

## NYILVÁNOS AJÁNLATTÉTEL

Az OTP Jelzálogbank Zrt. („Kibocsátó”, cégjegyzékszám: 01-10-044659, cégbejegyzés: 2001. október 9., székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 21.) 300.000.000.000 (háromszázmilliárd) Forint keretösszegű 2008. augusztus 5-i dátumú VII. Jelzáloglevél-programjának („Program”) keretében az OJB2010/IV jelzáloglevél sorozatot értékesíti nyilvános forgalomba hozatal útján.

Jelzáloglevelek neve:	<b>OJB2010/IV (001 részlet)</b>
Jelzáloglevelek devizaneme:	HUF
Jelzáloglevelek névértéke:	10.000.000 Ft
Jelzáloglevelek lejáráta:	2010.03.31.
Jelzáloglevelek forgalomba hozatalra kerülő minimális össznévértéke:	10.000.000.000 Ft
Jegyzési időszak:	2008.10.28. – 2008.10.30.
Forgalomba hozatal napja:	2008.10.30.
Jelzáloglevelek éves kamata:	Az első kamatperiódusban (2008.10.30-tól) 19,210526%. A második kamatperiódusban (2009.03.31-től) 8%.
Jelzáloglevelek kibocsátási bruttó ára:	99,7220%
Jelzáloglevelek kibocsátási bruttó hozama (EHM)	11,91%
(Az itt közölt EHM a kamatadó hatását nem veszi figyelembe.)	

Az OJB2010/IV jelzáloglevél sorozat névre szóló, a jelzáloglevelek dematerializált formában kerülnek előállításra. A forgalomba hozatal részletes feltételeit a Végleges Feltételek tartalmazzák.

A Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete („PSZÁF”) a Programot és a Programhoz kapcsolódó 2008. augusztus 5-i dátumú Alaptájékoztatók, valamint Hirdetmény közzétételét a PSZÁF E-III/10.366/2008. szám alatt 2008. szeptember 4-i dátummal hagyta jóvá. Az Alaptájékoztatók, valamint a Végleges feltételek megtekinthetők a Kibocsátó honlapján ([www.otpjzb.hu](http://www.otpjzb.hu)) és a Forgalmazó honlapján ([www.otpbank.hu](http://www.otpbank.hu)), valamint nyomtatott példányok igényelhetők a Kibocsátó székhelyén (1051 Budapest, Nádor u. 21.) és a Forgalmazó székhelyén (1131 Budapest, Babér u. 9).

Budapest, 2008. október 21.