéb Szerződésszegés

Az Ügyfél nem vagy késedelmesen teljesíti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban – a fizetési kötelezettségeken túl – vállalt bármely egyéb –kötelezettségét.

2.1.9.12. A Felmondás és a Felmondási Esemény bekövetkezésének jogkövetkezményei

2.1.9.12.1.

Felmondási Esemény bekövetkezésekor, vagy azt követően bármikor a Bank jogosult a Szerződést felmondani vagy, a jogkövetkezményekről szóló értesítésében megjelölt alábbi jogkövetkezményeket együttesen vagy külön-külön alkalmazni:

- 2.1.9.12.2. a Bank törli a még igénybe nem vett Kölcsönt, mely következményeként a rendelkezésre álló Kölcsön összege nullára csökken;
- 2.1.9.12.3. a Bank megtagadja és felfüggeszti a Kölcsön folyósítását;
- 2.1.9.12.4. a Kölcsönből igénybe vett összegeket, és minden a Szerződés, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény alapján a Banknak járó összeget az Ügyfél köteles a Bank által meghatározott határidőn belül – a Bank döntése szerint részekben vagy egészben – megfizetni; azzal, hogy a Banknak a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat alapján fennálló jogai a jogszabályokban és a Biztosítéki Okiratokban biztosított jogok és jogorvoslatok mellett és nem helyett illetik meg a Bankot.

2.1.9.13. A Felmondás Hatálya és a Felmondási Idő

A Felmondás a felmondás közlésének megtörténtével egyidejűleg (azonnali hatály), vagy felmondásról szóló értesítésben megjelölt felmondási idő leteltét követően lép hatályba. A felmondási idő a felmondás közlésétől számított kezdetét és végét a Bank határozza meg.

A még hatályba nem lépett felmondás a Bank által az Ügyfélhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal visszavonható.

2.1.9.14. A Felmondási Esemény bekövetkezése esetén alkalmazható jogkövetkezmények hatálya

Felmondási Esemény bekövetkezése esetén alkalmazható jogkövetkezményt a Bank legkorábban az annak alkalmazásáról szóló értesítés közlésével egyidejűleg, vagy az értesítésben megjelölt határidő követően jogosult alkalmazni. A Felmondási Esemény bekövetkezése esetén alkalmazható jogkövetkezmény alkalmazásának határideje a jogkövetkezményről szóló értesítés közlésétől számított kezdetét és végét a Bank határozza meg.

A Bank által még nem alkalmazott Felmondási Esemény bekövetkezése esetén alkalmazható jogkövetkezmény alkalmazását a Bank bármikor jogosult egyoldalú jognyilatkozattal megszüntetni.

2.1.10. A SZERZŐDÉS MEGÚJÍTÁSA

Amennyiben az Ügyfél a Szerződés megújításához szükséges dokumentációt és a kölcsön igénylést a Lejárat Nap előtt legkésőbb 30 munkanappal a Banknak átadja, a Bank a beadott dokumentumok alapján elvégzi a bírálatot és a lejáratot megelőzően dönt a kölcsön megújításáról. (Az Ügyfél és a Bank között pozitív elbírálás esetén új szerződés megkötésére kerülhet sor.)

A kölcsön emelésének, változatlan összegű megújításának feltétele a bírálati szempontoknak való megfelelés, továbbá a Kölcsön díjának megfizetése.

Pozitív döntés esetén a szerződés egy évvel megújítható. Az új feltételek az új beszámoló alapján elvégzett vizsgálat eredményeként változhatnak (Kölcsön összege, Kölcsön díja, fedezet, számlaforgalmi előírás stb.)

2.1.11. ÉRTEŚÍTÉSEK

Amennyiben az Ügyfél és a Bank között OTP Direkt szolgáltatások nyújtására vonatkozó szerződés van hatályban, a Bank a folyószámlahitel típusú kölcsön ügyletek kivételével a Szerződés szerinti tartozás mértékéről – az évente egy alkalommal, valamint a Szerződés megszűnését követő 30 napon belül küldendő kimutatást (kivonat) is beleértve – havi gyakorisággal az Ügyfél részére 2024. június 30-át követően az OTP Direkt csatornán keresztül küld írásbeli kimutatást (kivonat), azzal, hogy a Bank biztosítja az Ügyfél számára ezen kivonatok postai úton való rendelkezésre bocsátását, amennyiben az Ügyfél a Bank felé írásban vagy a Bank telefonos szolgáltatásán keresztül jelzi, hogy erre igényt tart.

Az értesítések tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

2.2. KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

2.2.1. OTP LENDÜLET PLUSZ (FORINT ÉS DEVIZA)

- 2.2.1.1. Amennyiben a Szerződés a GHG kezességvállalását biztosítékként nem írja elő, a Szerződés vonatkozásban a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1.15.-2.1.1.1.16. pontjai nem alkalmazandók.
- 2.2.1.2. Amennyiben a Szerződés biztosítékként a GHG kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) nem alkalmazandó.
- 2.2.1.3. Külföldi devizanemben igénybe vett Kölcsön esetén a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiak szerint alkalmazandó:
„2.1.8.1 A Teljesítés módja
A Kölcsön és a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját, illetve, ha annak egyenlege az esedékes tartozás kiegyenlítésére nem nyújt fedezetet, a Banknál forintban vezetett fizetési számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját.”
- 2.2.1.4. Amennyiben a Szerződés biztosítékként a GHG, vagy a GHG COSME Program keretében történő kezességvállalását írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
- 2.2.1.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.7.5.2.”

2.2.2. OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL

- 2.2.2.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: *jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”*
- 2.2.2.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”
- 2.2.2.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3 pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.

2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”

2.2.2.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

2.2.2.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.2.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.2.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt

legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

- 2.2.2.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (*Felmondási Események*) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. *Biztosíték értékének csökkenése*
A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”
„2.1.9.11.2. *GHG kezességvállalás megtagadása*
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”
- 2.2.2.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.3. OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL (NHP FIX)

- 2.2.3.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESETŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”*
- 2.2.3.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.2.3.3. *Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végéig megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.*
2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*
- 2.2.3.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3 pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
„2.1.6.2.5.3. *További kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja hitelkiváltás:*
2.1.6.2.5.3.1. *Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*
2.1.6.2.5.3.2. *Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”*
- 2.2.3.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.5.4 *További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás*
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a

tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

2.2.3.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.3.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.3.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.

2.1.8.2.2.3. A Kötelező előtörlesztés további eseteit a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.

2.2.3.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

„2.1.9.11.2. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.3.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.4. OTP INVEST VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL (NHP Hajrá)

- 2.2.4.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.*”
- 2.2.4.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.2.3.3. *Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.*
2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.*”
- 2.2.4.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3 pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
„2.1.6.2.5.3. *További kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja hitelkiváltás:*
2.1.6.2.5.3.1. *Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*
2.1.6.2.5.3.2. *Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*”
- 2.2.4.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.5.4 *További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás*
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”
- 2.2.4.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.7.7. *Biztosítási díj megfizetése*

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.4.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.4.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.

2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.

2.1.8.2.2.3. A Kötelező előtörlesztés további eseteit a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti

2.2.4.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

„2.1.9.11.2. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.4.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.1.;

2.1.7.5.2.;

2.1.10.”

2.2.5. OTP AGRÁR ÉS VÁLLALKOZÓI FOLYÓSZÁMLAHITEL (FORINT ÉS DEVIZA)

2.2.5.1. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1.1.-2.1.1.1.3 pontjai nem alkalmazandóak.

2.2.5.2. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását nem írja elő, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.2 pontja (az AVHGA kezességvállalása) nem kerül alkalmazásra.

2.2.5.3. Euró devizanemben igénybe vett Kölcsön esetén a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiak szerint alkalmazandó:

„2.1.8.1 A Teljesítés Módja

A Kölcsön és a Hiteldj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját, illetve, ha annak egyenlege az esedékes tartozás kiegyenlítésére nem nyújt fedezetet, a Banknál forintban vezetett fizetési számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját.”

2.2.5.4. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását is előírja, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben megjelölt mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.5.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.15.;

2.1.1.1.16.;

2.1.1.1.36.;

2.1.7.5.1.”

2.2.6. AGRÁR SZÉCHENYI KÁRTYA

2.2.6.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.6.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További kötelezettségvállalások) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön fedezete ingatlan

Amennyiben a Bank arról értesíti az Ügyfelet, hogy a biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített érték megállapítás szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, az Ügyfél a felszólítását követő 30 napon belül köteles pótfedezetet nyújtani.”

2.2.6.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi, ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.2. Amennyiben a kamat- és kezelési költségtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Magyar Államkincstár visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a Magyar Államkincstár értesítésnek kézhezvétele napján felszólítást küld az Ügyfél részére. A felszólítás keltétől számított 10. naptári napon a Bank az Ügyfelet ismételten felszólítja, és a Hitelt zárolja, ha eddig az időpontig a Bank követelése nem került kiegyenlítésre.

Ha az ismételt felszólítás keltétől számított 15. naptári napig a tartozást rendezi az Ügyfél, úgy a Bank a továbbiakban folyósít a Hitel terhére.”

2.2.6.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”

- 2.2.6.5. Amennyiben a Szerződés alapján az Ügyfél részére nyújtott Kölcsön éven túli lejáráttal rendelkezik, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„2.1.9.11.4. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása
Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,
2.1.9.11.5. Felülvizsgálat eredménye
A felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél nem felel meg az Agrár Széchenyi Kártya Program feltételeinek, vagy nem teljesítette a Szerződés 6.2. b) i) B-C pontjaiban meghatározott kötelezettségeket.”
- 2.2.6.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.2. Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Magyar Államkincstár (MÁK) által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj-támogatás összege nem kerül rendezésre.
2.1.9.11.3. Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által nem megelőlegezett, a Magyar Államkincstár (MÁK) által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”
- 2.2.6.7. Amennyiben a Kölcsön biztosítékaul ingatlan fedezet is szolgál, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„2.1.9.11.6. Biztosíték értéknek csökkenése
A biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített érték megállapítás szerinti forgalmi érték megállapítás szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”
- 2.2.6.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.10. pontja (A Szerződés megújítása) az alábbiak szerint alkalmazandó:
„2.1.10. A SZERZŐDÉS MEGÚJÍTÁSA

Amennyiben az Ügyfél a Szerződés megújításához szükséges dokumentációt és a kölcsön igénylést a Lejárat Nap előtt legkésőbb 30 munkanappal a KAVOSZ által kijelölt regisztráló irodának átadja, a Bank a beadott dokumentumok alapján elvégzi a bírálatot és a lejáratot megelőzően dönt a kölcsön megújításáról. (Az Ügyfél és a Bank között pozitív elbírálás esetén új szerződés megkötésére kerülhet sor.)
A kölcsön emelésének, változatlan összegű megújításának feltétele a bírálati szempontoknak való megfelelés, továbbá a Kölcsön díjának megfizetése.
Pozitív döntés esetén a szerződés egy évvel megújítható. Az új feltételek az új beszámoló alapján elvégzett vizsgálat eredményeként változhatnak (Kölcsön összege, Kölcsön díja, fedezet, számlaforgalmi előírás stb.).”
- 2.2.6.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:
„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.7.5.1.;

2.2.7. SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL

- 2.2.7.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.7.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.7.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.2. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.7.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

„2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.7.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.10. pontja (A Szerződés megújítása) az alábbiak szerint alkalmazandó:

„2.1.10. A SZERZŐDÉS MEGÚJÍTÁSA

Amennyiben az Ügyfél a Szerződés megújításához szükséges dokumentációt és a kölcsön igénylést a Lejárat Nap előtt legkésőbb 30 munkanappal a KAVOSZ által kijelölt regisztráló irodának átadja, a Bank a beadott dokumentumok alapján elvégzi a bírálatot és a lejáratot megelőzően dönt a kölcsön megújításáról. (Az Ügyfél és a Bank között pozitív elbírálás esetén új szerződés megkötésére kerülhet sor.)

A kölcsön emelésének, változatlan összegű megújításának feltétele a bírálati szempontoknak való megfelelés, továbbá a Kölcsön díjának megfizetése.

Pozitív döntés esetén a szerződés egy évvel megújítható. Az új feltételek az új beszámoló alapján elvégzett vizsgálat eredményeként változhatnak (Kölcsön összege, Kölcsön díja, fedezet, számlaforgalmi előírás stb.)”

2.2.7.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

*„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.7.5.2.”*

2.2.8. SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL PLUSZ

2.2.8.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.8.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. Munkahely megtartási kötelezettség

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön Futamidejének lejáratát megelőző 6 hónapban az átlagos alkalmazotti létszáma nem csökken a Kölcsön maximális összegének meghatározásához a hitelbírálat során figyelembe vett alkalmazotti létszám 90%-a alá.

Az Ügyfélnek tudomása van róla, hogy ezen kötelezettség nem teljesítése esetén a Tartozás maradéktalan megfizetését követő 1 (egy) évig nem jogosult további támogatott Széchenyi Kártya Program konstrukció(k) igénylésére.”

- 2.2.8.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:
 „2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”
- 2.2.8.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:
 „2.1.8.1.2. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.8.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
 „2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
 A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
 2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése
 Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelölegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.
 2.1.9.11.3. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása
 Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,
 2.1.9.11.4.Éves felülvizsgálat eredménye
 Az Éves felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél
 a) nem felel meg az Agrár Széchenyi Kártya Program feltételeinek, és/vagy
 b) a Bankon kívüli, egyéb pénzügyi intézményekkel szemben fennálló fizetési kötelezettségeit, vagy a Bankkal szemben fennálló fizetési, vagy egyéb kötelezettségeit nem teljesítette.”
- 2.2.8.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
 „2.1.1.1.1.;
 2.1.1.1.2.;
 2.1.1.1.3.;
 2.1.1.1.36.;
 2.1.7.5.2.”

2.2.9. SZÉCHENYI FORGÓESZKÖZHITEL

- 2.2.9.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1.pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
 „1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.9.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.9.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.9.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.9.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.9.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

2.2.9.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (FELMONDÁSI ESEMÉNYEK) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.9.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.2.;
2.1.6.2.5.3.;
2.1.10.”

2.2.10. OTP EGYENSÚLY HITEL

- 2.2.10.1. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1.1.-2.1.1.1.3 pontjai nem alkalmazandóak.
- 2.2.10.2. Amennyiben a Szerződés biztosítékként a GHG kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1.15 és 2.1.1.1.16. pontjai nem alkalmazandóak.
- 2.2.10.3. Amennyiben a Szerződés biztosítékként a GHG kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. pontja (GHG készfizető kezességvállalása) nem alkalmazandó.
- 2.2.10.4. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását nem írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.2. pontja (AVHGA készfizető kezességvállalása) nem alkalmazandó.
- 2.2.10.5. Amennyiben a Szerződés biztosítékként ingatlan jelzálogjog biztosítását írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (BIZTOSÍTÉKOK) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét az Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

- 2.2.10.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.10.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.10.8. Amennyiben a Szerződés biztosítékként a GHG vagy a GHG COSME Program keretében történő kezességvállalását írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (FELMONDÁSI ESEMÉNYEK) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.10.9. Amennyiben a Szerződés biztosítékként az AVHGA kezességvállalását írja elő, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (FELMONDÁSI ESEMÉNYEK) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.10.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.35.;

2.1.1.1.36.;

2.1.2.3.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.

2.1.10.”

