



**OTP JELZÁLOGBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

(Székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 21.)

**300.000.000.000 forint keretösszegű
VII. Jelzáloglevél Program**

Alaptájékoztatók

1. Kiegészítés

2008. december 5.

Az Alaptájékoztatók 1. Kiegészítésének közzétételét a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete a 2008. december 17-én kelt PSZÁF E-III/10.366-1/2008. számú határozatával engedélyezte.

Felelősségvállalási nyilatkozat

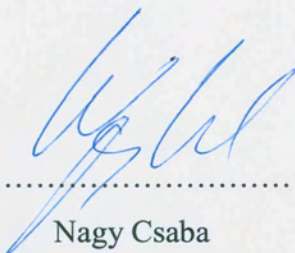
Alulírottak, mint az OTP Jelzálogbank Zrt. 2008. augusztus 5-i dátumú, 300.000.000.000 forint keretösszegű, VII. Jelzáloglevél Program tekintetében közzétett Alaptájékoztatókhoz – a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. Törvény 32. §-a alapján – csatolt Kiegészítésben szereplő információkért egyetemlegesen felelős személyek kijelentjük, hogy az elvárható gondosság mellett, a lehető legjobb tudásunk szerint a jelen kiegészítésben szereplő információk megfelelnek a tényeknek, a Kiegészítés a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmazza, illetve nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Jelzáloglevelek, valamint a Kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak, továbbá nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket. Mindazonáltal a Kibocsátó ezúton is felhívja a Befektetők figyelmét, hogy a nemzetközi és a hazai piacokon tapasztalható válság jelentős hatással lehet a kibocsátó pénzügyi és üzleti helyzetére elsősorban a tevékenységének finanszírozási lehetőségei feltételeinek kedvezőtlenebbé válása miatt.

Budapest, 2008. december 5.

A Kibocsátó:

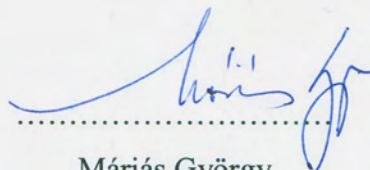
OTP Jelzálogbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1051, Budapest, Nádor u. 21.



Nagy Csaba

Vezérigazgató-helyettes



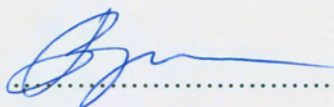
Máriás György

Főosztályvezető

A Forgalmazó:

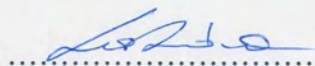
OTP Bank Nyrt.

1051, Budapest, Nádor u. 16.



Bogárú Attila

Igazgató



Losteiner Dóra

Főosztályvezető

Az OTP Jelzálogbank Zrt. Igazgatósága a 2008. október 27-én kelt, 25/2008. számú határozatával a 2008. augusztus 5-i dátumú, PSZÁF E-III/10.366/2008 számú határozatával jóváhagyott, VII. Jelzáloglevél Program 300.000.000.000 forintos keretösszegének 600.000.000.000 forintra való felemelését határozta el.

Az OTP Jelzálogbank Zrt. VII. Jelzáloglevél Programjának Alaptájékoztatói az 1. Kiegészítés keretében az alábbiak szerint változnak:

- 1. oldal (Borító)
 - Régi szöveg: „Együttesen 300.000.000.000 forint keretösszegű VII. Jelzáloglevél Program”
 - Új szöveg: „Együttesen 600.000.000.000 forint keretösszegű VII. Jelzáloglevél Program”
- Első bekezdés
 - Régi szöveg: „Az OTP Jelzálogbank Zrt. (a "**Kibocsátó**") a jelen 300.000.000.000 forint keretösszegű, VII. Jelzáloglevél Program...”
 - Új szöveg: „Az OTP Jelzálogbank Zrt. (a "**Kibocsátó**") a jelen 600.000.000.000 forint keretösszegű, VII. Jelzáloglevél Program...”
- Második bekezdés
 - Régi szöveg: „A Jelzáloglevél-kibocsátás teljes keretösszege a Program során nem fogja meghaladni a 300.000.000.000 forintot”
 - Új szöveg: „A Jelzáloglevél-kibocsátás teljes keretösszege a Program során nem fogja meghaladni a 600.000.000.000 forintot”
- 5. oldal I.2 szakasz
 - Régi szöveg: „A Jelzáloglevél Program keretösszege 300.000.000.000 Ft (háromszázmilliárd forint).”
 - Új szöveg: „A Jelzáloglevél Program keretösszege 600.000.000.000 Ft (hatszázmilliárd forint).”
- 10. oldal I.5 szakasz első bekezdés utolsó mondat
 - Régi szöveg: „..., de le nem járt Jelzáloglevelek össznévértéke nem haladhatja meg a 300.000.000.000 forintot.”
 - Új szöveg: „..., de le nem járt Jelzáloglevelek össznévértéke nem haladhatja meg a 600.000.000.000 forintot.”
- 63. oldal
 - első bekezdés
 - Régi szöveg: „...Jelzáloglevél Program lezárásáig a 300.000.000.000 (azaz háromszázmilliárd) forintot nem haladhatja meg (keretösszeg).”
 - Új szöveg: „...Jelzáloglevél Program lezárásáig a 600.000.000.000 (azaz hatszázmilliárd) forintot nem haladhatja meg (keretösszeg).”
 - Jelzáloglevél Program keretösszege
 - Régi szöveg: „Együttesen 300.000.000.000 Ft (háromszázmilliárd forint) – a forgalomba hozott, de...”
 - Új szöveg: „Együttesen 600.000.000.000 Ft (hatszázmilliárd forint) – a forgalomba hozott, de...”
- 79. oldal IV.3 szakasz

- Régi szöveg:”... a 300.000.000.000 Ft keretösszegű Jelzáloglevél Program keretében”
- Új szöveg:”... a 600.000.000.000 Ft keretösszegű Jelzáloglevél Program keretében”
- 84. oldal utolsó bekezdés
 - Régi szöveg:” Jelen Végleges Feltételek az OTP Jelzálogbank Zrt. 300.000.000.000 Forint keretösszegű...”
 - Új szöveg:” Jelen Végleges Feltételek az OTP Jelzálogbank Zrt. 600.000.000.000 Forint keretösszegű...”

Az OTP Jelzálogbank Zrt. VII. Jelzáloglevél Programjának Alaptájékoztatói egyéb feltételeikben nem változnak.

Az OTP Jelzálogbank Zrt. VII. Jelzáloglevél Program Alaptájékoztatóik fenti 1. Kiegészítésének közzétételét a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete PSZÁF E-III/10.366-1/2008 számú határozatával 2008. december 17. dátummal engedélyezte.