2.2.11. OTP LENDÜLETMAX FOLYÓSZÁMLAHITEL

2.2.11.1. Külföldi devizanemben igénybe vett Kölcsön esetén a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiak szerint alkalmazandó:

„2.1.8.1 A Teljesítés módja

A Kölcsön és a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját, illetve, ha annak egyenlege az esedékes tartozás kiegyenlítésére nem nyújt fedezetet, a Banknál forintban vezetett fizetési számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját.”

2.2.11.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.15.;

2.1.1.1.16.;

2.1.1.1.36.;

2.1.7.5.”

2.2.12. OTP TEMPÓ VÁLLALKOZÓI HITEL

2.2.12.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.12.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.12.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (FELMONDÁSI ESEMÉNYEK) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.12.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.15.;

2.1.1.1.16.;

2.1.1.1.36.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.1.;

2.1.6.2.5.3.;

2.1.7.5.1.;

2.1.10.”

2.2.13. THERMO/STÍLUS Társasházi felújítási hitel

2.2.13.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.

2.1.1.1.42. Prime rate: a Magyar Nemzeti Bank által megállapított jegybanki alapkamat + 7%-kal megegyező Kamatbázis.”

2.2.13.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.13.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1 pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.1.4. A Biztosítékokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy

2.1.6.2.1.4.1. a Biztosítékokra vonatkozó szerződésekben, nyilatkozatokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tesz;

2.1.6.2.1.4.2. a Bank és szakértője számára lehetővé teszi a Biztosíték állagának, értékének egyéb körülményeinek ellenőrzését.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a Biztosítékokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás határidőre nem teljesül, a Bank jogosult a Biztosítékokhoz kapcsolódó adat ellenőrzését az Ügyfél költségére elvégezni, és az ellenőrzéshez kapcsolódó díjakkal (így különösen, de nem kizárólagosan az esetlegesen felmerülő hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj, TAKARNET rendszerhasználati díj, TAKARNET változásfelügyelő szolgáltatásával kapcsolatos éves regisztrációs díj, TAKARNET által változással kapcsolatban küldött értesítéshez kapcsolódó tulajdoni lap lekérdezés díja, stb.) az Ügyfél bármely nála vezetett számláját megterhelni.”

2.2.13.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1.1 pontja (Az Ügyfél értesítési kötelezettsége) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.1.1.7. a közös képviselő, az intézőbizottság elnökének személyében, valamint a lakásszövetkezet tisztségviselőinek körében történt változás esetén.

2.1.6.2.1.1.8. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés fennállása alatt a közös költséget nem fizetők arányáról naptári negyedévente tájékoztatja a Bankot.

2.2.13.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. Közös költség

Az Ügyfél köteles a közös/fenntartási költségeket a Fizetési számláján gyűjteni.”

2.2.13.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (BIZTOSÍTÉKOK) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.7.6. A Biztosítékul Szolgáltató Tárgyak Biztosítása

Az Ügyfél vagy a Biztosítéki Okirat kötelezettje köteles

2.1.7.6.1. a Biztosítékul szolgáltató vagyontárgyra a Bank által meghatározott minimum biztosítási összegre vagyonbiztosítási szerződést kötni,

2.1.7.6.2. a biztosítási szerződés megkötését tanúsító okiratot (kötvényt) a Banknak bemutatni és annak másolatát a Banknak átadni, és

2.1.7.6.3. a biztosítás költségeit viselni, a biztosítási szerződést fenntartani, a fennállást és a biztosítási díjfizetést a díjfizetés gyakoriságának megfelelő időközönként a Banknak igazolni.

2.1.7.6.4. Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet az Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét az Ügyféllel szemben érvényesíteni, és az összeggel az Ügyfél fizetési számláját megterhelni.

2.1.7.6.5. Ha a közös költséget nem fizetők aránya tartósan - 3 hónapot meghaladóan - túllépi a 10%-ot, a Bank jogosult pótlólagos fedezetet kérni, és az Ügyfél a Bank ezirányú felhívására pótlólagos fedezet nyújtására köteles.

2.2.13.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8. (A KÖLCSÖN, A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT MEGFIZETÉSE) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést és a végtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés vagy a végtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés vagy a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztés egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.13.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9.pontja (FELMONDÁSI ESEMÉNYEK) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.12. Biztosíték értékének ismételt felülvizsgálata

A fedezet értékének ismételt felülvizsgálata esetén a Bank jogosult további fedezeteket kérésére az Ügyfél köteles további biztosítékokat a rendelkezésére bocsátani. Ez utóbbi elmulasztása esetén a Banknak jogában áll a Szerződést felmondani.

2.1.9.13. Használatba vételi engedély hiánya

Építési engedély-köteles munkálat esetén a használatot engedélyező használatbavételi engedélyt az építési engedélyben előírt befejezési határidőig az Ügyfél a Bank részére az ez irányú felhívására nem mutatja be;

2.1.9.14. Ellenőrzés akadályozása

Ügyfél a kölcsön rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzését bármi módon akadályozza, vagy meghiúsítja.

2.1.9.15. Kölcsön céljának megsértése

Ügyfél a kölcsönt nem a meghatározott célra fordítja”

2.2.13.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9.12.pontjában előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.9.12. A Felmondás és a Felmondási Esemény bekövetkezésének jogkövetkezményei

Felmondási Esemény bekövetkezésekor, vagy azt követően bármikor a Bank jogosult a Szerződést felmondani vagy, a jogkövetkezményekről szóló értesítésében megjelölt alábbi jogkövetkezményeket együttesen vagy külön-külön alkalmazni:

2.1.9.12.1. a Bank törli a még igénybe nem vett Kölcsönt, mely következményeként a rendelkezésre álló Kölcsön összege nullára csökken;

2.1.9.12.2. a Bank megtagadja és felfüggeszti a Kölcsön folyósítását;

2.1.9.12.3. A Szerződés bármilyen okból történő felmondása és a fennálló követelés Bank általi értékesítése esetén az Ügyfél az engedményezéssel /követelés-eladással/ kapcsolatban felmerült valamennyi költséget, köteles megfizetni.

2.1.9.12.4. a Kölcsönből igénybe vett összegeket, és minden a Szerződés, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény alapján a Banknak járó összeget az Ügyfél köteles a Bank által meghatározott határidőn belül – a Bank döntése szerint részekben vagy egészben – megfizetni;

azzal, hogy a Banknak a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat alapján fennálló jogai a jogszabályokban és a Biztosítéki Okiratokban biztosított jogok és jogorvoslatok mellett és nem helyett illetik meg a Bankot.”

2.2.13.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.15.;

2.1.1.1.16.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.1

2.1.7.52.1.10.”

2.2.14. OTP VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL

2.2.14.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.4.2. pontja (A Kölcsön Visszafizetése) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.4.2.4.A Kölcsön visszafizetése a Kölcsön Devizanemében történik.”

2.2.14.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További kötelezettségvállalások) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön fedezetének értéke csökken:

Amennyiben a fedezet forintban kifejezett értéke a Kölcsön folyósításkori értékhez képest bármilyen okból csökken - ideértve deviza fedezet esetén az árfolyammozgásból adódó forintérték csökkenést -, a Bank jogosult fedezet-kiegészítést kérni.

Amennyiben a Bank fedezet-kiegészítést kér, az Ügyfél a Bank erre vonatkozó felszólítását követő 3 munkanapon belül köteles azt teljesíteni.”

- 2.2.14.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1.pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiakkal egészül ki:
 „2.1.8.1.2. Ha az Ügyfél a deviza Fizetési Számláján túl más, a Banknál vezetett forint fizetési számlával nem rendelkezik, úgy a forintban meghatározott Hiteldíjak az Ügyfél deviza Fizetési Számláján a Bank tárgynapon érvényes deviza-vételi árfolyamán kerülnek átváltásra.
 2.1.8.1.3. Ha a fizetés az Ügyfél forint Fizetési Számláról történik, akkor a törlesztés összege a Bank tárgynapon érvényes deviza-eladási árfolyamon kerül meghatározásra.”
- 2.2.14.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.8.2. Előtörlesztés
 2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
 2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
 2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
 2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
 2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
 2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
 2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.2.14.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
 2.1.1.1.1.;
 2.1.1.1.2.;
 2.1.1.1.3.;
 2.1.1.1.15.;
 2.1.1.1.16.;
 2.1.2.3;
 2.1.4.2.2.;
 2.1.6.2.5.2.;
 2.1.6.2.5.3.;
 2.1.7.5.;
 2.1.10.”

2.2.15. OTP VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL FIX MARZS MELLETT

- 2.2.15.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További kötelezettségvállalások) az alábbiakkal egészül ki:
 „2.1.6.2.5.4. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön fedezetének értéke csökken:
 Amennyiben a fedezet forintban kifejezett értéke a Kölcsön folyósításkori értékhez képest bármilyen okból csökken - ideértve deviza fedezet esetén az árfolyammozgásból adódó forintérték csökkenést -, a Bank jogosult fedezet-kiegészítést kérni.
 Amennyiben a Bank fedezet-kiegészítést kér, Ügyfél a felszólítást követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles azt teljesíteni.”
- 2.2.15.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiakkal egészül ki:
 „2.1.8.1.2. Ha az Ügyfél a deviza Fizetési Számláján túl más, a Banknál vezetett forint fizetési számlával nem rendelkezik, úgy a forintban meghatározott Hiteldíjak az Ügyfél deviza Fizetési Számláján a Bank tárgynapon érvényes deviza-vételi árfolyamán kerülnek átváltásra.
 2.1.8.1.3. Ha a fizetés az Ügyfél forint Fizetési Számláról történik, akkor a törlesztés összege a Bank tárgynapon érvényes deviza-eladási árfolyamon kerül meghatározásra.”

2.2.15.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.15.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.15.;

2.1.1.1.16.;

2.1.1.1.35.;

2.1.1.1.36.;

2.1.2.3.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.2.;

2.1.6.2.5.3.;

2.1.7.5.;

2.1.10.”

2.2.16. SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL

2.2.16.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.16.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.

2.2.16.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

- 2.2.16.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:
2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.
2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”
- 2.2.16.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”
- 2.2.16.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a GHG készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése;
- 2.2.16.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.16.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.16.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

2.2.16.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.

2.1.9.11.3. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.16.11. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.17. OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL

2.2.17.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.39. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”

2.2.17.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

- 2.2.17.3. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség
Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”
- 2.2.17.4. Amennyiben a Kölcsön célja Termőföld vásárlás, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint alkalmazandó:
„2.1.7.1. Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga
Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani.”
- 2.2.17.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.17.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.17.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.
- 2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
-
- Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”
- 2.2.17.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

- 2.2.17.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9.1 pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.9.11.2. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”*
- 2.2.17.10. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.3. A Bank jogosult továbbá a Szerződést felmondani abban az esetben is, amennyiben az Ügyfél arról értesítette a Bankot, hogy az elővásárlásra jogosult az adásvételi szerződésbe belépett, illetve a megyei kormányhivatal az adásvételi szerződés záradékolását bármely okból megtagadta.”
- 2.2.17.11. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
*„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.6.2.5.3;
2.1.7.5.1.
2.1.10.”*

2.2.18. OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL (NHP FIX)

- 2.2.18.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.39. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESELTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.18.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*
- 2.2.18.3. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség
Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”*
- 2.2.18.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcéljának megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a*

tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

- 2.2.18.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.18.6. Amennyiben a Kölcsön célja Termőföld vásárlás, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint alkalmazandó:
„2.1.7.1. Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga
Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani.”
- 2.2.18.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.18.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”
2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.
2.1.8.2.2.3. A Kötelező előtörlesztés további eseteit a Szerződés tartalmazza.”
2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai
Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti
- 2.2.18.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése
A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

- 2.2.18.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.2. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”
- 2.2.18.11. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.14. A Bank jogosult továbbá a Szerződést felmondani abban az esetben is, amennyiben az Ügyfél arról értesítette a Bankot, hogy az elővásárlásra jogosult az adásvételi szerződésbe belépett, illetve a megyei kormányhivatal az adásvételi szerződés záradékolását bármely okból megtagadta.”
- 2.2.18.12. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.1.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.6.2.5.3.
2.1.10.”

2.2.19. OTP AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL (NHP Hajrá)

- 2.2.19.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.19.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”
- 2.2.19.3. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség
Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”
- 2.2.19.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt

földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

2.2.19.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.19.6. Amennyiben a Kölcsön célja Termőföld vásárlás, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint alkalmazandó:

„2.1.7.1. Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga

Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani.”

2.2.19.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.19.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

2.1.8.2.2.2. „Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.”

2.1.8.2.2.3. A Kötelező előtörlesztés további eseteit a Szerződés tartalmazza.”

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti

2.2.19.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

2.2.19.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.2. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.19.11. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.3. A Bank jogosult továbbá a Szerződést felmondani abban az esetben is, amennyiben az Ügyfél arról értesítette a Bankot, hogy az elővásárlásra jogosult az adásvételi szerződésbe belépett, illetve a megyei kormányhivatal az adásvételi szerződés záradékolását bármely okból megtagadta.”

2.2.19.12. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.1.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.10.”

2.2.20. OTP ÚJ FORRÁS FORGÓESZKÖZHITEL (NHP HAJRÁ)

2.2.20.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.20.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés

A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.20.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.20.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.35.;
2.1.1.1.36.;
2.1.2.3.;
2.1.4.2.2.
2.1.6.2.5.1.;
2.1.6.2.5.3.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.21. OTP AGRÁRTÁMOGATÁS HITEL (NHP Hajrá)

2.2.21.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. *Elkülönített számla: jelenti az Ügyfélnek a Szerződésben ekként definiált számláját.*

2.1.1.1.42. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező Előfinanszírozási kérelem minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező Előfinanszírozási kérelem elnevezésű okiratot.*

2.1.1.1.43. *Támogatás: A Magyar Nemzeti Bank Növekedési Hitelprogram Hajrá keretében előfinanszírozható olyan, a Támogatási szerv által Ügyfélnek folyósítandó támogatás, mely előfinanszírozása céljából az Ügyfél a Lehívási értesítőben Kölcsön folyósítását kéri.*

2.1.1.1.44. *Támogatási Szerv: a Támogatás folyósítására kötelezett állami szerv, a Kölcsönszerződés aláírásakor a Magyar Államkincstár*

2.1.1.1.45. *Technikai Számla: jelenti a Bank Szerződésben ekként definiált számláját.”*

2.2.21.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.4.3. pontjában (A Kölcsön Visszafizetése) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.4.2.3. *Az Ügyfél a törlesztett Kölcsön összegét a Rendelkezésre Tartási Időszakon belül jogosult ismételtel igénybe venni.”*

2.2.21.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontjában előírt rendelkezést (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel kell alkalmazni:

„2.1.8.1.1. *A Kölcsön és a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában átvezeti az Ügyfél Elkülönített Számlájának egyenlegét a Technikai Számlára, és az átvezetett egyenleg esedékes Kölcsön és Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részét meghaladó összegét a Bank az egyenleg átvezetésének napján az Ügyfél Fizetési Számlájára utalja vissza. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg az Elkülönített Számláján rendelkezésre álljon. Ha az Ügyfél Elkülönített számláján nincs elegendő fedezet, a Bank jogosult az Ügyfél egyéb, a Banknál, valamint erre vonatkozó felhatalmazó levél rendelkezésre állása esetén más banknál vezetett Fizetési számláit megterhelni. Ügyfél kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját.*

2.1.8.1.2. *A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”*

2.2.21.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. *Előtörlesztés*

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. *Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.*

2.1.8.2.1.2. *Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.*

2.1.8.2.1.3. *Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.*

2.1.8.2.1.4. *Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.*

2.1.8.2.1.5. *Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a szerződésmódosítási díjat megfizetni.*

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés

A kötelező előtörlesztésre vonatkozó rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza”.

2.2.21.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.15.
2.1.1.1.16.
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.6.2.5.3.;
2.1.7.5.1.
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.22. SZÉCHENYI MUNKAHELYMEGTARTÓ HITEL

2.2.22.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.22.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.”

2.2.22.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. Munkahelymegtartási kötelezettség

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön Futamidejének lejáratát megelőző 6 hónapban az átlagos alkalmazotti létszáma nem csökken a Kölcsön összegének meghatározásához a hitelbírálat során figyelembe vett alkalmazotti létszám 90%-a alá.

Az Ügyfélnek tudomása van róla, hogy ezen kötelezettség nem teljesítése esetén a Tartozás maradéktalan megfizetését követő 1 (egy) évig nem jogosult további támogatott Széchenyi Kártya Program konstrukció(k) igénylésére.”

2.2.22.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.22.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.22.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Részleges előtörlesztés esetén az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a szerződésmódosítási díjat megfizetni, a Tartozás egészben történő előtörlesztése esetén a Bank az előtörlesztésért díjat nem számol fel.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés

A kötelező előtörlesztésre vonatkozó rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.22.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.22.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.36.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.1.;

2.1.6.2.5.3.;

2.1.7.5.2.;

2.1.10.”

2.2.23. SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL PLUSZ

2.2.23.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.23.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”

2.2.23.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.23.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.

2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”

2.2.23.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

2.2.23.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a GHG készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése;

2.2.23.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.23.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.23.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére
2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.23.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Polgári Törvénykönyv **szerinti Felmondási Események**) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.23.11. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.24. SZÉCHENYI LIKVIDITÁSI HITEL

2.2.24.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.24.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.”

- 2.2.24.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:
Az Ügyfél köteles, amennyiben a Szerződés alapján folyósított Kölcsönt kölcsön kiváltáshoz használja, a Szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül a másik pénzügyi intézménynél lévő kölcsönt megszüntetni és erről szóló másik pénzügyi intézmény nyilatkozatát bemutatni a Bank részére.”
- 2.2.24.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”
- 2.2.24.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.
2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.24.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés
2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.
2.1.8.2.2.1. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai
Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.2.24.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelõlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.24.8. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.25. AGRÁR SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL PLUSZ

2.2.25.1. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.25.2. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. *Lehívási Értesítõ*: jelenti a Szerzõdés mellékletét képezõ LEHÍVÁSI ÉRTESÍTÕ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerûen, illetve cégnek nem minõsülõ személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelõen aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményezõ hívási értesítõt.”

2.2.25.3. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Idõszak végét megelõzõen a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Idõszak a Szerzõdésben Rendelkezésre Tartási Idõszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szûnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Idõszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerzõdés szerinti utolsó törlesztõrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.25.4. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) elõírt rendelkezést a következõ szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelezõ javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.

2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelezõ javára bejegyzett jelzálogjog törlésérõl szóló határozatát annak kézhezvételétõl számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”

2.2.25.5. A Szerzõdés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerzõdésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerzõdésben meghatározott hitelcélnek megfelelõen, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerzõdés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá õstermelõ Ügyfél esetén az õstermelõi nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy õstermelõk családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az õstermelõk családi gazdasága alapító szerzõdésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévõ

termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

- 2.2.25.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

- 2.2.25.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciaadój-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

- 2.2.25.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére

2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

- 2.2.25.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események)) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.

2.1.9.11.3. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.25.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.1.;
2.1.10.”

2.2.26. SZÉCHENYI TURISZTIKAI KÁRTYA SZERZŐDÉS

2.2.26.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.26.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.26.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.2. Amennyiben a kamat-, kezelési költség-, kezességi díj-, keretbeállítási jutalék- és bankkártya díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.26.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.

2.1.9.11.3. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása

Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,

2.1.9.11.4.Éves felülvizsgálat eredménye

Az Éves felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél

a) nem felel meg az Agrár Széchenyi Kártya Program feltételeinek, és/vagy

b) a Bankon kívüli, egyéb pénzügyi intézményekkel szemben fennálló fizetési kötelezettségeit, vagy a Bankkal szemben fennálló fizetési, vagy egyéb kötelezettségeit nem teljesítette.”

2.2.26.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;

2.1.7.5.2.”

2.2.27. OTP CASH VÁLLALKOZÓI LOMBARDHITEL

- 2.2.27.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.4.2. pontja (**A Kölcsön Visszafizetése**) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.4.2.4.A Kölcsön visszafizetése a Kölcsön Devizanemében történik.”
- 2.2.27.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További kötelezettségvállalások) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.6.2.5.4. Pótfedezet Nyújtására Vonatkozó Kötelezettség
Amennyiben a Biztosíték forintban kifejezett értéke a Kölcsön folyósításkori értékhez képest bármilyen okból csökken - ideértve deviza fedezet esetén az árfolyammozgásból adódó forintérték csökkenést -, a Bank jogosult fedezet-kiegészítést (pótfedezetet) kérni.
Amennyiben a Bank fedezet-kiegészítést (pótfedezetet) kér, az Ügyfél a Bank erre vonatkozó felszólítását követő 3 munkanapon belül köteles azt a Bank által megjelölt értékben teljesíteni.”
- 2.2.27.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (**A Teljesítés Módja**) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.8.1.3. Ha az Ügyfél a deviza Fizetési Számláján túl más, a Banknál vezetett forint fizetési számlával nem rendelkezik, úgy a forintban meghatározott Hiteldíjak az Ügyfél deviza Fizetési Számláján a Bank tárgynapon érvényes deviza-vételi árfolyamán kerülnek átváltásra.
2.1.8.1.4. Ha a fizetés az Ügyfél forint Fizetési Számláról történik, akkor a törlesztés összege a Bank tárgynapon érvényes deviza-eladási árfolyamon kerül meghatározásra.”
- 2.2.27.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést és a végtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés vagy a végtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés vagy a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.2.27.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (**FELMONDÁSI ESEMÉNYEK**) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.15.. Biztosíték értékének csökkenése
A Biztosíték forintban kifejezett értéke jelentősen (a Kölcsön folyósításkori értékhez képest 30%-ot meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 3 napon belül azt megfelelő értékben nem egészíti ki.”
- 2.2.27.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:
2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;

2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.2.;
2.1.6.2.5.3.;
2.1.7.5.;
2.1.10.”

2.2.28. SZÉCHENYI KÁRTYA ÚJRAINDÍTÁSI FOLYÓSZÁMLAHITEL

- 2.2.28.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.28.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”
- 2.2.28.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:
„2.1.8.1.3. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.28.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése
Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.
2.1.9.11.3. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása
Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,
2.1.9.11.4. Éves felülvizsgálat eredménye
Az Éves felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél
a) nem felel meg az Agrár Széchenyi Kártya Program feltételeinek, és/vagy
b) a Bankon kívüli, egyéb pénzügyi intézményekkel szemben fennálló fizetési kötelezettségeit, vagy a Bankkal szemben fennálló fizetési, vagy egyéb kötelezettségeit nem teljesítette.”
- 2.2.28.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:
„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.7.5.2.”

2.2.29. SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI TURISZTIKAI KÁRTYA

- 2.2.29.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.29.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Turisztikai Kártya Újraindítási Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.29.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.3. Amennyiben a kamat-, kezelési költség-, kezességi díj-, keretbeállítási jutalék- és bankkártya díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.29.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.

2.1.9.11.3. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása

Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,

2.1.9.11.4. Éves felülvizsgálat eredménye

Az Éves felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél

a) nem felel meg az Agrár Széchenyi Kártya Program feltételeinek, és/vagy

b) a Bankon kívüli, egyéb pénzügyi intézményekkel szemben fennálló fizetési kötelezettségeit, vagy a Bankkal szemben fennálló fizetési, vagy egyéb kötelezettségeit nem teljesítette.”

2.2.29.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.36.;

2.1.7.5.2.”

2.2.30. SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL

2.2.30.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.30.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.”

2.2.30.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

Az Ügyfél köteles, amennyiben a Szerződés alapján folyósított Kölcsönt kölcsön kiváltáshoz használja, a Szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül a másik pénzügyi intézménynél lévő kölcsönt megszüntetni és erről szóló másik pénzügyi intézmény nyilatkozatát bemutatni a Bank részére.”

- 2.2.30.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”
- 2.2.30.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.
2.1.8.1.4. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”*
- 2.2.30.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értékenapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés
2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.
2.1.8.2.2.1. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.
2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai
Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”*
- 2.2.30.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
*„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése
Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”*
- 2.2.30.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:
*„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;*

2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.31. SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL

- 2.2.31.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.31.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.31.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*
- 2.2.31.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
*„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:
2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.
2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”*
- 2.2.31.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”*
- 2.2.31.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a GHG készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése;

2.2.31.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.31.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- kezelési költség- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium , a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.31.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díj hirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére

2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.31.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.31.11. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

- „2.1.1.1.1.;
- 2.1.1.1.2.;
- 2.1.1.1.3.;
- 2.1.1.1.36.;
- 2.1.4.2.2.;
- 2.1.6.2.5.1.;
- 2.1.7.5.2.;
- 2.1.10.”

2.2.32. AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL

2.2.32.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.32.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező hívási értesítőt.*”

2.2.32.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. *Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.*

2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek.*”

2.2.32.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. *Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*

2.1.6.2.5.3.2. *Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*”

2.2.32.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

- 2.2.32.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.32.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét az illetékes minisztérium visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.32.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. A végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére
2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai
Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztők részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.2.32.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást
2.1.9.11.2. Biztosíték értékének csökkenése
A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.
2.1.9.11.3. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése
Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.32.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.1.;
2.1.10.”

2.2.33. GAZDÁLKODJUNK AGRÁR FEJLESZTÉSI HITEL

2.2.33.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.39. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt*

2.2.33.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. *Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.*

2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*

2.2.33.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3 pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. *Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*

2.1.6.2.5.3.2. *Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”*

2.2.33.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

2.2.33.5. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség

Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”

- 2.2.33.6. Amennyiben a Kölcsön célja Termőföld vásárlás, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint alkalmazandó:
*„2.1.7.1. Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga
Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani.”*
- 2.2.33.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:
*„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”*
- 2.2.33.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.33.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”*
- 2.2.33.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése
A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”
„2.1.9.11.2. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”*

2.2.33.11. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.3. A Bank jogosult továbbá a Szerződést felmondani abban az esetben is, amennyiben az Ügyfél arról értesítette a Bankot, hogy az elővásárlásra jogosult az adásvételi szerződésbe belépett, illetve a megyei kormányhivatal az adásvételi szerződés záradékolását bármely okból megtagadta.”

2.2.33.12. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.1.
2.1.10.”

2.2.34. OTP RITMUS FOLYÓSZÁMLAHITEL

2.2.34.1. Külföldi devizanemben igénybe vett Kölcsön esetén a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbiak szerint alkalmazandó:
„2.1.8.1 A Teljesítés módja
A Kölcsön és a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját, illetve, ha annak egyenlege az esedékes tartozás kiegyenlítésére nem nyújt fedezetet, a Banknál forintban vezetett fizetési számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját.”

2.2.34.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.34.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.7.5.2.”

2.2.35. OTP RITMUS FORGÓESZKÖZHITEL

2.2.35.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a

hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

- 2.2.35.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.35.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása
Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást.”*
- 2.2.35.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
*„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.1.;
2.1.10.”*

2.2.36. OTP RITMUS VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉSI HITEL

- 2.2.36.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.36.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3. pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*
- 2.2.36.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3 pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:
*„2.1.6.2.5.3. További kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja hitelkiváltás:
2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.
2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”*
- 2.2.36.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás
Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a*

Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.”

- 2.2.36.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:
„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.36.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
- 2.2.36.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.
2.1.8.2.1.6. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”
- 2.2.36.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.9.11.1. Biztosíték értékének csökkenése
A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”
„2.1.9.11.2. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”
- 2.2.36.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:
„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.4.2.2.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.;
2.1.6.2.5.1.”

2.2.37. SZÉCHENYI KÁRTYA ÚJRAINDÍTÁSI FOLYÓSZÁMLAHITEL MAX

2.2.37.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.37.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.37.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.3. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.37.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.”

2.2.37.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.7.5.2.”

2.2.38. SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI LIKVIDITÁSI HITEL MAX

2.2.38.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.38.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.”

2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.*

2.2.38.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

Az Ügyfél köteles, amennyiben a Szerződés alapján folyósított Kölcsönt kölcsön kiváltáshoz használja, a Szerződés megkötésétől számított harminc (30) napon belül a másik pénzügyi intézménynél lévő kölcsönt megszüntetni és erről szóló másik pénzügyi intézmény nyilatkozatát bemutatni a Bank részére”

2.2.38.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.38.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.38.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbözet erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.38.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.38.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.35.3.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.39. SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX

2.2.39.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.39.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.4.1. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”

2.2.39.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.39.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.

2.1.6.2.5.3.2. Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”

2.2.39.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni

vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 90 napon belül.”

2.2.39.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.39.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- kezelési költség- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.39.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.39.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.39.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”

2.2.40. AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX

2.2.40.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.40.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.4.1. *Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.*”

2.2.40.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. *Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.*

2.1.2.3.4. *A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”*

2.2.40.4. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség
Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”

2.2.40.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5.3. pontjában (További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5.3. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás:

2.1.6.2.5.3.1. *Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelem ingatlanügyi hatóság által érkeztetett példányát az érkeztetés dátumától számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.*

2.1.6.2.5.3.2. *Az Ügyfél vállalja, hogy az ingatlanügyi hatóságnak a kiváltott hitelt/kölcsönt nyújtó hitelező javára bejegyzett jelzálogjog törléséről szóló határozatát annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül a Bank rendelkezésére bocsátja.”*

2.2.40.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.40.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módjá) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.40.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére

2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.40.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása

Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást

2.1.9.11.2. Biztosíték értékének csökkenése

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.

2.1.9.11.3. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.2.40.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.1.;
2.1.10.”

2.2.41. SZÉCHENYI KÁRTYA FOLYÓSZÁMLAHITEL MAX+

2.2.41.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.41.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1. (A GHG készfizető kezességvállalása) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”

2.2.41.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi ponttal egészül ki:

„2.1.8.1.3. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.41.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

„2.1.9.11.2. Az illetékes minisztérium által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, az illetékes minisztérium által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díj összege nem kerül rendezésre.

2.1.9.11.3. Adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása

Az Ügyfél a felülvizsgálathoz szükséges információkat és dokumentumokat a Szerződés 6.2. b) iii) pontjában előírt határidőben nem bocsátja a KAVOSZ Zrt. rendelkezésére,

2.1.9.11.4. Éves felülvizsgálat eredménye

Az Éves felülvizsgálat eredményeként megállapításra kerül, hogy az Ügyfél

a) nem felel meg a Széchenyi Kártya Program feltételeinek, és/vagy

b) a Bankon kívüli, egyéb pénzügyi intézményekkel szemben fennálló fizetési kötelezettségeit, vagy a Bankkal szemben fennálló fizetési, vagy egyéb kötelezettségeit nem teljesítette.

2.1.9.11.5. Más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levél benyújtásának elmulasztása

Az Ügyfél a Banktól eltérő pénzforgalmi szolgáltatója által záradékolt, a Bank számára beszedési megbízás benyújtására jogosultságot biztosító felhatalmazó levelet a pénzforgalmi szolgáltatónál történő fizetési számla megnyitását követő 10 munkanapon belül nem adja át a Bank részére.

2.1.9.11.6. Magánszemély készfizető kezes tulajdoni hányadának csökkenése

Az Ügyfélben közvetett vagy közvetlen tulajdoni hányaddal/tulajdoni részesedéssel rendelkező készfizető kezes közvetett vagy közvetlen tulajdoni hányadának/tulajdoni részesedésének csökkenése esetén az új tulajdonos és a Bank között nem kerül a Bank számára elfogadható tartalmú készfizető kezességvállalási szerződés megkötésre a tulajdonos tekintetében történt változás megtörténtét, de legfeljebb annak cégnyilvántartásba vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba történő bejegyzését követő 10 munkanapon belül.”

2.2.41.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandóak:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.7.5.2.”

2.2.42. SZÉCHENYI LIKVIDITÁSI HITEL MAX+

- 2.2.42.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.42.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.”
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”
- 2.2.42.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.5.1 pontja (GHG készfizető kezességvállalása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.7.5.1.9. Az Ügyfélnek tudomása van arról, hogy a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásának egyik feltétele a Szerződéshez kapcsolódóan a Széchenyi Kártya Programban meghatározott magánszemélyek által vállalt készfizető kezesi szerződés megkötése.”
- 2.2.42.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.
2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat-, kezelési költség- és kezességi díjtámogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.42.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2 Kötelező előtörlesztés
2.1.8.2.2.2. Amennyiben a Kölcsön célja hitelkiváltás, és a kiváltandó hitelügyletből eredő tőketartozás összege a Folyósítás Napján kisebb, mint a Kölcsön összege, úgy e különbség erejéig az Ügyfél a Kölcsönt a Folyósítás Napján előtörleszteni köteles.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.2.42.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.

2.1.9.11.2. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése

Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.1.9.11.3. Más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levél benyújtásának elmulasztása
Az Ügyfél a Banktól eltérő pénzforgalmi szolgáltatója által záradékolt, a Bank számára beszedési megbízás benyújtására jogosultságot biztosító felhatalmazó levelet a pénzforgalmi szolgáltatónál történő fizetési számla megnyitását követő 10 munkanapon belül nem adja át a Bank részére.

2.1.9.11.4. Magánszemély készfizető kezes tulajdoni hányadának csökkenése

Az Ügyfélben közvetett vagy közvetlen tulajdoni hányaddal/tulajdoni részesedéssel rendelkező készfizető kezes közvetett vagy közvetlen tulajdoni hányadának/tulajdoni részesedésének csökkenése esetén az új tulajdonos és a Bank között nem kerül a Bank számára elfogadható tartalmú készfizető kezességvállalási szerződés megkötésre a tulajdonos tekintetében történt változás megtörténtét, de legfeljebb annak cégnyilvántartásba vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba történő bejegyzését követő 10 munkanapon belül.”

2.2.42.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.1.1.36.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.35.3.;

2.1.7.5.2.;

2.1.10.”

2.2.43. SZÉCHENYI BERUHÁZÁSI HITEL MAX+

2.2.43.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”

2.2.43.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.4.1. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”

2.2.43.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet(ek)/ csökken/nek/.”

2.2.43.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4 További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcélnek megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá őstermelő Ügyfél esetén az őstermelői nyilvántartásba általa használt földterületként, vagy őstermelők családi gazdaságának tagjaként eljáró Ügyfél esetén - az őstermelők családi gazdasága alapító szerződésében a családi gazdaság tagjainak közös használatába lévő termőföldként feltüntetése mellett - az őstermelők családi gazdasága tevékenységének helyeként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 90 napon belül.”

2.2.43.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.43.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- kezelési költség- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”

2.2.43.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai

Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az

előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

- 2.2.43.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
*„2.1.9.11.1. GHG kezességvállalás megtagadása
A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.
2.1.9.11.2. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése
Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy kezelési költség és/vagy kezességi díjtámogatás összege nem kerül rendezésre.”
2.1.9.11.3. Más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levél benyújtásának elmulasztása
Az Ügyfél a Banktól eltérő pénzforgalmi szolgáltatója által záradékolt, a Bank számára beszedési megbízás benyújtására jogosultságot biztosító felhatalmazó levelet a pénzforgalmi szolgáltatónál történő fizetési számla megnyitását követő 10 munkanapon belül nem adja át a Bank részére.*
- 2.2.43.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:
*„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.2.;
2.1.10.”*

2.2.44. AGRÁR SZÉCHENYI ÚJRAINDÍTÁSI BERUHÁZÁSI HITEL MAX+

- 2.2.44.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1.1. pontja (A módosítás okai) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
„1.2.1.1.8. a Széchenyi Kártya program feltételeinek megváltozása a módosítást indokolják.”
- 2.2.44.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
„2.1.1.1.4.1. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTEŚÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”
- 2.2.44.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3 pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak a Szerződésben Rendelkezésre Tartási Időszak végeként meghatározott napon, vagy azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.
2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel az Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet(ek) csökken/nek/.”*
- 2.2.44.4. Amennyiben a Kölcsön célja termőföld vásárlása, a Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.1. pontja (Információs Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
*„2.1.6.2.1.4. Adásvételi szerződéssel kapcsolatos értesítési kötelezettség
Ügyfél az adásvételi szerződés véglegesítéséről (megyei kormányhivatal záradékolása), illetve az elővásárlásra jogosult szerződésbe történő belépéséről, illetve a megyei kormányhivatal által a záradék bármely okból történő megtagadásáról, az arról történő tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül köteles értesíteni a Bankot.”*

- 2.2.44.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése
 Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”
- 2.2.44.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”
 2.8.1.1.4. Amennyiben a kamat- és garanciadíj-támogatásban részesülő Ügyfél részére járó támogatás összegét a Széchenyi Kártya Program termékeihez aktuálisan támogatást biztosító minisztérium, illetve állami szervezet visszatartja, a Bank az Ügyfél Fizetési Számláját megterheli a támogatás összegével. Ha az Ügyfél Fizetési Számláján a visszatartott támogatás megfizetésre nincs elegendő fedezet, a Bank a terhelést a mindenkor hatályos pénzforgalmi jogszabályi rendelkezések alapján, a Pénzforgalmi Üzletszabályzat rendelkezései szerint sorba állítja.”
- 2.2.44.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:
 „2.1.8.2. Előtörlesztés
2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés
 2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.
 2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.
 2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.
 2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.
 2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés
 2.1.8.2.2.1. Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg az 1.000.000,- HUF összeget azaz az egymillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére
 2.1.8.2.2.2. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó további rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.

2.1.8.2.3. Az előtörlesztés közös szabályai
 Felek megállapodnak, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank a Kölcsön Futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”
- 2.2.44.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (Felmondási Események) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:
 „2.1.9.11.1. AVHGA kezességvállalás megtagadása
 Az AVHGA megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben rögzített mértékű készfizető kezességvállalást
 2.1.9.11.2. Biztosíték értékének csökkenése
 A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.
 2.1.9.11.3. A Támogató által visszatartott támogatás meg nem fizetése
 Amennyiben a Bank által küldött második felszólítást követő 15. naptári napig a Bank által megelőlegezett, a Támogató által visszatartott kamat- és/vagy garanciadíj-támogatás összege nem kerül rendezésre.”

2.1.9.11.4. Más pénzforgalmi szolgáltató által záradékolt felhatalmazó levél benyújtásának elmulasztása
Az Ügyfél a Banktól eltérő pénzforgalmi szolgáltatója által záradékolt, a Bank számára beszedési megbízás benyújtására jogosultságot biztosító felhatalmazó levelet a pénzforgalmi szolgáltatónál történő fizetési számla megnyitását követő 10 munkanapon belül nem adja át a Bank részére.

2.2.44.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.36.;
2.1.4.2.2.;
2.1.6.2.5.1.;
2.1.7.5.1.;
2.1.10.”

2.2.45. GAZDÁLKODJUNK AGRÁR TÁMOGATÁS ELŐFINANSZÍROZÓ HITEL

2.2.45.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1. pontja (Meghatározások) 2.1.1.1.22. alpontja a következők szerint módosul:

„2.1.1.1.22. Kamatfizetési Napok: jelenti a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott napokat, mely napokon a Szerződésben meghatározott Kamat elszámolás történik.”

2.2.45.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. Előfinanszírozás(ok): jelenti a Szerződésben ekként meghatározott előfinanszírozásokat.”
„2.1.1.1.42. Mvt.: a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény, vagy az annak helyébe lépő más jogszabály.”
„2.1.1.1.43. Részteljesítés: a Támogatásra vonatkozó követelés Támogatási Szerv által történő részleges teljesítése, amennyiben a Támogatási Szerv az átutalás közleményében vagy az általa küldött határozatban a teljesítést részteljesítésként jelöli meg.”
„2.1.1.1.44. Támogatás(ok): jelenti a Szerződésben ekként meghatározott támogatásokat.”
„2.1.1.1.45. Teljesítés: a Támogatásra vonatkozó követelés Támogatási Szerv által történő maradéktalan teljesítése.”
„2.1.1.1.46. Végleges Fizetési Határidő: az adott időszakra vonatkozó Támogatáshoz kapcsolódóan az Előfinanszírozási Kérelemben az adott időszakra vonatkozó Támogatás várható kifizetésének időpontjaként megjelölt dátum.”

2.2.45.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.1.1.3. pontja (Jogszabályoknak való megfelelés) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.1.1.3.4. a Támogatásra vonatkozó feltételekkel.”

2.2.45.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.1. pontja (Nyilatkozatok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.6.1.6. Támogatás iránti követelés, Támogatási Szerv

Az Ügyfél szavatosságot vállal és jótáll az Előfinanszírozási Kérelemben meghatározott Támogatásra vonatkozó követelés és a Támogató Szerv tekintetében a következőkért:

2.1.6.1.6.1. az Európai Unió Közös Agrárpolitikájának hatálya alá tartozik és a Támogatás tekintetében az Mvt.-ben szabályozott intézkedésben való részvételre jogosult, illetőleg a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek és kötelezettségeinek eleget tesz;

2.1.6.1.6.2. az Mvt. és a Támogatási Szerv vonatkozó közleményében foglaltak alapján maga, valamint Regisztrációs Számlája Támogatási Szervnél történő regisztrálásra jogosult;

2.1.6.1.6.3. Támogatásra vonatkozó követelés létezik, az annak alapjául szolgáló jogviszony létező, érvényes és hatályos; vagy amennyiben az Ügyfél Támogatásra jogszabályon alapuló jogosultsággal rendelkezik és a Támogatásra vonatkozó követelés az Előfinanszírozási Kérelem benyújtásakor még nem létezik, az Ügyfél bemutat a Bank részére minden, a Támogatás igényléséhez szükséges dokumentumot, továbbá szavatosságot vállal és jótáll, hogy a Támogatást ezen dokumentumok benyújtásával határidőben igényli, valamint a Támogatás igénylését követően, annak esetleges elbírálási

határidejének lejártától a Támogatásra vonatkozó követelés létezik, az annak alapjául szolgáló jogviszony ezen időponttól létező, érvényes és hatályos jogviszony;

2.1.6.1.6.4. a Támogatásra vonatkozó követelés, annak létrejöttét követően per-, teher- és igénymentes, annak kizárólagos jogosultja az Ügyfél;

2.1.6.1.6.5. minden tekintetben megfelel az általa igénybe venni kívánt Támogatás feltételeinek, nem merül fel olyan körülmény, amely a Támogatás folyósítását kizárná, vagy korlátozná és az általa végzett ellenőrzés keretében nem jutott a tudomására erre utaló tény vagy körülmény;

2.1.6.1.6.6. a Támogatási Szerv részéről, illetve a Támogatási Szervvel érvényes és hatályos támogatási határozattal, támogatási szerződéssel, vagy a Támogatásra jogszabályon alapuló jogosultsággal rendelkezik;

2.1.6.1.6.7. az Ügyfél a Szerződéshez kapcsolódóan helyesen adta meg a Támogatásra vonatkozó követelések adatait."

2.2.45.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5. pontjában (További Kötelezettségvállalások) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.6.2.5. **További Kötelezettségvállalások**

„2.1.6.2.5.1. Az Előfinanszírozási Kérelemben megjelölt Támogatásra vonatkozó követelés

2.1.6.2.5.1.1. Az Ügyfél kötelezettséget vállal, hogy a Támogatásra vonatkozó követelésről a továbbiakban egyoldalúan nem rendelkezik, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatásra vonatkozó követelés alapjául szolgáló Támogatási jogviszonyt, Támogatásra vonatkozó támogatói okiratot vagy más hasonló jogviszonyt, dokumentumot a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem módosítja.

2.1.6.2.5.1.2. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatási Szerv által visszaigazolt Regisztrációs Számla számát a Szerződés fennállta alatt a Bank előzetes hozzájárulása nélkül nem módosítja, továbbá, hogy a Támogatási Szervvel szemben fennálló kötelezettségeit olyan gondossággal teljesíti, hogy ne veszélyeztesse a Támogatás megfizetését, továbbá az Ügyfél köteles a Támogatás folyósításáért minden tőle elvárható megtenni. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Támogatás folyósításhoz valamilyen általa elvégzendő jogcselekmény megtétele szükséges, akkor azt a Támogatás feltételei szerinti időben, tartalommal és formában saját költségére elvégzi. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatás kifizetésre vonatkozó kérelmét a jogszabályban előírt határidőn belül a Támogatási Szervhez benyújtja és az érkezett kérelem másolatát a Támogatási Szervnek történő benyújtást követő 5 naptári napon belül a Bank kapcsolattartója részére a Szerződés szerinti címére, eredeti, papír alapú formában benyújtja. Az Ügyfél minden előfinanszírozott Támogatás kifizetéséről, – valamint amennyiben az előfinanszírozott Támogatást megelőző évben annak jogcímén már igényelt támogatást, úgy az annak kifizetéséről – szóló határozatot is, a határozat kézhezvételétől számított 5 napon belül köteles Banknak bemutatni. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul értesíti a Bankot minden olyan tudomására jutott körülményről, amely kihat akár a Támogatásra vonatkozó követelések fennállására, akár azok érvényesíthetőségére, továbbá a Teljesítés várható összegére, ideértve a Támogatási Szerv esetleges reklamációját, beszámítási kifogását. Az Ügyfél kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a Bank kérésére – a folyósításhoz benyújtandó dokumentáción túl is – rendelkezésre bocsátja a Támogatásra vonatkozó követelésre vonatkozó teljes körű dokumentációt, valamint a Bank rendelkezésére bocsátja a Támogatásra való jogosultságot igazoló okiratot (így különösen a támogatási határozatot).”

2.2.45.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. **Előtörlesztés**

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és végtörlesztés nem minősül a Szerződés módosításának, így ebben az esetben az Ügyfél Szerződésmódosítási díjat nem köteles fizetni.

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

2.1.8.2.2.1. A kötelező előtörlesztésre vonatkozó rendelkezéseket a Szerződés tartalmazza.”

2.2.45.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.10.;
2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.27.;
2.1.1.1.31.;
2.1.1.1.36.;
2.1.3.2.;
2.1.4.2.2.;
2.1.4.2.3.;
2.1.7.5.;
2.1.10.”

2.2.46. OTP DIGITÁLIS VÁLLALKOZÓI HITEL

2.2.46.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.4.2. pontjában (A Kölcsön Visszafizetése) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

”
2.1.4.2.2. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy az Lejárat Napján esedékes utolsó törlesztő részlet összege az annuitásos törlesztés sajátosságaiból eredően eltérhet a Szerződésben meghatározott törlesztőrészlet összegétől.”

2.2.46.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1. pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.46.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés és a végtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel vagy a végtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy a Kölcsön részleges előtörlesztése esetén a Bank az új törlesztő részletet a futamidő változatlanul hagyása mellett állapítja meg és az előtörlesztést követő naptári hónap első napjától érvényesíti az Ügyféllel szemben.”

2.2.46.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;
2.1.1.1.2.;
2.1.1.1.3.;
2.1.1.1.7.;
2.1.1.1.9.;
2.1.1.1.10.;
2.1.1.1.15.;
2.1.1.1.16.;
2.1.1.1.19.;
2.1.1.1.20.;
2.1.1.1.21.;
2.1.1.1.23;

2.1.1.1.24.;
2.1.1.1.27.;
2.1.1.1.31.;
3.1.1.1.33.;
2.1.1.1.35.;
2.1.1.1.36.;
2.1.1.1.39.;
2.1.2.3.;
2.1.3.2.;
2.1.6.2.5.;
2.1.7.5.;
2.1.10.”

2.2.47. OTP RITMUS MINŐSÍTETT VÁLLALATI HITEL

2.2.47.1. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.1.1 pontja (Meghatározások) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.1.1.41. Lehívási Értesítő: jelenti a Szerződés mellékletét képező LEHÍVÁSI ÉRTESÍTŐ minta alapján elkészített, az Ügyfél által cégszerűen, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően aláírt és kitöltött, visszavonhatatlan, a Kölcsön lehívását kezdeményező lehívási értesítőt.”

2.2.47.2. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.2.3. pontja (A Kölcsön Rendelkezésre Tartása) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.2.3.3. Amennyiben a Rendelkezésre Tartási Időszak végét megelőzően a Kölcsön teljes összege lehívására sor kerül, a Rendelkezésre Tartási Időszak azon a napon szűnik meg, amikor az Ügyfél a teljes Kölcsön összeget lehívta.

2.1.2.3.4. A Rendelkezésre Tartási Időszakon belül le nem hívott Kölcsön összegre az Ügyfél a továbbiakban nem tarthat igényt. A le nem hívott Kölcsön összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztőrészlet/ek/ csökken/nek/.”

2.2.47.3. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.3 pontjában (A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT) előírt rendelkezést a következő szöveggel kell alkalmazni:

„2.1.3.2. Az Ügyfél Ügyintézési Díjat köteles fizetni a Banknak. Az Ügyintézési Díj vetítési alapja megfizetése és esedékessége tekintetében a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

Az ügyintézési díj minden olyan díjat magában foglal, amely a Kölcsön folyósításával összefüggésben közvetlenül felmerül, ide nem értve minden további fedezet értékelése során felmerülő díjat, valamint a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezességvállalás díját.”

2.2.47.4. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.6.2.5 pontja (További Kötelezettségvállalások) az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„2.1.6.2.5.4. További Kötelezettségvállalások a beruházással érintett eszköz (ideértve az ingatlant is) vonatkozásában:

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházással érintett eszköz (ideértve az ingatlant is) a Szerződés Futamideje alatt mindvégig az Ügyfél üzleti célját szolgálja, így az bérebe nem adható. A fennálló bérleti jog a tulajdonátruházástól számítva legfeljebb 3 hónapig tartható fenn.

Ingyatlanberuházás esetén ezen feltétel megszegésének minősül az ingatlan futamidő alatti átminősítése lakó- illetve üdülőingatlanná.

A bérbeadás az alábbi, (i), (ii) és (iii) alpontokban meghatározott esetekben nem tiltott:

(i) Azon KKV-nak minősülő Ügyfelek esetén, amelyek tevékenységei közt már 2024. január 01-én is szerepelt a bérbeadásnak megfelelő TEÁOR 6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése vagy a TEÁOR 5590 - Egyéb szálláshely-szolgáltatás tevékenység, és ennek keretében üzletszerűen adják bérebe azt az eszközt, amelyet a Kölcsönből megvásárolnak.

(ii) Amennyiben a beruházás tárgyát képező eszköz (beleértve az ingatlant is a lakóingatlanok és üdülők kivételével) Cégcsoport Tagok (a bérebe vevő és az Ügyfél tulajdonosi köre legalább 50%-ban – akár közvetetten – azonos) között kerül bérbeadásra vagy üzemeltetésre átadása (függetlenül a KKV tevékenységétől). Ez esetben a Cégcsoport Tag bérebe vevő vagy üzemeltető nem adhatja tovább harmadik, (csoporton kívüli) személynek a vásárolt ingatlan használatának jogát. Nem Cégcsoport Tagok közötti bérbeadás céljából ingatlanvásárlás nem finanszírozható, akkor sem, ha az üzletszerűen történik.

(iii) A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. szerinti mező- és erdőgazdasági hasznosítású föld haszonbérletére, valamint ezen földek tulajdonjog átruházására szóló esetei.

Ezek a megengedő feltételek azonban nem használhatók visszaélésszerűen olyan célra, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (továbbiakban: KKV tv.) 3. § (1) pontjában meghatározott korlátokat túllépő, illetve a KKV tv. 3. § (4) pontban meghatározott tulajdonosi háttérrel rendelkező vállalkozások tartós használatába, valamint nem üzleti célú használatba kerüljenek a vásárolt eszközök. Nem számít visszaélésszerűnek a hitelfelvételre nem jogosult szereplő általi tartós használat, amennyiben az eszközök beszerzése és finanszírozása a Kölcsön nélkül is az Ügyfél által valósult volna meg, és az Ügyfél az eszközt bármely szereplő részére hajlandó lenne bérbe adni, azaz nem a Kölcsön személyi feltételeinek megkerülése érdekében kerül sor az Ügyfélen keresztül eszközbeszerzésre. Nem adható bérbe az Ügyfél által épít(tet)ett lakóingatlan az Ügyfél tulajdonosainak, munkavállalóinak, illetve azok közeli hozzátartozóinak, vagy azok tulajdonában, illetve irányítása alatt álló vállalkozásoknak.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a fentiek szerinti bérbeadásról, annak megtörténtét követően haladéktalanul, a bérbeadásra vonatkozó szerződés Bank részére történő bemutatásával értesíti a Bankot.

A fentiek mellett az Ügyfél kötelezettséget vállal, hogy a Kölcsönt nem fordítja az Ügyfél közvetlen vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, illetve e személyek közeli hozzátartozóitól, és mindezen személyek akár résztulajdonában (kivéve a nyilvánosan működő részvénytársaság által kibocsátott részvények tulajdonlását), illetve irányítása alatt álló (ide nem értve a legalább 5 fős testületben betöltött tagságot) vállalkozásoktól történő, továbbá Cégcsoport Tagok közötti és a Cégcsoport Tagok kapcsolt vállalkozásai közötti vásárlások, valamint ezen vállalkozásokban történő részesedésszerzés és tőkeemelés, továbbá mindezen személyek visszerhes közreműködésével megvalósítandó beruházás finanszírozására.

2.1.6.2.5.5. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja ingatlan vásárlás:

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja ingatlanvásárlás, akkor az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolni kívánt ingatlan a tulajdonába kerül, és azt a Szerződésben meghatározott hitelcéljának megfelelően, tevékenységéhez kapcsolódóan fogja használni a Szerződés Futamideje alatt. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a megvásárolt ingatlant a tevékenységére irányadó nyilvántartásban (gazdasági társaság esetén a cégjegyzékbe, egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozók nyilvántartásába) székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként, továbbá östermelő Ügyfél esetén az östermelői nyilvántartásba általa használt földterületként bejegyezteti, az Ügyfél tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 60 napon belül.

2.1.6.2.5.6. További Kötelezettségvállalások, amennyiben a Kölcsön célja az ingatlan-nyilvántartásban az épület fő rendeltetési jellege szerint lakóingatlanként vagy üdülőként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzése, építése, bővítése, felújítása, vagy átalakítása:

Amennyiben a Kölcsön Szerződésben meghatározott célja lakóingatlanként vagy üdülőként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzése, építése, bővítése, felújítása vagy átalakítása, az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy ezen ingatlan vonatkozásában vagy (i) a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelettel szabályozott tevékenységek közül szálloda, panzió, kemping, üdülőháztelep, illetve közösségi szálláshely üzemeltetését végzi vagy fogja végezni, vagy (ii) a Kölcsön terhére legalább 5 lakásból álló, energiatakarékos ingatlan bérbeadási célú építése történik (ideértve egy meglévő ingatlan átalakítását is, annak megvásárlása kivételével).

2.1.6.2.5.7. Szálloda, panzió, kemping, üdülőháztelep, illetve közösségi szálláshely üzemeltetés esetén: Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a szálláshely-üzemeltetés végzéséhez szükséges hatósági engedély megszerzését igazolja a Bank felé oly módon, hogy a Kölcsön utolsó lehívott részletének folyósításától számított 1 éven belül a hatósági engedélyt megszerzi és haladéktalanul bemutatja a Bank számára.

A 2013. évi CXXII. törvény szerint tanyának minősülő ingatlanok esetében kizárólag olyan, a tanyán lévő lakóingatlantól elkülönülő létesítmény építésére, bővítésére, felújítására vagy átalakítására nyújtható Hitel, amely kizárólag a KKV üzleti tevékenységét szolgálja.

2.1.6.2.5.8. Energiatakarékos ingatlan bérbeadási célú építése esetén:

Energiatakarékosnak minősül az olyan lakás, amelynek az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 9/2023. (V. 25.) ÉKM rendelet szerint meghatározott összesített energetikai jellemzőjének számított értéke legfeljebb 68 kWh/m²/év, és amely az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti „A+” vagy annál magasabb energetikai minőség szerinti besorolással rendelkezik. Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy ezt az energetikai minőséget legkésőbb az utolsó folyósítást követő 12 hónapon belül igazolja a Bank felé.

Amennyiben a felépített lakóingatlanhoz tartozó lakás(ok) a futamidő alatt értékesítésre kerül(nek), a Kölcsön eladott lakás(ok)ra eső értékarányos hányada haladéktalanul esedékessé válik. A bérbe adó KKV tevékenységei közt szerepelnie kell a bérbeadáshoz szükséges TEÁOR 6820-as tevékenységnek. A minimális lakásszámra vonatkozó megkötés szempontjából finanszírozhatók az egyazon projekt keretében épített, egyesével az előírtól kevesebb lakást tartalmazó lakóépületek is, amennyiben az összes lakásszám eléri az elvártat.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a bérbeadás megtörténtét a vonatkozó szerződés megkötését követően haladéktalanul, ezen szerződés Bank részére történő bemutatásával igazolja a Bank felé.”

2.2.47.5. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7. pontja (Biztosítékok) az alábbiakkal egészül ki:

„2.1.7.7. Biztosítási díj megfizetése

Amennyiben a zálogjoggal terhelt vagyontárgy/ak/ biztosítási díját a díjfizetésre kötelezett nem fizeti meg, és erről a biztosító intézet a Bankot értesíti, a Bank jogosult a díjfizetésre kötelezett helyett a biztosítási díjat megfizetni és az ily módon kifizetett biztosítási díj összegét Ügyfél ellen érvényesíteni, azzal a Banknál vezetett bármely számláját megterhelni.”

2.2.47.6. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.7.4. pontja (Biztosítékok) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

Egy ingatlan hitelbiztosítéki érték-megállapítási díjat az Ügyintézési Díj magába foglal. Amennyiben több ingatlan fedezet kerül bevonásra, akkor a Bank a legmagasabb ingatlan érték-megállapítási díjat vállalja át az Ügyféltől. Minden további fedezet értékelése során felmerülő díjat az Ügyfél köteles megfizetni.

2.2.47.7. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8.1 pontja (A Teljesítés Módja) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.1.3. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.”

2.2.47.8. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.8 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.8.2. Előtörlesztés

2.1.8.2.1 Önkéntes előtörlesztés

2.1.8.2.1.1. Az Ügyfél jogosult Tartozását részben, vagy egészben előtörleszteni.

2.1.8.2.1.2. Az Ügyfél az előtörlesztést legalább 15 nappal az előtörlesztés teljesítésének napját megelőzően köteles a Bank részére írásban bejelenteni.

2.1.8.2.1.3. Az Ügyfél köteles az értesítésben a törlesztés értéknapját és összegét pontosan megjelölni.

2.1.8.2.1.4. Az előtörlesztés minimális összege 100.000,- HUF.

2.1.8.2.1.5. Az előtörlesztés a Szerződés módosításának minősül, melyért a Bank a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerinti mértékű Szerződésmódosítási díjat számítja fel. Az Ügyfél az előtörlesztéssel egyidejűleg köteles a Banknak a Szerződésmódosítási díjat megfizetni.

2.1.8.2.1.6. Az előtörlesztés az esetleges türelmi időszak leteltét követően évente két – az Ügyfél által választott - alkalommal díjmentes, kivéve abban az esetben, ha az előtörlesztésre a kedvezményes kamatidőszak alatt vagy annak lejártát követően a kedvezményes kamatidőszak hosszával megegyező időn belül, a fennálló hitelösszeg harmadát meghaladó összegben kerül sor.

2.1.8.2.1.7. A Kölcsön részleges előtörlesztése esetén – amennyiben az Ügyfél a Szerződésben meghatározott törlesztési ütemezés módosítását nem kezdeményezi - a Bank a Kölcsön futamidejét megfelelően rövidíti a Lejárat Napjának módosításával, amely esetben az előtörlesztés összegét a hátralévő törlesztő részletekbe azok esedékességéhez képest fordított sorrendben számítja be, azaz az előtörlesztett összeggel a Szerződés szerinti utolsó törlesztő részlet(ek)et csökkenti. A Bank a módosított Lejárat Napjáról az Ügyfelet értesíti.”

2.1.8.2.2. Kötelező előtörlesztés

Amennyiben az Ügyfél által a Rendelkezésre Tartási Időszak alatt igénybe vett Kölcsön összege nem haladja meg a 3.000.000,- HUF összeget azaz a hárommillió forintot, akkor az Ügyfél köteles a Kölcsönt

legkésőbb a Rendelkezésre Tartási Időszak utolsó napját követő első hónap utolsó banki napján egy összegben visszafizetni a Bank részére.”

2.2.47.9. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat 2.1.9. pontja (*Felmondási Események*) az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„2.1.9.11.1. *Biztosíték értékének csökkenése*

A Biztosíték értéke jelentősen (a kihelyezéskor készített értékbecslés szerinti forgalmi érték 30%-át meghaladóan) csökkent, és az Ügyfél a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.”

„2.1.9.11.2. *GHG kezességvállalás megtagadása*

A GHG megtagadja a Szerződéssel összefüggésben a Szerződésben meghatározott mértékű készfizető kezességvállalást.”

2.2.47.10. A Szerződés vonatkozásában a Hitelezési Üzletszabályzat alábbi pontjai nem alkalmazandók:

„2.1.1.1.1.;

2.1.1.1.2.;

2.1.1.1.3.;

2.1.4.2.2.;

2.1.6.2.5.1.;

2.1.7.5.2.;

2.1.10.”

3. STANDARD GARANCIA ÜGYLETEKRE IRÁNYADÓ RENDELKEZÉSEK

3.1. HITELSZERZŐDÉS GARANCIÁHOZ VÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE

3.1.1.MEGHATÁROZÁSOK ÉS ÉRTELMEZÉSEK

3.1.1.1. Meghatározások

Amennyiben a jelen Hitelezési Üzletszabályzat, a Szerződés, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szövege eltérően nem rendelkezik, akkor alkalmazásában a következő nagy kezdőbetűs kifejezések a következő jelentéssel bírnak:

3.1.1.1.1. *Beváltott Garancia Kamata*: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.3.4. pontjában (*Beváltott Garancia Kamata*) meghatározott jelentéssel bír.

3.1.1.1.2. *Biztosíték*: jelenti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.8. alfejezetében hivatkozott biztosítékok bármelyikét vagy mindegyikét.

3.1.1.1.3. *Biztosítéki Okiratok*: jelenti mindazon szerződést és egyoldalú nyilatkozatot, amely a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban és a Szerződésben foglalt vagy hivatkozott Biztosítékok megalapítására, létrejöttére és érvényesítésére vonatkoznak, ideértve a Biztosítékokra vonatkozó biztosítással összefüggő, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.8.3. pontja szerinti okiratokat is.

3.1.1.1.4. *Egyéb Költségek Megfizetésének Devizaneme*: jelenti az Ügyfél által a Hitellel kapcsolatban fizetendő egyéb díjak és költségek megfizetésének Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott devizanemét.

3.1.1.1.5. *Egyszeri Kiadási Jutalék*: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.3.2. pontjában (*Egyszeri Kiadási Jutalék*) meghatározott jelentéssel bír.

3.1.1.1.6. *Egyszeri Kiadási Jutalék Megfizetésének Devizaneme*: jelenti az Egyszeri Kiadási Jutalék megfizetésének Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetményben meghatározott devizanemét.

- 3.1.1.1.7. Esetleges Felmondási Esemény: bármely esemény vagy körülmény, amely értesítés adásával, idő múlásával, lényegesség megállapításával, valamely feltétel teljesítésével (vagy ezek kombinációjával) ésszerűen elvárható módon Felmondási Eseménnyé válhat.
- 3.1.1.1.8. Felmondási Esemény: jelenti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban ekként meghatározott események bármelyikét és mindegyikét.
- 3.1.1.1.9. Fizetési Számla: jelenti az Ügyfélnek a Szerződésben ekként definiált számláját.
- 3.1.1.1.10. Garancia Díj: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.3.1. pontjában (*Garancia Díj*) meghatározott jelentéssel bír.
- 3.1.1.1.11. Garancia Díj Megfizetésének Devizaneme: jelenti a Garancia Díj megfizetésének Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díj hirdetményben meghatározott devizanemét.
- 3.1.1.1.12. Garantált Összeg: jelenti a Szerződés alapján kibocsátásra kerülő garancia nyilatkozatnak a Szerződésben meghatározott legmagasabb összegét.
- 3.1.1.1.13. Hitel: jelenti a Bank által a Szerződés alapján az Ügyfél rendelkezésére bocsátott hitelt.
- 3.1.1.1.14. Hitel Devizaneme: jelenti a Hitel Szerződésben meghatározott devizanemét.
- 3.1.1.1.15. Hiteldíj: magában foglalja a Garancia Díjat, Egyszeri Kiadási Jutalékot, illetve az Ügyfél által a Hitellel kapcsolatban fizetendő, a Szerződésben, a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban, illetve a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díj hirdetményben meghatározott egyéb díjakat és költségeket, de nem tartalmazza a Beváltott Garancia Kamatot és a Késedelmi Kamatot.
- 3.1.1.1.16. Kedvezményezett: jelenti a Szerződés alapján kibocsátásra kerülő garancia nyilatkozatnak a Szerződésben ekként meghatározott jogosultját.
- 3.1.1.1.17. Késedelem: következik be, amennyiben az Ügyfél az esedékesség napján nem fizeti meg a Tartozás bármely elemét.
- 3.1.1.1.18. Késedelmi Kamat: a jelen Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.3.5. meghatározott jelentéssel bír.
- 3.1.1.1.19. Kibocsátási Feltételek: a garancia nyilatkozat kibocsátásának a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban és a Szerződésben meghatározott együttes feltételei.
- 3.1.1.1.20. Lényeges Hátrányos Hatás: lényeges hátrányos hatás (i) az Ügyfél jelenlegi vagy jövőbeni gazdasági tevékenységére, pénzügyi, vagyoni vagy gazdasági helyzetére, vagy (ii) az Ügyfél azon képességére, hogy a Szerződésben (ideértve a Hitelezési Üzletszabályzatot is) vagy a Biztosítéki Okiratokban vállalt kötelezettségeit teljesítse, vagy (iii) a Szerződés (ideértve a Hitelezési Üzletszabályzatot is) vagy a Biztosítéki Okiratok érvényességére, érvényesíthetőségére vagy végrehajthatóságára, vagy a Biztosítékok értékére.
- 3.1.1.1.21. Megfelelő Aláírás: cégszerű, illetve cégnek nem minősülő személy esetén a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő aláírás.
- 3.1.1.1.22. Módosítási Kérelem: a Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.12.2. pontjában meghatározott jelentéssel bír.
- 3.1.1.1.23. Prolongáció: a garancia lejáratának eredeti lejáratnál későbbi időpontra történő módosítása.
- 3.1.1.1.24. Rendelkezésre Tartási Időszak: jelenti a Szerződésben meghatározott olyan időszakot (az első és az utolsó napot is beleértve), amely alatt a Bank a Hitelt az Ügyfél rendelkezésére tartja.
- 3.1.1.1.25. Tartozás: magában foglalja a (i) a Garantált Összegnek a Bank által a Kedvezményezett javára kifizetett és az Ügyfél által a Hitelezési üzletszabályzat és a Szerződés alapján még meg nem térített részét, (ii) a Hiteldíj bármely elemét, (iii) a Beváltott Garancia Kamatot, (iv) a Késedelmi

Kamatot, (v) a Szerződés és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat alapján az Ügyfél által a Banknak fizetendő bármely összeget, ideértve különösen, de nem kizárólag, a Biztosítéki Okiratok alapján fizetendő összegeket, és a Tartozás behajtásával kapcsolatos összegeket.

3.1.1.1.26. Üzletszabályzatok: a Bank mindenkor hatályos (i) Hitelezési Üzletszabályzata (ii) Vállalkozói Üzletág Üzletszabályzata, (iii) Általános Üzletszabályzata és (iv) Üzletszabályzat a pénzforgalmi szolgáltatásról.

3.1.1.2. **Értelmezés**

3.1.1.2.1. A Hitelezési Üzletszabályzat és a Szerződés minden rendelkezését úgy kell értelmezni, hogy

3.1.1.2.1.1. ha a Bank az Ügyfél szerződésszegését követően az Ügyfél teljesítését elfogadja, ezt minden esetben úgy kell tekinteni, hogy az Ügyféllel szembeni szerződésszegésből fakadó igényét fenntartotta,

3.1.1.2.1.2. a Bank szerződésszegéséért fennálló felelősségét az Üzletszabályzatokban meghatározott tartalommal korlátozta,

3.1.1.2.1.3. az Ügyfélnek a Szerződésben és a Hitelezési Üzletszabályzatban foglalt valamennyi határidőhöz kötött kötelezettséget határidőben, és nem máskor kell teljesítenie,

3.1.1.2.1.4. eltérő rendelkezés hiányában, amennyiben valamely kötelezettség teljesítésére (pl. fizetés, dokumentumok rendelkezésre bocsátása) a Szerződésben és a Hitelezési Üzletszabályzatban megjelölt bármelyik határnap, vagy határidő utolsó napja olyan napra esik, amely a Banknál nem banki nap, a határnap illetve a határidő utolsó napja a következő első banki nap, és

3.1.1.2.1.5. a Szerződésben és a Hitelezési Üzletszabályzatban alkalmazott címek a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat átláthatóságát szolgálják.

3.1.1.2.2. Amennyiben a Szerződés szövege eltérően nem rendelkezik, akkor alkalmazásában a nagy kezdőbetűs kifejezések a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban meghatározott jelentéssel bírnak.

3.1.2.A HITEL ÉS A GARANCIA

3.1.2.1. **A Hitel Összege**

3.1.2.1.1. A Hitel összege tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

3.1.2.2. **A Hitel Célja**

3.1.2.2.1. A Hitel célja: a Bank által a Szerződésben meghatározott feltételekkel, a Rendelkezésre Tartási Időszakon belül garancia nyilatkozat kibocsátása a Kedvezményezett javára.

3.1.2.2.2. A Bank az Ügyfél vagy a Kedvezményezett által megadott tartalmú garancia nyilatkozat kibocsátását mentesítő megállapodásnak az Ügyfél és a Bank általi aláírásához kötheti, amelynek hiányában a garancia nyilatkozat kibocsátását a Bank jogosult megtagadni.

3.1.2.2.3. A Bank fizetési kötelezettsége a garancia nyilatkozatban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén áll be. A Bank a garancia lehívása esetén a benyújtott okmányok valódiságáért nem felel.

3.1.2.2.4. A garancia nyilatkozat kibocsátásától a Bankot az abban foglaltak kötik, ezért annak módosítása kizárólag a Kedvezményezett hozzájárulása mellett történhet.

3.1.2.3. **A Hitel Rendelkezésre Tartása**

3.1.2.3.1. A Bank a Hitelt a Szerződésben meghatározott Rendelkezésre Tartási Időszak szerint tartja az Ügyfél rendelkezésére.

3.1.3.A HITELDÍJ ÉS A KÉSEDELMI KAMAT

3.1.3.1. **Garancia Díj**

3.1.3.1.1. Az Ügyfél a garancia vállalásáért Garancia Díjat köteles fizetni a Banknak.

3.1.3.1.2. A Garancia Díj tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

3.1.3.2. **Egyszeri Kiadási Jutalék**

3.1.3.2.1. Az Ügyfél a deviza vagy nemzetközi forint garancia vállalásáért Egyszeri Kiadási Jutalékot köteles fizetni a Banknak.

3.1.3.2.2. Az Egyszeri Kiadási Jutalék tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

3.1.3.3. **Egyéb Díjak és Költségek**

3.1.3.3.1. Az Ügyfél által a Hitellel kapcsolatban fizetendő egyéb költségek és díjak tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

3.1.3.4. **Beváltott Garancia Kamata**

3.1.3.4.1. Az Ügyfél Késedelme esetén a Bank a Késedelem idejére a Bank által a Garantált Összeg Kedvezményezett javára kifizetett része után Beváltott Garancia Kamatot számít fel.

3.1.3.4.2. Az Beváltott Garancia Kamata tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

3.1.3.5. **Késedelmi Kamat**

3.1.3.5.1. Az Ügyfél Késedelme esetén a Bank a Késedelem idejére a lejárt Hiteldíj után Késedelmi Kamatot számít fel.

3.1.3.5.2. Az Késedelmi Kamat tekintetében a Szerződés és a Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény rendelkezései az irányadóak.

3.1.3.6. **Szerződésmódosítási díj**

3.1.3.6.1. Az Ügyfél által kezdeményezett módosításért a Bank a Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.12.3. pont alkalmazása esetén Szerződésmódosítási díjat, amennyiben pedig a módosítás Prolongációnak minősül, Prolongációs díjat számíthat fel a mindenkor Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerint.

3.1.3.7. **Prolongációs díj**

3.1.3.7.1. Az Ügyfél által kezdeményezett módosításért a Bank a Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.12.3. pont alkalmazása esetén Szerződésmódosítási díjat, amennyiben pedig a módosítás Prolongációnak minősül, Prolongációs díjat számíthat fel a mindenkor Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerint.

3.1.4. A BANK MEGTÉRÍTÉSI IGÉNYE ÉS A MEGTÉRÍTÉS MÓDJA

3.1.4.1. **A Bank Megtérítési Igénye**

3.1.4.1.1. Ha a Bank a garancia nyilatkozat alapján a Kedvezményezett javára fizetést teljesít, a Bank által a Garantált Összeg Kedvezményezett javára kifizetett részét az Ügyfél köteles a Bank részére a Bank általi teljesítés napján megfizetni.

3.1.4.2. **A Megtérítés Módja**

- 3.1.4.2.1. Az Ügyfél a megtérítési kötelezettségének elsődlegesen a Fizetési Számlája terhére köteles eleget tenni.

3.1.5.A GARANCIA NYILATKOZAT KIBOCSÁTÁSA

3.1.5.1. **Kibocsátási Feltételek**

- 3.1.5.1.1. A Bank a garancia nyilatkozatot a Szerződésben meghatározott feltételekkel azt követően bocsátja ki a Kedvezményezett javára, amikor a Kibocsátási Feltételek maradéktalanul teljesültek.
- 3.1.5.1.2. Kibocsátási Feltételek:
- 3.1.5.1.2.1. a Felek a Szerződést Megfelelő Aláírással látták el és az így aláírt eredeti Szerződést a Bank kézhez kapta;
 - 3.1.5.1.2.2. a garancia nyilatkozat kibocsátásának napja a Rendelkezésre Tartási Időszakon belülré esik;
 - 3.1.5.1.2.3. nem következett be és nem következne be a garancia nyilatkozat kibocsátásának eredményeként Felmondási Esemény vagy Esetleges Felmondási Esemény;
 - 3.1.5.1.2.4. a Szerződés, valamint a Biztosítéki Okirat(ok) Felek Megfelelő Aláírásával ellátott – amennyiben a Szerződés közjegyzői okiratba foglalásról rendelkezik, közjegyzői okiratba foglalt - eredeti példányát a Bank, általa elfogadható formában és tartalommal, kézhez kapta azzal, hogy a közjegyzői okiratba foglalás költségét Ügyfél köteles viselni;
 - 3.1.5.1.2.5. a Biztosítékok igazoltan, érvényes és érvényesíthető módon a Bank rendelkezésére állnak.

3.1.5.2. **A Garancia Nyilatkozat Kibocsátásának Módja**

- 3.1.5.2.1. A garancia nyilatkozat kibocsátásának módja tekintetében a Szerződés rendelkezései az irányadóak.

3.1.6.NYILATKOZATOK

Az Ügyfél megteszi a jelen alfejezetben foglalt nyilatkozatokat és tudomásul veszi, hogy a Bank ezekre támaszkodva kötötte meg a Szerződést.

3.1.6.1. **Jogállás és Szerződések**

3.1.6.1.1. Jogállás

Az Ügyfél a személyes joga szerint érvényesen létrehozott és működő gazdálkodó szervezet.

3.1.6.1.2. Jogosultság és felhatalmazás

Az Ügyfél

- 3.1.6.1.2.1. rendelkezik a Szerződés és a Biztosítéki Okiratok aláírásához, az azokban foglalt jogosultságok gyakorlásához és kötelezettségek teljesítéséhez szükséges minden jóváhagyással, felhatalmazással;
- 3.1.6.1.2.2. rendelkezik minden szükséges társasági, hitelezői, részvényesi, állami és hatósági engedéllyel és jóváhagyással ahhoz, hogy folytassa a jelenlegi tevékenységét, és hogy a Szerződést és a Biztosítéki Okiratokat aláírja, az azokban foglalt jogosultságokat gyakorolja, és kötelezettségeket teljesítse;
- 3.1.6.1.2.3. az Ügyfél által a Szerződésben és a Biztosítéki Okiratokban vállalt minden kötelezettsége érvényes, hatályos, kötelező és végrehajtható kötelezettség.

3.1.6.1.3. Jogszabályoknak való megfelelés

A Szerződés és a Biztosítéki Okiratok Ügyfél általi aláírása és az azokban foglalt jogosultságok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése nem áll ellentétben:

3.1.6.1.3.1. a mindenkor hatályos és az Ügyfélre alkalmazandó jogszabállyal, bírói ítélettel vagy hatósági határozattal;

3.1.6.1.3.2. az Ügyfél létesítő okiratával;

3.1.6.1.3.3. az Ügyfél bármely szerződésével, egyoldalú kötelezettségvállalásával, működési vagy egyéb olyan dokumentumával, amely az Ügyfélre nézve kötelezettségeket ír elő;

és nem kötelezi az Ügyfelet arra, hogy terheket vagy biztosítékokat alapítson vagyontárgyai felett, ide nem értve a Biztosítékokat.

3.1.6.2. **Gazdasági Tevékenység és Pénzügyi Helyzet**

3.1.6.2.1. Peres és egyéb eljárások

Az Ügyfél ellen nincs folyamatban, nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, választottbírói, vagy más hasonló peres vagy nem peres eljárás, hatósági eljárás, amelynek kedvezőtlen eredménye folytán önmagában vagy más eljárással együtt Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

3.1.6.2.2. Adók

Az Ügyfél minden alkalmazandó adójogszabály szerint teljesítette adókötelezettségeit, és nincs lejárt és meg nem fizetett adó vagy adójellegű tartozása.

3.1.6.2.3. Jogszabályoknak Megfelelő Működés

Az Ügyfél nem követett el jogszabálysértést, és nem sérti semmilyen bírósági vagy hatósági határozat, engedély, szerződés vagy kötelezettségvállalás rendelkezéseit oly módon, hogy annak Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

3.1.6.2.4. Lényeges Hátrányos Hatással Járó Kötelezettség Nem Léte

Az Ügyfél nem kötött olyan szerződést és nem vállalt olyan kötelezettséget, amely teljesítésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

3.1.6.2.5. Pénzügyi Adósság Nem Léte

Az Ügyfélnek nincs más pénzügyi adóssága, mint a Szerződés és a Biztosítéki Okiratok alapján a Bank felé fennálló pénzügyi adósságot, a Szerződés aláírásakor fennálló, a Bank részére írásban feltárt olyan pénzügyi adósságot, melynek ideiglenes fennmaradásához a Bank írásban hozzájárult, és a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával keletkezett pénzügyi adósságot.

3.1.6.2.6. Csoporton Belüli Ügyletek és Kifizetések

Az Ügyfélnek nincs a tagjaival, tulajdonosaival, illetve a Cégcsoport Tagokkal kötött, a Bank részére fel nem tárt szerződése.

3.1.6.3. **Pénzügyi és Egyéb Információ**

3.1.6.3.1. Pénzügyi Beszámolók

Az Ügyfél pénzügyi beszámolóit az alkalmazandó számviteli szabályokkal összhangban készültek és valós, megbízható és teljes képet nyújtanak az Ügyfél vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről és tevékenysége eredményéről és nem következett be olyan esemény vagy körülmény a legutolsó pénzügyi beszámoló elkészítése óta, amely Lényeges Hátrányos Hatást eredményez.

3.1.6.3.2. Információk

A Banknak a Szerződéssel és a Biztosítéki Okiratokkal kapcsolatban eljuttatott minden információ minden lényeges vonatkozásban igaz teljes és pontos, és az Ügyfélnek nincs tudomása olyan lényeges tényről vagy körülményről, amelyet nem közölt a Bankkal és befolyásolhatja egy olyan személy döntését, amely az Ügyfélnek a Szerződés feltételei alapján történő hitelnyújtás lehetőségét mérlegeli.

3.1.6.4. **Felmondási Esemény Hiánya**

Az Ügyfél kijelenti, hogy nem állnak fenn olyan körülmények, amelyek a Szerződés esetében Felmondási Eseményt jelentenének.

3.1.6.5. **Nyilatkozatok Ismételése és Fennállása**

3.1.6.5.1. Nyilatkozatok Ismételése és Fennállása

3.1.6.5.1.1. A Hitelezési Üzletszabályzat jelen alfejezetében foglalt nyilatkozatokat az Ügyfél a Szerződés aláírásakor tette meg.

3.1.6.5.1.2. A Hitelezési Üzletszabályzat jelen alfejezetében foglalt nyilatkozatok megtettnek tekintendők az Ügyfél által hivatkozással az akkor fennálló tényekre és körülményekre a garancia nyilatkozat kibocsátásának napján, valamint a Szerződés fennállása alatt mindvégig, amíg Tartozása áll fenn vagy keletkezhet a Szerződés alapján.

3.1.7. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSOK

3.1.7.1. **Információs Kötelezettségvállalások**

3.1.7.1.1. Az Ügyfél értesítési kötelezettsége

Az Ügyfél köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Bankot:

3.1.7.1.1.1. az ellene indított csőd-, adósságrendezési, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárásról, cégbíróóság által indított törvényességi felügyeleti eljárásról, egyéni vállalkozónak minősülő Ügyfél esetén az előzőekkel azonos hatású hatósági és bírósági eljárásról (pl. törlés a hatósági nyilvántartásból, igazolvány visszaadása, visszavonása), egyéb hatósági vagy bírósági (választottbíróági) eljárásról, valamint amennyiben ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítésének érdekében - végrehajtható okirat alapján - végrehajtás megindítására, illetőleg zálogjog bírósági végrehajtáson kívüli érvényesítésére jogosult;

3.1.7.1.1.2. az Ügyfél létesítő okiratának módosításáról, vezető tisztségviselőnek, cégnevének, székhelyének, szervezetének (átalakulás, formaváltás, beolvadás stb.) változásáról;

3.1.7.1.1.3. bármely fennálló lényeges szerződése vonatkozásában szerződésszegés bekövetkezéséről vagy fennállásáról és az orvoslására tett esetleges lépésekről;

3.1.7.1.1.4. Felmondási Esemény vagy Esetleges Felmondási Esemény bekövetkeztéről;

3.1.7.1.1.5. minden olyan további eseményről vagy körülményről, amelyet a Bank az Ügyfél pénzügyi helyzetére és üzleti tevékenységére vonatkozóan ésszerűen kér, kivéve, ha az ilyen dokumentum szolgáltatása a vonatkozó jogszabályok szerint titokvédelem hatálya alá esik, és ésszerűen megtett lépések alapján a Bank vonatkozásában a titokvédelem alól felmentés nem biztosítható.

3.1.7.1.2. Pénzügyi adatszolgáltatás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy minden évben, amint az rendelkezésre áll, haladéktalanul, de legkésőbb az adott üzleti év végét követő 180 napon belül a Bank rendelkezésére bocsátja legutolsó éves pénzügyi beszámolóját, amelyet a vonatkozó jogszabályok és az Ügyfél számviteli politikája szerinti formában és tartalommal köteles az Ügyfél a Bank rendelkezésére bocsátani; egyéni vállalkozó a gazdálkodására vonatkozó, a Bank által meghatározott dokumentumokat köteles a Bank által meghatározott határidőn belül a Bank rendelkezésére bocsátani.

3.1.7.1.3. A Biztosítékokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy

3.1.7.1.3.1. a Biztosítékokra vonatkozó szerződésekben, nyilatkozatokban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tesz;

3.1.7.1.3.2. a Bank és szakértője számára lehetővé teszi a Biztosíték állagának, értékének egyéb körülményeinek ellenőrzését.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy amennyiben a Biztosítékokhoz kapcsolódó adatszolgáltatás határidőre nem teljesül, a Bank jogosult a Biztosítékokhoz kapcsolódó adat ellenőrzését az Ügyfél költségére elvégezni, és az ellenőrzéshez kapcsolódó díjakkal (így különösen, de nem kizárólagosan az esetlegesen felmerülő hitelbiztosítéki érték felülvizsgálati díj, TAKARNET rendszerhasználati díj, TAKARNET változásfigyelő szolgáltatásával kapcsolatos éves regisztrációs díj, TAKARNET által változással kapcsolatban küldött értesítéshez kapcsolódó tulajdoni lap lekérdezés díja, stb.) az Ügyfél bármely nála vezetett számláját megterhelni.

3.1.7.1.4. A Bank ellenőrzési joga

Az Ügyfél kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy

3.1.7.1.4.1. könyveibe, pénzügyi nyilvántartásaiba a Bank részére betekintést enged;

3.1.7.1.4.2. a Bank által kért okiratokat a Bank által megjelölt határidőn belül rendelkezésre bocsátja;

3.1.7.1.4.3. gazdálkodásának és tevékenységének a Bank és szakértője általi helyszíni ellenőrzését a Bank felhívására lehetővé teszi.

3.1.7.2. **Jogállás és Szerződések**

3.1.7.2.1. Az Engedményezés Tilalma

Az Ügyfél a Szerződésből eredő jogait és követeléseit a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem engedményezheti, ruházhatja át másra, e tilalomba ütköző rendelkezés nem jelent Felmondási Eseményt a Szerződés alapján, mely azonban nem érinti az Ügyfél felelősségét az engedményezést (jogátruházást) kizáró kikötés megszegéséért.

3.1.7.3. **Gazdasági Tevékenység és Pénzügyi Helyzet**

3.1.7.3.1. Engedélyek

Az Ügyfél köteles minden, a 3.1.6.1. pontban (Jogosultság és felhatalmazás) hivatkozott engedélyt, jóváhagyást és felhatalmazást beszerezni és fenntartani, azok rendelkezéseit betartani.

3.1.7.3.2. Adók

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy adó és egyéb adójellegű fizetési kötelezettségének mindenkor késedelem nélkül eleget tesz.

3.1.7.3.3. Fizetési Számla Más Pénzforgalmi Szolgáltatónál

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem köt a Bankon kívüli pénzforgalmi szolgáltatóval, belföldi vagy külföldi személlyel fizetési számla vezetésére vonatkozó szerződést és nem nyit ilyen fizetési számlát a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

3.1.7.3.4. Pénzügyi Adósság

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Bankon kívüli pénzügyi intézménnyel, belföldi vagy külföldi személlyel nem köt kölcsön- vagy hitelszerződést, nem vállal ezzel azonos gazdasági rendeltetésű kötelezettséget a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. Ilyen

kötelezettségvállalásnak minősül különösen a pénzügyi intézmény, belföldi vagy külföldi személy szempontjából az Ügyféllel szembeni, a Hpt.-ben meghatározott kockázatvállalás.

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés, a jelen Hitelezési Üzletszabályzat és a Biztosítéki Okiratok alapján a Bank irányába fennálló pénzügyi adósságán, illetve a Szerződés aláírásakor fennálló, a Bank részére a Szerződés aláírását megelőzően írásban feltárt olyan pénzügyi adósságán kívül, melynek ideiglenes fennmaradásához a Bank írásban hozzájárult, nem vállal további pénzügyi adósságot a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

3.1.7.3.5. Jogszabálynak Megfelelő Működés

Az Ügyfél köteles gazdasági tevékenysége és működése során minden olyan jogszabályokban, bírósági vagy hatósági határozatokban, engedélyekben, szerződésekben vagy kötelezettségvállalásokban foglalt rendelkezésnek megfelelni, amely megsértésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

3.1.7.3.6. Lényeges Hátrányos Hatással Járó Kötelezettség Nem Léte

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem köt olyan szerződést és nem vállal olyan kötelezettséget, amely teljesítésének Lényeges Hátrányos Hatása lehet.

3.1.7.4. **Társasági Jogi Státusz**

3.1.7.4.1. Átalakulás

Az Ügyfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül:

3.1.7.4.1.1. nem hajt végre egyesülést más társasággal;

3.1.7.4.1.2. nem lesz részese szétválásnak;

3.1.7.4.1.3. nem lehet elismert vagy tényleges vállalatcsoport tagja;

3.1.7.4.1.4. nem vesz részt más társaság alapításában;

3.1.7.4.1.5. nem szerez befolyást más társaságban;

3.1.7.4.1.6. nem kezdeményez végelszámolási, vagy más hasonló joghatással járó eljárást;

3.1.7.4.1.7. nem hajt végre átalakulást, formaváltást.

3.1.7.4.2. Létesítő Okirat módosítása

Az Ügyfél köteles gondoskodni róla, hogy létesítő okirata ne kerüljön módosításra a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül lényeges mértékben vagy oly módon, hogy annak Lényeges Hátrányos Hatása lehet, kivéve a jogszabályváltozásból eredő módosításai kötelezettséget.

3.1.7.4.3. Tőkeleszállítás

Az Ügyfél kötelezettséget vállal arra, hogy nem hajt végre tőkeleszállítást és sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzi meg saját vagyoni részesedését (üzletrészt, részvényét) a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

3.1.7.4.4. Változás a tulajdonosok személyében

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy tagjai, tulajdonosai személyében, továbbá tagi szerkezetében, tulajdonosi struktúrájában történő változáshoz, vagyoni részesedése (üzletrész, részvény) megterheléséhez a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

3.1.8. BIZTOSÍTÉKOK

3.1.8.1. **Fizetési Számla Megnyitása és a Bank Beszámítási Joga**

Az Ügyfél köteles a Banknál Fizetési Számlát nyitni, és azt a Szerződés fennállása alatt fenntartani.

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy ha esedékességkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank – amennyiben ezt kógens jogszabály nem zárja ki – a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban megjelölt, kötelezően sorba állítandó fizetési megbízások sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően, az Ügyfél esedékessé vált fizetési kötelezettségeinek összegével az Ügyfél Banknál vezetett bármely számláját megterheli, azokat az Ügyfél felé fennálló tartozásába beszámítja.

3.1.8.2. Felhatalmazó Levélen Alapuló Beszedési Megbízás Benyújtásának Biztosítása

Az Ügyfél tudomásul veszi, hogy ha esedékességkor fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank az Ügyfél esedékessé vált fizetési kötelezettségeinek összegét a más pénzforgalmi szolgáltatónál vezetett számlájával szemben, felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás útján érvényesíti.

Az Ügyfél kötelezi magát arra, hogy valamennyi jelenlegi és az esetleges jövőbeli pénzforgalmi szolgáltatójánál a pénz- és elszámolásforgalomra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti felhatalmazó levélben bejelenti a Bank beszedési megbízás benyújtására való jogosultságát, továbbá a más pénzforgalmi szolgáltató által záradékoltt felhatalmazó levelet a Banknak átadja. E kötelezettségének az Ügyfél a Szerződés megkötését követően esetlegesen – a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat vonatkozó rendelkezéseivel összhangban – megnyitott fizetési számlák esetében az azokra vonatkozó számlaszerződés hatálybalépését követő 10 napon belül köteles eleget tenni. A felhatalmazó levélnek tartalmaznia kell, hogy az Ügyfél a felhatalmazást kizárólag a Bank előzetes írásbeli hozzájárulásával vonhatja vissza.

3.1.8.3. A Biztosítékul Szolgáló Tárgyak Biztosítása

Az Ügyfél vagy a Biztosítéki Okirat kötelezettje köteles

- 3.1.8.3.1. a Biztosítékul szolgáló ingatlan vagyontárgyra a Bank által meghatározott minimum biztosítási összegre vagyontulajdonosi szerződést kötni,
- 3.1.8.3.2. a biztosítási szerződés megkötését tanúsító okiratot (kötvényt) a Banknak bemutatni és annak másolatát a Banknak átadni, és
- 3.1.8.3.3. a biztosítás költségeit viselni, a biztosítási szerződést fenntartani, a fennállást és a biztosítási díjfizetést a díjfizetés gyakoriságának megfelelő időközönként a Banknak igazolni.

3.1.8.4. Pótfedezet Nyújtására Vonatkozó Kötelezettség

Az Ügyfél köteles a Bank részére haladéktalanul bejelenteni a Biztosíték értékében bekövetkezett bármely kedvezőtlen változást, továbbá pótfedezet nyújtására köteles a Bank írásos felhívására, a Bank által megjelölt határidőn belül és értékben.

3.1.8.5. Biztosítékokkal Kapcsolatos Költségek Viselése

Az Ügyfél köteles a Biztosítéki Okiratok alapján felmerülő valamennyi, szerződés vagy jogszabály alapján felmerülő díjat és költséget (így különösen, de nem kizárólagosan az esetlegesen felmerülő hitelbiztosítéki érték megállapítási és felülvizsgálati díjat, TAKARNET rendszerhasználati díjat, TAKARNET változásfigyelő szolgáltatásával kapcsolatos éves regisztrációs díjat, TAKARNET által változással kapcsolatban küldött értesítéshez kapcsolódó tulajdoni lap lekérdezés díját, stb.) esedékességkor a jogosultnak megfizetni. Amennyiben az Ügyfél esedékességkor e fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a Bank jogosult e költséget, illetve díjat az Ügyfél helyett a jogosultnak megfizetni. A Bank jogosult az ily módon megfizetett díj és költség összegével az Ügyfél Banknál vezetett bármely számláját megterhelni, illetve azt az Ügyféllel szemben a Tartozás keretében érvényesíteni.

3.1.8.6. Biztosítékok Érvényesítésének Sorrendje

A Bank jogosult meghatározni, hogy a Biztosítékok közül melyiket érvényesíti, illetve milyen sorrendben kívánja a Biztosítékok közül követelését kielégíteni.

3.1.9. A MEGTÉRÍTÉS, VALAMINT A HITELDÍJ, A BEVÁLTOTT GARANCIA KAMATA ÉS A KÉSEDELMI KAMAT MEGFIZETÉSE

3.1.9.1. A Teljesítés Módja

- 3.1.9.1.1. A Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.9. pontja szerinti megtérítés, a Hiteldíj, valamint az esetleg felmerülő Beváltott Garancia Kamata és Késedelmi Kamat esedékes részének megfizetése úgy történik, hogy a Bank az esedékesség időpontjában megterheli az Ügyfél Fizetési Számláját. Az Ügyfél köteles gondoskodni arról, hogy az esedékesség időpontjában az esedékes összeg a Fizetési Számláján rendelkezésre álljon. Az Ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a Bank az esedékes összeggel esedékességkor megterhelje Fizetési Számláját. Ha az Ügyfél Fizetési számláján nincs elegendő fedezet, a Bank jogosult az Ügyfél egyéb, a Banknál, valamint erre vonatkozó felhatalmazó levél rendelkezésre állása esetén más banknál vezetett Fizetési számláit megterhelni.
- 3.1.9.1.2. A Szerződés (és a jelen Hitelezési Üzletszabályzat) szerint az Ügyfelet terhelő fizetési kötelezettségeket beszámítás és minden egyéb levonás nélkül kell teljesíteni.

3.1.10. FELMONDÁSI ESEMÉNYEK

3.1.10.1. Felmondási Események

A Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ában felsorolt események mindegyike Felmondási Eseménynek minősül.

3.1.10.1.1. Késedelem

Az Ügyfél az esedékesség napján nem fizeti meg a Tartozás bármely elemét.

3.1.10.1.2. Fizetéseképtelenség

Az Ügyfél

- 3.1.10.1.2.1. nem képes tartozásait esedékességkor megfizetni, egyébként fizetéseképtelen, jogszabály vagy bírói/hatósági határozat alapján fizetéseképtelenségnek minősül,
- 3.1.10.1.2.2. tárgyalásokat kezdeményez bármely személlyel fizetési kötelezettségei átütemezéséről, felfüggesztéséről, vagy
- 3.1.10.1.2.3. bármely fizetési kötelezettsége tekintetében bíróság fizetési haladékot (moratórium) állapított meg.

3.1.10.1.3. Csőd Vagy Felszámolás

Az Ügyfél

- 3.1.10.1.3.1. erre jogosult szerve felszámolási vagy csődeljárás megindításáról határozott vagy ilyen célból összehívták,
- 3.1.10.1.3.2. ellen bármely személy felszámolási eljárás megindítása iránti kérelmet nyújtott be,
- 3.1.10.1.3.3. felszámolását vagy csődjét bírósági határozattal elrendelték (függetlenül attól, hogy az jogerős-e vagy sem), vagy
- 3.1.10.1.3.4. erre jogosult szerve vagy egyéb személy felszámoló vagy vagyonfelügyelő (ideértve az ideiglenes vagyonfelügyelőt is) kirendelését kérte.

3.1.10.1.4. Hátrányos Hatósági Vagy Bírósági Eljárás (A 2025. április 27-ig megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél ellen

- 3.1.10.1.4.1. valamint az Ügyfél vezető tisztségviselőivel, illetve képviselőre jogosult tagjával szemben büntetőeljárás indul vagy abban büntetőjogi intézkedés alkalmazásáról döntöttek,
- 3.1.10.1.4.2. végrehajtási eljárás indul vagy fizetési számlája ellen hatósági átutalási megbízást és átutalási végzést nyújtottak be,
- 3.1.10.1.4.3. cégbíróság által indított törvényességi felügyeleti eljárás, vagy
- 3.1.10.1.4.4. egyéb hatóság vagy bíróság olyan eljárást indít, vagy az Ügyfél terhére olyan döntést hoz, amely hátrányosan érinti Ügyfél azon képességét, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségét teljesítse.

3.1.10.1.5. Hátrányos Hatósági Vagy Bírósági Eljárás (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfél ellen,

3.1.10.1.5.1. és/vagy az Ügyfél vezető tisztviselőivel, illetve képviselőre jogosult tagjával szemben büntetőeljárás indul vagy abban büntetőjogi intézkedés alkalmazásáról döntöttek,

3.1.10.1.5.2. végrehajtási eljárás indul vagy fizetési számlája ellen hatósági átutalási megbízást és átutalási végzést nyújtottak be,

3.1.10.1.5.3. cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárást indít, vagy

3.1.10.1.5.4. egyéb hatóság vagy bíróság olyan eljárást indít, vagy az Ügyfél terhére olyan döntést hoz, amely hátrányosan érinti Ügyfél azon képességét, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségét teljesítse.

3.1.10.1.6. Hamis Nyilatkozattétel

Az Ügyfélnek a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban tett nyilatkozata annak megtételekor, vagy amikor az megismételtnek tekintendő, (i) nem helytálló, (ii) valótlan, vagy (iii) félrevezető.

3.1.10.1.7. Lényeges Hátrányos Változás

A Bank véleménye szerint

3.1.10.1.7.1. az Ügyfél arról értesíti a Bankot, hogy a Szerződés jelen Hitelezési Üzletszabályzat 1.2.1. pontja (A BANK ÁLTALI MÓDOSÍTÁS) szerinti, Bank általi módosítását nem fogadja el, vagy

3.1.10.1.7.2. olyan egyéb lényeges hátrányos változás vagy változások következnek be, amelyek a Bank számára nem teszik lehetővé a Szerződésben vállalt kötelezettségek fenntartását,

3.1.10.1.7.3. olyan esemény vagy körülmény következik be, amelynek a Bank véleménye szerint Lényeges Hátrányos Hatása van vagy lehet.

3.1.10.1.8. Jogellenesség (A 2025. április 28-tól megkötött szerződésekre vonatkozik)

Az Ügyfélnek a Szerződésből eredő bármely lényeges kötelezettsége teljesítése jogellenessé, egyébként érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná válik.

3.1.10.1.9. Egyéb Szerződésszegés

Az Ügyfél nem vagy késedelmesen teljesíti a Szerződésben és a jelen Hitelezési Üzletszabályzatban – a fizetési kötelezettségeken túl – vállalt bármely egyéb –kötelezettségét.

3.1.10.2. **A Felmondás és Következményei**

3.1.10.2.1. A Bank Általi Felmondás Következménye

Felmondási Esemény bekövetkezésekor, vagy azt követően bármikor a Bank jogosult a Szerződést felmondani. A felmondásban a Bank értesíti az Ügyfelet, hogy együttesen vagy külön-külön a következő jogkövetkezményeket alkalmazza:

3.1.10.2.1.1. a Bank törli a még igénybe nem vett Hitelt, amely következményeként a rendelkezésre álló Hitel összege nullára csökken;

3.1.10.2.1.2. a Bank felfüggeszti és megtagadja a még ki nem bocsátott garancia nyilatkozat kibocsátását;

3.1.10.2.1.3. a Bank felszólítja az Ügyfelet, hogy a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozatból fakadó kötelezettségei alól teljes körűen mentesítse, amelynek az Ügyfél köteles a Bank által meghatározott határidőn belül eleget tenni;

3.1.10.2.1.4. a Bank felszólítja az Ügyfelet, hogy minden, a Szerződés alapján a Banknak járó összeget fizessen meg, amelynek az Ügyfél köteles a Bank által meghatározott határidőn belül – a Bank döntése szerint részben vagy egészben – eleget tenni;

3.1.10.2.1.5. a Bank felszólítja az Ügyfelet, hogy nyújtson pótfedezetet, amelynek az Ügyfél köteles a Bank által meghatározott határidőben és értékben eleget tenni,

azzal, hogy a Banknak a Szerződés és a Hitelezési Üzletszabályzat alapján fennálló jogai a jogszabályokban és a Biztosítéki Okiratokban biztosított jogok és jogorvoslatok mellett és nem helyett illetik meg a Bankot.

A Szerződés Bank általi felmondása – a Banknak a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat szerinti fizetési kötelezettsége alóli teljes körű mentesítése hiányában – a Szerződés alapján már kibocsátott garancia nyilatkozat hatályát nem érinti, a Szerződés a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében a felmondást követően is fennmarad. A Szerződés Bank általi felmondása a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében nem mentesíti az Ügyfelet a megtérítési és a Szerződés szerinti egyéb fizetési kötelezettségei alól.

3.1.10.2.2. A Bank Általi Felmondás Hatálya és a Felmondási Idő

A felmondás a Bank választása szerinti időpontban lép hatályba, amely akár azonnali hatály is lehet. A még hatályba nem lépett felmondás a Bank által az Ügyfélhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal visszavonható.

A felmondásban a Bank választása szerint felmondási időt jogosult kikötni, de jogosult az azonnali hatályú felmondásra is. A felmondási idő közléstől számított kezdetét és végét a Bank határozza meg.

3.1.10.2.3. Az Ügyfél Általi Felmondás Következménye

Az Ügyfél jogosult a Szerződést a garancia nyilatkozat kibocsátását megelőzően írásban felmondani.

Amennyiben a Szerződés alapján garancia nyilatkozat már kibocsátásra került, az Ügyfél jogosult a Szerződést – a Banknak a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat szerinti fizetési kötelezettsége alóli egyidejű és teljes körű mentesítése mellett, és ha a Bank a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat alapján már fizetést teljesített, akkor a garancia nyilatkozat tekintetében a megtérítési és a Szerződés szerinti egyéb fizetési kötelezettségeinek egyidejű és maradéktalan teljesítése mellett – írásban felmondani.

A Szerződés Ügyfél általi felmondása – a Banknak a Szerződés alapján kibocsátott garancia nyilatkozat szerinti fizetési kötelezettsége alóli egyidejű és teljes körű mentesítése hiányában – a Szerződés alapján már kibocsátott garancia nyilatkozat hatályát nem érinti, a Szerződés a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében a felmondást követően is fennmarad. A Szerződés Ügyfél általi felmondása a már kibocsátott garancia nyilatkozat tekintetében nem mentesíti az Ügyfelet a megtérítési és a Szerződés szerinti egyéb fizetési kötelezettségei alól.

3.1.11. ÉRTESÍTÉSEK

A Bank az Ügyfélnek címzett postai értesítéseket a Szerződésben meghatározott levelezési címre juttatja el. Az Ügyfél a levelezési címét a Bankhoz megküldött írásbeli bejelentésben módosíthatja azzal, hogy a módosítás a Bank által történő nyilvántartásba vétellel lép hatályba.

A Bank által az Ügyfélnek írásban küldött értesítések – ide nem értve a hirdetményeket – közlésének időpontja az értesítés az Ügyfél általi kézhezvételének napja. A postai úton, a Bank által az Ügyfél ismert címére igazoltan megküldött értesítéseket a Felek az elküldést követő ötödik (5.) munkanapon közöltnek tekintik, még ha azok „címezett ismeretlen”, „elköltözött”, „cím nem azonosítható”, „átvételt megtagadta”, „kézbesítés akadályozott” vagy „nem kereste” megjelöléssel jönnek is vissza a Bankhoz. Az elküldés időpontjának igazolásául a Bank postakönyve vagy ezzel egyenértékű, a posta által kiállított okirat is szolgálhat. A hirdetmény útján történő kapcsolattartás megvalósulhat legalább két országos terjesztésű napilapban, a Bank fiókjaiban vagy honlapján történő közzététellel, amely esetben a hirdetményt a közzététel napján kell közöltnek tekinteni.

3.1.12. AZ ÜGYFÉL KÉRÉSÉRE TÖRTÉNŐ MÓDOSÍTÁS

3.1.12.1. A kérelem előterjesztésének okai

Az Ügyfél – amennyiben pénzügyi helyzetének alakulása ezt megkívánja – kérheti a Szerződés egyéb rendelkezésének módosítását.

3.1.12.2. A kérelem előterjesztésének határideje

A módosításra vonatkozó kérelmet annak kötelező mellékleteivel együtt (a jelen pont alkalmazásában együttesen: Módosítási Kérelem) olyan időpontig kell benyújtani, hogy a Banknak megfelelő idő álljon rendelkezésre a Módosítási Kérelem teljesíthetőségének felülvizsgálatára és a döntés meghozatalára.

3.1.12.3. A módosítás létrejötte és hatálybalépése

Az Ügyfél által indítványozott szerződésmódosítás akkor jön létre, ha a Felek a szerződésmódosításra vonatkozó, írásba foglalt okiratot kölcsönös aláírásukkal látták el, és az így aláírt eredeti okiratot a Bank kézhez kapta.

Az Ügyfél által indítványozott szerződésmódosítás akkor lép hatályba, ha a szerződésmódosító okiratban meghatározott hatálybalépési feltételek teljesültek.

3.1.12.4. A módosítással kapcsolatos díjfizetési kötelezettség

Az Ügyfél által kezdeményezett Szerződés módosításért a Bank a Hitelezési Üzletszabályzat 3.1.12.3. pont alkalmazása esetén Szerződésmódosítási díjat, amennyiben pedig a módosítás Prolongációnak minősül, Prolongációs díjat számíthat fel a mindenkori Standard Kölcsön Ügyletekre vonatkozó Díjhirdetmény szerint.